

Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka w dniu 24 kwietnia 2018r.

Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku

1. Uchwała Nr 6/2018 z dnia 16.04.2018r. WM „Przymurna 9” w sprawie:

- zaciągnięcia kredytu do wysokości 52.000,- zł

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	8 /336,06m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	4 /153,11m2/
3.	Ilość lokali Gminy	4 /182,95m2/
4.	Udział Gminy w nieruchomości	54,44%
5.	Stawka odpisu na fundusz remontowy	2,50 zł/m2
6.	Odpis miesięczny na fundusz remontowy	840,15 zł
*	Z czego na gminę przypada	457,38 zł
7.	Stan środków finansowych na funduszu remontowym	18.000zł
8.	Koszt wykonania remontu	66.000 zł

Administrator „NOVA”, głosowano: za – 19,08%

Upoważnia się dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

2. Wniosek Związku Wędkarskiego najemcy lokalu użytkowego w budynku przy Al. Wolności 22 w sprawie zmniejszenia kosztów utrzymania lokalu.

Wyraża się zgodę na zawarcie aneksu do umowy najmu zmniejszającego do naliczeń powierzchnię lokalu o pomieszczenie sali 35,47 m2 na okres obowiązywania umowy tj. do dnia 31.12.2018r., oraz zaproponować zmianę siedziby Związku Wędkarskiego z chwilą zwolnienia odpowiedniego lokalu w budynku przy ul. Krzywoustego 1, który wyposażony jest w centralne ogrzewanie.

Tematy Wydz. Współpracy i Rozwoju

1. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zakup 1000 szt. koszulek promocyjnych z nadrukiem wybierzlębork.pl oraz logo miasta. Najkorzystniejsza oferta firmy MKK z Golubia – Dobrzynia
2. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na objęcie patronatem Powiatowego Konkursu Chemicznego dla Szkół Podstawowych „Chemikalia 2018”, organizowanego przez Szkołę Podstawową nr 7 w dniu 25 maja 2018 r. oraz ufundowanie nagród dla zwycięzców konkursu.

Temat Ref. Oświaty

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę Pani Marioli Małeckiej Dyrektorowi Szkoły Podstawowej Nr 3 w Lęborku na udział i sfinansowanie kursu języka angielskiego dla nauczycieli edukacji wczesnoszkolnej i przedszkolnej. Koszt kursu 3664 zł.

Tematy Wydz. Architektury

1. Wniosek „Przedsiębiorstwa Wielobranżowego Agora-2 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością” Spółka komandytowa w Lęborku w sprawie uwzględnienia w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 156/1, 157, 158/2, 153/2, 1655/1, 155/2, 155/4, 161/3 obręb 3, które są własnością tego Przedsiębiorstwa poniższych zmian:

- wysokość zabudowy - maksymalna wysokość budynku mieszkalnego 13,0 - 13,5 m;
- intensywność zabudowy 1,5.

W związku z trwającymi pracami nad opracowaniem zmiany miejscowego planu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Poznańskiej, Kossaka, Al. Wolności, rz. Łeby i linii kolejowej Lębork - Łeba w Lęborku obejmującej również przedmiotowe działki nr 156/1, 157, 158/2, 153/2, 1655/1, 155/2, 155/4, 161/3, Burmistrz Miasta Lęborka postanowił, iż powyższy wniosek należy przekazać projektantom celem dokonania analizy i oceny zasadności ujęcia w zmianie planu miejscowego.

2. Zawiadomienie Wójta Gminy Cewice w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Cewice.

Burmistrz Miasta Lęborka postanowił, iż na etapie przystąpienia do sporządzenia w/wym. opracowania nie wnosi się uwag.

3. Wniosek Wójta Gminy Nowa Wieś Lęborska w sprawie zajęcia stanowiska, na podstawie art. 51 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2017r., poz. 1073, ze zmianami), odnośnie ustaleń zawartych w projekcie decyzji nr RRG.6733.3.2018r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na budowie linii kablowej średniego napięcia i światłowodu na części dz. nr 46/6, 166-L, 165-L, 164-L, 148-L, 144-L, 143-L, 108-L, 109-L

obręb Małoszyce, gmina Nowa Wieś Lęborska, oraz na części dz. nr 71-L, 14/10-L, 14/15-L, 147/8 obręb Lębork.

Burmistrz Miasta Lęborka zaakceptował treść w/wym. projektu decyzji odnośnie działek w granicach administracyjnych miasta Lębork.

4. W nawiązaniu do stanowiska Burmistrza Miasta Lęborka z dnia 17.04.2018r., w związku z dodatkowym zakresem opracowania projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Lębork - Wschód” w Lęborku w zakresie obejmującym:

- część terenu elementarnego oznaczonego 4.MC.14, stanowiącego wydzielenia wewnętrzne oznaczone 14/1.1 i 14/1.2.ZP,

- teren elementarny oznaczony 4.UO.01

wpłynęła oferta Biura Urbanistycznego PPP Sp. z o.o. w Gdańsku, wykonawcy tej zmiany planu, w sprawie aneksu do zawartej umowy z propozycją zwiększenia wynagrodzenia o kwotę, po negocjacjach, 3.800,00 zł netto, 4.674,00 zł brutto.

Burmistrz Miasta Lęborka przyjął ofertę Biura Urbanistycznego PPP Sp. z o.o. w Gdańsku w sprawie aneksu do zawartej umowy z propozycją zwiększenia wynagrodzenia o kwotę, po negocjacjach, 3.800,00 zł netto, 4.674,00 zł brutto.

Tematy Wydz.Realizacji Inwestycji

1.Burmistrz zaakceptował sposób rozliczania się z Korporacją Budowlaną A&B Sp. z o.o. za wykonanie koncepcji rozbudowy, przebudowy i zmiany sposobu użytkowania budynku wieży ciśnień w Parku Chrobrego w Lęborku za kwotę 7.500,00zł netto / 9.225,00zł brutto.

2.Burmistrz przychylił się do wniosku Pana Macieja Szpilewicza, Szpilewicz Architekci o wydłużenie terminu wykonania umowy dotyczącej wykonania dokumentacji projektowej ul. Kaszubskiej bocznej. Opóźnienia nie wynikają z winy wykonawcy. Do umowy zostanie podpisany aneks zmieniający termin realizacji na 20.10.2018 r.

3.Burmistrz zdecydował udzielić zamówienia panu Tomaszowi Zmarzłemu Zakład Elektroinstalacyjny „ELTOM” ze Słupska, na ułożenie kabla o długości ok. 117m, zasilającego PSZOK za cenę 5.847,66 zł netto/7.192,62 zł brutto.

4.Burmistrz powziął decyzję o udzieleniu zamówienia panu Tadeuszowi Ejsmontowi na pełnienie funkcji inspektora nadzoru branży drogowej, nad realizacją miejsc postojowych przy Przedszkolu nr 1 w Lęborku za kwotę 1.476,00 zł brutto.

5.Burmistrz zaaprobował udzielenie zamówienia panu Ireneuszowi Olszewskiemu Zakład Ogólnobudowlany „KON-AN” Lubowidz, na usunięcie karpin przy Przedszkolu nr 1 w Lęborku, za kwotę 1.138,21 zł netto/1.400,00 zł brutto.

6. W ramach projektu „Odnowiony Lębork – rewitalizacja obszaru Nowy Świat”, Burmistrz postanawia przeprowadzić przetarg nieograniczony na wybór wykonawcy zadania pn Teren rekreacyjny przy ul. Malczewskiego w Lęborku w trybie zaprojektuj i wybuduj. Jednocześnie powołał komisję przetargową do prowadzenia wszystkich procedur związanych z projektem.

7. W ramach projektu „Odnowiony Lębork – rewitalizacja obszaru Nowy Świat”, planuje się przeprowadzić remont budynków komunalnych przy ul. Gdańskiej 93 i 96. Burmistrz decyduje o przeprowadzeniu przetargu nieograniczonego na wybór wykonawcy robót budowlanych oraz na wybór inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót. Równocześnie wyznacza komisję przetargową do prowadzenia wszystkich zadań związanych z projektem.

8. Burmistrz zdecydował o dzieleniu zamówienia panu Tomaszowi Gałka Inżynieria Drogowa ul. Z. Witkowskiej 23A Lębork, na wykonanie dokumentacji projektowej zagospodarowania terenu przy Obelisku Niepodległości w Lęborku za kwotę 5.600,00 zł brutto.

9. W trybie przetargu nieograniczonego na „Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania: „Budowa ścieżki rowerowej wraz z przebudową układu komunikacyjnego na odcinku od ul. Nadmorskiej do ul. Al. Wolności w Lęborku” oferty, które wpłynęły przekraczały kwotę jaką zamawiający planował przeznaczyć na realizację zamówienia. Burmistrz postanowił zwiększyć kwotę przeznaczoną na zamówienie do kwoty oferty z najniższą ceną tj. 148.441,00 zł brutto.

Temat Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta polecił dokonać wyboru Wykonawcy usługi mającej na celu określenie wartości prawa własności, prawa użytkowania wieczystego oraz różnicy tych praw, nieruchomości stanowiącej działkę nr 52 o pow. 1259 m2, położonej w obrębie 1 miasta Lęborka przy ul. Komuny Paryskiej 34, przeznaczonej do przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

Temat Wydz. Ochrony Środowiska

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na opracowanie opinii hydrologicznej przez Firmę HydroGeoPlan ze Słupska.

MM

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwo Informacji

mgr Bożena Steciuk

Lębork, dnia 30-04-2018

Zastępca pełnomocnika
ds. ochrony informacji niejawnych

Marta Markowicz

02.05.2018 r.

