

INFORMACJA do BIP
o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Łęborka
w dniu 09.07.2019 roku

Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej

1. Wniosek MZGK – Łębork w sprawie wyrażenia zgody na wyksięgowanie nadpłat należności (przedawnienie po 10 latach) w oparciu o art. 118 Kodeksu Cywilnego.

Wyraża się zgodę na wyksięgowanie nadpłat należności (przedawnienie po 10 latach) w oparciu o art. 118 Kodeksu Cywilnego.

2. Uzupełnienie tematu ze spotkania w dniu 04.07.2019 r. - wniosek Pani Klaudii Brzózka ws. wydzierżawienia gruntu pod garażem o pow. 18,00m², usytuowanego w granicach działki nr 176/12 obr. 7 przy ul. Wojska Polskiego, który nabyła w drodze umowy kupna-sprzedaży od Pana Roberta Defińskiego - dotychczasowego dzierżawcy.

Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą P. Defińskim z dniem 31 lipca 2019 r.

3. Projekt zarządzenia Burmistrza Miasta Łęborka w sprawie ustalenia regulaminu rozliczania kosztów centralnego ogrzewania dla budynku z zasobu mieszkaniowego Gminy Miasto Łębork przy ul. Marusarzówny 4 wyposażonego w indywidualne liczniki ciepła dla każdego lokalu mieszkalnego.

Przyjęto treść zarządzenia.

4. Uchwała Nr 5/2019 z dnia 11.02.2019 r. WM „Staromiejska 39” w sprawie:
 - zmiany stawek kosztów zarządu

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	7 /352,52m ² /	
2.	Ilość lokali własnościowych	6 /279,94m ² /	
3.	Ilość lokali Gminy	1 /72,58m ² /	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	20,59%	
5.	Stawka czynszu - średnia	5,70 zł/m ²	
Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		przed	po zmianie
6.	Wynagrodzenie administratora	0,65 zł/m ²	0,65 zł/m ²
	Koszty eksploatacji,	0,60 zł/m ²	0,65 zł/m ²
	Fundusz remontowy	2,50 zł/m ²	2,50 zł/m ²
7.	Razem:	3,75 zł/m ²	3,80 zł/m ²
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	1,95 zł/m ²	1,90 zł/m ² tj. miesięcznie 137,90 zł

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 64,27%
 „mała wspólnota” - wymagana zgoda wszystkich właścicieli.

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

5. Wniosek PPUiH „ELUS” Sp. j. działającej w imieniu ENERGA-OPERATOR S.A. w sprawie uzgodnienia przebiegu linii kablowej 0,4kV poprzez podpisanie porozumienia w sprawie ustanowienia służebności przesyłu.

Przyjęto treść porozumienia i upoważnia się Dyrektora MZGK – Panią Ewę Brzezińską do jego podpisania oraz przekazania wnioskodawcy.

6. Wniosek MZGK Lębork w/s zgody na przeprowadzenie II postępowania przetargowego i udzielenie zamówienia na oczyszczanie i utrzymanie terenów komunalnych miasta Lęborka podzielonego na 4 sektorów w latach 2019-2021 w imieniu Zamawiającego, tj. Gminy Miasto Lębork.

Wyraża się zgodę Miejskiemu Zarządowi Gospodarki Komunalnej na przeprowadzenie II postępowania przetargowego w imieniu Gminy Miasto Lębork.

7. Wniosek MZGK w sprawie wyrażenia zgody na umorzenie zaległości po zmarłej CX/10

Wyraża się zgodę na umorzenie zadłużenia na podstawie § 2 ust. 1 pkt. 1 Uchwały nr VIII-77/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 29.06.2011 r. zmienioną Uchwałą Nr XXX-539/2013 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 17.12.2013 r.

8. Wniosek MZGK w sprawie wyrażenia zgody na umorzenie zaległości CX/10

Wyraża się zgodę na umorzenie zadłużenia z urzędu na podstawie § 2 ust. 1 pkt. 4 Uchwały nr VIII-77/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 29.06.2011 r. zmienioną Uchwałą Nr XXX-539/2013 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 17.12.2013 r.

9. Wniosek MZGK w sprawie wyrażenia zgody na umorzenie zaległości po zmarłym Panu CX/10

Wyraża się zgodę na umorzenie zadłużenia z urzędu na podstawie § 2 ust. 1 pkt. 1 i 4 Uchwały nr VIII-77/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 29.06.2011 r. zmienioną Uchwałą Nr XXX-539/2013 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 17.12.2013 r.

10. Wniosek MZGK w sprawie wyrażenia zgody na umorzenie zaległości po zmarłym Panu CX/10

Wyraża się zgodę na umorzenie zadłużenia z urzędu na podstawie § 2 ust. 1 pkt. 1 i 4 Uchwały nr VIII-77/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 29.06.2011 r. zmienioną Uchwałą Nr XXX-539/2013 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 17.12.2013 r.

11. Wniosek MZGK w sprawie wyrażenia zgody na umorzenie zaległości po zmarłych Pani CX/10

Wyraża się zgodę na umorzenie zadłużenia z urzędu na podstawie § 2 ust. 1 pkt. 1 i 4 Uchwały nr VIII-77/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 29.06.2011 r. zmienioną Uchwałą Nr XXX-539/2013 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 17.12.2013 r.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (t. i. Dz. U. z 2018 r. poz.800 ze zm.)

12. Wniosek MZGK w sprawie wyrażenia zgody na umorzenie zadłużenia Pana

Wyraża się zgodę na umorzenie zadłużenia z urzędu na podstawie § 2 ust.1 pkt. 4 Uchwały nr VIII-77/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 29.06.2011 r. zmienioną Uchwałą Nr XXX-539/2013 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 17.12.2013 r.

13. Wniosek MZGK w sprawie wyrażenia zgody na umorzenie zaległości Pani

Wyraża się zgodę na umorzenie zadłużenia z urzędu na podstawie § 2 ust.1 pkt. 1 i 4 Uchwały nr VIII-77/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 29.06.2011 r. zmienioną Uchwałą Nr XXX-539/2013 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 17.12.2013 r.

14. Wniosek MZGK w sprawie wyrażenia zgody na umorzenie zadłużenia po zmarłej Pani

Wyraża się zgodę na umorzenie zadłużenia z urzędu na podstawie § 2 ust.1 pkt. 1 i 4 Uchwały nr VIII-77/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 29.06.2011 r. zmienioną Uchwałą Nr XXX-539/2013 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 17.12.2013 r.

15. Wniosek MZGK w sprawie wyrażenia zgody na umorzenie zadłużenia

Wyraża się zgodę na umorzenie zadłużenia z urzędu na podstawie § 2 ust.1 pkt. 4 Uchwały nr VIII-77/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 29.06.2011 r. zmienioną Uchwałą Nr XXX-539/2013 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 17.12.2013 r.

Temat Wydziału Współpracy i Rozwoju

- Burmistrza wyraził zgodę na podpisanie Zarządzenia w sprawie wprowadzenia Regulaminu rekrutacji i uczestnictwa w projekcie pn. „Ożywiony Lębork „Nowy Świat” – usługi społeczne dla mieszkańców obszaru rewitalizacji”.

Temat Referatu ds. Gospodarowania Gminnym Zasobem Mieszkaniowym

- Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zawarcie umowy najmu socjalnego lokalu na następny okres:
 - Arkadiusza Syldatak - zam.
 - Ryszarda Dworczak - zam.
 - Małgorzatę Joskowską, Kamila Joskowskiego - zam.

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

- Burmistrz udziela zlecenia Panu Jackowi Białonoga na opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Budowa kamery monitoringu miejskiego na terenie

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz.800 ze zm.)

rekreacyjnym przy ul. Malczewskiego w Lęborku", za kwotę 7 470,00 zł netto/ 9 188,10 zł brutto.

2. Burmistrz wszczyna postępowanie na wybór wykonawcy robót budowlanych I etapu budowy ul. Majkowskiego – boczna w Lęborku oraz wyznacza komisję przetargową do przeprowadzenia wszystkich postępowań związanych z zadaniem.
3. Burmistrz przychylił się do wniosku Pani Teresy Szpilewicz Przedsiębiorstwo Ogród Twoich Marzeń, wykonawcy zadania „Więcej drzew i krzewów w mieście – zielony Lębork – wykonanie 9 obszarów zieleni” o rozbić pozycji w harmonogramie rzeczowo – finansowym. Do umowy zostanie podpisany aneks zawierający zmiany w harmonogramie rzeczowo – finansowym.
4. Burmistrz zwiększa kwotę na realizację projektu do kwoty najkorzystniejszej oferty firmy Arigold Pani Paulina Kukla i udziela zamówienia na realizację zadania – opracowanie dokumentacji projektowej budowy odcinków ulic: Pomorskiej, Powstańców Warszawy, Strzelców Podhalańskich w Lęborku, za kwotę 39.360,00 zł brutto.
5. Burmistrz zaakceptował wniosek Pani Danuty Seroki Pracownia Projektowa „S KONCEPT”, wykonawcy dokumentacji projektowej budowy drogi Piecewo wraz z odwodnieniem o zawarcie aneksu do umowy, zmieniającego wynagrodzenie na wyższe. Powodem zwiększenia wynagrodzenia jest konieczność rozszerzenia zakresu dokumentacji o dodatkowe rozwiązania odwodnień. Do umowy zostanie podpisany aneks zmieniający termin realizacji umowy oraz wynagrodzenie z kwoty 38 577,00 zł brutto na 54 567,00 zł brutto.
6. Burmistrz zwiększa kwotę na realizację zadania - opracowanie dokumentacji projektowej budowy ścieżki rowerowej przy ul. Komuny Paryskiej w Lęborku do kwoty najkorzystniejszej oferty i udziela zamówienia firmie Duet Pan Janusz Szczepański za kwotę 28.905,00 zł brutto.

Tematy Referatu Spraw Społecznych

1. Burmistrz Miasta Lęborka uznał rozliczenie wykorzystanej części dotacji, udzielonej z budżetu Gminy Miasto Lębork Lęborskiemu Stowarzyszeniu Alternatywa dla Uzależnień z siedzibą w Lęborku na zadanie z zakresu zdrowia publicznego – Zadanie Nr 1 pod nazwą: Stop uzależnieniom 2019, za prawidłowe i polecił przekazać kolejną transzę dotacji, gdyż zgodnie z § 3 ust. 9 umowy Nr 3/2019 z dnia 02.01.2019 r. Lęborskie Stowarzyszenie Alternatywa dla Uzależnień udokumentowało wydatkowanie 60% przekazanych środków dotacji, (wydatkowano 99,69% z przekazanych środków w wysokości 17 730 zł).
2. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził wstępnie projekt uchwały w sprawie przyjęcia Roczego programu współpracy na 2020 rok Gminy Miasto Lębork z organizacjami pozarządowymi oraz z innymi podmiotami, przez które może być prowadzona działalność pożytku publicznego oraz ogłosił przeprowadzenie konsultacji w/w projektu uchwały. Forma konsultacji: zebranie opinii drogą korespondencyjną, tradycyjną lub elektroniczną w terminie od 22.07.2019 r. do 10.09.2019 r.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta przyjął treść zarządzenia w sprawie powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia I przetargów ustnych nieograniczonych w dniu 09.07.2019 r. w rejonie ulic Polnej i Pułaskiego, położonych w obrębie 4 miasta Lęborka, stanowiących działki:
 - 153/9, o powierzchni 985 m²,
 - 153/10, o powierzchni 986 m²,
 - 153/12 i nr 152/3, o łącznej powierzchni 923 m²,
 - 153/13, o powierzchni 923 m²,
 - 154/10, o powierzchni 1141 m²,
 - 154/11, o powierzchni 1141 m².
 Komisja w składzie:

- Przemysław Skarbek	- Przewodniczący Komisji
- Bożena Bodnar	- Radca Prawny
- Wojciech Jurak	- Przedstawiciel Wydziału Architektury
- Wioletta Michalska	- Przedstawiciel Wydziału GN
- Barbara Igielska	- Przedstawiciel Wydziału GN

2. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonych w dniu 04.07.2019 r. II przetargów ustnych nieograniczonych w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, stanowiących działki nr 159/6 o pow. 890 m², nr 159/7 o pow. 890 m², nr 159/9 o pow. 790 m², położonych w obrębie 4 miasta Lęborka w rejonie ulic Polnej i Pułaskiego oraz zawrzeć umowy notarialne na warunkach wylicytowanych w przetargach dotyczy działek nr: 159/6, 159/9. Burmistrz Miasta polecił również przeprowadzić III przetarg nieograniczony na działkę nr 159/7 na dotychczasowych warunkach I i II przetargu.

3. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy GEO-MAPA Usługi Geodezyjne Jarosław Gomuła 84-300 Lębork ul. Czołgistów 24D/9 na wykonanie usługi mającej na celu podział nieruchomości stanowiącej działkę nr 153/5, obręb 4 miasta Lęborka, położonej przy ul. Polnej.

Tematy Wydziału Ochrony Środowiska

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na dokonanie zmian w budżecie miasta na 2019 rok w rozdz. 90019 w związku z planowanym zakupem czujników powietrza.
2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zakup spektrofotometru jednowiązkowego za kwotę 17.700,93 zł brutto oraz utworzenie w budżecie miasta na 2019 rok w rozdziale 90095 paragrafu 6050 kwotą 18.000 zł z przeznaczeniem na zakup ww. miernika.
3. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zawarcie z Pucka Gospodarką Komunalną Sp. z o.o. z Pucka umowy na odbiór i transport odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Gminy Miasto Lębork powstających w sektorze I na okres 16.07-30.09.2019 r. za kwotę 336.063,60 zł.
4. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zawarcie z Remondis Sp. z o.o. Oddział Lębork umowy na odbiór i transport odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Gminy Miasto Lębork powstających w sektorze II na okres 16.07-30.09.2019 r. za kwotę 263.301,84 zł.

5. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na przeanalizowanie kosztów sytemu gospodarowania odpadami komunalnymi i zaproponowanie nowych stawek opłat za mieszkańca zamieszkującego daną nieruchomość i za określoną pojemność pojemnika (w przypadku nieruchomości niezamieszkanym).

AK



Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwo Informacji
mgr Bożena Steciuk
Lębork, dnia 07-08-2019

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
Wydział Finansów-Budżetowy
podpis: Beata Wronska
07.08.2019

Zastępca pełnomocnika
ds. ochrony informacji niejawnych

Marta Makowicz
07.08.2019