

**Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka  
w dniu 12 lutego 2019 r.**

**Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku**

1. Wniosek Pana Bogdana Gozdeckiego ws. wydzierżawienia gruntu o pow. 50m<sup>2</sup> przeznaczonego pod ogródek przydomowy, usytuowanego w granicach działki nr 28/1 obr. 11 przy ul. Grudziądzkiej (dotychczas dzierżawionym przez żonę - Panią Grażynę Gozdecką zm. 03.05.2018 r.)



Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy z Panem Bogdanem Gozdeckim – na okres do 3 lat.

1a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej – część działki nr 28/1 obrębu 11 przy ul. Grudziądzkiej, KW SL1L000/14977/3.

Przyjęto treść wykazu.

2. Rezygnacja Pani Sabiny Pichór z najmu pomieszczenia gospodarczego przy ul. Orlińskiego z dniem 31.12.2018 r.


Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy najmu zgodnie z wnioskiem. Pomieszczenie pozostawić w zasobie komunalnym.

3. Wniosek Pani  o rozłożenie na raty zadłużenia za poprzednio zajmowany lokal socjalny przy ul.  w Lęborku.

Wyraża się zgodę na:

- spłatę zadłużenia tj.  zł w 60 ratach tj.

1 rata  zł

59 rat po  zł każda, płatne do końca miesiąca począwszy od lutego 2019r. wraz z czynszem bieżącym.

podpisanie przez dłużniczkę ugody z MZGK w Lęborku w likwidacji na w/w warunkach po dokonaniu wpłaty pierwszej raty

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania ugody na w/w warunkach.

4. Wniosek Pani Jolanty Szadziwskiej - „Handel-Prasa” dotyczący wypowiedzenia z dniem 28.02.2019 r. umowy najmu gruntu o powierzchni 32,41 m<sup>2</sup> wraz z drewnianym kioskiem przy ul. Dworcowej 8 – część działki 2/3 obręb 11.

Wyraża się zgodę na rozwiązanie z dniem 28.02.2019 r. umowy najmu zawartej z Panią Szadziwską. Wpłaconą kaucję zaliczyć na poczet zaległości czynszowych.

5. Wniosek w sprawie zgody na zmianę terminu zakończenia likwidacji jednostki budżetowej MZGK

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)
- ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz.800 ze zm.)

Wyraża się zgodę na zmianę terminu zakończenia likwidacji jednostki budżetowej MZGK z dnia 30.04.2019 r. na dzień 30.06.2019 r. Przygotować stosowną uchwałę Rady Miejskiej w Łęborku.

6. Wniosek MZGK – Łębork w sprawie wyrażenia zgody na skierowanie wniosków do Sądu Rejonowego w Łęborku o eksmisję n/w osób z zajmowanych lokali.

1) (\*) = (\*) raz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.  
 Korzystający z lokalu socjalnego o odszkodowaniu w wysokości czynszu socjalnego pow. użytk.  $38,70m^2$ ,  $2p(24,95 m^2)+k/4os.$

2) (\*) = (\*) raz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.  
 Korzystająca z lokalu socjalnego o odszkodowaniu w wysokości czynszu socjalnego pow. użytk.  $28,91m^2$ ,  $1p(16,07 m^2)+k/3os.$

3) (\*) = (\*) raz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.  
 Korzystająca z lokalu socjalnego o odszkodowaniu w wysokości czynszu socjalnego pow. użytk.  $39,34m^2$ ,  $2p(24,29 m^2)+k/5os.$

4) (\*) = (\*) raz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.

Korzystający z lokalu socjalnego o odszkodowaniu w wysokości czynszu socjalnego pow. użytk.  $27,60m^2$ ,  $1p(26,00 m^2)/2os.$

5) (\*) = (\*) raz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.

Korzystająca z lokalu socjalnego o odszkodowaniu w wysokości czynszu socjalnego pow. użytk.  $38,31m^2$ ,  $2p(29,95 m^2)+k/4os.$

6) (\*) = (\*) raz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.

Korzystająca z lokalu socjalnego o odszkodowaniu w wysokości czynszu socjalnego pow. użytk.  $42,37m^2$ ,  $2p(31,65 m^2)+k/6os.$

7) (\*) = (\*) raz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.

Korzystająca z lokalu socjalnego o odszkodowaniu w wysokości czynszu socjalnego pow. użytk.  $31,72m^2$ ,  $1p(21,15 m^2)+k/3os.$

8) (\*) = (\*) raz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.  
 Korzystająca z lokalu socjalnego o odszkodowaniu w wysokości czynszu socjalnego pow. użytk.  $28,00m^2$ ,  $1p(20,00 m^2)/1os.$

Wyraża się zgodę na skierowanie wniosków do Sądu Rejonowego w Łęborku o eksmisję w/w osób z zajmowanych lokali.

#### Tematy Ref.ds.gospodarowania gminnym zasobem mieszkaniowym

1) Burmistrz Miasta Łęborka skierował Zbigniewa Trowskiego z Rejestru D do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego położonego w Łęborku przy ul (\*)

2) Burmistrz Miasta Łęborka przedłużył umowy najmu lokali socjalnych i pomieszczeń tymczasowych:

Piotrowi Smolińskiemu zam. ul. (\*)


Ładeuszowi Zaborowskiemu zam. ul. (\*)


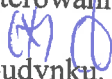
Łeresie Strzemeckiej - Milak zam. ul. (\*)

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)



Krzysztofowi Romanek zam. ul. 

3. Burmistrz Miasta Lęborka ujął w rejestrze B – wykwaterowanie w związku z modernizacją lokali w budynku Aleksandrę Nawrocką zam. przy ul. 

4. Burmistrz Miasta Lęborka wskazał MZGK w Lęborku lokal przy ul.  jako lokal socjalny celem przekwaterowania rodziny Pani Aleksandry Nawrockiej z lokalu, położonego w Lęborku przy ul.  anowiącego własność Gminy Miasto Lębork w związku z modernizacją lokali w budynku.

### Tematy Wydz.Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz udziela zamówienia firmie Usługi elektryczne, Pan Sławomir Łącki na „Remont instalacji oświetlenia miejsc parkingowych – Plac Pokoju w Lęborku” za kwotę 19.000,00 netto/ 23.370,00 brutto.

2. Burmistrz zaaprobował udzielenie zamówienia firmie NEOX Sp. z o. o. na opracowanie dokumentacji projektowej połączenia ul. Teligi z ul. Władysława IV w Lęborku za kwotę 49.400,00 netto/ 60.762,00 brutto.


3. Burmistrz udziela zlecenia firmie „PERŁA” Pani Ilona Korpala, na opracowanie koncepcji budowy ścieżki rowerowej wzdłuż ul. Krzywoustego w Lęborku za kwotę 8.500,00 zł brutto.

4. Burmistrz poleca udzielenie zamówienia firmie USŁUGOWY ZAKŁAD ŚLUSARSKO – INSTALACYJNY z Lęborka Pan Janusz Chroń, na wykonanie oznakowania pionowego wg zmiany projektu stałej organizacji ruchu za kwotę 2.300,00 zł netto/ 2.829,00 zł brutto.

5. W przetargu nieograniczonym pn. „Adaptacja obecnej bazy Zakładu Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o. przy ul. Łokietka 5 na Klub Osiedlowy BAZA wraz z zagospodarowaniem otoczenia”, Burmistrz postanawia udzielić zamówienia pełnienia nadzoru inwestorskiego branży elektrycznej firmie Projektowanie i Nadzór w Branży Elektrycznej Pan Jerzy Kubacki za kwotę 6.000,00 zł netto/brutto.

6. W związku koniecznością zlecenia robót budowlanych dla zadania „Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku wieży ciśnień w Parku Chrobrego w Lęborku”, Burmistrz poleca udzielić zlecenia firmie Biuro Obsługi Inwestycji Budowlanych Pan Jakub Celban na opracowanie dokumentacji wykonawczej żelbetowej ściany oporowej przy wieży ciśnień za kwotę 3.500,00zł netto / 4.305,00zł brutto.

7. Burmistrz wyraził zgodę na wszczęcie postępowania w trybie zamówienia z wolnej ręki na wykonanie dodatkowych robót związanych z wzmocnieniem stropu przy zadaniu „Adaptacja obecnej bazy ZMK na Klub Osiedlowy BAZA wraz z zagospodarowaniem otoczenia”. Jednocześnie wyznaczył komisję przetargową do przeprowadzania wszystkich zadań związanych z projektem.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)
- ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz.800 ze zm.) 

### Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. W sprawie związanej z możliwością zbycia na rzecz dzierżawcy Pana Andrzeja Boranowskiego pawilonu handlowo – usługowego, położonego przy ul. Węgrzynowicza 7 A, na działce nr 771/18 o powierzchni 115 m<sup>2</sup>, Burmistrz Miasta wstępnie wyraził zgodę na sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz dzierżawcy z uwagi na spełnienie warunków ustawowych.
2. Burmistrz Miasta przyjął projekt uchwały w sprawie sprzedaż nieruchomości zabudowanej pawilonem handlowo – usługowym, położonym w obrębie 7 miasta Lęborka przy ul. Węgrzynowicza 7 A, stanowiącej działkę nr 771/18 o powierzchni 115 m<sup>2</sup> na rzecz dzierżawcy, który dzierżawi nieruchomość na podstawie umowy zawartej co najmniej na 10 lat oraz na odstąpienie od zbycia nieruchomości w drodze przetargu.
3. Burmistrz Miasta polecił dokonać wyboru Wykonawcy usługi mającej na celu określenie wartości rynkowej nieruchomości stanowiącej działkę nr 771/18, obręb 7 miasta przy ul. Węgrzynowicza 7 A o powierzchni 115 m<sup>2</sup>, w trybie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 1579), jako zamówienie o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.
4. Burmistrz Miasta oświadczył, że nie będzie korzystał z prawa pierwokupu nieruchomości stanowiącej działkę nr 152/2 o powierzchni 604 m<sup>2</sup>, obręb 3 miasta Lęborka, będącej własnością Państwa małżonków z uwagi na fakt, iż nieruchomość jest niezabudowana i stanowi przedmiot użytkowania wieczystego. Prawo pierwokupu z uwagi na położenie w obszarze rewitalizacji wygasło.

### Temat Wydziału Współpracy i Rozwoju

1. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zatwierdzenie badania rynku na opracowanie koncepcji szlaku turystycznego „BLUE and GRREN believes and religions of the South Baltic Area” (Wierzenia i religie w obszarze Południowego Bałtyku) w ramach projektu „Baltic Heritage Routs. Development of Heritage Tourism Infrastructure in the South Baltic Area” (Szlaki Dziedzictwa Bałtyckiego. Rozwój infrastruktury turystyki na obszarze Południowego Bałtyku), współfinansowanego ze środków Europejskiej Współpracy Terytorialnej, program Południowy Bałtyk oraz podpisanie umowy z Wydawnictwem Region Jarosław Elwart.
2. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na ogłoszenie otwartego naboru na przedstawiciela środowiska architektów i urbanistów do Komitetu Rewitalizacji obszaru Lębork Nowy Świat. Nabór przeprowadzony zostanie w dniach od 21 lutego 2019r. do 7 marca 2019r.

### Temat Wydział Finansowo Budżetowy

1. Wniosek Pani zam. ul. : O UMORZENIE ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ W PODATKU OD SPADKÓW I DAROWIZN W WYSOKOŚCI ZŁ
1. Pani zam. przy u jest zobowiązana do zapłaty podatku od spadków i darowizn w kwocie zł w związku z nabyciem rzeczy (praw

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz.800 ze zm.)



majątkowych) w drodze spadku po zmarłej *AM. 6*. W skład nabytego majątku wchodzi:

- spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego o pow. użytk. 46,63m<sup>2</sup> w przy ul. *AM. 6*
- 1/2 części lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość o pow. użytk. 33,10m<sup>2</sup> wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w Lęborku przy ul. *AM. 6* ości 55/20;
- 1/2 części nieruchomości niezabudowanej o pow. gruntu 30 091m<sup>2</sup> w miejscowości powiat słowiński;
- 1/2 części nieruchomości niezabudowanej o pow. gruntu 7 600m<sup>2</sup> w miejscowości powiat słowiński.

Łączną wartość masy spadkowej Strona określiła na kwotę *AM. 6* zł, z czego nabyła 1/4 udziału.

2. Wnioskiem z dnia 21.12.2018r., uzupełnionym w dniu 25.01.2019r., podatniczka wystąpiła do Naczelnika Urzędu Skarbowego w Lęborku o umorzenie zaległości podatkowej w podatku od spadków i darowizn w kwocie *AM. 6* zł. W odpowiedzi na wezwanie Naczelnika Urzędu Skarbowego, w dniu 25.01.2019r., strona przedłożyła materiały / dokumenty dot. aktualnej sytuacji finansowej, majątkowej, rodzinnej.

3. Materiał dowodowy:

- pismo Naczelnika Urzędu Skarbowego w Lęborku z dnia 15.01.2019r. z prośbą o zajęcie stanowiska sprawie udzielenia ulgi w spłacie zobowiązania;
- kopia decyzji Naczelnika Urzędu Skarbowego w Lęborku z dnia 16.11.2018r. znak sprawy: 2213-SPM.4104.116.2018, UNP: L1365193984 w sprawie ustalenia zobowiązania podatkowego w podatku od spadków i darowizn w wysokości *AM. 6* zł;
- kopia pisma *AM. 6* z dnia 12.12.2018r.;
- kopia wniosku *AM. 6* z dnia 21.12.2018r. o „umorzenie części lub całości zobowiązania podatkowego w kw. *AM. 6*”;
- kopia wezwania z dnia 27.12.2018r. do sprecyzowania i uzupełnienia wniosku;
- pismo / wezwanie Burmistrza Miasta Lęborka z dnia 22.01.2019r.;
- pismo Naczelnika Urzędu Skarbowego w Lęborku z dnia 28.01.2019r. wraz z kserokopią dokumentów złożonych przez *AM. 6*;
- kopia załącznika Nr 1 – sprecyzowanie wniosku: umorzenie zaległości w całości lub w części odpowiadającej kwocie *AM. 6* zł,
- kopia oświadczenia-zeznania o sytuacji finansowej i uzyskiwanych dochodach (stanie majątkowym) w związku z wnioskiem o udzielenie ulgi w spłacie zobowiązań podatkowych,
- kopia oświadczenia ORD-HZ z dnia 21.01.2019r. o nieruchomościach oraz prawach majątkowych, które mogą być przedmiotem hipoteki przymusowej, i rzeczach ruchomych oraz zbywalnych prawach majątkowych, które mogą być przedmiotem zastawu skarbowego;
- orzeczenie o stopniu niepełnosprawności;
- kopie listy płac za m-ce IX – XII.2018r., kopia zapłaty należności do Vectry S.A.;
- kopia zaświadczenia z Powiatowego Urzędu Pracy w Słupsku z dnia 28.09.2016r.;
- kopia Postanowienia Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Słupsku z dnia 14.08.2018r.;
- kopia planu podziału sumy uzyskanej z egzekucji z wynagrodzenia za pracę (dłużnik: *AM. 6*);
- kopie potwierdzeń zapłaty za doładowanie energii;
- kopia dokonania płatności za czynsz;
- kopia dokumentacji medycznej (25 stron)

4. Ocena sytuacji finansowej:

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz.800 ze zm.)

utrzymuje się z wynagrodzenia za pracę. Z dołączonych list wynagrodzeń wynika, iż w miesiącach od IX do XII.2018r. wynagrodzenie netto to kwoty od [redacted] zł do [redacted] zł. Wynagrodzenie jest zajęte - obciążone egzekucją komorniczą. Potrącenia komornicze w poszczególnych miesiącach stanowią kwoty od [redacted] zł do [redacted] zł.

Podatniczka mieszka w mieszkaniu kwaterunkowym o pow. 52 m<sup>2</sup>, prowadzi samodzielne (jednoosobowe) gospodarstwo domowe.

Miesięczne wydatki na utrzymanie:

- czynsz - [redacted] zł,
- opłata za energię elektryczną [redacted] zł,
- gaz - [redacted] zł,
- koszty ogrzewania mieszkania (2 piece na 2 pokoje) 1,5 tony, ok. [redacted] zł;
- opłata do Vectry (TV, Internet) - [redacted] zł,
- leki - [redacted] zł;

Zgodnie z orzeczeniem z dnia 10.12.2015r. [redacted] posiada ustalony umiarkowany stopień niepełnosprawności.

Opłaty – miesięczne wydatki stałe, w tym związane z utrzymaniem mieszkania, (bez kosztów ogrzewania), zakupem leków stanowią kwotę –ok. [redacted] zł)

Podatniczka oświadczyła, iż nie posiada żadnych nieruchomości, ruchomości, nie przysługują jej żadne prawa majątkowe, nie posiada zgromadzonych oszczędności. Strona nie określiła kwoty posiadanych zaległości / zobowiązań wobec banków, innych wierzycieli.

5. Podstawa prawna: Art. 67a § 1 pkt 3 Ordynacji podatkowej – stanowi, że organ podatkowy, na wniosek podatnika, w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem podatnika lub interesem publicznym może umorzyć w całości lub w części zaległości podatkowe, odsetki za zwłokę lub opłatę prolongacyjną.

Ważny interes podatnika to sytuacja losowa, gdy z powodu nadzwyczajnych, losowych przypadków podatnik nie jest w stanie terminowo uregulować zobowiązań podatkowych.

Natomiast interes publiczny jest przesłanką odnoszącą się do wartości właściwych funkcjonowaniu całego społeczeństwa. Pomoc przyznana podatnikowi nie może prowadzić do jego uprzywilejowania względem innych osób znajdujących się w podobnej sytuacji - której nie można określić jako nadzwyczajnej, szczególnej, o wyjątkowym charakterze.

6. Propozycja Wydziału :

Zgromadzony materiał dowodowy potwierdza, że aktualną sytuację finansową podatniczki można określić jako dość trudną, co zdaniem tutejszego organu podatkowego, spowodowane jest głównie splatą zadłużeń (potrąceniami komorniczymi). Jednakże przedstawiona argumentacja (niskie dochody, problemy zdrowotne, brak wiedzy do roku 2013 o nabyciu spadku) nie ma charakteru nadzwyczajnych, o wyjątkowym charakterze okoliczności. Nie ma zatem wystarczających przesłanek do zastosowania instytucji umorzenia zaległego zobowiązania podatkowego.

Wobec powyższego odmawia się Pani [redacted] : zam. v [redacted] przy ul [redacted] umorzenia zaległości podatkowej w podatku od spadków i darowizn, w całości lub w części odpowiadającej kwocie [redacted], odsetek od tej zaległości.

II. Wniosek Pani [redacted] z zam. ul [redacted] O ROZŁOŻENIE NA RATY ZAPŁATY ZALEGŁOŚCI PODATKOWEJ W PODATKU OD SPADKÓW I DAROWIZN

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)
- ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz.800 ze zm.)



1. *MB* am. *MB* rzy u *MB* jest zobowiązana do zapłaty podatku od spadków i darowizn w kwocie *MB* zł w związku z nabyciem rzeczy (praw majątkowych) w drodze spadku po zmarłej *MB* k. W skład nabytego majątku wchodzi:

- spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego o pow. użytk. 46,63m<sup>2</sup> w *MB* przy ul. *MB*
- 1/2 części lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość o pow. użytk. 33,10m<sup>2</sup> wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w Lęborku przy ul. *MB*
- 1/2 części nieruchomości niezabudowanej o pow. gruntu 30 091m<sup>2</sup> w miejscowości *MB* powiat słowieński;
- 1/2 części nieruchomości niezabudowanej o pow. gruntu 7 600m<sup>2</sup> w miejscowości *MB* powiat słowieński.

Łączna wartość masy spadkowej Strona określiła na kwotę *MB* zł, z czego nabyła 1/4 udziału.

2. Wnioskiem z dnia 21.12.2018r., uzupełnionym w dniu 25.01.2019r., podatniczka wystąpiła do Naczelnika Urzędu Skarbowego w Lęborku o rozłożenie zapłaty zaległości podatkowej w podatku od spadków i darowizn na raty. W odpowiedzi na wezwanie Naczelnika Urzędu Skarbowego, w dniu 25.01.2019r., strona przedłożyła materiały / dokumenty dot. aktualnej sytuacji finansowej, majątkowej, rodzinnej.

### 3. Materiał dowodowy:

- pismo Naczelnika Urzędu Skarbowego w Lęborku z dnia 15.01.2019r. z prośbą o zajęcie stanowiska w sprawie udzielenia ulgi w spłacie zobowiązania;
- kopia decyzji Naczelnika Urzędu Skarbowego w Lęborku z dnia 16.11.2018r. znak sprawy: 2213-SPM.4104.116.2018, UNP: L1365193984 w sprawie ustalenia zobowiązania podatkowego w podatku od spadków i darowizn w wysokości *MB*;
- kopia pisma *MB* z dnia 12.12.2018r.;
- kopia wniosku *MB* z dnia 21.12.2018r. o rozłożenie zapłaty zaległości podatkowej na raty;
- kopia wezwania z dnia 27.12.2018r. do sprecyzowania i uzupełnienia wniosku;
- pismo / wezwanie Burmistrza Miasta Lęborka z dnia 22.01.2019r.;
- pismo Naczelnika Urzędu Skarbowego w Lęborku z dnia 28.01.2019r. wraz z kserokopią dokumentów złożonych przez *MB*;
- kopia załącznika Nr 1,
- kopia oświadczenia-zeznania o sytuacji finansowej i uzyskiwanych dochodach (stanie majątkowym) w związku z wnioskiem o udzielenie ulgi w spłacie zobowiązań podatkowych;
- kopia oświadczenia ORD-HZ z dnia 21.01.2019r. o nieruchomościach oraz prawach majątkowych, które mogą być przedmiotem hipoteki przymusowej, i rzeczach ruchomych oraz zbywalnych prawach majątkowych, które mogą być przedmiotem zastawu skarbowego;
- orzeczenie o stopniu niepełnosprawności;
- kopie listy płac za m-ce IX – XII.2018r., kopia opłat do Vectry S.A.;
- kopia zaświadczenia z Powiatowego Urzędu Pracy w Słupsku z dnia 28.09.2016r.;
- kopia Postanowienia Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Słupsku z dnia 14.08.2018r.;
- kopia planu podziału sumy uzyskanej z egzekucji z wynagrodzenia za pracę (dłużnik: *MB*);
- kopie potwierdzeń zapłaty za doładowanie energii;
- kopia dokonania płatności za czynsz;
- kopia dokumentacji medycznej (25 stron)

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz.800 ze zm.)

4. Ocena sytuacji finansowej:

utrzymuje się z wynagrodzenia za pracę. Z dołączonych list wynagrodzeń wynika, iż w miesiącach od IX do XII.2018r. wynagrodzenie netto to kwoty od 1000 zł do 1500 zł. Wynagrodzenie jest zajęte - obciążone egzekucją komorniczą. Potrącenia komornicze w poszczególnych miesiącach stanowią kwoty od 1000 zł do 1500 zł.

Podatniczka mieszka w mieszkaniu kwaterunkowym o pow. 52 m<sup>2</sup>, prowadzi samodzielne (jednoosobowe) gospodarstwo domowe.

Miesięczne wydatki na utrzymanie:

- czynsz - 1000 zł,
- opłata za energię elektryczną - 1000 zł,
- gaz - 1000 zł,
- koszty ogrzewania mieszkania (2 piece na 2 pokoje) 1,5 tony, olej - 1000 zł;
- opłata do Vectry (TV, Internet) - 1000 zł,
- skł. - 1000 zł,

Zgodnie z orzeczeniem z dnia 10.12.2015r. posiada ustalony umiarkowany stopień niepełnosprawności.

Opłaty – miesięczne wydatki stałe, w tym związane z utrzymaniem mieszkania, (bez kosztów ogrzewania), zakupem leków stanowią kwotę 1000 zł.

Podatniczka oświadczyła, iż nie posiada żadnych nieruchomości, ruchomości, nie przysługują jej żadne prawa majątkowe, nie posiada zgromadzonych oszczędności. Strona nie określiła kwoty posiadanych zaległości / zobowiązań wobec banków, innych wierzycieli.

5. Podstawa prawna: Art. 67a § 1 pkt 2 Ordynacji podatkowej – rozłożenie na raty zapłaty zaległości podatkowej może nastąpić ze względu na ważny interes podatnika lub interes publiczny i powinno pomóc podatnikowi wyjść z trudnej sytuacji finansowej w jakiej znalazł się przejściowo.

Ważny interes podatnika to sytuacja losowa, gdy z powodu nadzwyczajnych, losowych przypadków podatnik nie jest w stanie terminowo uregulować zobowiązań podatkowych. Natomiast interes publiczny jest przesłanką odnoszącą się do wartości właściwych funkcjonowaniu całego społeczeństwa. Pomoc przyznana podatnikowi nie może prowadzić do jego uprzywilejowania względem innych osób znajdujących się w podobnej sytuacji - której nie można określić jako nadzwyczajnej, szczególnej, o wyjątkowym charakterze.

6. Propozycja:

Zgromadzony materiał dowodowy potwierdza, że aktualną sytuację finansową podatniczki można określić jako przejściowo trudną, co zdaniem tutejszego organu podatkowego, spowodowane jest głównie spłatą zadłużeń (potrąceniami komorniczymi). Wnioskodawczyni nie jest w stanie zapłacić jednorazowo zaległego zobowiązania z tytułu podatku od spadków i darowizn w kwocie 1000 zł. Przedstawiona argumentacja, a w szczególności problemy zdrowotne, spłata innych, zaległych zobowiązań (zajęte przez komornika wynagrodzenie), dowodzi, że w niniejszej sprawie zaistniała przesłanka „ważnego interesu podatnika”.

Wobec powyższego ze względu na ważny interes podatnika wyraża się zgodę na zapłatę zaległości podatkowej z tytułu podatku od spadków i darowizn w kwocie 1000 zł plus odsetki w ratach miesięcznych - z doliczeniem opłaty prologacyjnej.

Zastępca pełnomocnika ds. ochrony informacji niejawnych

Marta Markowicz 21.02.2019 r.

WZMURMISTRZA MIASTA ADMINISTRATOR

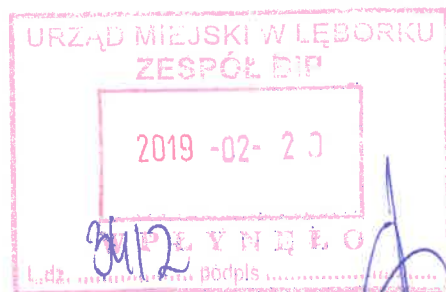
Bezpieczeństwo Informacji

mgr Bożena Steciak

Lebork, dnia 20-02-2019

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU Wydział Finansowo-Budżetowy

Wronski



ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. - Ordynacja podatkowa