

INFORMACJA do BIP
o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka
w dniu 03.03.2020 roku

Tematy Wydziału Współpracy i Rozwoju

1. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przeprowadzenie konkursu na wybór nowego Operatora w ramach projektu pn. „Kaszubski Inkubator Przedsiębiorczości szansą rozwoju innowacyjnych przedsiębiorstw w Bytowie, Kościerzynie, Lęborku i Kartuzach”, dofinansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2007-2013.

Tematy Referatu Spraw Społecznych

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na dofinansowanie kwotą 1 200 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2020 rok zorganizowania przez Szkołę Podstawową Nr 4 w Lęborku pierwszej edycji Lęborskiego Turnieju Szkół w Superfarmera, w którym wezmą udział uczniowie z klas 4 – 6 szkół podstawowych Lęborka i okolic.
2. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził ogłoszenie otwartego konkursu ofert wraz ze specyfikacją wyboru najkorzystniejszej oferty na realizację w roku 2020 zadania publicznego miasta Lęborka w zakresie działalności wspomagającej rozwój wspólnot i społeczności lokalnych pn.: „Wspieranie Lokalnych Inicjatyw Społecznych 2020“.

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz udziela zlecenia Firmie Elektrycznej „ZEUS” Pan Mirosław Kubacki, ul. Piotra Skargi 51, 84-300 Lębork, na comiesięczną konserwację urządzeń przeciwpożarowych znajdujących się w Wieży Ciśnień z ceną po negocjacjach 900 zł netto / 1.107,00 zł brutto.
2. Burmistrz przyjął ofertę Pana Przemysława Kozłowskiego wykonawcę robót ul. Majkowskiego (II etap) Przedsiębiorstwo Wielobranżowe, ul. Porębskiego 58/21, 80-180 Gdańsk, na wykonanie warstwy stabilizującej istniejącego podłoża celem doprowadzenia gruntu do nośności G1, za kwotę 27.74440,0 zł netto / 34.125,12 zł brutto.
3. Burmistrz wszczyna postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego na wybór wykonawcy robót budowlanych na budowę ul. Majkowskiego – boczna w Lęborku. Powołał komisję przetargową do przeprowadzenia wszystkich postępowań związanych z przedmiotowym zadaniem zgodnie z Prawem zamówień publicznych.
4. Zgodnie z podpisaną umową Pracowania Projektowa S-Koncept opracowuje dokumentację projektową budowy drogi Piecewo. W trakcie opracowywania dokumentacji projektowej zaszła konieczność opracowania dokumentacji oczyszczenia Strugi Rybnickiej celem umożliwienia zrzutu wód opadowych z drogi i terenów przyległych. W związku z powyższym Burmistrz udziela zamówienia firmie Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane Hydro-kor Sp. z o.o. za kwotę 12.000,00 zł netto / 14.760,00 zł brutto.

5. W związku z przebudową ul. Dworcowej w ramach Lęborskiego Węzła Przesiadkowego część budowanej miejskiej drogi (fragment jezdni i chodnika) znajdzie się na działce nr 1/1 obr.11, wydzielonej w tym celu z działki będącej w użytkowaniu wieczystym Poczty Polskiej S.A. Poczta Polska informuje, że działka 1/1 jest zbędna dla potrzeb działalności firmy i proponuje uregulowanie stanu prawnego nieruchomości oraz odsprzedaż jej Miastu. W celu dalszego postępowania Burmistrz wyraził zgodę na przekazanie sprawy do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Pracownia kreatywna Dawid Stepanik zobowiązała się do wykonania koncepcji miejsc postojowych wzdłuż Al. Wolności (przy Szkole Podstawowej nr 3) wraz z uzyskaniem zatwierdzenia przez Starostę Lęborskiego projektu organizacji ruchu. Koncepcja została odrzucona przez Starostę. Burmistrz wyraził zgodę na odstąpienie od umowy i częściowego rozliczenia umowy w kwocie 800,00 zł brutto.
7. W związku z przygotowaniem do przeprowadzenia ekshumacji zwłok plutonowego Henryka Kellera Burmistrz zaaprobował udzielenie zlecenia firmie PPHU Kamieniarstwo Krzysztof Janiec na wykonanie prac kamieniarskich związanych z przeniesieniem pomnika na cmentarz parafialny w Lęborku oraz jego renowacją i odtworzeniem elementów zniszczonych i popękanych, za kwotę 4.800,00 zł netto.
8. Dnia 25.02.2020 r. zostało unieważnione postępowanie na wybór wykonawcy zadania pn. „Stworzenie terenu rekreacyjnego na Placu Kopernika w Lęborku” z uwagi na cenę oferty najkorzystniejszej, która przekroczyła budżet jakim dysponował Burmistrz. W związku z powyższym zachodzi konieczność zweryfikowania kosztorysu inwestorskiego oraz wprowadzenia zmian rodzaju materiałów. Powyższe zmiany będą miały wpływ na zapisy toczącego się postępowania na nadzór inwestorski w branży drogowej nad zadaniem: „Stworzenie terenu rekreacyjnego na Placu Kopernika w Lęborku”. W celu zachowania zasady proporcjonalności wymagań stawianych przez Burmistrza w stosunku do zakresu przedmiotu zamówienia Burmistrz postanowił unieważnić postępowanie na nadzór inwestorski w branży drogowej.
9. Burmistrz wyraził zgodę na udzielenie zamówienia Panu Jerzemu Nikitiukowi – rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, na przygotowanie i złożenie wniosku dot. przyłączenia systemu sygnalizacji pożaru obiektu Wieży Ciśnień do stacji odbiorczej alarmów pożarowych (SOAP) w Komendzie Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Lęborku za cenę 1.000,00 zł netto / 1.230,00 zł brutto.
10. Burmistrz udziela zlecenia firmie Usługowo – Produkcyjno – Handlowej INSTAL – BUD Pan Jerzy Labudda na wykonanie dodatkowego przyłącza kablowego dla powiązania oświetlenia ul. Spółdzielczej z istniejącym oświetleniem za kwotę po negocjacji 6.000,00 zł brutto.
11. W związku z planowaną budową ścianki/ przegrody zabezpieczającej przed przedostawaniem się opadów atmosferycznych do tunelu/ przejścia dla pieszych pod torami PKP, Burmistrz wyraził zgodę, aby funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego pełnił Pan Stefan Petk za kwotę 800,00 zł netto/brutto.

Tematy Referatu Oświaty

1. Informacja Referatu Oświaty z przeprowadzonej kontroli prawidłowości wykorzystania dotacji przez Niepubliczne Przedszkole „Akademia Juniora” w Lęborku.
W wyniku przeprowadzonej kontroli w w/w placówce oświatowej stwierdzono:
 - zgodność liczby uczniów, które zostały ujęte w zapotrzebowaniu na dotację w roku 2019 ze stanem faktycznym, odzwierciedlonym w dokumentacji organizacyjnej i przebiegu nauczania placówki
 - rodzaj wydatków wskazuje na wykorzystanie dotacji na działalność w/w placówki.

2. Informacja Referatu Oświaty z przeprowadzonej kontroli prawidłowości wykorzystania dotacji przez Niepubliczne Przedszkole „Zielona Łąka” w Lęborku.
W wyniku przeprowadzonej kontroli w w/w placówce oświatowej stwierdzono:
 - zgodność liczby uczniów, które zostały ujęte w zapotrzebowaniu na dotację w roku 2019 ze stanem faktycznym, odzwierciedlonym w dokumentacji organizacyjnej i przebiegu nauczania placówki
 - rodzaj wydatków wskazuje na wykorzystanie dotacji na działalność w/w placówki.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy „GEODEJA” s. c. z siedzibą w Lęborku na wykonanie usługi mającej na celu podział nieruchomościami stanowiącej działkę nr 59, obręb 9 miasta Lęborka.

2. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy B&B Bogusława Beta z siedzibą w Lubowidzu, mającej na celu określenie wartości rynkowej nieruchomości do celów darowizny, stanowiącej dz. nr 188/32 obręb 11 w Lęborku przy ul. Kusocińskiego, w celu przeznaczenia terenu na cele publiczne, realizację przedsięwzięcia pn. „Więcej drzew i krzewów w mieście zielony Lębork” - zieleń.

3. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy Michał Senwicki z siedzibą w Sierakowicach na wykonanie usługi mającej na celu określenie wartości rynkowej nieruchomości stanowiącej działki nr 207/3, nr 207/4, nr 207/5, nr 220/1, nr 220/2, nr 220/6, nr 220/4 i 221/1 obręb 5 miasta Lęborka.

4. Burmistrz Miasta polecił zawrzeć oświadczenie woli o ustanowienie służebności przejazdu i przechodu na działce nr 152/96, obręb 11 miasta Lęborka w formie aktu notarialnego na rzecz działki nr 152/22, obręb 11 miasta Lęborka, położonej przy ul. Teligi.

5. Burmistrz Miasta polecił unieważnić postępowanie z uwagi, iż nie złożono żadnej oferty w sprawie wykonania usługi mającej na celu określenie wartości rynkowej nieruchomości, przeznaczonej w obowiązującym planie miejscowym pod realizację drogi publicznej, stanowiącej działkę nr 145/3, obręb 4 miasta Lęborka do celów odszkodowawczych.

6. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy „MH Geodezja” s. c. z siedzibą w Zamostne na wykonanie usługi mającej na celu podział nieruchomościami stanowiącej działkę nr 238/2, obręb 8 miasta Lęborka.

7. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informacje dotyczące przeprowadzonych w dniu 24.02.2020 r. IV przetargów ustnych nieograniczonych w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w obrębie 4 miasta Lęborka w rejonie ulic Polnej, Pułaskiego, stanowiących działki nr: 154/15 + ½ udziału w działce nr 154/13; 154/18; 154/19 oraz zawrzeć umowy notarialne na warunkach wylicytowanych w przetargach.
8. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy B&B Bogusława Beta z siedzibą w Lubowidzu, usługi mającej na celu określenie wartości rynkowej nieruchomości, stanowiącej działkę nr 422/14, położonej w obrębie 3 miasta Lęborka, o powierzchni 97 m², na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, uregulowane w księdze wieczystej SL1L/00014863/1, określenie wartości rynkowej nieruchomości, nabycie na własność prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej działkę nr 152/2, położonej w obrębie 3 miasta Lęborka, o powierzchni 604 m², uregulowane w księdze wieczystej SL1L/00039537/8.
9. W sprawie wniosku Pani Anny Stankiewicz w/s rozwiązania umowy użyczenia zawartej z Panem Janem Stankiewicz na grunt o powierzchni 6,00 m² przeznaczony na podjazd dla wózka inwalidzkiego dla osoby niepełnosprawnej – część działki 73/4 obręb 2 przy ul. Czołgistów w Lęborku, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na rozwiązanie przedmiotowej umowy użyczenia z dniem złożenia wniosku, tj. z dniem 27.02.2020 r.
10. W sprawie wniosku WM „Armii Krajowej 12/Skłódowskiej 27” oraz WM „Skłódowskiej 29” w/s wyrażenia zgody na montaż wiaty śmietnikowej w miejscu ustawienia pojemników na odpady komunalne – część działki 366/6 obręb 3 przy ul. Skłódowskiej w Lęborku, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na montaż wiaty śmietnikowej we wskazanym miejscu. Umowa dzierżawy zostanie zawarta po dostarczeniu stosownej zgody Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku delegatura w Słupsku.
11. Burmistrz Miasta przyjął cenę oraz inne elementy wykazu w sprawie sprzedaży pawilonu handlowo – usługowego nr 1A, położonego przy ul. Handlowej 1 na terenie Centrum Handlowego w Lęborku.
12. W sprawie wypowiedzenia umowy najmu pomieszczenia gospodarczego zawartej z Panią Haliną Wolską usytuowanego w granicach działki nr 193 obręb 3 przy ul. Stryjewskiego, w celu przeznaczenia jej na wiatę śmietnikową dla budynku komunalnego Stryjewskiego 45, Burmistrz Miasta wypowiada umowę najmu ze skutkiem natychmiastowym.
13. W sprawie wniosku Pana Jeremiasza Kaźmierczak w sprawie rezygnacji z dalszej dzierżawy gruntu pod pomieszczeniem gospodarczym przy ul. Stryjewskiego 32 z dniem 29.01.2020 r. oraz jednocześnie przekazanie nieodpłatnie nakładów na rzecz Gminy Miasto Lębork, Burmistrz Miasta wyraża zgodę na rozwiązanie umowy z dniem przekazania tj. 29.01.2020 r. oraz nieodpłatne przejęcie przez gminę prawa własności nakładów w postaci wybudowanego obiektu budowlanego – pomieszczenia gospodarczego.
14. W sprawie wniosku Państwa Bogumiły i Stanisława Wolskich ws. wynajęcia pomieszczenia gospodarczego o pow. 5,12 m² usytuowanego w granicach działki nr 103/2 obr. 9 przy ul. Targowej, pozostającego od 18.12.2019 r. w zasobie komunalnym, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zawarcie umowy najmu z wnioskodawcą na okres do 31.12.2022 r.

- 14a. Burmistrz Miasta ustalił elementy wykazu w sprawie wynajęcia pomieszczenia gospodarczego – część działki nr 103/2 obręb 9 przy ul. Targowej, KW SL1L/00034855/8.
15. W sprawie wniosku Wspólnoty Mieszkaniowej "Tatrzańska 14" w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę terenu komunalnego stanowiącego część działki nr 108/25 obręb 1 o pow. 7,00m² w celu ustawienia wiaty na pojemniki dla WM Tatrzańska 14, Burmistrz Miasta nie wyraził zgody na wydzierżawienie przedmiotowego gruntu z uwagi na kolizję z aktualnymi zapisami obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.
16. W sprawie wniosku Pana Ireneusza Górskiego ws. wydzierżawienia gruntu pod garażem o pow. 20,00 m² usytuowanego w granicach działki nr 200/5 obr. 7 przy ul. Staszica, który nabył w drodze umowy kupna - sprzedaży od dotychczasowego dzierżawcy Pana Bogdana Bizewskiego, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zawarcie umowy dzierżawy z właścicielem nakładów.
- 16a. Burmistrz Miasta ustalił elementy wykazu w sprawie wydzierżawienia gruntu pod garażem – część działki nr 200/5 obręb 7 przy ul. Staszica, KW SL1L/00005618/3.

AK

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwo Informacji
URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
Wydział Finansowo-Budżetowy
mgr Bożena Steciuk
Lębork, dnia 26-03-2020

[Signature]
27.03.2020

