

**BURMISTRZ
MIASTA LĘBORKA**
(12)

Lębork dnia 24.04.2020r.

GN. 6845. 1. 5804. 2020. A

Państwo

1/ Wioletta Lis-Dyszer i Adam Dyszer
zam. ul. Kartuska 1/H
83-340 Sierakowice

2/ Artur Dyszer
zam. ul. Piłsudskiego 11
83-340 Sierakowice

W nawiązaniu do wniosku z dnia 30 marca 2020 r. (data wpływu do Kancelarii Urzędu w dniu 16.04.2020 r) w sprawie użyczenia części terenu miejskiego – działki nr 309/3 i 309/4 obr. 7 m. Lęborka, w celu realizacji 29 miejsc postojowych wraz z ogólnodostępnym ciągiem pieszo-jezdnym i chodnikiem, (zgodnie z załączoną do wniosku koncepcją zagospodarowania terenu) w związku z planowaną budową budynku mieszkalnego wielorodzinnego z częścią usługową na działce 309/1 przy ul. Sienkiewicza i ul. Dworcowej, wyrażam zgodę na udostępnienie przedmiotowego terenu komunalnego na realizację zamierzenia wynikającego z wniosku i dysponowanie w tym zakresie terenem, na cele budowlane.

Jednocześnie wyjaśniam, iż utworzenie w oparciu o w/w zgodę miejsc postojowych oraz ciągu pieszo-jezdnego z chodnikiem, będzie mogło nastąpić, pod warunkiem zachowania ogólnodostępnego charakteru tego przedsięwzięcia.

W przypadku zamiaru wykorzystania terenu miejskiego na utworzenie miejsc postojowych na zasadach wyłączności, z ograniczonym korzystaniem do użytkowników lokali znajdujących się w planowanym do realizacji obiekcie, udostępnienie w/w działek na część parkingową, będzie możliwe wyłącznie w formie odpłatnej dzierżawy terenu.

Co do ciągu pieszo-jezdnego oraz chodnika, to bezwzględnie te elementy zagospodarowania muszą zachować charakter ogólnodostępny publiczny.

Przy projektowaniu i realizowaniu planowanej na terenie miejskim inwestycji, proszę o uwzględnienie:

- istniejącego sposobu korzystania z obiektów zlokalizowanych na działce nr 308 szczególnie; budynku w którym znajdują się otwory drzwiowe i okienne w elewacji frontowej budynku graniczącego z działką nr 309/4 (oznaczonego na mapie nr 47 h1) oraz zachowania istniejącego chodnika zapewniającego dojście do tej części w/w budynku
- zachowania pełnej szerokości chodnika 1,5 m, (poprzez np. wyposażenie miejsc postojowych w oporniki pod koła pojazdów w celu ograniczenia najazdu pojazdów na nawierzchnię chodnika)
- zapewnienia możliwości wjazdu i wyjazdu z ostatnich miejsc postojowych zlokalizowanych od strony ul. Zwycięstwa oraz zawracania pojazdów

Otrzymują:

1/ Wydział Utrzymania Dróg i Terenów Komunalnych
2/ a/a


BURMISTRZ MIASTA
Witold Namysłak