

INFORMACJA do BIP
o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka
w dniu 17.09.2019 roku

Tematy Wydziału Organizacyjnego

1. Projekt zarządzenia Burmistrza Miasta Lęborka w sprawie upoważnienia do prowadzenia czynności związanych ze sporządzaniem aktów pełnomocnictw do głosowania w wyborach do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej, zarządzonych na dzień 13 października 2019 roku.

Burmistrz Miasta podpisał zarządzenie.


2. Projekt zarządzenia Burmistrza Miasta Lęborka w sprawie upoważnienia pracowników Urzędu Miejskiego w Lęborku do informowania wyborców niepełnosprawnych o sposobach (formach) głosowania, adekwatnie do rodzaju i stopnia niepełnosprawności, w wyborach do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej, zarządzonych na dzień 13 października 2019 roku.


Burmistrz Miasta podpisał zarządzenie.

3. Projekt zarządzenia Burmistrza Miasta Lęborka w sprawie wyznaczenia pełnomocnika do spraw wyborów w wyborach do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej, zarządzonych na dzień 13 października 2019 roku.

Burmistrz Miasta podpisał zarządzenie.

Tematy Referatu Oświaty

1. Burmistrz Miasta Lęborka zaopiniował pozytywnie formy obowiązkowych zajęć wychowania fizycznego zaproponowane przez dyrektorów lęborskich szkół podstawowych.
2. Burmistrz Miasta Lęborka działając na podstawie art. 33 ust. 4 ustawy o finansowaniu zadań oświatowych wyraził zgodę Pani Agnieszce Caronia na odstąpienie od terminu o którym mowa w art. 33 ust. 1 w/w ustawy i zabezpieczenie środków dotacji na okres od września 2019 roku na Punkt Przedszkolno Językowo – Terapeutyczny „Tęczowa Kraina” w Lęborku.
3. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na dokonanie zmiany danych w zgłoszeniu do ewidencji szkół i placówek niepublicznych prowadzonych przez Burmistrza Miasta Lęborka na wniosek Pani Doroty Płaczek Niepubliczny Terapeutyczny Punkt Przedszkolny „Bursztynek”. Zmiana danych dotyczy zmiany organu prowadzącego na: Klaudia Szumańska Roszczyce 3/2 84-352 Wicko. Zmiana wpisu nastąpi z dniem 1.10.2019 r.
4. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zwrot kosztów dowożenia niepełnosprawnej córki  do Ośrodka Rewalidacyjno – Wychowawczego w Szklanej.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)
- ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz.800 ze zm.) 

Tematy Wydziału Współpracy i Rozwoju

1. Burmistrz wyraził zgodę na przekazanie projektów złożonych w ramach „Budżetu Obywatelskiego w Lęborku” na 2020 rok następującym wydziałom/jednostkom:
 - Referat Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego Urzędu Miejskiego:
projekty – zadania nieinwestycyjne: „Doposażenie Ochotniczej Straży Pożarnej w Lęborku w aparaty ochrony układu oddechowego”;
 - Wydział Utrzymania Dróg i Terenów Komunalnych Urzędu Miejskiego:
projekty – małe zadania inwestycyjne: „Ścianki wspinaczkowe w parku Michalskiego”;
 - Wydział Realizacji Inwestycji Urzędu Miejskiego:
duże projekty – zadania inwestycyjne: „Budowa chodnika oś. Sportowa” oraz „Park Żeroma”;
 - Lęborskie Centrum Kultury „Fregata”:
projekty – zadania nieinwestycyjne: „Doposażenie Drużyny Reprezentacyjnej Hufca ZHP Lębork w umundurowanie”;
projekt – zadanie inwestycyjne: „Samoobsługowa, rowerowa stacja serwisowa”
 - Centrum Sportu i Rekreacji:
projekty – zadania nieinwestycyjne: „Piknik Graffiti" Bitwa o Miasto Lębork 2020” oraz „Telewizja sportowa - relacje z zawodów transmitowane na żywo w Internecie”;
małe projektu – zadania inwestycyjne: „Miasteczko ruchu drogowego dla dzieci z placem gier podwórkowych”;
 - Szkoła Podstawowa nr 8:
duże projekty – zadania inwestycyjne: „Nowe toalety w SP 8”;
 - Przedszkole nr 1:
duże projekty – zadania inwestycyjne: „Modernizacja placu zabaw przy Przedszkolu nr 1 w Lęborku”.

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. W postępowaniu na realizację zadania pn.: „Budowa z rozbudową ulicy Weterynaryjnej w Lęborku wraz z instalacjami technicznymi”, Burmistrz zatwierdza wynik przetargu nieograniczonego i udziela zamówienia firmie Przedsiębiorstwo Budowlane „Wójcik” Pan Wiesław Wójcik, za kwotę 1 177 800,00 zł netto/ 1 448 694,00 zł brutto.
2. W postępowaniu w formie zapytania ofertowego prowadzonego na platformie zakupowej na nadzór inwestorski branży drogowej dla inwestycji pn.: „Przebudowa z rozbudową ul. Weterynaryjnej w Lęborku wraz z instalacjami technicznymi”, Burmistrz wyraża zgodę na udzielenie zlecenia firmie Inżynieria Drogowa Pan Tomasz Gałka, za kwotę 4 634,15 zł netto/ 5 700,00 zł brutto.
3. Burmistrz udziela zlecenia firmie Obsługa Budownictwa Nadzór, Kosztorys, Projekt Pan Grzegorz Miśnik na pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży budowlanej nad realizacją zadania pn. „Budowa Zakątka Kultury w Lęborku”, za kwotę 1.450,00 zł netto / brutto.

4. W postępowaniu w formie zapytania ofertowego prowadzonego na platformie zakupowej na nadzór inwestorski w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych dla inwestycji pn.: „Przebudowa z rozbudową ul. Weterynaryjnej w Lęborku wraz z instalacjami technicznymi”, Burmistrz unieważnił postępowanie ponieważ kwota oferty, która wpłynęła przewyższała kwotę jaką zamawiający planował przeznaczyć na realizację zamówienia..
5. W postępowaniu w formie zapytania ofertowego prowadzonego na platformie zakupowej na realizację zadania wykonania dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla budowy oświetlenia dla zadania „ Budowa oświetlenia ulica Polna- północ w Lęborku”, Burmistrz zatwierdził wybór oferty firmy Biuro Usług Projektowych i Wykonawstwa Sp. zo.o., za kwotę 6 000,00 netto/ brutto.
6. W przetargu nieograniczonym pn. „Budowa ul. Majkowskiego – II etap w Lęborku”, Burmistrz zaaprobował udzielenie zamówienia firmie Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Pan Przemysław Kozłowski, za kwotę 2.097.258,68 netto/ 2.579.628,18 brutto.
7. W przetargu nieograniczonym na „Dostawę mebli i wyposażenia wraz z ich montażem do budynku Klubu osiedlowego BAZA w Lęborku”, Burmistrz udziela zamówienia firmie PHU „BMS’ Sp. j, za kwotę 9 100,00 zł netto/ 11 193,00 zł brutto.
8. Burmistrz wszczyna postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego na „Dostawę wyposażenia kuchennego do budynku Klubu Osiedlowego BAZA w Lęborku” realizowanego w ramach Projektu: „Odnowiony Lębork - rewitalizacja obszaru Nowy Świat” i wyznacza komisję przetargową do przeprowadzenia postępowań związanych z przedmiotowym zadaniem zgodnie z ustawą.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na złożenie wniosku o wydanie decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu w odniesieniu do działki nr 211/3 jako zbędnej jednostce organizacyjnej, w trwałym zarządzie pozostanie działka nr 211/4. Wydanie decyzji rozstrzygającej nastąpi po złożeniu wniosku przez jednostkę organizacyjną.
2. Burmistrz Miasta unieważnił postępowanie dot. wyboru wykonawcy w sprawie:
 - określenie wartości nieruchomości stanowiącej działkę nr 137/15, obręb 4 dla ustalenia odszkodowania za przejętą nieruchomość, która stanowić będą fragment planowanej drogi publicznej – gminnej,
 - określenie wzrostu wartości nieruchomości, stanowiącej przed podziałem działkę nr 137/8, obręb 4 położonej w Lęborku przy ul. Polnej, a po podziale działki nr 137/9 -137/15, z wyłączeniem działki nr 137/15, która stanowić będzie fragment planowanej drogi publicznej – gminnej, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału, z uwagi, iż nie złożono żadnej oferty oraz polecił ponowne przeprowadzenie zapytania w trybie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia Prawo zamówień publicznych.
3. Burmistrz Miasta oświadczył, że nie będzie korzystał z prawa pierwokupu nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej działkę nr 295/138, obręb 14 miasta Lęborka, o powierzchni 1092 m², będącej własnością Państwa

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)

4. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy „AWIL” S. C. T. Parlak – A. Parlak z siedzibą w Bytowie w sprawie określenia wartości rynkowej nieruchomości:
 - pawilonu handlowo – usługowego o innym niż mieszkalne przeznaczeniu stanowiącej działkę 771/24, obręb 7 miasta Lęborka przy ul. Handlowej 10 A/1,
 - stanowiącej działkę nr 166/4, obręb 4 miasta Lęborka przy ul. Pułaskiego,
 - stanowiącej działkę nr 211/3, obręb 7 miasta Lęborka, przy ul. Piotra Skargi.
5. Burmistrz Miasta polecił dokonać wyboru Wykonawcy do usługi polegającej na wycenie lokalu o innym niż mieszkalne przeznaczeniu, pawilon handlowo – usługowego, położonego w obrębie 7 miasta Lęborka, przy ul. Handlowa 10/20 (stara numeracja ul. Handlowa 22 A/52) wraz z udziałem w działce nr 771/24 w trybie art. 4 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych.
6. Burmistrz Miasta polecił dokonać wyboru Wykonawcy do usługi polegającej na wycenie lokalu o innym niż mieszkalne przeznaczeniu, pawilonu handlowo – usługowego, położonego w obrębie 7 miasta Lęborka, przy ul. Handlowa 10 A/3 (stara numeracja ul. Handlowa 3 E/13) wraz z udziałem w działce nr 771/24 w trybie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych.
7. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy Michał Senwicki Nieruchomości Senwicki z siedzibą w Sierakowicach na wykonanie usługi mającej na celu określenie wzrostu wartości nieruchomości przed i po podziale niżej wymienionych nieruchomości:
 - przed podziałem działka nr 299/4, obręb 14 miasta Lęborka, a po podziale działki nr 299/9, 299/10, 299/11, 299/12, 299/13, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału,
 - przed podziałem działka nr 68/11, obręb 10 miasta Lęborka, położona przy ul. Krzywoustego, a po podziale działki nr 68/31, 68/32, 68/33, 68/34, 68/35, 68/36, 68/37, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału,
 - przed podziałem działka nr 236, obręb 3 miasta Lęborka, położona przy ul. Kazimierza Wielkiego, a po podziale działki nr 236/1, 236/2, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału,
 - przed podziałem działka nr 110/13, obręb 13 miasta Lęborka, położona przy ul. Nadmorskiej, a po podziale działki nr 110/19, 110/20, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału,
8. Burmistrz Miasta polecił przywrócić stan prawny przebiegu granic działki nr 248/6 na odcinku z działką nr 247 w związku z koniecznością wyznaczenia na terenie działki nr 248/6 pasa gruntu o odpowiednich parametrach z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną do obsługi komunikacyjnej nieruchomości położonych przy ul. Zwycięstwa 13 A – 13 D oraz polecił zobowiązać właściciela działki nr 247 do dostosowania przebiegu ogrodzenia do granic prawnych nieruchomości oraz usunąć z tego terenu znajdujących się nakładów należących do właściciela posesji przy ul. Piotra Skargi 53 A i zaproponować odpłatne nabycie części działki nr 247, na której został zrealizowany chodnik.
9. W sprawie z wniosku dot. wyrażenia zgody na wydzierżawienie w okresie przedświątecznym tj. 13 grudnia 2019 r. do 24 grudnia 2019 r. 8 miejsc o powierzchni 25m² każde, położonych przy Al. Niepodległości w Lęborku - z przeznaczeniem na sprzedaż drzewek świerkowych (część działki nr 72/6 obręb 7) Burmistrz Miasta wyraził zgodę na wydzierżawienie w/wym. gruntów na rzecz wnioskodawców w okresie od 13.12.2019 r. do 24.12.2019 r. oraz ustalił wysokość czynszu dzierżawnego w wysokości 50,00zł /dzień + VAT.

10. W sprawie z wniosku dot. wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu pod garażem o powierzchni 24,00m² usytuowanego przy ul. Orlińskiego stanowiącego część działki nr 417/13 obręb 3 na okres 10 lat, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na wydzierżawienie w/w gruntu pod obiektem na okres 10 lat oraz polecił przygotować projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w/wym. nieruchomości na okres powyżej 3 lat.
11. W sprawie z wniosku dot. wyrażenia zgody na zbycie nakładów poniesionych na budowę pawilonu handlowo-usługowego nr 12A/71 /pow. użytkowa 11,50m²/ usytuowanego na terenie Centrum Handlowego w Lęborku za kwotę 9.840 zł oraz odstąpienie od prawa pierwokupu, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na sprzedaż nakładów i zmianę strony umowy dzierżawy oraz na odstąpienie od prawa pierwokupu.
12. W sprawie z wniosku dot. wyrażenia zgody na zbycie nakładów poniesionych na budowę pawilonu handlowo-usługowego nr 12A/72 /pow. użytkowa 11,50m²/ usytuowanego na terenie Centrum Handlowego w Lęborku za kwotę 8000 zł oraz odstąpienie od prawa pierwokupu, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na sprzedaż nakładów i zmianę strony umowy dzierżawy oraz na odstąpienie od prawa pierwokupu.
13. W sprawie z wniosku dot. wydzierżawienia gruntu pod garażem o pow. 10,00m² usytuowanych w granicach działki nr 64/2 obr. 9 przy ul. Targowej, który nabył w drodze dziedziczenia po zmarłym ojcu – dotychczasowym dzierżawcy, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zawarcie umowy dzierżawy z właścicielem nakładów na okres do 31.12.2019 r.
- 13a. Burmistrz Miasta ustalił elementy wykazu w sprawie wydzierżawienia gruntu pod garażem – część działki nr 64/2 obręb 9 przy ul. Targowej, KW 14919.
14. W sprawie z wniosku dot. wyrażenia zgody na przeniesienie istniejącego podjazdu dla osób niepełnosprawnych (w granicach działki nr 73/4 obręb 2) przy ul. Czołgistów - spod klatki B pod klatkę A w budynku Czołgistów 22, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przeniesienie przedmiotowej konstrukcji oraz zawarcie stosownej umowy użyczenia gruntu na rzecz wnioskodawcy na okres do 3 lat.
- 14a. Burmistrz Miasta ustalił elementy wykazu w sprawie użyczenia gruntu – część działki nr 73/4 obręb 2 przy ul. Czołgistów, KW SL1L/00041041/1.
15. W sprawie z wniosku dot. rezygnacji z dzierżawy gruntu pod ogródkiem przydomowym o pow. 54m² usytuowanego w granicach działki nr 193/1 obr. 7 przy ul. Dygasińskiego z dniem 30.09.br. oraz wniosku dot. wydzierżawienia przedmiotowego gruntu, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na rozwiązanie dotychczasowej umowy dzierżawy z dniem 30.09.2019r. oraz na wydzierżawienie przedmiotowego gruntu .
- 15a. Burmistrz Miasta ustalił elementy wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej – część działki nr 193/1 obręb 7 przy ul. Dygasińskiego, KW14766.
16. W sprawie z wniosku dot. wydzierżawienia w okresie od 15.10.2019 r. do 01.11.2019 r. części działki 24/18 obręb 11 o powierzchni 8 m², położonej przy ul. B. Krzywoustego w Lęborku, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na wydzierżawienie wskazanego gruntu w okresie od 15.10.2019 r. do 01.11.2019 r. z przeznaczeniem pod sprzedaż krótkotrwałą,

okazjonalną. Czynsz zgodnie z wysokością ustaloną dla innych lokalizacji przeznaczonych pod sprzedaż okazjonalną, tj. 50,00 zł + VAT dziennie za 25 m².

17. W sprawie z wniosku dot. przedłużenia na okres 4 lat umowy dzierżawy gruntu o powierzchni 54,85 m² przeznaczonego na prowadzenie działalności handlowo-usługowej, położonego przy ul. E. Plater w Lęborku – część działki 119/73 obręb 7, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na wydzierżawienie przedmiotowego gruntu na okres do 31 grudnia 2022 r.

AK

PEŁNOMOCNIK
ds. ochrony informacji niejawnych

Beata Mozołowska-Wojcieszak
dn. 11-10-2019 r.

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
Wydział Finansowo-Budżetowy

Bożena Steciuk
dn. 10-10-2019 r.

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwo Informacji

Bożena Steciuk
mgr **Bożena Steciuk**

Lębork, dnia 11-10-2019

