

INFORMACJA do BIP
o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka
w dniu 05.11.2019 roku

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz udziela zlecenia firmie BOG-POL Pan Bogdan Rudyk na wykonanie zadania pn. „Budowa punktu kamery monitoringu miejskiego w Lęborku na skrzyżowaniu ulicy Legionów Polskich i ul. Piotra Wysockiego”, za kwotę 25.800,00 zł netto.
2. Burmistrz udziela zlecenia firmie Usługi telekomunikacyjne i RTV Pan Tadeusz Myszk na sprawowanie funkcji inspektora nadzoru nad realizacją zadania pn. „Budowa punktu kamery monitoringu miejskiego w Lęborku na skrzyżowaniu ulicy Legionów Polskich i ul. Piotra Wysockiego” za kwotę 2 250,00 zł netto/ 2 767,50 zł brutto.
3. W związku z tym, że projekty budów ulic najczęściej są realizowane w czasie, gdy większość infrastruktury jest już zbudowana, Burmistrz poleca, aby przy uzgadnianiu projektów sieci gazowej i telekomunikacyjnej wymagać, aby w pasach dróg były one projektowane i wykonywane w takim standardzie jak pod jezdnie, czyli bez konieczności ich przebudowy w czasie budowy jezdni.
4. Burmistrz udziela zamówienia firmie PPHU „JULKA” na wykonanie, dostawę i montaż wiaty ogniskowej wraz ze stołami i ławami zgodnie z wnioskiem pn.: „Wiatka rekreacyjno-turystyczna dla mieszkańców Lęborka”, za kwotę 40 000 zł brutto.
5. Burmistrz wyraża zgodę na udzielenie zamówienia Panu Tadeuszowi Ejsmont na pełnienie nadzoru inwestorskiego w związku z planowaną realizacją zadania polegającego na utwardzeniu terenu na części działki przy ul. Przymurnej, za kwotę 990,00 zł netto/1.217,70zł brutto.
6. W ramach realizacji zamierzenia inwestycyjnego związanego z przebudową z rozbudową ulicy Weterynaryjnej w Lęborku zachodziła konieczność budowy sieci gazowej średniego i niskiego ciśnienia zgodnie z warunkami technicznymi. Burmistrz poleca podpisać porozumienie z PSG dotyczące określenia wzajemnych praw i obowiązków oraz warunków współpracy Stron porozumienia w celu wspólnego finansowania wykonania przebudowy sieci gazowej oraz podpisać porozumienie z PSG dotyczące określenia zasad wzajemnej współpracy i warunków udostępnienia Gminie odcinka sieci gazowej. Po zawarciu porozumienia zajdzie konieczność zmiany zakresu umowy z Przedsiębiorstwem Budowlanym „WÓJCIK” w odniesieniu do wyłączonej z realizacji przebudowy sieci gazowej niskiego ciśnienia oraz zmian związanych z przebudową gazociągu średniego ciśnienia.
7. Burmistrz zaaprobował udzielenie zamówienia firmie PHU MAŃSKI na wykonanie wentylacji studzienki wodociągowej oraz wentylacji pomieszczenia gospodarczego w pracach związanych z rozbudową tunelu dla pieszych, za kwotę 5 500,00 zł netto/ 6 765,00 zł brutto.
8. Burmistrz wyraża zgodę na udzielenie zamówienia firmie Usługi Leśne – Budowlane Pan Krystiana Wenta na wykonanie utwardzenia terenu na działce nr 67 obręb 8 w Lęborku, za kwotę 14 067,48 zł netto/ 17 303,00 zł brutto.

Temat Wydziału Architektury

1. Wystąpienie Wójta Gminy Nowa Wieś Lęborska o uzgodnienie projektu decyzji nr RRG.6730.74.2017 o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie pięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na części dz. nr 464 obręb Lubowidz.

Nie uzgadnia się w/wym. projektu decyzji jako niezgodnego z obowiązującym planem miejscowym osiedla „Lębork-Wschód” w zakresie ustaleń dla drogi publicznej gminnej KD.L.07 w kontekście klasy technicznej tej drogi i bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Zawrzeć w postanowieniu dodatkowe zastrzeżenie, że proponowana lokalizacja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej koliduje z planowanym przebiegiem obwodnicy wschodniej miasta Lęborka (w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 214), co może w przyszłości skutkować koniecznością dokonania wywłaszczeń dotyczących nieruchomości objętej przedmiotową decyzją Wójta Gminy Nowa Wieś Lęborska.

Tematy Wydziału Współpracy i Rozwoju

1. Burmistrz wyraził zgodę na podpisanie umowy na świadczenie usług księgowych w ramach projektu *Ożywiony Lębork „Nowy Świat” – usługi społeczne dla mieszkańców obszaru rewitalizacji* z Biurem Rachunkowym "M&B JANICZAK" s. c. Mirosława Janiczak, Maria Janiczak.
2. Burmistrz wyraził zgodę na powołania Grupy Sterującej na rzecz realizacji Projektu *Ożywiony Lębork „Nowy Świat” – usługi społeczne dla mieszkańców obszaru rewitalizacji*. W związku z zapisami we wniosku o dofinansowanie w zakresie zarządzania projektem wymagane jest powołanie Grupy Sterującej projektem, w skład której wchodzi przedstawiciele Partnera Wiodącego Gminy Miasto Lębork oraz pozostałych Partnerów projektu.
3. Burmistrz wyraził zgodę na organizację wykładu historycznego prof. Stefana Góralczyka dla młodzieży z okazji Święta Niepodległości, który odbędzie się 8 listopada godz. 13.30 w sali audiowizualnej ZSM-I w Lęborku.
4. Burmistrz zlecił oflagowanie flagami państwowymi miasta Lęborka w związku z obchodami Narodowego Święta Niepodległości w dniach 8 - 11 listopada 2019 r., przewiezenie i ustawienie namiotu oraz ławek na uroczystość pod Obeliskiem Niepodległości w dniu 11.11.2019 r. przez Eligiusz Grotha *Organizacja Imprez „Ligo”*.
5. Zgoda Burmistrza na zawarcie aneksu do umowy WR nr 229/2019 z dnia 09.10.2019 r. z Wydawnictwem Bis Medium z Bydgoszczy na wykonanie kalendarzy trójdzielnich na 2020 rok.

Tematy Referatu Oświaty

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na realizację inwestycji - elewację szczytową budynku w Szkole Podstawowej Nr 3 w Lęborku i zabezpieczenie środków w budżecie miasta na 2020 r. Termin realizacji niniejszej inwestycji grudzień 2019 r. do 2020 r. Koszt 96.200 zł.

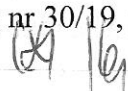



2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na wymianę płotu wokół Przedszkola Nr 10 w Lęborku. Termin realizacji: 2019 - 2020 r. Koszt ok. 40 000 zł. Środki należy zabezpieczyć w budżecie miasta na 2020 r.

Tematy Wydziału Ochrony Środowiska

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na podpisanie umowy z firmą PPHU KAMIENIARSTWO Krzysztof Janiec na usługę polegającą na remoncie 7 szt. nagrobnych płyt na mogiłach cmentarza żołnierzy b. Armii Czerwonej przy Osiedlu Leśnym w Lęborku za łączną kwotę 5.412,00 zł brutto (4.000,00 zł- dotacja od Wojewody Pomorskiego; 1,412,00 zł – środki z budżetu miasta).
2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na podpisanie aneksu rozszerzającego zakres zagospodarowywanych odpadów o odpad o kodzie 150102- opakowania z tworzyw sztucznych do umowy z dnia 29.05.2019 r. z Zakładem Zagospodarowania Odpadów „Czysta Błękitna Kraina”.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta polecił zlecić wycenę oraz złożyć wnioski w sprawie darowizny nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa, położonych w obrębie 10 miasta Lęborka, stanowiących działki: nr 66/2, o pow. 100m², nr 89/2, o pow. 934m², nr 66/5 o pow. 61m², nr 66/6, o pow. 2236m².
2. Burmistrz Miasta polecił skierować projekt uchwały do Biura Rady Miejskiej w Lęborku w sprawie zbycia nieruchomości, położonej w obrębie 4 miasta Lębork, stanowiącej działkę nr 153/21, o pow. 62m², na rzecz ENERGA – OPERATOR, przeznaczoną w planie miejscowym pod budowę stacji transformatorowej.
3. Burmistrz Miasta polecił dokonać wyboru Wykonawcy usługi mającej na celu określenie wartości rynkowej nieruchomości:
 - położonych w obrębie 10, stanowiących działki nr 66/2 o pow. 100m², nr 89/2 o pow. 934m², nr 66/5 o pow. 61m² i nr 66/6 o pow. 2236m².
 - położonej w obrębie 4 miasta Lęborka, przy ul. Polnej, stanowiącej działkę nr 153/21, o powierzchni 62m²
 - położonej w obrębie 7 miasta Lęborka, przy ul. Bohaterów Monte Cassino, stanowiącej działkę nr 398/21 o powierzchni 21m² zabudowanej garażem (nakłady własne, określenie wartości gruntu).
4. W sprawie z wniosku państwa Anny i Ryszarda Labuda o sprzedaż nieruchomości zabudowanej garażem wybudowanym z własnych środków, stanowiącej działkę nr 199/8, o powierzchni 25m², położonej w obrębie 7 miasta Lęborka, przy ul. Dygasińskiego, Burmistrz Miasta wyraził wstępnie zgodę na sprzedaż przedmiotowego garażu oraz polecił przygotować stosowny projekt uchwały oraz zlecił wycenę nieruchomości.

5. W sprawie z wniosku Pana Karola Angerer o nabycie przez gminę nakładów garażowych, stanowiących działkę nr 370/2, położonego w obrębie 3 miasta Lęborka, przy ul. M. Reja, Burmistrz Miasta polecił powiadomić wnioskodawcę o chęci przejęcia przez gminę nakładów za przedmiotowy garaż.
6. Burmistrz Miasta oświadczył, że nie będzie korzystał z prawa pierwokupu nieruchomości stanowiącej działkę nr 340, obręb 5 miasta Lęborka, o powierzchni 1077m² oraz udziału wynoszącego 2/164 części w prawie własności działek nr: 293, 294, 295, 298, 299 o łącznym obszarze 9747m², będącej własnością Cementowni Wejherowo Sp. Z o. o.
7. Burmistrz Miasta oświadczył, że nie będzie korzystał z prawa pierwokupu nieruchomości stanowiącej działkę nr 30/19, położoną w Lęborku, o powierzchni 1801m², będącej własnością Państwa .
8. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonych w dniu 29.10.2019 r. I przetargów ustnych nieograniczonych w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiących działki nr: 153/14; 153/15; 153/16; 153/17; 153/19; 153/20 i 154/3, położone w obrębie 4 miasta Lęborka w rejonie ulic Polnej, Pułaskiego oraz zawrzeć umowy notarialne na warunkach wylicytowanych w przetargach.
9. Burmistrz Miasta przyjął treść zarządzenia w sprawie powołania komisji przetargowej w celu sprzedaży nieruchomości zlokalizowanej na terenie Strefy w Podstrefie „Lębork”.
10. Burmistrz Miasta polecił ustanowić drogę konieczną nieograniczoną w czasie i odpłatną służebność przejazdu i przechodu przez pas terenu o szerokości 3,5m, po istniejącym ciągu komunikacji pieszej na działce nr 30/4 od ulicy M. Reja do granicy z działką nr 30/3, na rzecz kaźdoczesnego właściciela działki nr 30/3. Teren o wymiarach: długość 45m, szerokość 3,5m i powierzchni 158 m²
11. Burmistrz Miasta przyjął treść Zarządzenia w sprawie ustalenia na 2020 rok zasad obniżek czynszów za grunty pod pawilonami handlowo-usługowymi na terenie Centrum Handlowego w wydzielonej strefie w obrębie ulic : Targowej, Handlowej i Węgrzynowicza.
12. Burmistrz Miasta przyjął treść Zarządzenia w sprawie ustalenia na 2020 rok zasad obniżek czynszów za grunty pod pawilonami handlowo-usługowymi na terenie Centrum Handlowego w Lęborku w przypadku zawieszenia prowadzenia działalności gospodarczej w obiektach.
13. W sprawie wniosku Pana Karola Hinc, mieszkańca budynku  Burmistrz Miasta wyraził zgodę na wydzierżawienie terenu o pow. 9,00m² przyległego do budynku z przeznaczeniem pod teren rekreacyjny, stanowiącego część działki nr 7/2 obręb 12.
- 13a. Burmistrz Miasta ustalił elementy wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej – część działki nr 7/2 obrębu 12 przy ul. Kaszubskiej, KW 14920.
14. W sprawie wniosku Pani Donaty Skorupińskiej Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zawarcie umowy dzierżawy gruntu pod obiektem handlowo-usługowym nr  usytuowanym w granicach działki nr 771/2 obręb 7 w rejonie ulic Handlowej, Targowej, Węgrzynowicza na okres do 10 lat, wyłącznie na jej osobę w związku z nabyciem przedmiotowego pawilonu w drodze dziedziczenia po matce – Reginie Skorupińskiej dotychczasowemu dzierżawcy.
 - ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)
 - ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz.800 ze zm.) 



- 14a. Burmistrz Miasta ustalił elementy wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej na której znajduje się budynek z lokalem (pawilonem nr 8B/59) o innym przeznaczeniu niż mieszkalny znajdujący się w obrębie 7 miasta Lęborka stanowiący część działki nr 771/2 przy ul. Handlowej, KW SL1L/00045393/1,
15. W sprawie kompleksowego przedłużenia umów najmu i dzierżawy nieruchomości usytuowanych w Lęborku przy ul. Mieszka I w granicach działek 124/1, 128/2, 142/5 obręb 11, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zawarcie umowy na działce 124/1 (pomieszczenie gospodarcze) do 31 grudnia 2021 r. oraz na poinformowanie dzierżawców/użytkowników, że umowy na działkach 128/2 i 142/5 nie zostaną przedłużone ze względu na budowę drogi i możliwość wydzielenia i sprzedaży działek z przeznaczeniem pod budownictwo wielorodzinne, wyznaczono termin na uprzątnięcie terenu do końca kwietnia 2020 r.
16. W sprawie wniosku Pani Kamili Marczykowskiej Burmistrz Miasta wyraził zgodę na obciążenie za bezumowne korzystanie za okres od 24.10.2019 r. do 31.10.2019 r. z gruntu o powierzchni 6 m² przed kwaciarnią z przeznaczeniem pod ekspozycję kwiatów – część działki 24/18 obręb 11 przy ul. B. Krzywoustego.
17. Burmistrz Miasta ustalił elementy wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 5 miasta Lęborka przy ul. Słupskiej, stanowiącej część działki 69/5, KW SL1L/00017338/3.

AK

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR (0)
Biuro ds. Bezpieczeństwa Informacji
URZĄD MIEJSKI w LĘBORKU
Wydział Finansowo-Budżetowy
mgr Beżena Steciuk
Lębork, dnia 19-11-2019

PEŁNOMOCCNIK
ds. ochrony informacji niejawnych

Beata Mozolewska-Winiarczyk
20.11.2019r.