

INFORMACJA do BIP
o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka
w dniu 30.06.2020 roku

Temat Wydziału Architektury

1. Wniosek Parafii Rzymskokatolickiej p.w. św. Jakuba Apostoła w Lęborku o udzielenie dotacji na prace konserwatorskie istniejącej konstrukcji i ścian wieży oraz montaż instalacji i zabezpieczeń przeciwpożarowych wieży w kościele parafialnym p.w. św. Jakuba Apostoła przy ul. Basztowej 8 w Lęborku.

Burmistrz Miasta Lęborka zaproponował w projekcie uchwały Rady Miejskiej udzielenie dotacji dla w/wym. Parafii na przedmiotowe prace konserwatorskie i restauratorskie w wysokości 111.315,00 zł co stanowi 34,15% wartości robót.

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz udziela zamówienia Panu Jerzemu Burghardt NADZORY BUDOWLANE, PROJEKTOWANIE, ul. Jarosława Dąbrowskiego 2/2, 84-300 Lębork, na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej przy realizacji zadania pn. „Adaptacja baszty na toaletę miejską przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie w Lęborku”, za cenę 800,00 zł netto/brutto.
2. Burmistrz zaaprobował udzielenie zlecenia firmie Usługi Ogólnobudowlane Andrzej Rulis, Jelonko 12, 83-340 Sierakowice i wyraził zgodę na przedłużenie świadczenia usługi dzierżawy dwóch kontenerów niezbędnych dla właściwego sprawowania ochrony mienia nad budynkiem wieży ciśnień w Lęborku na okres do końca lipca 2020 roku, za kwotę 615,00 zł brutto / 500,00 zł netto.
3. W trakcie budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Grunwaldzkiej wystąpiła kolizja istniejącej kanalizacji sanitarnej budynku przy ul. Grunwaldzkiej 17 z fundamentami nowobudowanego budynku. W związku z powyższym, Burmistrz wyraził zgodę na udzielenie zamówienia firmie Zakład Budowlany Dzida i Zaręba Sp. j. na przebudowę kanalizacji sanitarnej zgodnie z przedstawionym projektem technicznym do budynku przy ul. Grunwaldzkiej 17 w Lęborku, za cenę 5.210,00 zł netto / 6.408,30 zł brutto. Termin realizacji zadania: 31.08.2020 r.
4. Burmistrz dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty za pośrednictwem Platformy Zakupowej na realizację zadania pn. „Budowa sieci kablowej 0,4 kV – oświetlenie ul. Żeromskiego i Toruńskiej w Lęborku”. W postępowaniu wpłynęło 6 ofert. Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma Usługowo Produkcyjna PROTEL Tomasz Kopacz, za kwotę 41.000,00 zł netto / 50.430,00 zł brutto.
5. Burmistrz przyjął ofertę firmy MOSTY Pan Roman Zawodziński na wykonanie opinii dot. stanu technicznego mostu przez rzekę Łebę w ciągu Alei Wolności w Lęborku, za cenę 4.800,00 zł netto / 5.904,00 zł brutto. Termin realizacji zadania: 31.08.2020 r.

6. Burmistrz wszczyna postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego na wybór wykonawcy robót budowlanych na przebudowę skrzyżowania ulic Komuny Paryskiej i Kanałowej w Lęborku. Wyznacza komisję przetargową do przeprowadzenia wszystkich postępowań związanych z przedmiotowym zadaniem zgodnie z Prawem zamówień publicznych.
7. W trakcie prowadzenia robót przy realizacji zadania pn. „Remont 3 budynków komunalnych przy ul. Łokietka 1, ul. Gdańskiej 11, ul. Kossaka 87 w Lęborku”, zaszła konieczność wykonania robót dodatkowych nie objętych dokumentacją projektową w budynku przy ul. Kossaka 87. Burmistrz poleca zaprosić Wykonawcę robót budowlanych prowadzonych na budynku przy ul. Kossaka 87 w Lęborku, tj. firma ROM-BUD Roman Pieper, do złożenia oferty na wykonanie robót dodatkowych. Wartość robót została oszacowana na kwotę 28.390,72 zł brutto.
8. Burmistrz udziela zamówienia Panu Patrykowi Górgurewiczowi na wykonanie projektu umocnienia brzegu przy stawie „Morskie Oko” przy ul. Pułaskiego, za kwotę 3.500,00 zł brutto.

Tematy Referatu Spraw Społecznych

1. Burmistrz Miasta Lęborka polecił przekazać wniosek Dyrektora Środowiskowego Domu Samopomocy „Lwiątko” w Lęborku dotyczący kontynuacji prowadzenia inwestycji obejmującej rozbudowę – nadbudowę budynku zajmowanego przez ŚDS „Lwiątko” przy ul. Kossaka 84 w Lęborku do Naczelnika Wydziału Realizacji Inwestycji w/m, celem realizacji.
2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na dofinansowanie kwotą 6.000 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2020 rok zorganizowania przez Muzeum w Lęborku wakacji letnich dla dzieci i młodzieży z tzw. zagrożonych środowisk w okresie od 08.07.2020 r. – 28.08.2020 r. w uzgodnieniu z Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Lęborku.
3. Burmistrz Miasta Lęborka uznał rozliczenie wykorzystanej części dotacji na realizację zadania Nr 1 pod nazwą: Stop uzależnieniom 2020 za prawidłowe i polecił przekazać kolejną transzę dotacji, gdyż zgodnie z § 3 ust. 9 umowy Nr 2/2020 z dnia 02.01.2020 r. Lęborskie Stowarzyszenie Alternatywa dla Uzależnień udokumentowało wydatkowanie 60% przekazanych środków dotacji, (wydatkowano 86,52% z przekazanych w dniu 17.01.2020 r. środków w wysokości 20.435 zł).

Tematy Wydziału Ochrony Środowiska

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zlecenie Romualdowi Burczyk wykonania materiałów promocyjnych, będących elementem kampanii edukacyjno-informacyjnej w gospodarowaniu odpadami komunalnymi, za kwotę 10.000,00 zł brutto.
2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na dodatkowy zakup karmy dla wolno żyjących kotów w sklepach internetowych zooplus.pl i bitiba.pl za kwotę łączną nie przekraczającą 2.000,00 zł.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta polecił dokonać wyboru wykonawcy do wykonania usługi mającej na celu określenie wartości nieruchomości stanowiącej działki nr 86/4 i nr 86/8, obręb 13 dla ustalenia odszkodowania za przejęte nieruchomości, które stanowią fragment planowanej drogi publicznej – gminnej oraz poszerzenie drogi publicznej - gminnej, określenie wzrostu wartości nieruchomości, stanowiącej przed podziałem działkę nr 86, obręb 13 położonej w Lęborku przy ul. Kossaka, a po podziale działki nr 86/1 – 86/8, z wyłączeniem działek nr 86/4 i nr 86/8, które stanowią fragment planowanej drogi publicznej – gminnej oraz poszerzenie drogi publicznej - gminnej, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału w trybie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), jako zamówienie o wartości nie przekraczającej wyrażonych w złotych równowartości kwoty 30.000 euro.
2. W sprawie z wniosku Pana Sebastiana Trzmiela, reprezentującego Aptekę Gemini Hutter Sp. z o. o w sprawie zawarcia umowy dzierżawy gruntu na zapleczu budynku przy ul. Staromiejskiej 17 A, stanowiącej część działki nr 277/50, obręb 7 miasta Lęborka, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na wydzierżawienie gruntu na okres do 31.12.2022 r.
 - 2a. Burmistrz Miasta ustalił elementy wykazu w/s wydzierżawienia gruntu na zapleczu budynku przy ul. Staromiejskiej 17 A, stanowiącej część działki nr 277/50, obręb 7 miasta Lęborka.
3. W sprawie z wniosku Pana Rafała Dobrzewińskiego o rozwiązanie umowy dzierżawy gruntu na cele rekreacyjne, umowy dzierżawy gruntu pod obiektem gospodarczym oraz umowy najmu pomieszczenia gospodarczego, stanowiącego część działki nr 90/7, obręb 3 miasta Lęborka, przy ul. Stryjewskiego z dniem 30.06.2020 r. oraz zawarcie umowy dzierżawy z Panią Różą Treder z dniem 01.07.2020 r. wyżej wskazanego terenu, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na rozwiązanie umów zawartych z panem Rafałem Dobrzewińskim oraz wyraził zgodę na zawarcie umowy najmu pomieszczenia gospodarczego do dnia 31.12.2022 r z panią Różą Treder.
 - 3a. Burmistrz Miasta ustalił elementy wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie 3 miasta Lęborka, przy ul. Stryjewskiego w granicach działki nr 90/7 o powierzchni 23 m².
 - 3b. Burmistrz Miasta ustalił elementy wykazu w sprawie wynajęcia nieruchomości zabudowanej, stanowiącej pomieszczenie gospodarcze, położonej w obrębie 3 miasta Lęborka, przy ul. Stryjewskiego w granicach działki nr 90/7 o powierzchni 5,14 m².
 - 3c. Burmistrz Miasta ustalił elementy wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej pomieszczeniem gospodarczym, położonej w obrębie 3 miasta Lęborka, przy ul. Stryjewskiego w granicach działki nr 90/7 o powierzchni 9 m².
4. Burmistrz Miasta polecił unieważnić postępowanie i zobowiązał do ponownego przeprowadzenia postępowania usługi mającej na celu określenie wartości nieruchomości zabudowanej, stanowiącej działkę 10/14, obręb 7 miasta Lęborka w rejonie ulic Armii Krajowej i Czołgistów w trybie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo

zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), jako zamówienie o wartości nie przekraczającej wyrażonych w złotych równowartości kwoty 30.000 euro.

5. Burmistrz Miasta polecił skierować projekt uchwały do Biura Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 1/6, o powierzchni 648 m² w obrębie 13 miasta Lęborka, przy ul. Pionierów w trybie przetargowym.
6. Burmistrz Miasta polecił dokonać wyboru wykonawcy usługi mającej na celu określenie wartości nieruchomości stanowiącej działkę nr 1/6, o powierzchni 648 m² w obrębie 13 miasta Lęborka, przy ul. Pionierów oraz służebności dojazdu na działce 1/8 w trybie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), jako zamówienie o wartości nie przekraczającej wyrażonych w złotych równowartości kwoty 30.000 euro.
7. W sprawie z wniosku administratora Wspólnoty Mieszkaniowej „Mściwoja II 12” (GRAF DOM), w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej działkę nr 70/6, Burmistrz Miasta wyraził wstępnie zgodę na zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym na podstawie art 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 209a, art. 34 ust.1 pkt 1 oraz art. 4 pkt 3a ustawy o gospodarce nieruchomościami na rzecz właścicieli lokali mieszkalnych w budynku posadowionym na działce, która nie spełnia wymogów działki budowlanej oraz polecił powiadomić o propozycji udzielenia 85% bonifikaty od wartości gruntu.
8. Burmistrz Miasta polecił skierować projekt uchwały do Biura Rady w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 70/6, o powierzchni 489 m² w obrębie 11 miasta Lęborka, przy ul. Mściwoja II 12 w trybie bezprzetargowym, z jednoczesnym udzieleniem bonifikaty w wysokości 85%.
9. Burmistrz Miasta polecił dokonać wyboru wykonawcy w postępowaniu mającym na celu określenie wartości nieruchomości stanowiącej działkę nr 70/6, o powierzchni 489 m² w obrębie 11 miasta Lęborka, przy ul. Mściwoja II 12 w trybie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), jako zamówienie o wartości nie przekraczającej wyrażonych w złotych równowartości kwoty 30.000 euro.

PEŁNOMOCNIK
ds. ochrony informacji niejawnych

Beata Mazonowska-Winiarczyk

AK

Z PO BORMISTRZA MIASTA URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
ADMINISTRATOR Wydział Finansowo-Budżetowy
Bezpieczeństwo Informacji

mgr Bożena Steciuk

Lębork, dnia 25-08-2020

