

INFORMACJA do BIP
o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka
w dniu 07.04.2020 roku

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz wyraził zgodę na odstąpienie od umowy zawartej z Pracownią kreatywną Dawid Stepanik na wykonanie koncepcji poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego (BRD) na dziesięciu wybranych lokalizacjach w Lęborku oraz częściowego rozliczenia umowy w kwocie 19.000,00 zł netto/brutto.
2. W związku z występowaniem pęknięć i zarysowań w ścianie frontowej budynku przy ul. Gdańskiej 96, remontowanego w ramach zadania „Remont budynków komunalnych przy ul. Gdańskiej 93 i 96”, konieczne jest naprawienie uszkodzeń przed ociepleniem tej ściany. W związku z powyższym Burmistrz podjął decyzję o udzieleniu zamówienia Panu Tomasz Kosiński, EL-TEAM, Wrzeście 40, na wykonanie naprawy zarysowań za kwotę 4.108,40 zł brutto (3.804,07 zł netto).

Tematy Wydziału Ochrony Środowiska

1. W prowadzonym przez Wydział Ochrony Środowiska postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonywanie usług pn.: „Koszenie zieleńców i prace ogrodnicze na terenie miasta Lęborka w 2020 r.” Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na:
 - Zatwierdzenie postępowania przetargowego dla Zadania B – prace ogrodnicze – oferta nr 2 UZHP Marian Grzeško przy stawkach roboczegodzinowych:
 - praca ogrodnika 25 zł netto/brutto,
 - praca samochodu dostawczego 40 zł netto/ brutto.Wartość łączna umowy na wykonywanie usług ogrodniczych w 2020 r. wyniesie: 116.000,00 zł brutto.
 - Unieważnienie postępowania przetargowego dla Zadania A i Zadania C na podstawie art. 93 ust. 1 pkt. 4 Prawa zamówień publicznych.
 - Zwiększenie środków budżetowych przeznaczonych na utrzymanie zieleni w mieście, w momencie powstania takiej możliwości.
 - Powtórzenie postępowania przetargowego dla Zadań A i C w przypadku możliwości zwiększenia środków budżetowych przeznaczonych na ten cel.
2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na rozszerzenie katalogu odpadów zbieranych przez Pucką Gospodarkę Komunalną Sp. z o.o. z Pucka w ramach odbierania odpadów z I sektora o odpady pobudowlane o kodzie 17 01 82 za stawkę 310,00zł netto/Mg i podpisanie Aneksu do umowy, zawierającego te zmiany.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz miasta nie przyjął złożonej oferty w sprawie wykonania usługi mającej na celu podział nieruchomości stanowiącej działkę nr 24/16, obręb 11 miasta Lęborka, przy ul. Krzywoustego z uwagi, iż przedstawiona oferta jest wygórowana i znacząco odbiega od cen za usługi tego rodzaju oraz polecił ponownie dokonać wyboru wykonawcy do wykonania usługi w trybie art. 4 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U z 2019 r. poz. 1843).
2. W sprawie z wniosku Starosty Lęborskiego o uregulowanie kwestii prawnej własności dróg publicznych, które stanowiły wcześniej drogi o charakterze powiatowym, a obecnie uzyskały kategorie dróg gminnych Z uwagi na fakt, iż uchwały Rady Powiatu oraz Rady Miejskiej w Lęborku o pozbawieniu kategorii dróg powiatowych oraz zaliczeniu tych dróg do kategorii dróg gminnych nie zawierają danych o nieruchomościach wchodzących w zakres pasa dróg publicznych konieczne jest ustalenie przebiegu tych dróg w formie stosownej uchwały, co jest niezbędne do wprowadzenia zmian odnośnie własności do odpowiednich ksiąg wieczystych, Burmistrz Miasta polecił sprawę przygotowania uchwał o przebiegu dróg należy skierować do Wydziału utrzymania dróg i terenów komunalnych.
3. Burmistrz Miasta przyjął projekt uchwały w sprawie sprzedaży 4 nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie 11 miasta Lęborka, przy ul. Kusocińskiego, składających się z następujących działek: nr 194/19 i nr 240/127, o łącznej powierzchni 692 m²; nr 194/20 i nr 240/128, o łącznej powierzchni 688 m²; nr 194/21 i nr 240/129, o łącznej powierzchni 688 m²; nr 194/22 i nr 240/130, o łącznej powierzchni 689 m².
4. Burmistrz Miasta polecił dokonać wyboru wykonawcy usługi mającej na celu określenie wartości nieruchomości stanowiących działki nr 194/19 i nr 240/127, o łącznej powierzchni 692 m²; nr 194/20 i nr 240/128, o łącznej powierzchni 688 m²; nr 194/21 i nr 240/129, o łącznej powierzchni 688 m²; nr 194/22 i nr 240/130, o łącznej powierzchni 689 m², w trybie art. 4 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843).
5. W sprawie wniosku Wspólnoty Mieszkaniowej "Chopina 11" Burmistrz Miasta wyraził zgodę wydzierżawienie terenu o pow. 6,00 m² na postawienie wiaty śmietnikowej w granicach działki nr 123/4 obr. 9 przy ul. Chopina na okres do 31.12.2022 r.
- 5a. Burmistrz Miasta ustalił elementy wykazu w sprawie wydzierżawienia gruntu pod postawienie wiaty śmietnikowej – część działki nr 123/4 obrębu 9 przy ul. Chopina, KW SL1L/00014919/9;
6. W sprawie wniosku Pana Wojciecha Przybyła Burmistrz Miasta wyraził zgodę na wydzierżawienie gruntu pod garażem o pow. 18,00 m² stanowiącego część działki nr 160/7 obr. 8 przy ul. Gdańskiej, który nabył w drodze darowizny po babci – Pani Annie Poblóckiej, na okres do 31.12.2022 r.
- 6a. Burmistrz Miasta ustalił elementy wykazu w sprawie wydzierżawienia gruntu pod garażem – część działki nr 160/7 obrębu 8 przy ul. Gdańskiej, KW 5216.
7. W sprawie wniosku Pani Agaty Migowskiej ws. rezygnacji z dalszej dzierżawy gruntu stanowiącego działkę nr 314 obręb 8 o pow. 1,7401 ha, oraz gruntu stanowiącego część

działki nr 307 i 313 o pow. łącznej 1,6652 ha położone przy ul. Gdańskiej w Lęborku oraz wniosku Pana Szczepana Migowskiego ws. wydzierżawienia w/wym. gruntów, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zawarcie umów dzierżawy z Panem Szczepanem Migowskim na okres do 31.12.2022 r. Rozwiązać umowę dzierżawy z Panią Agatą Migowską z dniem 16.03.2020 r. zgodnie z wnioskami stron.

- 7a. Burmistrz Miasta ustalił elementy wykazu w sprawie wydzierżawienia gruntów przeznaczonych pod użytkowanie rolnicze stanowiących części działek 307 i 313 obr. 8 przy ul. Gdańskiej, KW SL1L/00008108/6.
- 7b. Burmistrz Miasta ustalił elementy wykazu w sprawie wydzierżawienia gruntu przeznaczonego pod użytkowanie rolnicze stanowiącego działkę 314 obr. 8 przy ul. Gdańskiej, KW SL1L/00007879/4.
8. W sprawie wniosku Pana Romualda Rutkiewicz w/s rezygnacji z dalszego najmu garażu komunalnego o pow. 17,05 m² - część działki nr 48/2 obręb 4 przy ul. Kossaka oraz wniosek Pana Waldemara Sirockiego w/s wynajęcia przedmiotowego obiektu, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na rozwiązanie umowy najmu z dniem 1 kwietnia 2020 r. Sprawa ponownego wynajęcia obiektu osobom trzecim zostanie rozpatrzona po przejęciu obiektu do zasobu w terminie późniejszym.
9. W sprawie wniosku Pana Jerzego Joniec Burmistrz Miasta wyraził zgodę na dalsze wydzierżawienie gruntu pod garażem o pow. 13,50 m² stanowiącego część działki nr 56/1 obr. 11 przy ul. Mściwoja II na okres do 31.12.2021 r.
- 9a. Burmistrz Miasta ustalił elementy wykazu w sprawie wydzierżawienia gruntu pod garażem – część działki nr 56/1 obręb 11 przy ul. Mściwoja II, KW 5791.
10. W sprawie wniosków dotychczasowych dzierżawców gruntów pod garażami usytuowanymi w obrębie działki nr 28/1 obr.11 przy ul. Grudziądzkiej ws. przedłużenia umów dzierżawy na dalszy okres 3 lat, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zawarcie umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami (wnioskodawcami) na okres do 31.12.2021 r.
- 10a. Burmistrz Miasta ustalił elementy wykazu w sprawie wydzierżawienia gruntów pod garażami – część działki nr 28/1 obręb 11 przy ul. Grudziądzkiej, KW 14977.

AK

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwo Informacji

mgr Bożena Steciuk
Lębork, dnia 28-04-2020

18.04.2020.

Niki

...JSKI ...
...SPÓŁNIA ...
2020 -04- 28
...YNN ...
...corps ...

66/2

8