

INFORMACJA do BIP
o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka
w dniu 25.02.2020 roku

Temat Wydziału Architektury

1. Wniosek P. Anny Damps o zmianę zapisów w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego osiedla „Lębork - Wschód” w Lęborku w zakresie strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych.

Należy poinformować Wnioskodawczynię, że obowiązujący plan miejscowy osiedla „Lębork - Wschód” zawiera, w zakresie zagadnień konserwatorsko-archeologicznych, ustalenia określone przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku (Delegatura w Słupsku) oraz został o takiej treści przez ten organ uzgodniony.

W związku ze zmianą stanowiska Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, przy opracowywaniu nowego planu miejscowego dla fragmentów osiedla „Lębork - Wschód” został usunięty zapis o ochronie stanowisk archeologicznych i w przypadku podjęcia kolejnych zmian planistycznych na tym terenie będą wprowadzane stosowne regulacje, w myśl aktualnych ustaleń konserwatorskich.

Temat Wydziału Ochrony Środowiska

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na wykonanie usługi, polegającej na wydruku 5.000 sztuk ulotek informacyjnych dla mieszkańców Lęborka, dotyczących segregacji odpadów komunalnych przez firmę Studio Factory. Łączna wartość zlecenia 405,29 zł brutto.

Tematy Referatu Spraw Społecznych

1. Burmistrz Miasta Lęborka uznał rozliczenie wykorzystanej dotacji celowej na sprawowanie opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 w żłobku pn.: „Żłobek u Majki” prowadzonym przy ulicy Jesionowej 23 w Lęborku za okres od miesiąca lutego do grudnia 2019 roku przez Annę Ramczyk-Wójcik wykonującą działalność gospodarczą pn.: Usługi Opiekuńczo – Specjalistyczne Ramczyk – Wójcik Anna ul. Syrokomli 39A lok. 3, 84-300 Lębork, za prawidłowe.
2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na dofinansowanie kwotą 3 000 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2020 rok realizacji przez Szkołę Podstawową Nr 7 w Lęborku działań profilaktycznych, których zakres zostanie uzgodniony z Pełnomocnikiem ds. profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii.

Tematy Wydziału Współpracy i Rozwoju

1. Burmistrz Miasta uznał propozycję Wydziału WR o zatwierdzenie rozliczenia dotacji podmiotowych dla samorządowych instytucji kultury za 2019 rok:
 - Muzeum w Lęborku,
 - Miejskiej Biblioteki Publicznej w Lęborku,
 - Lęborskiego Centrum Kultury „Fregata”,

złożonych przez w/w jednostki zgodnie z Zarządzeniem nr 15/2014 Burmistrza Miasta Lęborka z dn. 11 lutego 2014 r.

2. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na odpisanie umowy o dzieło na wykonanie zdjęć, projektu graficznego i nadzoru nad drukiem Kalendarza Lęborka na rok 2021 przez p. Roberta Gryniewiczza.
3. Zgoda Burmistrza Miasta na zlecenie wykonania oraz montażu tabliczki informacyjnej przez Firmę Handlowo-Usługową "GAMMA" ANDRZEJ ŁUCZAK na budynku PLACÓWKI WSPARCIA DZIENNEGO „OTWARTE DRZWI” przy Placu Piastowskim 6. Tabliczka będzie informowała mieszkańców o przeznaczeniu budynku i o współfinansowaniu działań ze środków unijnych oraz podkreśli rolę Lidera Gminy Miasto Lębork w projekcie *Ożywiony Lębork „NOWY ŚWIAT” - usługi społeczne dla mieszkańców obszaru rewitalizacji* współfinansowanym z Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020.

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz podjął decyzję o udzieleniu zamówienia Pana Piotra Częstkiego (PARTIM, ul. Norwida 47, 84-240 Reda) na uaktualnienie i podział na etapy zgodne z decyzją pozwolenia na budowę kosztorysu branży teletechnicznej opracowanego dla przebudowy budynku wraz ze zmianą sposobu użytkowania na potrzeby biblioteki za cenę 799,00 zł netto/ 982,77 zł brutto. Zamówienie jest związane z przygotowaniem wniosku w ramach programu „Kultura”, finansowego ze środków Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego i Norweskiego Mechanizmu Finansowego dla zadania pn. „Bank Kultury”.
2. W związku ze zgłoszeniem zapotrzebowania przez mieszkańców na instalację domofonową w budynku przy ul. Kossaka 4, Burmistrz zaaprobował udzielenie zlecenia firmie Zakład Ogólnobudowlany „KON-AN” Pan Ireneusz Olszewski na montaż instalacji za kwotę 6.000,00 zł netto plus VAT.
3. Burmistrz wszczyna postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego na wybór wykonawcy dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Połączenie komunikacyjne pomiędzy ul. Pionierów, a ul. Komuny Paryskiej w Lęborku”. Wyznacza komisję przetargową do przeprowadzenia wszystkich postępowań związanych z przedmiotowym zadaniem zgodnie z Prawem zamówień publicznych.
4. W związku z decyzją Prezesa Instytutu Pamięci Narodowej, zezwalającą na ekshumację zwłok plutonowego Henryka Kellera z grobu wojennego znajdującego się na Placu Kopernika w Lęborku oraz przeniesienie ich na Cmentarz Parafialny w Lęborku, Burmistrz wyraził zgodę na udzielenie zamówienia firmie Zakład Pogrzebowy „ZNICZ” Beata i Edward Roszczyńscy, ul. Grunwaldzka 61, 84-351 Nowa Wieś Lęborska, za cenę 1.100,00 zł netto / 1.188,00 zł brutto. Oferta nie obejmuje usługi kamieniarskiej.
5. W przetargu nieograniczonym pn. „Stworzenie terenu rekreacyjnego na Placu Kopernika w Lęborku”, oferty, które wpłynęły przewyższyły kwotę jaką Burmistrz planował przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, w związku z tym, Burmistrz postanowił unieważnić postępowanie.

6. Zgodnie z Decyzją Pomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru budowlanego w sprawie udzielenia pozwolenia na użytkowanie rozbudowy tunelu dla pieszych Gmina Miasto Lębork została zobowiązana do wykonania w terminie do 01.06.2020 r. przegrody/ścianki zabezpieczającej przed przedostawaniem się opadów atmosferycznych do tunelu/przejścia dla pieszych pod torami PKP. W związku z tym na podstawie opracowanej dla w/w celu dokumentacji projektowej Burmistrz wyraził zgodę na zawarcie umowy z firmą Zakład Budowlany Dzida i Zaręba Sp. j. z Lęborka na wykonanie przedmiotowej ścianki za kwotę 34.719,00 zł netto tj. 42.704,37 zł brutto.
7. Burmistrz udziela zlecenia firmie ATRIUM Biuro Architektoniczne Marek Woszczyński na opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy sali forum na sale dydaktyczne w Szkole Podstawowej Nr 5 w Lęborku za kwotę 6 642,00 zł brutto.
8. Burmistrz zaaprobował udzielenie zamówienia firmie AMW Biuro Projektów Anna Wąchnicka, Słupsk, na wykonanie projektu zamiennego skrzyżowania ulic Dworcowej i Wojska Polskiego, przewidzianego do wykonania w ramach budowy Lęborskiego Węzła Przesiadkowego. Konieczność wykonania takiego projektu wynika z planowanej przez PKP przebudowy przejazdów pod torami w rejonie ulic Wojska Polskiego i Słupskiej oraz potrzeby skoordynowania obu projektów. Projekt ma zawierać koncepcję przebudowy w dwóch wariantach, projekt zamienny, przedmiar, kosztorys inwestorski i kosztorys różnicowy. W wyniku negocjacji uzgodniono za kwotę 6.000,00 zł netto (7.380,00 zł brutto).

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. W sprawie z wniosku Zbigniewa i Beaty Czekirda o nabycie przez gminę garażu położonego przy ul. Korczaka wraz z prawem użytkowania wieczystego działki nr 382/7, obręb 3 miasta Lęborka, Burmistrz Miasta polecił wstrzymać decyzję co do możliwości nabycia nieruchomości do czasu ustalenia wartości rynkowej nieruchomości przez rzeczoznawcę majątkowego.
2. W sprawie z wniosku Przedsiębiorstwa Produkcyjno – Handlowego „AMG” Spółka z o. o. o nabycie na własność prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, położonej w obrębie 6 miasta Lęborka, stanowiącej działki nr 302/46, nr 302/91, nr 302/95, przy ul. Słupskiej, Burmistrz Miasta polecił dokonać wyboru wykonawcy w trybie art. 4 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
3. Burmistrz Miasta polecił dokonać wyboru wykonawcy w postępowaniu mającym na celu podział geodezyjny nieruchomości, stanowiącej działkę nr 120/9, położonej w obrębie 9 miasta Lęborka, przy ul. Chopina.
4. Burmistrz Miasta polecił dokonać wyboru wykonawcy w celu ustalenia opłaty planistycznej w związku ze sprzedażą niżej wymienionych nieruchomości:
 - aktem notarialnym Rep. "A" 531/2020 z dnia 30.01.2020 r. nastąpiła sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 wraz z udziałem wynoszącym 901/10000 w nieruchomości stanowiącej działki nr 189/81, 189/82, 189/83, 194/15, 194/16, 194/17 obręb 11, położonej w Lęborku przy ul. Kusocińskiego,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 925/2020 z dnia 03.02.2020 r. nieruchomości stanowiącej działkę nr 295/138, obręb 14, położonej w Lęborku.

88-89-33

5. W sprawie wniosku Pani Ewy Dulewicz – Mini Bar Burmistrz Miasta wyraził zgodę na wydzierżawienie w okresie od 1 maja 2020 r. do 15 października 2020 r. gruntu o powierzchni 30 m² znajdującego się przed pawilonem handlowym położonym przy dworcu PKS z przeznaczeniem pod ogródek letni – część działki 321 obręb 7.
- 5a. Burmistrz Miasta ustalił elementy wykazu w/s wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 7 miasta Lęborka przy dworcu PKS w granicach działki 321, KW SL1L/00014766/1.
6. W sprawie wniosku Pani Ewy Stoliczkiej – FHU „Razem” w/s zmniejszenia powierzchni dzierżawionego terenu z przeznaczeniem pod schody z uwagi na zajęcie części schodów na skutek wykonania docieplenia budynku przez Wspólnotę Mieszkaniową Al. Wolności 61 – część działki 286/7 obręb 7 przy Al. Wolności, Burmistrz Miasta podjął decyzję aby poinformować wnioskodawcę, że z uwagi na fakt, iż powierzchnia gruntu zabudowanego schodami nie zmniejszyła się, nie wyraża się zgody na zmniejszenie powierzchni dzierżawy. Kwestię zajęcia części schodów na skutek docieplenia budynku należy wyjaśnić ze Wspólnotą Mieszkaniową.
7. W sprawie wniosku SPSZOZ w Lęborku w/s przedłużenia na okres 3 lat umowy dzierżawy gruntu o powierzchni łącznej 7290 m² z przeznaczeniem na eksploatację lądowiska dla śmigłowców sanitarnych – działka 26 i część działki 27/5 obręb 9 przy ul. Staszica w Lęborku, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na wydzierżawienie przedmiotowego gruntu z przeznaczeniem na eksploatację lądowiska dla śmigłowców sanitarnych na okres do 3 lat.
- 7a. Burmistrz Miasta ustalił elementy wykazu w/s wydzierżawienia nieruchomości gruntowych położonych w obrębie 9 miasta Lęborka w rejonie ul. Staszica, w granicach obszaru wyznaczonego działką nr 26 KW SL1L/00014919/9 i częścią działki nr 27/5 KW SL1L/00008647/6.

AK

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwo Informacji

mgr Łożena Steciuk

Lębork, dnia 05-03-2020

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
Wydział Finansowo-Budżetowy

[Signature]
05.03.2020 r.

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
ZESPÓŁ BIP

2020 -03- 0 5

3411

8