

INFORMACJA do BIP
o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka
w dniu 22.09.2020 roku

Temat Wydziału Architektury

1. Informacja o przedłożeniu przez projektantów, po wprowadzeniu korekt w wyniku zgłoszonych uwag na etapie uzgadniania i opiniowania, projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Polnej, Pułaskiego i Cegielnianej, do wyłożenia do publicznego wglądu.

Burmistrz postanowił skierować w/w projekt zmiany miejscowego planu do wyłożenia do publicznego wglądu.

Tematy Referatu Oświaty

1. Burmistrz Miasta Lęborka odrzucił wnioski o przyznanie nagrody w ramach programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży, które nie spełniają kryteriów określonych w Uchwale Nr XIII-197/2020 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 28.02.2020 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu przyznawania nagród za wybitne osiągnięcia naukowe, artystyczne i sportowe dla uczniów szkół podstawowych i placówek oświatowych, działających na terenie miasta Lęborka:

-
-
-
-

(A) / (B)
 (A) / (B)
 (A) / (B)
 (A) / (B)

2. Burmistrz Miasta Lęborka ustalił zgodnie z Uchwałą Nr XIII-197/2020 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 28.02.2020 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu przyznawania nagród za wybitne osiągnięcia naukowe, artystyczne i sportowe dla uczniów szkół podstawowych i placówek oświatowych, działających na terenie miasta Lęborka, wysokości i formy nagrody głównej oraz ilości, formy i wysokości wyróżnień w poszczególnych kategoriach dziedzin, o których mowa w § 8 w/w Uchwały:

- formę nagrody głównej i wyróżniania na formę pieniężną;
- w kategorii szkół podstawowych w klasach I-III, IV-VI, VII-VIII nagrodę główną w wysokości 600 zł i wyróżnienia w wysokości 300 zł;
- w dziedzinach, o których mowa w § 8 w/w Uchwały w kategorii szkół podstawowych:

a) nauka

- klasy IV-VI - 1 nagroda główna i maksymalnie 4 wyróżnienia,
- klasy VII-VIII - 1 nagroda główna i maksymalnie 6 wyróżnień,

b) sport

- klasy IV-VI - 1 nagroda główna i maksymalnie 3 wyróżnienia,
- klasy VII-VIII - 1 nagroda główna i maksymalnie 1 wyróżnienie,

c) sztuka i kultura

- klasy I-III - 1 nagroda główna i maksymalnie 2 wyróżnienia,
- klasy IV-VI - 1 nagroda główna i maksymalnie 2 wyróżnienia.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)

- ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r - Ordynacja podatkowa

(A) / (B)
 (A) / (B)
 (A) / (B)

(A) / (B)

3. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zwrot kosztów dowożenia do Ośrodka Rewalidacyjno – Wychowawczego w Szklanej ^{W/6} zam. Lębork, ul. ^{W/6} Do obecnej umowy ze Stowarzyszeniem na Rzecz Osób Niepełnosprawnych z Upośledzeniem Umysłowym koło w Sierakowicach, sporządzony zostanie aneks.

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz udziela zamówienia firmie „Biuro Projektów Budownictwa Komunalnego S.A. z siedzibą w Gdańsku” na sprawowanie nadzoru autorskiego w ramach dokumentacji projektowej „Budowa połączenia drogowo-mostowego ul. Kazimierza Wielkiego z ul. Czołgistów w Lęborku” za cenę po negocjacjach 1.287,00 zł netto / 1.583,01 zł brutto za pobyt „na budowie” oraz 585,00 zł netto / 719,55 zł brutto za pobyt „w biurze”.
2. W związku z realizacją projektu „Odnowiony Lębork – rewitalizacja obszaru Nowy Świat” zachodzi konieczność zakupu 3 tablic informacyjnych. W związku z powyższym Burmistrz przyjął ofertę Pana Janusza Chroń Usługowy Zakład Ślusarsko-Instalacyjny, ul. Mostnika 23a, 84-300 Lębork na wykonanie wraz z montażem tablic informacyjnych za cenę 3 x 950,00 zł netto / 3.505,50 zł brutto.

Tematy Wydziału Ochrony Środowiska

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraża zgodę na podpisanie aneksu z ZZO „Czysta Błękitna Kraina” Sp. z o.o. do umowy dzierżawy pojemników typu dzwon oraz z firmami wywozowymi aneksów do umów użyczenia pojemników typu dzwon do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.
2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraża zgodę na zwiększenie kwoty za wykonanie kontenerów na potrzeby PSZOK w Lęborku do 27.324,45 zł brutto.
3. Burmistrz Miasta Lęborka udziela zgody na wykonanie zlecenia dla Biura Analiz i Usług Przyrodniczych Adam Mohr na wykonanie ekspertyzy herpetologicznej wraz z dozorem w trakcie prac konserwacyjnych stawu miejskiego przy ul. Gierymskiego na kwotę 3.690,00 zł brutto.
4. Burmistrz Miasta Lęborka udziela zgody na udzielenie zamówienia uzupełniającego dla firmy UZHP M. Grzeško zachowując te same stawki roboczogodzinowe pracy ogrodników i transportu w ramach umowy OŚG/272/10/2020/W na kwotę 38.666 zł brutto.
5. Burmistrz Miasta Lęborka udziela zgody na zlecenie wykonania wycinek drzew oraz prac porządkowych dla firmy Usługi Transportowe i Komunalne Wł. Barzowski na łączną kwotę 10.319,48 zł brutto.

Temat Wydziału Współpracy i Rozwoju

1. Burmistrz wyraził zgodę na zamieszczenie materiału promocyjnego o Lęborku w magazynie „Forum Pomorskie” w wydaniu na Regionalne Obchody Światowego Dnia Turystyki.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz Urz. UE L 119 z 04.05.2016)
- ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Tematy Wydziału Finansowo-Budżetowego

1. Wniosek w sprawie umorzenia zadłużenia po zmarłych w wysokości *(*)/6* zł.

Pan *(*)/6* zajmowali lokale mieszkalne przy *(*)/6* oraz przy ul. *(*)/6*. Zobowiązani nie regulowali opłat za w/w lokale. Wystąpiono do Sądu o nakazy zapłaty. Uzyskano tytuły wykonawcze: I Nc 2649/15, I Nc 1742/16, I C 1673/16, I Nc 1956/17. Wszczęto egzekucję komorniczą, która okazała się bezskuteczna. Dłużnicy nie pracowali, byli zgłoszeni do ubezpieczenia społecznego przez MOPS, nie pobierali świadczeń emerytalno-rentowych.

Dnia 18.10.2016 r. zmarł *(*)/6* , dnia 14.09.2019 r. zmarł *(*)/6*

Zadłużenie na dzień 21.09.2020 r. wynosi *(*)/6* zł.

Zgodnie z posiadaną opinią prawną występowanie przez Gminę z wnioskiem o stwierdzenie nabycia spadku jest uzasadnione jedynie w przypadku, gdy Gmina będzie dysponowała informacjami o posiadaniu przez zmarłego dłużnika majątku o wartości przewyższającej zadłużenie. Ponadto na podstawie § 2 ust.1 pkt.1 i pkt.4 Uchwały Nr VIII-77/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 29.08.2011 r. zmienionej Uchwałą Nr XXX-539/2013 z dnia 17.12.2013 r. istnieje możliwość umorzenia w/w należności.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na umorzenie zaległości po zmarłych *(*)/6*

()/6* w wysokości *(*)/6* zł

2. Wniosek w sprawie umorzenia zadłużenia po zmarłych w wysokości *(*)/6* zł.

()/6* ul. zajmowali lokale mieszkalne przy ul. *(*)/6* a następnie przy ul. *(*)/6*. Zobowiązani nie regulowali opłat za w/w lokale. Wystąpiono do Sądu o nakazy zapłaty. Uzyskano tytuły wykonawcze: I Nc 77/06, I Nc 43/08, I Nc 154/09, I Nc 518/10, I Nc 443/12, I C 202/99. Wszczęto egzekucję komorniczą, która okazała się bezskuteczna. Dłużnicy nie pracowali, nie pobierali świadczeń emerytalno-rentowych.

Dnia 27.06.2013 r. zmarła *(*)/6* . Wystąpiono z wnioskiem o stwierdzenie nabycia spadku po zmarłej. Sad Rejonowy wydał postanowienie I Co 829/15 o nabyciu spadku przez *(*)/6*

do wysokości ustalonego w inwentarzu stany czynnego spadku. Protokół spisu inwentarza sporządzono dnia 27.06.2013 r. ustalając wartość długu spadkowego na kwotę *(*)/6* zł.

()/6* nadal zajmował lokal przy ul. *(*)/6* Zalegał z opłatami. Uzyskano następnę tytuły wykonawcze: I Nc 1860/18, I Nc 364/16, I NJc 945/13. Egzekucja komornicza okazała się bezskuteczna. Dłużnik nie pracował, nie pobierał świadczeń emerytalno-rentowych.

Dnia 01.01.2020 r. zmarł *(*)/6* .

Zadłużenie na dzień 21.09.2020 r. wynosi *(*)/6* zł.

Zgodnie z posiadaną opinią prawną występowanie przez Gminę z wnioskiem o stwierdzenie nabycia spadku jest uzasadnione jedynie w przypadku, gdy Gmina będzie dysponowała informacjami o posiadaniu przez zmarłego dłużnika majątku o wartości przewyższającej zadłużenie. Ponadto na podstawie § 2 ust.1 pkt.1 i pkt.4 Uchwały Nr VIII-77/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 29.08.2011r zmienionej Uchwałą Nr XXX-539/2013 z dnia 17.12.2013 r. istnieje możliwość umorzenia w/w należności.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na umorzenie zaległości po zmarłych *(*)/6*

()/6* w wysokość *(*)/6*

✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. W sprawie wniosku Pana Zbigniewa Zarzecznego o rozwiązanie z dniem 31.08.2020 r. umowy najmu pomieszczenia gospodarczego znajdującego się na działce nr 417/13, obręb 3 przy ul. Orlińskiego w Lęborku oraz przekazanie go na rzecz Pani Wioletty Osowicki, Burmistrz Miasta wyraża zgodę na rozwiązanie umowy najmu z Panem Zbigniewem Zarzecznym i wynajęcie przedmiotowego pomieszczenia na rzecz Pani Wioletty Osowicki na okres do 31 grudnia 2022 r.
- 1a. Burmistrz Miasta ustalił treść wykazu w sprawie wynajęcia nieruchomości zabudowanej stanowiącej pomieszczenie gospodarcze usytuowane w granicach działki nr 417/13, obręb 3 miasta Lęborka przy ul. Orlińskiego.
2. W związku ze sprawą korzystania przez Panią Bogusławę Kietlińską z garażu komunalnego o powierzchni 15,60 m² usytuowanego na działce nr 238/2 w obrębie 8 miasta Lęborka przy ul. Lipowej w Lęborku, Burmistrz Miasta polecił obciążyć za bezumowne korzystanie z garażu komunalnego za okres od 1 stycznia 2020 r. do 28 lipca 2020 r. przy zastosowaniu stawki wynikającej z zarządzenia Burmistrza Miasta.
3. W sprawie wniosku Państwa Beaty i Kazimierza Naczka o zrzeczenie na rzecz Ireny i Kazimierza Domaros działki o powierzchni 60 m² położonej w Lęborku przy ul. Słowackiego – część działki nr 166/2 i 167, obręb 7 oraz w sprawie wniosku Pana Kazimierza Domaros o wydzierżawienie gruntu o powierzchni 60 m² położonego w Lęborku przy ul. Słowackiego z przeznaczeniem na cele rekreacyjne – część działki 166/2 i 167, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na rozwiązanie z dniem 06.09.2020 r. umowy dzierżawy gruntu przeznaczonego pod ogródek i na wydzierżawienie na rzecz Pana Kazimierza Domaros przedmiotowego gruntu z przeznaczeniem na cele rekreacyjne do końca 2020 r.
- 3a. Burmistrz Miasta ustalił treść wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 7 miasta Lęborka przy ul. Słowackiego w granicach działek 166/2 i 167.
4. W sprawie wniosku NFM Property Sp. z o.o. reprezentowanej przez Prezesa zarządu – Panią Małgorzatę Dombrowską o rozwiązanie za porozumieniem stron z dniem 30 września 2020 r. umowy dzierżawy gruntu o powierzchni 2.400 m² przeznaczonego na miejsca parkingowe dla pracowników NFM Property Sp. z o.o. – część działki 69/5 obręb 5 przy ul. Słupskiej w Lęborku, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na rozwiązanie przedmiotowej umowy dzierżawy za porozumieniem stron ze skutkiem na dzień 30 września 2020 r.
5. W sprawie wniosku Wspólnoty Mieszkaniowej „Emilii Plater 8B” o wydzierżawienie gruntu o powierzchni 8 m² z przeznaczeniem pod wiatę śmietnikową – część działki 119/75, obręb 7 przy ul. Emilii Plater w Lęborku, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zasadzie dzierżawy a nie użyczenia na udostępnienie wnioskowanego terenu pod wiatę śmietnikową na okres do 31.12.2022 r. pod warunkiem dostarczenia uchwały Wspólnoty wyrażającej zgodę na wydzierżawienie wnioskowanego gruntu.
6. W sprawie prośby Dyrektora Zarządu MPWiK Sp. z o.o. o wprowadzenie dwóch poprawek w przygotowywanej umowie, Burmistrz Miasta polecił poinformować wnioskodawcę, że w umowie musi być zawarta data pewna określająca w sposób jednoznaczny termin obowiązywania umowy, ponadto w § 7 umowy przewidziano możliwość rozwiązania umowy w każdym czasie za zgodą stron, co nie uzasadnia zmiany w § 11.

7. Burmistrz Miasta polecił dokonać ponownego przeprowadzenia zapytania o wybór Wykonawcy w sprawie wykonania usługi mającej na celu określenia wartości rynkowej nieruchomości stanowiącej działkę
 - nr 83 położonej w obrębie 8 miasta Lęborka o powierzchni 160 m²,
 - nr 86 położonej w obrębie 8 miasta Lęborka o powierzchni 5988 m²,
 - nr 70/1 położonej w obrębie 8 miasta Lęborka o powierzchni 90 m²,
 - nr 70/2 położonej w obrębie 8 miasta Lęborka o powierzchni 1118 m²,
 - oraz nr 2 położonej w obrębie 9 miasta Lęborka o powierzchni 508 m²,z uwagi iż nie została złożona żadna oferta.
8. Burmistrz Miasta zlecił dokonać ponownego przeprowadzenia zapytania o wybór Wykonawcy w sprawie wykonania usługi mającej na celu określenie wartości rynkowej nieruchomości stanowiącej działkę nr 238/4 położonej w obrębie 8 miasta Lęborka o powierzchni 803 m², z uwagi iż nie została złożona żadna oferta.
9. W sprawie Państwa Beaty i Zbigniewa Czekirda o przejęcie przez gminę nieruchomości zabudowanej, stanowiącej działkę nr 382/7, obręb 3 miasta Lęborka o powierzchni 21m², będącej przedmiotem użytkowania wieczystego, Burmistrz Miasta wyraził wstępnie zgodę na przejęcie przez gminę przedmiotowej nieruchomości zabudowanej oraz skierować do Biura Rady Miejskiej stosowny projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.
10. Burmistrz Miasta polecił dokonać wyboru wykonawcy do wykonania usługi mającej na celu umożliwienia wykupu dzierżawionego gruntu pod garaże, na części działki 44/2 obręb 4 miasta Lęborka, przy ul. Kossaka, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu zmiany przeznaczenia użytkowania wieczystego w trybie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), jako zamówienie o wartości nie przekraczającej wyrażonych w złotych równowartości kwoty 30.000 euro.
11. W sprawie z pismem ENERGA Operator o rezerwacji terenu pod stację transformatorową przy planowanym podziale nieruchomości stanowiącej działkę nr 134, obręb 4 miasta Lęborka, w rejonie ulic Polna i Pułaskiego, Burmistrz Miasta polecił dokonać podziału terenu na działki budowlane z uwzględnieniem rezerwacji gruntu pod stację transformatorową.
12. Burmistrz Miasta polecił dokonać wyboru wykonawcy do wykonania usługi mającej na celu podziału geodezyjnego nieruchomości, stanowiącej działkę nr 134 położonej w obrębie 4 miasta Lęborka w rejonie ulic Polna i Pułaskiego, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu zmiany przeznaczenia użytkowania wieczystego w trybie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), jako zamówienie o wartości nie przekraczającej wyrażonych w złotych równowartości kwoty 30.000 euro.
13. W sprawie wniosku Pana Krzysztofa Walendzika o nabycie na własność prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, położonej w obrębie 11 miasta Lęborka, stanowiącej działkę nr 149/24, przy ul. Żeromskiego 9/10, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zbycie wnioskowanej nieruchomości oraz zlecił dokonać wyboru Wykonawcy do wykonania usługi mającej na celu wycenę nieruchomości do ustalenia ceny sprzedaży działki nr 149/24, obręb 11 miasta Lęborka przy ul. Żeromskiego, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu zmiany przeznaczenia użytkowania wieczystego w trybie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia

2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), jako zamówienie o wartości nie przekraczającej wyrażonych w złotych równowartości kwoty 30.000 euro.

AK

PEŁNOMOCNIK
ds. ochrony informacji niejawnych

Beata Mózolewska-Winiarczyk
06.10.2020r.

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR

Bezpieczeństwo Informacji **URZĄD MIASTA**
Wydziel. Finansowo-Budżetowy

mgr Bożena Steciuk

05.10.2020r.
Lębork, dnia **05-10-2020**

