

**Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka  
w dniu 22 stycznia 2019 r.**

**Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku**

1. Informacja dot. przejęcia pomieszczenia gospodarczego przy ul. Kossaka (w granicach działki nr 167/4 obrębu 3) zwolnionego przez Panią Martę Lisowską ze względu na zaleganie z zapłatą czynszu.

Wyraża się zgodę, aby pomieszczenie pozostawić w zasobie komunalnym z przeznaczeniem do ewentualnego wynajęcia.

2. Wniosek Pani Urszuli Szulc-Lewickiej w sprawie wynajęcia na jej rzecz pomieszczenia gospodarczego zlokalizowanego w granicach działki nr 118/3 obrębu 9 przy ul. Chopina.

Wyraża się zgodę na wynajęcie wnioskowanego pomieszczenia gospodarczego na rzecz Pani Urszuli Szulc-Lewickiej na okres do dnia 31.12.2019r.

2a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wynajęcia nieruchomości zabudowanej stanowiącej pomieszczenie gospodarcze, położonej w granicach działki nr 118/3 obrębu 9 miasta Lęborka przy ul. Chopina, KW SL1L/00023567/2.

Przyjęto treść wykazu.

3. Wnioski Pani Barbary Zielonka w sprawie rezygnacji z dalszej dzierżawy oraz Pana Bronisława Bolda w sprawie wydzierżawienia ogródka o powierzchni 30m<sup>2</sup> część działki nr 188/27 obrębu 3) przy ul. Rodła

Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy dzierżawy zawartej z Panią Zielonka i zgodę na wydzierżawienie wnioskowanego terenu na rzecz Pana Bronisława Bolda na okres do dnia 31.12.2019 r.

3a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 188/27 obrębu 3 miasta Lęborka przy ul. Rodła KW SL1L/00014863/1.

Przyjęto treść wykazu.

4. Wniosek Pana Piotra Mackiewicz w sprawie wydzierżawienia gruntu o powierzchni 21m<sup>2</sup> stanowiącego część działki nr 142/5 obrębu 11 przy ul. Władysława IV w Lęborku pod garażem wzniesionym na podstawie pozwolenie na budowę na okres 10 lat.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz wnioskodawcy gruntu o powierzchni 21m<sup>2</sup> stanowiącego część działki nr 142/5 obrębu 11 przy ul. Władysława IV pod garażem na okres do 3 lat, tj. do dnia 31.12.2021 r.

4a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem stanowiącej część działki nr 142/5 obrębu 11 miasta Lęborka przy ul. Władysława IV KW SL1L/00004984/2.



Przyjęto treść wykazu.

5. Rozwiązanie umowy najmu pomieszczenia gospodarczego przy ul. Dygasińskiego (w granicach działki nr 189/5 obręb 7) zawartej z Panią Anną Wabnik-Elendt ze względu na zaleganie z zapłatą czynszu.

Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy najmu pomieszczenia gospodarczego. Wezwać do jego opróżnienia i wydania do zasobu komunalnego w terminie do dnia 15.02.2019 r. Po bezskutecznym upływie terminu wystąpić do sądu o wydanie nieruchomości.

6. Wniosek Pani Bożeny Drużyńskiej ws. wydzierżawienia gruntu pod garażem o pow. 20,80m<sup>2</sup>, usytuowanego w granicach działki nr 193/1 obr. 7 przy ul. Dygasińskiego, którą kupiła od Pana Jerzego Tutkowskiego, dotychczasowego dzierżawcy.

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy z właścicielem nakładów – P. Bożeną Drużyńską na okres do 31.12.2020 r.

6a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia gruntu pod garażem – część działki nr 193/1 obręb 7 przy ul. Dygasińskiego, KW 14766.

Przyjęto treść wykazu.

7. Wniosek Pana Piotra Napierskiego ws. wydzierżawienia gruntu pod garażem o pow. 18,00m<sup>2</sup>, usytuowanego w granicach działki nr 56/17 obr. 9 przy ul. 8 Maja, który kupił od Pana Stanisława Niedźwiedz, dotychczasowego dzierżawcy.

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy z właścicielem nakładów – P. Piotrem Napierskim na okres do 31.12.2021 r.

7a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia gruntu pod garażem – część działki nr 56/17 obręb 9 przy ul. 8 Maja, KW 14919.

Przyjęto treść wykazu.

8. Wniosek Pana Macieja Orzeszke ws. wydzierżawienia gruntu pod garażem o pow. 19,00m<sup>2</sup> oraz pod pomieszczeniem gospodarczym o pow. 13,00m<sup>2</sup>, usytuowanych w granicach działki nr 119/50 obr. 7 przy ul. E.Plater, które otrzymał w drodze postanowienia sądu o podziale majątku.

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy z właścicielem nakładów – P. Maciejem Orzeszke na okres do 31.12.2021r.

8a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia gruntu pod garażem – część działki nr 119/50 obręb 7 przy ul. E.Plater, KW 5156.

Przyjęto treść wykazu.

8b. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia gruntu pod pomieszczeniem



gospodarczym – część działki nr 119/50 obręb 7 przy ul. E. Plater, KW 5156.

Przyjęto treść wykazu.

9. Wniosek Pani Danuty Banaszkiwicz, zam. Lębork, ul. *Wid* ws. wyrażenia zgody na usytuowanie przewodów kominowych w granicach działki nr 117/4 obręb 9 przy ul. Chopina.

Wyraża się zgodę na usytuowanie przewodów kominowych dla Pani Danuty Banaszkiwicz – *Wid* zgodnie z opinią kominiarską i przepisami prawa budowlanego.

10. Wniosek MZGK – Lębork w sprawie wyrażenia zgody na skierowanie wniosku do Sądu Rejonowego w Lęborku o eksmisję n/w osób z zajmowanych bezumownie lokali.

1 *Wid* *Wid* wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.  
Korzystający z lokalu mieszkalnego o odszkodowaniu w wys. czynszu socjalnego pow. użytk. 31,00 m<sup>2</sup>, 1p+ankes kuch. (28,00m<sup>2</sup>)/3os.

2 *Wid* = *Wid* wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.

Korzystający z lokalu mieszkalnego o odszkodowaniu w wys. czynszu socjalnego pow. użytk. 34,37 m<sup>2</sup>, 2p(27,53m<sup>2</sup>)+k/2os.

Wyraża się zgodę na skierowanie wniosku do Sądu Rejonowego w Lęborku o eksmisję w/w osób z zajmowanych lokali.

### Tematy Referatu Spraw Społecznych

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na przedłużenie umowy użyczenia lokalu na lata 2019-2021 dla Biura Pomorskiego Zarządu Wojewódzkiego Ligi Obrony Kraju w budynku przy ul. Krzywoustego 1 w Lęborku.

Wniosek uzyskał pozytywną opinię Kierownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lęborku.

2. Burmistrz Miasta Lęborka uznał sprawozdanie końcowe z rozliczenia dotacji celowej udzielonej z budżetu Gminy Miasto Lębork w ogólnej kwocie 41 640 zł dla Stowarzyszenia Pozytywne Żłobki z siedzibą w Pucku, przekazywanej w wysokości 250 zł miesięcznie od stycznia do listopada, a w miesiącu grudniu 280 zł na każde dziecko objęte opieką w Żłobku nr 33 Pozytywnych Inicjatyw w Lęborku ul. Olimpijczyków 10, 84-300 Lębork, za prawidłowe, a zadanie za wykonane należycie zgodnie z umową Nr 2/2018 zawartą w dniu 02.01.2018 r.

3. Burmistrz Miasta Lęborka uznał rozliczenie środków finansowych przekazanych przez Gminę Miasto Lębork w wysokości 23.000 zł na na „Fundusz Wsparcia Policji” z przeznaczeniem na pokrycie kosztów zakupu samochodu osobowego w wersji nieoznakowanej na potrzeby Komendy Powiatowej Policji w Lęborku, przeznaczonego do wykonywania zadań przez funkcjonariuszy policji związanych z zapewnieniem porządku publicznego i poprawą bezpieczeństwa mieszkańców miasta Lęborka za prawidłowe, a zadanie za wykonane należycie zgodnie z Porozumieniem Nr 2/KWP/2018 zawartym w dniu 19.04.2018 r.

✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)

✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 800 ze zm.)



### **Temat Wydz.Architektury**

1. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Lęborku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulic: Majkowskiego, Kaszubskiej i linii kolejowej Lębork-Maszewo.

Postanawia się o skierowaniu w/wym. projektu uchwały na sesję Rady Miejskiej w Lęborku.

### **Tematy Ref.Oświaty**

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na udział dyrektorów Przedszkola Nr 1,2,6,9,10 w Lęborku w szkoleniu na temat „Systemu Informacji Oświatowej w przedszkolach w 2019 roku”. Szkolenie sfinansowane zostanie ze środków przeznaczonych na doszkadzanie i doskonalenie zawodowe nauczycieli. Koszt szkolenia 380 zł.

2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę Pani Marioli Małeckiej Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 3 w Lęborku na udział kursie języka angielskiego dla nauczycieli edukacji wczesnoszkolnej i przedszkolnej przygotowującego do egzaminu z języka angielskiego PTE General – Pearson (poziom B 2). Koszt kursu wynosi 3240 zł. Czas trwania od stycznia do czerwca 2019 r.

### **Tematy Wydz.Realizacji Inwestycji**

1. Burmistrz zaaprobował udzielenie zamówienia Przedsiębiorstwu „MAXBRUK” Pan Jacek Marcisz na wykonanie następnego etapu prac związanych z przebrukowaniem nawierzchni ul. Staromiejskiej w ramach „Szpilkostrady” w Lęborku, za kwotę 28.200,00 zł netto/ 34.686,00 zł brutto.

2. Burmistrz udziela zamówienia firmie „KON- AN” Pan Ireneusz Olszewski na wykonanie części prac związanych ze skomunikowaniem parkingu Hotelu „Vega” z ul. Grunwaldzką w związku z trwającymi pracami przy budowie Lęborskiego Węzła Przesiadkowego, za kwotę 3.460,00 zł netto/ 4.255,80 zł brutto.

3. Burmistrz poleca udzielenie zlecenia Panu Tadeuszowi Ejsmont na pełnienie funkcji inspektora nad pracami związanymi z przebrukowaniem tzw. „Szpilkostrady, za kwotę 600 zł brutto.

4. Burmistrz uruchamia postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego na „Budowę budynku komunalnego przy Placu Piastowskim w Lęborku” i wyznacza komisję przetargową do przeprowadzenia wszystkich zadań związanych z projektem.

### **Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami**

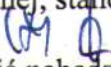
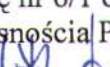

1. W sprawie z wniosku Spółki KONSTBAU Sp. z o.o. w Gdańsku o nabycie nieruchomości gruntowej, składającej się z działek nr 68/29 i 68/30 o łącznej o pow. 7060 m<sup>2</sup> położonej w obrębie 10 przy ul. Krzywoustego, będącej przedmiotem użytkowania wieczystego Spółki, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na nabycie przez użytkownika wieczystego w/w



nieruchomości zgodnie ze złożoną propozycją w trzech ratach.

2. Burmistrz Miasta ustalił cenę oraz inne elementy wykazu w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej, będącej przedmiotem użytkowania wieczystego Spółki KONSTBAU Sp. z o.o. w Gdańsku, położonej w obrębie 10 przy ul. Krzywoustego, stanowiącej działki nr 68/29 i 68/30 o łącznej o pow. 7060 m<sup>2</sup>, Kw SL1L/00017366/8.

3. Burmistrz Miasta ustalił cenę oraz inne elementy wykazu w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego – Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Jadwigi Śląskiej w Lęborku, położonych w obrębie 6 miasta Lęborka przy ul. Ks. Szczepana Gracza 7, stanowiących działki nr: 291/2, 291/4, i 291/6 o łącznej o pow. 3260 m<sup>2</sup>, Kw SL1L/00015539/8.

4. Burmistrz Miasta oświadczył, że nie będzie korzystał z prawa pierwokupu nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej działkę nr 6/1 o powierzchni 925 m<sup>2</sup>, obręb 4 miasta Lęborka przy ul. , będącej własnością Pani  Nieruchomość nabędzie Pan 

5. Burmistrz Miasta ustalił warunki I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w obrębie 4 miasta Lęborka w rejonie ulic Polnej i Pułaskiego, uregulowanych w księdze wieczystej SL1L/00005275/6, stanowiących działki:

- nr 159/4 o powierzchni 1174 m<sup>2</sup>,
- nr 159/5 o powierzchni 890 m<sup>2</sup>,
- nr 159/6 o powierzchni 890 m<sup>2</sup>,
- nr 159/7 o powierzchni 890 m<sup>2</sup>,
- nr 159/8 o powierzchni 1288 m<sup>2</sup>,
- nr 159/9 o powierzchni 790 m<sup>2</sup>,
- nr 159/10 o powierzchni 789 m<sup>2</sup>.

6. Burmistrz Miasta przyjął treść protokołu uzgodnień w sprawie sprzedaży nieruchomości, położonej w obrębie 11 miasta Lęborka, stanowiącej działkę nr 5/3 o powierzchni 61 m<sup>2</sup>, przy ul. Żeromskiego, uregulowanej w księdze wieczystej nr SL1L/00037267/0, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, działki nr 6/1, będącej własnością Bożeny i Stanisława małżonków Renusz.

7. Burmistrz Miasta ustalił podstawowe warunki sprzedaży na rzecz dotychczasowych dzierżawców, którzy dzierżawili nieruchomości nieprzerwalnie przez okres 10 lat. Nieruchomości zabudowane są pawilonami handlowo – usługowymi o innym niż mieszkalne przeznaczeniu, położonymi na terenie Centrum Handlowego w Lęborku, przy ul. Handlowej 5/10 i ul. Handlowej 19/6.

8. Burmistrz Miasta ustalił cenę oraz inne elementy wykazu w sprawie sprzedaży pawilonu handlowo – usługowego nr 1 A, położonego przy ul. Handlowej 1 na terenie Centrum Handlowego w Lęborku, stanowiącego działkę nr 771/4, obręb 7 o powierzchni 912 m<sup>2</sup>.

9. W sprawie ustalenia odszkodowania za przejęte z mocy prawa przez gminę działki nr 90/8 o pow. 427 m<sup>2</sup>, obręb 13 miasta Lęborka pod drogę publiczną z uwagi na wady dowodu w sprawie – operatu szacunkowego oraz sposobu prowadzenia postępowania Burmistrz Miasta polecił wnieść odwołanie od decyzji ustalającej odszkodowanie.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)



10. Burmistrz Miasta polecił dokonać wyboru Wykonawcy usługi mającej na celu: określenie wartości nieruchomości stanowiącej działkę nr 61/12, obręb 13 miasta Lęborka dla ustalenia odszkodowania za przejętą nieruchomość, która stanowić będzie fragment planowanej drogi publicznej -gminnej, określenie wzrostu wartości nieruchomości, stanowiącej przed podziałem działkę nr 61/2, obręb 13 miasta Lęborka położonej przy ul. Nadmorskiej, a po podziale działki nr 61/3 – 61/13, z wyłączeniem działki nr 61/12, która stanowić będzie fragment planowanej drogi publicznej -gminnej, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału, w trybie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 1579), jako zamówienie o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.

### Temat Wydziału Ochrony Środowiska

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zakup biurka oraz komody do kontenera socjalnego PSZOK w Lęborku przy ulicy Żeromskiego 6B w cenie łącznej z transportem 331,71 zł netto, tj. 408,00 zł brutto (słownie złotych: czterysta osiem) od firmy beauty4home Damian Stępień z Woli Krzysztoporskiej.

### Temat Referatu Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego

1. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził i podpisał protokół rozliczenia dotacji celowej udzielonej podmiotowi niezaliczanemu do sektora finansów publicznych i nieangażującemu w celu osiągnięcia zysku za rok 2018 – nazwa zadania „udzielenie pomocy finansowej w formie dotacji celowej przez Gminę Miasto Lębork oraz przyjęcie tej pomocy przez Ochotniczą Straż Pożarną w Lęborku z przeznaczeniem na zakup nowego samochodu Nissan D22 Pickup z agregatem gaśniczym o nr rejestracyjnym GLE X003, nr VIN 1N1CPUD22U0808644, rok produkcji 2004 w drodze przetargu ograniczonego od Nadleśnictwa Lębork ul. Wojska Polskiego 32 ”.

### Tematy Ref.ds.gospodarowania gminnym zasobem mieszkaniowym

1. A Burmistrz Miasta Lęborka skierował Pana Zbigniewa Majna z Rejestru D do lokalu socjalnego położonego w Lęborku przy ul

1. B Burmistrz Miasta Lęborka skierował Pana Sebastiana Kanka z Rejestru D do lokalu socjalnego położonego w Lęborku przy ul

1. C Burmistrz Miasta Lęborka skierował Panią Alicję Richert z Rejestru A do lokalu mieszkalnego położonego w Lęborku przy ul

1. D Burmistrz Miasta Lęborka skierował Panią Lilianę Zygmunt z Rejestru A do lokalu mieszkalnego położonego w Lęborku przy ul.

MM **BURMISTRZA MIASTA**  
**OPERATOR**  
Bezpieczeństwo Informacji

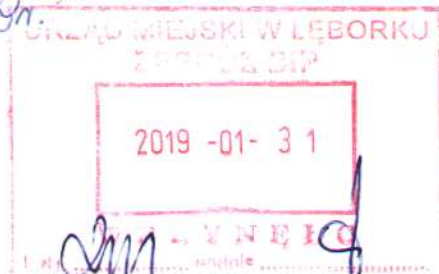
MM **mgr Bożena Steciuk**  
**Lębork, dnia 31-01-2019**  
URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU

*Bożena Steciuk*  
31.01.2019 r.

**PEŁNOMOCNIK**  
ds. ochrony informacji niejawnych

*Beata Miziołowska-Winiarczyk*

*Beata Miziołowska-Winiarczyk*



ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)