

INFORMACJA do BIP
o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka
w dniu 09.06.2020 roku

Tematy Referatu Oświaty

1. Burmistrz Miasta Lęborka podpisał zarządzenie w sprawie przedłużenia powierzenia stanowiska dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 1 w Lęborku.
2. Burmistrz Miasta Lęborka podpisał zarządzenie w sprawie udzielenia pełnomocnictwa do dokonywania czynności prawnych w zakresie kierowania bieżącą działalnością jednostki budżetowej pod nazwą Szkoła Podstawowa Nr 1 w Lęborku.
3. Burmistrz Miasta Lęborka podpisał zarządzenie w sprawie upoważnienia Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 1 w Lęborku, w którym zorganizowano stołówkę szkolną, do udzielania zwolnień z całości lub części opłat za posiłki.

Tematy Wydziału Współpracy i Rozwoju

1. Burmistrz zatwierdził informację uzyskaną od Prezes Stowarzyszenia Przyjaciół Tańca Nowoczesnego o realizacji dotacji przyznanej w 2020 roku zgodnie z ofertą stanowiącą załącznik nr 1 do Umowy nr 14/2020 zawartej w dniu 11.02.2020 r.
2. Burmistrz wyraził zgodę na zorganizowanie w okresie od 29 czerwca do 28 sierpnia 2020 r. zajęć edukacyjno-rekreacyjnych dla dzieci w Miejskiej Bibliotece Publicznej w Lęborku wg zasad obowiązujących w czasie stanu epidemii Covid 19.
3. Burmistrz wyraził zgodę na wznowienie działalności Lęborskiego Centrum Kultury „Fregata”, na podstawie pozytywnej opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lęborku odnośnie sposobu funkcjonowania ww. obiektów w czasie epidemii Covid-19.

Tematy Referatu Spraw Społecznych

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na dofinansowanie kwotą 6 000 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2020 rok, zorganizowania przez Miejską Bibliotekę Publiczną w Lęborku letniej akcji pod nazwą: „Biblioteka na wakacjach“ dla dzieci z terenu miasta Lęborka, w tym ze środowisk dysfunkcyjnych, w okresie od 29 czerwca do 28 sierpnia 2020 r.
2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na sfinansowanie kwotą 89,00 zł brutto ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomani na 2020 rok szkolenia on-line dla nowego członka Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Lęborku na temat „Przygotowanie do kontroli punktów sprzedaży napojów alkoholowych i szkolenia sprzedawców“.

Tematy Wydziału Ochrony Środowiska

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na dokonanie zmian w planie wydatków na 2020 rok, zgodnie z poniższą tabelą:

Rozdział	Paragraf	Nazwa	Plan przed zmianą	Wykonanie na koniec miesiąca poprzedzającego datę złożenia wniosku	% wykonania (5 : 4)	Zmniejszenia	Zwiększenia	Plan po zmianie według wniosku	Uwagi
WYDATKI:									
90002		Gospodarka odpadami komunalnymi							
	4300	zakup usług pozostałych	8.436.330,86			730,00		8.435.600,86	
	4360	opłaty z tytułu usług telekomunikacyjnych	620,00				730,00	1.350,00	

2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zwiększenie środków budżetowych w rozdz. 90004 par. 4300 o kwotę 70.000,00 zł, co pozwoli na sfinansowanie I cyklu koszenia zieleńców (główne ciągi pasów drogowych, nowe zieleńce założone w latach 2018-2019 oraz główne skwery miejskie – o pow. do 30 ha).
3. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na udzielenie zamówienia dla LUKAS Łukasz Gnidziejko na wykonanie I cyklu koszenia zieleńców, tzw. interwencyjnego, obejmującego główne ciągi pasów drogowych, nowe zieleńce założone w latach 2018-2019 oraz główne skwery w mieście (powierzchnia do 30 ha). Ofertowany koszt wykoszenia, wygrabienia i wywozu pokosu wynosi 24 zł brutto za 100 m². Łączna wartość prac nie przekroczy kwoty 72.000,00 zł brutto.
4. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na wykonanie zdjęć lotniczych przy użyciu drona obejmujących odpady zgromadzone na terenie działek nr 119/13, 171/1, 171/6, 171/7 przy ul. Pułaskiego przez Przedsiębiorstwo KASTA Stanisław Wiśniewski. Wartość usługi wyniesie 934,96 zł netto, tj. 1.150,00 zł brutto.
5. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na udzielenie zamówienia dla firmy Usługi Transportowe i Komunalne Władysław Barzowski na wykonanie ww. prac porządkowych na terenach komunalnych polegających na:
- nawiezieniu czarnoziemiu do założenia zieleńców na zapleczu obeliska na skwerze Orła Białego,
 - oczyszczeniu terenu wokół altany śmietnikowej i miejsca gromadzenia odpadów Wspólnoty Mieszkaniowej E. Plater 9,
 - załadunku i przewiezieniu głązów do wygrodzenia niszczonego zieleńca przy skrzyżowaniu ulic Stryjewskiego i Rodła,
 - przewożeniu i przyzwomaniu odpadów zielonych gromadzonych na terenie rekultywowanej działki nr 143/3 przy ul. Syrokomli
- Koszt wykonania ww. prac porządkowych wynosi 3.080,00 zł brutto.
6. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził wybór trybu postępowania w formie przetargu nieograniczonego w sprawie zamówienia publicznego na usługę przetwarzania odpadów komunalnych i odpadów komunalnych zbieranych selektywnie pochodzących od właścicieli

nieruchomości, na których zamieszkują i nie zamieszkują mieszkańcy z terenu Gminy Miasto Lębork oraz przetwarzania odpadów komunalnych zbieranych selektywnie w PSZOK w Lęborku przy ul. Żeromskiego 6B.

Jednocześnie wyznaczył komisję przetargową Wydziału Ochrony Środowiska skład nr 2 do przeprowadzenia przedmiotowego postępowania zgodnie z Prawem zamówień publicznych w osobach:

Agnieszka Kozłowska – przewodnicząca

Renata Ramczykowska – sekretarz

Aneta Hinc – członek

Dorota Mejna – członek

7. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na wznowienie z dniem 16.06.2020 r. działalności Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Lęborku przy ul. Żeromskiego 6b w pełnym wymiarze czasu pracy.
8. Burmistrz Miasta Lęborka podpisał zarządzenie ustalające Regulamin Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) Żeromskiego 6B w Lęborku w związku z wejściem w życie Uchwały nr XIV-221/2020 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 28 kwietnia 2020 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr X-132/2019 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 25.10.2019 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowanie tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz przyjął ofertę Pana Jacka Białonogi z siedzibą w Złotowie (77-400), ul. Ciesielska, na opracowanie dokumentacji projektowej budowy dwóch punktów kamerowych monitoringu miejskiego na dwóch podwórkach integracyjnych przy ul. Malczewskiego i ul. Stryjewskiego w Lęborku, za kwotę 12.240,00 zł netto / 15.055,20 zł brutto.
2. Burmistrz wyraził zgodę na podpisanie umowy z firmą Usługi Ogólnobudowlane Andrzej Rulis, Jelonko 12, 83-340 Sierakowice na dzierżawę dwóch kontenerów niezbędnych dla właściwego sprawowania ochrony mienia nad budynkiem wieży ciśnień w Lęborku (w kontenerze znajduje się tymczasowa centrala alarmowa) za kwotę 615,00 zł brutto / 500,00 zł netto na okres miesiąca tj. do końca czerwca 2020 r.
3. Burmistrz dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty za pośrednictwem Platformy Zakupowej na realizację zadania pn. „Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy oświetlenia parkowego w Mini Parku przy ul. Konopnickiej w Lęborku”. W postępowaniu wpłynęło 15 ofert. Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma ElektroBor Pan Maciej Borowski, z kwotą 3.200,00 zł netto / 3.936,00 zł brutto
4. W trybie przetargu nieograniczonego na wybór wykonawcy robót budowlanych na budowę ulicy Kaszubskiej bocznej w Lęborku, Burmistrz wyznacza komisję przetargową do przeprowadzenia wszystkich postępowań związanych z przedmiotowym zadaniem zgodnie z Prawem zamówień publicznych.

5. W trybie przetargu nieograniczonego na wybór wykonawcy robót budowlanych na budowę ciągu pieszo-rowerowego wraz z uporządkowaniem oświetlenia ulicznego na ul. Kossaka w Lęborku, Burmistrz wyznacza komisję przetargową do przeprowadzenia wszystkich postępowań związanych z przedmiotowym zadaniem zgodnie z Prawem zamówień publicznych.
6. Burmistrz wyraził zgodę na przedłużenie terminu realizacji zadania pn.: „Budowa budynku komunalnego wielorodzinnego mieszkalnego przy ul. Grunwaldzkiej w Lęborku” z powodu aktualnie panującej sytuacji związanej ze stanem zagrożenia epidemiologicznego (zmniejszona produktywność dostawców materiałów) do dnia 01.06.2021 r.
7. W nawiązaniu do stanowiska z dnia 26.05.2020 r. (Wydz. RI poz. 6) Burmistrz przyjął nową ofertę po negocjacjach na dostarczenie usługi – internet 500 Mb/s do budynku Wieży Ciśnień w Lęborku. Oferta obejmuje umowę na 36 miesięcy, opłatę instalacyjną 1.000,00 zł netto oraz opłatę abonamentową 800,00 zł netto, co obniżyło koszt o 3 600,00 zł netto (z kwoty 33.400,00 zł netto do kwoty 29.800,00 zł netto).

Temat Wydziału Finansowo – Budżetowego

1. Wniosek Firmy Produkcijno-Handlowej (X) *[firma]* w Lęborku, przy ul. Komuny Paryskiej 7 z dnia 07.04.2020 r. w sprawie odroczenia zapłaty II raty podatku od nieruchomości za 2020 rok.

I. Zobowiązanie wobec Urzędu Miejskiego w Lęborku z tytułu podatku od nieruchomości objęte wnioskiem:

Zobowiązanie za okres	Kwota zobowiązania		
	Należność	Odsetki	Razem
II rata 2020r.	1510 zł	-	1510 zł

Na dzień złożenia wniosku występowała (występuje nadal zaległość z tyt. I raty podatku od nieruchomości za rok 2020.

II. Wnioskodawca wnosi o:

Odroczenie do 31 października 2020 r. zapłaty II raty podatku od nieruchomości za 2020 r. w wysokość 1510 zł.

III. Powód złożenia wniosku:

Wniosek o udzielenie ulgi w spłacie zobowiązania podatnicy uzasadnili cyt.: „w związku z epidemią koronawirusa”.

IV. Ocena sytuacji finansowej:

Państwo *[firma]* są właścicielami nieruchomości usytuowanych w Lęborku przy ul. K *[firma]* (budynek mieszkalny) i przy ul. B. Krzywoustego 1 (budynek produkcyjny). Pan *[firma]* prowadzi działalność gospodarczą pod nazwą Firma Produkcijno-Handlowa *[firma]*. Z treści uzasadnienia wniosku wynika jedynie, że strona wnosi o odroczenie zapłaty zobowiązania w związku z epidemią korona wirusa.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Ponieważ nie przedstawiono dowodów świadczących o sytuacji ekonomicznej firmy, ani też sytuacji finansowo - rodzinnej - pismem z dnia 22.04.2020 r. nr FB.3120.214/W.2020.N wezwano stronę do sprecyzowania i uzupełnienia wniosku poprzez przedłożenie wymienionych w wezwaniu dowodów, na podstawie których organ podatkowy będzie mógł dokonać całościowej oceny sytuacji finansowej. Na powyższe nie udzielono odpowiedzi, dlatego pismem z dnia 20.05.2020 r. nr FB.3120.284/W.2020.N ponownie wezwano do sprecyzowania i uzupełnienia wniosku. W piśmie tym podkreślono, że „niezastosowanie się do przedmiotowego wezwania w ustalonym terminie będzie miało wpływ na sposób rozstrzygnięcia wniosku”. Do dnia dzisiejszego podatnicy nie udzielili odpowiedzi na opisane wyżej pisma, nie przedłożyli żadnych dowodów.

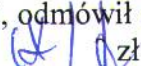
V. Propozycja załatwienia wniosku:

Przyznanie ulgi w formie odroczenia zapłaty podatku (zaległości podatkowej) może nastąpić jedynie w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem podatnika lub interesem publicznym. Przedstawionej we wniosku argumentacji, tj. samego powołania się na epidemię koronawirusa, nie można uznać jako przesłanki ważnego interesu podatnika.


Organ podatkowy nie mógł dokonać całościowej analizy sytuacji ekonomicznej wnioskodawcy, ani też ocenić aktualnych możliwości płatniczych, ponieważ podatnik (mimo doręczonych wezwań) nie przedłożył stosownych dokumentów. Tak więc brak jest podstaw do zweryfikowania wskazanego we wniosku argumentu. Wnikliwa analiza jest możliwa w sytuacji, kiedy przedstawiona argumentacja została właściwie udokumentowana.

Materiał dowodowy potwierdza, że wnioskodawca w rozpatrywanej sprawie wskazał na jedną okoliczność. Przy czym nie wyjaśnił na ile ta okoliczność wpłynęła na kondycję firmy - nie wykazał, nie potwierdził przesłanki ważnego interesu podatnika.

Nie zostały też spełnione przesłanki ważnego interesu publicznego uzasadniającego odroczenie zapłaty zobowiązania podatkowego. Interes publiczny wymaga wręcz aby podatki należne jednostce samorządu terytorialnego były rzetelnie płacone w ustawowych terminach.

Burmistrz Miasta, wobec powyższego, z uwagi na brak przesłanek do zastosowania wnioskowanej ulgi, odmówił odroczenia terminu zapłaty II raty podatku od nieruchomości za 2020 r. w kwocie  zł.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta ustalił cenę oraz istotne warunki w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie 11 miasta Lęborka, przy ul. Kusocińskiego, uregulowane w księdze wieczystej SL1L/00014977/3, stanowiących działki :
 - nr 194/19, 240/127, o łącznej powierzchni 692 m²,
 - nr 194/20, 240/128, o łącznej powierzchni 688 m²,
 - nr 194/21, 240/129, o łącznej powierzchni 688 m²,
 - nr 194/22, 240/130, o łącznej powierzchni 689 m².
2. Burmistrz Miasta przyjął treść protokołu uzgodnień, będącego podstawą do zawarcia umowy notarialnej w/s sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 208/5, położonej w obrębie 3 miasta Lęborka, przy ul. Mostnika o powierzchni 837 m², uregulowane w księdze wieczystej nr SL1L/00007801/7.
3. Burmistrz Miasta odstąpił od zawarcia umowy w sprawie usługi mającej na celu podział nieruchomości stanowiącej działki nr 79/4 i nr 79/3, obręb 13 miasta Lęborka, przy
 - ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)
 - ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r – Ordynacja podatkowa 

ul. Kossaka z uwagi, iż przedstawiona oferta jest wygórowana i znacząco odbiega od cen za usługę i polecił ponownie dokonać wyboru wykonawcy na w/wym. usługę.

4. Burmistrz Miasta przyjął treść zarządzenia w sprawie powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Lębork.
5. Burmistrz Miasta przyjął treść wykazu w sprawie sprzedaży nieruchomości w trybie bezprzetargowym, stanowiącej działkę nr 153/21, obręb 4 miasta Lęborka, o powierzchni 62 m² pod budowę stacji transformatorowej.
6. Burmistrz Miasta przyjął treść wykazu w sprawie sprzedaży nieruchomości w trybie bezprzetargowym, stanowiącej działkę nr 247, obręb 2 miasta Lęborka, przy ul. Komuny Paryskiej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej działki nr 246.
7. Burmistrz Miasta polecił dokonać wyboru Wykonawcy w sprawie podziału nieruchomości stanowiącej działkę nr 90/7, obręb 3 miasta Lęborka, przy ul. Stryjewskiego w trybie bezprzetargowym.
8. Burmistrz Miasta polecił dokonać wyboru wykonawcy w sprawie określenia wartości nieruchomości zabudowanych budynkami garażowymi, stanowiące działki nr 189/8, położone w obrębie 7 miasta Lęborka, o powierzchni 18 m², przy ul. J. Wybickiego oraz działka nr 56/52, położonej w obrębie 9 miasta Lęborka, o powierzchni 21 m². W trybie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku prawo zamówień publicznych.
9. W sprawie wydzierżawienia gruntu o powierzchni 20,00 m² pod obiektem handlowym położonym w Lęborku przy ul. Okrzei – część działki 142/6 obręb 7, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na obciążanie za bezumowne korzystanie z terenu komunalnego, począwszy od 1 marca br., do czasu ewentualnego zawarcia umowy lub likwidacji obiektu.
10. W sprawie obiektów przy ul. Stryjewskiego 7 w Lęborku – część działki 279/2 obręb 3, Burmistrz Miasta ustalił nowy termin wydania obiektów do końca lipca 2020 r., po przejęciu obiektów sprawę ich rozbiórki przekazać do Referatu Zasobów Komunalnych, do czasu wydania obiektów obciążyć ich użytkowników opłatą za bezumowne korzystanie wg stawek wynikających z zarządzenia Burmistrza.
11. W sprawie wniosku Pana Ryszarda Kryża w/s wydzierżawienia gruntu położonego w Lęborku przy ul. Kellera z przeznaczeniem na wiatę (pomieszczenie gospodarcze) – część działki 317/4 obręb 3, Burmistrz Miasta nie wyraził zgody na wydzierżawienie wskazanego gruntu z przeznaczeniem na wiatę (pomieszczenie gospodarcze).
12. W sprawie wniosku Pana Piotra Łukaszuk ws. wydzierżawienia gruntu pod garażem o pow. 18,00 m² stanowiącego część działki nr 160/7 obr. 8 przy ul. Gdańskiej, który nabył w drodze umowy kupna-sprzedaży od Pana Józefa Kornaś, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zawarcie umowy dzierżawy z właścicielem nakładów na okres do 31.12.2020 r.
- 12a. Burmistrz Miasta ustalił elementy wykazu w sprawie wydzierżawienia gruntu pod garażem – część działki nr 160/7 obręb 8 przy ul. Gdańskiej, KW 5216.

13. W sprawie wniosku Pani Lidii Kwiatkowskiej dot. wyrażenia zgody na obniżenie czynszu o 70% (tj. w przypadku obiektu nr 22A/50 do kwoty 70,00zł + VAT/miesięcznie) za grunt pod pawilonem nr 22A/50 na terenie tzw. II strefy Centrum Handlowego - za miesiące marzec i kwiecień 2020 r. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na obniżenie czynszu na kwotę 70,00zł + VAT/miesięcznie we wskazanym przez wnioskodawcę okresie tj. za marzec i kwiecień 2020r.

AK

PELNO Mocnik
ds. ochrony informacji niejawnych

Beata Moczalska-Winiarczyk

07.07.2020r.

up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwa Informacji

mgr Bożena Steciuk

02.07.2020

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
Wydział Finansowo-Budżetowy

podpis: Beata Moczalska
10.07.2020r.

