

## Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka w dniu 23 stycznia 2018r.

### Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku

1. Wniosek MZGK w sprawie wyrażenia zgody na umorzenie zaległości w kwocie, byłych najemców których nieznane jest miejsce pobytu a koszty dochodzenia poprzez ustanowienie kuratora przekroczą wartość zadłużenia

Wyraża się zgodę na umorzenie zadłużenia na podstawie § 2 ust. 1 pkt. 1 i 4 Uchwały nr VIII-77/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 29.06.2011r zmienioną Uchwałą nr XXX-539/2013 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 17.12.2013r.

2. Wniosek MZGK w sprawie wyrażenia zgody na wystąpienie z pismem do Urzędu Stanu Cywilnego Gmina Smołdzino o zapłatę odszkodowania w kwocie 17.560,76 zł w związku z błędnym wystawieniem aktu małżeństwa

Wyraża się zgodę na wystąpienie do USC Gmina Smołdzino o zapłatę kwoty 17.560,76 zł w związku z błędnym wystawieniem aktu małżeństwa.

3. Wniosek Pani o rozłożenie na raty zadłużenia za poprzednio zajmowane lokale przy oraz przy w Lęborku.

Wyraża się zgodę na:

splata zadłużenia tj; w 60 ratach tj;

- 1 rata

- 59 rat po każda

płatne do końca miesiąca począwszy od lutego 2018r wraz z czynszem bieżącym podpisane przez dłużniczkę ugody z MZGK w Lęborku na w/w warunkach oraz po dokonaniu wpłaty pierwszej raty.

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania w/w ugody.

4. Wniosek Pani o rozłożenie na raty zadłużenia za poprzednio zajmowany lokal przy w Lęborku.

Wyraża się zgodę na:

splata zadłużenia tj; w 52 ratach tj;

- 1 rata



- 51 rat po każda



płatne do końca miesiąca począwszy od lutego 2018r


podpisane przez dłużniczkę ugody z MZGK w Lęborku na w/w warunkach oraz po dokonaniu wpłaty pierwszej raty.

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania w/w ugody.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 922)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

5. Wniosek Państwa  o rozłożenie na raty zadłużenia za poprzednio zajmowany lokal przy ul.  w Lęborku.

Wyraża się zgodę na :  splate zadłużenia tj.  zł w 60 ratach tj;

- 1 rata 

- 59 rat  każda

płatne do końca miesiąca począwszy od lutego 2018r

podpisanie przez dłużników ugody z MZGK w Lęborku na w/w warunkach oraz po dokonaniu wpłaty pierwszej raty.

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania w/w ugody.

6. Wniosek Związku Wędkarskiego najemcy lokalu użytkowego w budynku przy Al. Wolności 22 w sprawie wyłączenia na okres od 01.01.2018r – 31.12.2018r pomieszczenia sali o powierzchni 35,47 m<sup>2</sup> z użytkowania.

Wyraża się zgodę na zawarcie aneksu do umowy najmu zmniejszającego do naliczeń powierzchnię lokalu o pomieszczenie sali 35,47 m<sup>2</sup> na okres od 01.01.2018r – 30.04.2018r tj. w okresie grzewczym.

7. Wniosek A-Lakierni Sp. z o.o. najemcy lokalu użytkowego w budynku przy ul. Krzywoustego 1 w Lęborku w sprawie zwolnienia na okres trzech lat z opłat za wynajem nowego pomieszczenia o pow. 85,00 m<sup>2</sup>, którego koszt remontu wyceniono na kwotę 55.945,14 zł.

Wyraża się zgodę na obniżenie czynszu za wynajem lokalu o pow. 85,00 m<sup>2</sup> w wys. 50% stawki czynszu co stanowi 7,50 zł/m<sup>2</sup> na okres obowiązywania umowy tj. od 01.12.2017r do dnia 31.12.2019r.

8. Kontynuacja sprawy dotyczącej nieruchomości zabudowanej stanowiącej tymczasowy pawilon handlowo-usługowy, położony w Lęborku przy ul. M. C. Skłodowskiej, w granicach działki 1/44 obręb 8.


Wyraża się zgodę na anulowanie decyzji dotyczącej ogłoszenia przetargu i przekazanie przedmiotowego tymczasowego pawilonu handlowo-usługowego Wydziałowi Ochrony Środowiska.

9. Wniosek WM” Targowa 10” w sprawie wydzierżawienia terenu o powierzchni 6,00m<sup>2</sup> stanowiącego część działki nr 771/36 obręb 7 z przeznaczeniem pod wiatę śmietnikową.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz WM”Targowa 10” terenu o powierzchni 6,00m<sup>2</sup> stanowiącego część działki nr 771/36 obręb 7. z przeznaczeniem pod wiatę śmietnikową na okres do dnia 31.12.2020r.

9a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 771/36 obręb 7 przy ul. Targowej, KW SL1L/00014766/1.

Przyjęto treść wykazu.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 922)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa 



10. Wniosek Pana Piotra Jabłońskiego w sprawie rozwiązania umowy najmu pomieszczenia gospodarczego o powierzchni 11,70m<sup>2</sup>, usytuowanego na zapleczu budynku przy ul. Targowej 11, w granicach działki nr 771/36 obrębu 7.

Wyraża się zgodę na przejęcie pomieszczenia do zasobu komunalnego i rozwiązanie umowy zgodnie z wnioskiem.

### **Tematy Wydz. Ochrony Środowiska**

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na podpisanie umowy zlecenia z Panią Gabriellą Filip, która została wyznaczona na inkasenta opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na wykupienie pakietu wsparcia technicznego dla zapewnienia prawidłowej obsługi informatycznej systemu monitoringu odbioru odpadów komunalnych na okres 12 miesięcy z firmą P.P.U. OMEGA.

3. Burmistrz Miasta Lęborka podpisał umowy z podmiotami uprawnionymi na dotację na realizację zadań w ramach konkursu „Czyste powietrze Pomorza” – edycja 2017.

### **Tematy Referatu Spraw Społecznych**

1. Burmistrz Miasta Lęborka uznał rozliczenie wykorzystanej dotacji celowej udzielonej z budżetu Gminy Miasto Lębork w ogólnej kwocie 44 000 zł w okresie od stycznia do grudnia 2017 roku, w wysokości 250 zł miesięcznie na każde dziecko objęte opieką w Żłobku nr 33 Pozytywnych Inicjatyw w Lęborku ul. Olimpijczyków 10, 84-300 Lębork, prowadzonym przez Stowarzyszenie Pozytywne Żłobki z siedzibą w Pucku, za prawidłowe, z zadanie za wykonane należycie zgodnie z umową Nr 2/2017 zawartą w dniu 02.01.2017 r.

2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na dofinansowanie kwotą do 11.000 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2018 rok organizacji przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Lęborku, imprezy profilaktycznej pn.: „Nuda zimą nam nie straszna oraz wyjazdów integracyjno – profilaktycznych organizowanych w okresie ferii zimowych dla dzieci z rodzin zagrożonych wykluczeniem społecznym z terenu miasta Lęborka.

3. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na wniosek Pełnomocnika Burmistrza ds. Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii o wsparcie działalności świetlic środowiskowych i opiekuńczo-wychowawczych w okresie ferii zimowych 2018 w lęborskich szkołach podstawowych poprzez wyposażenie każdej z placówek w stoły do gry w tzw. „piłkarzyki”. Zakup 6 szt. wyniesie ok. 5.000 zł brutto i zostanie zrealizowany ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Lęborka na 2018 rok.

4. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na sfinansowanie ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania

Narkomanii na 2018 rok, udziału przedstawiciela MKRPA w Lęborku w szkoleniu obejmującym przepisy ustawy o zdrowiu publicznym i Narodowego Programu Zdrowia jako wytycznych do realizacji gminnych programów profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych – nowe tryby powierzania i współfinansowania realizacji zadań oraz nowelizację ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi, którego koszt (łącznie z kosztami dojazdu) wyniesie ok. 375 zł.

### Tematy Wydz.Realizacji Inwestycji

1.Burmistrz wyznaczył komisję przetargową Wydziału Realizacji Inwestycji skład nr 2 do przeprowadzenia postępowań związanych z przetargiem nieograniczonym na „Nadzór inwestorski w branży drogowej w zadaniu: „Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK)” w Lęborku”.

2.Burmistrz wyznaczył komisję przetargową Wydziału Realizacji Inwestycji skład nr 2 do przeprowadzenia postępowań związanych z przetargiem nieograniczonym na „Nadzór inwestorski w branży elektrycznej w zadaniu: „Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK)” w Lęborku”.

3.Burmistrz wyznaczył komisję przetargową Wydziału Realizacji Inwestycji skład nr 2 do przeprowadzenia postępowań związanych z przetargiem nieograniczonym na „Nadzór inwestorski w branży sanitarnej w zadaniu: „Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK)” w Lęborku”.

4.Burmistrz zgodził się udzielić zamówienia przedsiębiorstwu Projektowanie i Nadzór w Branży Elektrycznej Jerzy Kubacki na sporządzenie projektów budowlano–wykonawczych oświetlenia drogowego w Lęborku dla ul. Małoszyckiej oraz ul. Abrahama. Proponowana kwota za każdą dokumentację wynosi 7.000,00 zł netto/brutto (łącznie 14.000,00 zł netto/brutto).

5.Burmistrz zgodził się udzielić zamówienia firmie SZPILEWICZ ARCHITEKCI z Lęborka na wykonanie projektu doprecyzowania nawierzchni oraz korekty organizacji ruchu na parkingu przy Alei Niepodległości (w ramach projektu pn.: „Budowa sieci kanalizacji deszczowej w rejonie Alei Niepodległości wraz z odtworzeniem nawierzchni) za kwotę 1.800,00 zł netto (2.214,00 zł brutto).

6.Burmistrz unieważnił postępowanie dot. przetargu nieograniczonego na „Rozbudowę, przebudowę i zmianę sposobu użytkowania budynku wieży ciśnień w Parku Chrobrego w Lęborku” z powodu przekroczenia kwoty jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia (zgodnie z art. 93 ust.1 pkt. 4 ustawy Pzp). Jednocześnie Burmistrz postanowił wszcząć ponownie postępowanie na wybór Wykonawcy zadania „Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku wieży ciśnień w Parku Chrobrego w Lęborku”.

7.Burmistrz dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty i postanowił udzielić zamówienia firmie Biuro Obsługi Inwestycji Budowlanych Patryk Górgurewicz na wykonanie ekspertyzy budowlanej w zakresie materiałowo–konstrukcyjnym i dokumentacji projektowej na przeprowadzenie prac remontowo-budowlanych w budynku przy ul. Kossaka 87 w Lęborku za cenę 12.900,00 zł brutto.

8. Burmistrz zgodził się zwiększyć środki budżetowe dla zabezpieczenia właściwego finansowania, przy realizacji „Budowa mostu wzdłuż ulicy Weterynaryjnej”, z uwagi na niezaplanowane przesunięcie wydatków z roku 2017 na rok 2018 w kwocie 706.635,00 zł (w tym 102.090,00 zł z tytułu budowy ścieżki rowerowej).

9. Burmistrz zgodził się udzielić zamówienia przedsiębiorstwu Firma Usługowa Kamil Syltak na wycinkę dwóch drzew – lipy drobnolistnej o obwodzie pnia 160 cm oraz 194 cm wraz z usunięciem karpiny i uporządkowaniem terenu przy Zespole Szkół Gospodarki Żywnościowej i Agrobiznesu na ul. Warszawskiej w Lęborku za cenę 2.592,00 zł brutto, zgodnie z art. 4 pkt. 8 Prawa zamówień publicznych (wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro).

#### Temat Ref. Oświaty

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził Pani *(\*) d* zgodę na zwrot kosztów dojazdu do szkoły córki *(\*) d* uczennicy kl. III Szkoły Podstawowej Nr 3 w Lęborku od grudnia 2017 roku do czerwca 2018 roku – droga do szkoły przekracza 3 km. Burmistrz Miasta Lęborka nie wyraził zgody na zwrot kosztów dojazdu Martyny Szymańskiej uczennicy kl. VI Szkoły Podstawowej Nr 3 w Lęborku - droga do szkoły nie przekracza 4 km.

#### Tematy Ref. ds gospodarowania gminnym zasobem mieszkaniowym

1. Burmistrz Miasta Lęborka przedłużył umowy najmu lokali socjalnych i pomieszczeń tymczasowych:

- A. Romanowi Szymańskiemu zam. ul
- B. Bożenie Szuks zam. ul
- C. Irenie Kuczyńskiej zam. ul
- D. Marii Cywickiej - Roszak zam. ul

2. Burmistrz Miasta Lęborka ustalił cenę oraz inne istotne elementy wykazów w/s sprzedaży lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach wielolokalowych w n/wym. lokalizacji wraz ze sprzedażą przynależnego udziału w gruncie z zachowaniem procedury przetargowej:

- ul. Stryjewskiego 60/2
- ul. Gierymskiego 2/6
- ul. Stryjewskiego 59/7
- ul. Targowa 10/8
- ul. E. Plater 6/5
- ul. Targowa 15/4
- ul. Słowackiego 20D/14
- ul. Stryjewskiego 60/3
- ul. Korczaka 3/6

2. Burmistrz Miasta Lęborka ustalił treść protokołów uzgodnień w sprawie wyznaczenia nabywcy lokalu mieszkalnego w n/w budynkach wielolokalowych:

- ul. Chopina 7/4
- ul. Wybickiego 4/5

- 
- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 922)
  - ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

3. Burmistrz Miasta Lęborka ustalił warunki do I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 8 w budynku przy ul. Dworcowa 9 wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości.

### Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta ustalił cenę sprzedaży nieruchomości gruntowej na rzecz użytkowników wieczystych Państwa Józefa i Teresy Cukrowskich, stanowiącej działkę nr 30/26, o powierzchni 1038 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 13 miasta Lęborka.
2. Burmistrz Miasta ustalił ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz użytkowników wieczystych Państwa Tomasza i Wiesławy Cisak, położonych w obrębie 13 miasta Lęborka, przy ul. Pionierów, stanowiących działki:
- nr 30/4, o powierzchni 1567 m<sup>2</sup>,
  - nr 30/5, o powierzchni 816 m<sup>2</sup>.
  - nr 30/6, o powierzchni 2113 m<sup>2</sup>.
3. W sprawie zagospodarowania działki nr 28/17, o powierzchni 499 m<sup>2</sup>, obręb 1 miasta Lęborka, przy ul. Komuny Paryskiej, Burmistrz Miasta na spotkaniu w dniu 12.12.2018 r. podjął decyzję o wystąpieniu do właścicieli działki nr 47 przy ul. Komuny Paryskiej 42, z zapytaniem czy są zainteresowani nabyciem w drodze bezprzetargowej działki nr 27/18. Współwłaścicielka działki nr 47 wystąpiła do Burmistrza Miasta o przedłużenie umowy dzierżawy działki nr 28/17 do dnia 30.04.2019 r. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na dzierżawę w/w działki do dnia 30.04.2019 r, oraz polecił sprawę dzierżawy przekazać do MZGK, a sprawa sprzedaży będzie ponownie podlegać ocenie po wygaśnięciu umowy dzierżawy.
4. W sprawie z wniosku dzierżawcy Pana Ludwika Pawlus, o sprzedaż części działki nr 40, położonej w obrębie 2 miasta Lęborka, przy ul. Pionierów, Burmistrz Miasta polecił powiadomić wnioskodawcę, iż teren objęty jest opracowywaną zmianą planu miejscowego, w której to zmianie nastąpi ustalenie docelowego przeznaczenia terenu oraz planowane są w tym rejonie zadania inwestycyjne, rozbudowa układu komunikacyjnego, po uchwaleniu zmiany planu oraz ostatecznego ustalenia zakresu terenu niezbędnego dla zadania inwestycyjnego będzie możliwe rozpatrzenie wniosku oraz ewentualne wskazanie obszaru, który może podlegać zbyciu oraz trybu udostępnienia nieruchomości.
5. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 18.01.2018 r I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży nieruchomości, stanowiącej działkę nr 11/1, o powierzchni 3552 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 13 miasta Lęborka, przy ul. Pionierów.
6. Burmistrz Miasta wydał zarządzenie w sprawie ustalenia średniej ceny m<sup>2</sup> gruntów komunalnych na terenie miasta Lęborka przejętych do celów ewidencyjnych.
7. Burmistrz Miasta przyjął projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości od Skarbu Państwa, stanowiących działki:\
- nr 300/1 o pow. 1,2108 ha, obręb miasta Lęborka
  - nr 132 o pow. 2,3425 ha, obręb 7 miasta Lęborka

- nr7/2 o pow.0,0056 ha, obręb 11 miasta Lębork

8. W sprawie uregulowania stanu prawnego terenu, na którym funkcjonuje ulica Skarzyńskiego, działka nr 31 o powierzchni 2111 m<sup>2</sup>, obręb 3 miasta Lęborka, stanowi własność Skarbu Państwa. Ulica jako droga publiczne gminna powienna znajdować się na terenie stanowiącym własność gminy, w związku z powyższym Burmistrz Miasta polecił wystąpić do Wojewody Pomorskiego z wnioskiem o podjęcie z urzędu postępowania komunalizacyjnego, celem wydania decyzji uwłaszczającej gminę na przedmiotowej nieruchomości.

9. Burmistrz Miasta oświadczył, że nie będzie korzystał z prawa pierwokupu nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej działkę nr 339, o powierzchni 1083 m<sup>2</sup> obręb 5 miasta Lęborka, położonej przy ul. Artylerzystów oraz udział wynoszący 2/164 w prawie własności działek nr 293, nr 294, nr 295, nr 298, nr 299 o łącznej powierzchni 9747 m<sup>2</sup>, będącej własnością Cementowni Wejherowo Spółka z o/o.

MM

Z up. BURMISTRZA MIASTA  
ADMINISTRATOR  
Bezpieczeństwo Informatyczne RZĄD MIEJSKI W LĘBORKU  
Wydział Finansowo-Budżetowy  
mgr Beżena Steciuk  
podinsp. Beata Wronska

Lębork, dnia 05-02-2018

Zastępca pełnomocnika  
ds. ochrony informacji niejawnych

Marta Markowicz

06-02-2018