

## PROTOKÓŁ Nr 32/12

posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej Rady Miejskiej  
w Lęborku odbytego w dniu 01.02.2012 roku.

Obecni członkowie Komisji  
wg listy obecności

### Goście zaproszeni:

1. p. Wojciech Jurak – Naczelnik Wydz. Architektury
2. p. Romuald Babul – Naczelnik Wydz. Gospodarki Miejskiej i Inwestycji
3. p. Arleta Bałon - Skarbnik Miasta Lęborka
3. p. Mirosław Siergiej – Dyrektor ZKM Spółka z o.o. w Lęborku
4. p. Stanisława Turczyńska – Kier. Ref. w Wydz. Gospodarki Nieruchomościami
5. p. Alicja Zajączkowska – Wiceburmistrz Miasta Lęborka

Otwarcia, przywitania przybyłych Radnych, stwierdzenia prawomocności dokonał Przewodniczący Komisji Pan Włodzimierz Klata.

### Przewodniczący przedstawił proponowany porządek obrad:

1. Przyjęcie Protokołu nr 31/12 z dn. 18.01.2012r. – (lp. 391)
2. Sprawy na sesję.
3. Sprawy bieżące.

Porządek został przyjęty 9 głosami za.

#### **Ad. 1.**

Komisja przyjęła, 9 głosami za, Protokół nr 31/12.

#### **Ad.2.**

#### 2.1. p. Wojciech Jurak – Naczelnik Wydziału Architektury omówił projekt uchwały na najbliższą sesję:

o roboczym numerze 1 w sprawie: Uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Buczka i Kossaka w Lęborku.

Zapoznano Komisję z pismem p. K. Formela – (lp.400).

Komisja nie zajmuje stanowiska.

#### 2.2. p. Alicja Zajączkowska – Wiceburmistrz Miasta Lęborka omówiła projekty uchwał na najbliższą sesję:

2.2.1. o roboczym numerze 20 w sprawie: Zmiany Uchwały Rady Miejskiej w Lęborku Nr XXII-201/2004 z dnia 30.04.2004r. w sprawie ustalenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania.

Komisja nie zajmuje stanowiska.

**2.2.2. - o roboczym numerze 21 w sprawie:** Wprowadzenia na terenie Gminy Miasto Lębork Programu „Lębork Miastem dla Dużej Rodziny” na lata 2012 – 2014.

*Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały.*

*Podjęto 8 głosami za, 1 nieobecny.*

**2.2.3. - o roboczym numerze 22 w sprawie:** Wspólnej realizacji projektu pn.: „Kaszubski Inkubator Przedsiębiorczości szansą rozwoju innowacyjnych przedsiębiorstw w Bytowie, Kościerzynie, Lęborku i Kartuzach”.

*Komisja Gospodarki Miejskiej nie zajmuje stanowiska.*

**2.3. p. Mirosław Siergiej – Dyrektor MZK Sp. z o.o. w Lęborku omówił projekty uchwał na najbliższą sesję:**

**2.3.1. - o roboczym numerze 6 w sprawie:** Zmiany Uchwały Nr X-109/2003 Rady Miejskiej w Lęborku w sprawie określenia przepisów porządkowych w odniesieniu do przewozu osób i bagażu w komunikacji miejskiej, oraz przewozu osób i bagażu taksówkami na terenie Gminy Miasto Lębork.

*Komisja Gospodarki Miejskiej nie zajmuje stanowiska.*

**2.3.2. - o roboczym numerze 7 w sprawie:** Zmiany Uchwały Nr XXVI – 309/93 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 10.02.1993r. w sprawie ustalenia cen urzędowych za usługi przewozowe gminnego transportu zbiorowego.

*Komisja Gospodarki Miejskiej nie zajmuje stanowiska.*

**2.4. p. Romuald Babul – Naczelnik Wydz. Gospodarki Miejskiej i Inwestycji omówił projekty uchwał na najbliższą sesję:**

**2.4.1. - o roboczym numerze 2 w sprawie:** Udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Lęborskiemu.

*Komisja Gospodarki Miejskiej nie zajmuje stanowiska.*

**2.4.2. - o roboczym numerze 3 w sprawie:** Wyrażenia zgody na aplikowanie Gminy Miasto Lębork o środki ze Szwajcarsko – Polskiego Programu Współpracy na realizację przedsięwzięcia „Budowa elektrociepłowni opalanej biomasą jako podstawowego źródła ciepła w systemie ciepłowniczym miasta Lębork” oraz zabezpieczenia na jego realizację niezbędnych środków finansowych w budżecie Gminy Miasto Lębork na lata 2012-2015.

*Komisja Gospodarki Miejskiej nie zajmuje stanowiska.*

**2.4.3.** Zapoznano Komisję z projektem uchwały w sprawie: zmiany Uchwały Nr L-V-475/2006 Rady Miejskiej w Lęborku z dn. 2.06.2006 roku w sprawie „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie miasta Lęborka” oraz pismami - (lp. 402 i 403)

### Komisja wypracowała wniosek:

Po zapoznaniu się z pismem Burmistrza z 31.01.2012r. w sprawie wniosku Komisji Gospodarki Miejskiej z 14.12.2011r. o wstrzymanie się z wykreśleniem paragrafu 17 pkt 14 lit. „c” z Regulaminu Dostarczania Wody i Odprowadzania Ścieków oraz o udzielenie dodatkowych informacji Komisja przyjmuje do wiadomości, że różnice kosztowe dla Spółki MPWiK z tego powodu są znikome.

Jednocześnie wobec nieudzielenia wnioskowanej przez Komisję informacji o „ilości podmiotów mających przyłącza na terenie własnej posesji, a nie poza jej granicami” Komisja ponawia swój wniosek w tym zakresie, wskazując na niejasności interpretacyjne przepisów i potencjalne kłopoty tej kategorii klientów MPWiK.

Wobec powyższego Komisja wnioskuje o odstąpienie od wprowadzania do porządku obrad sesji w dniu 2 lutego 2012r. uchwały o zmianie przedmiotowego Regulaminu i pilną realizację pozostałej części wniosku Komisji z 14.12.2011r. – zgodnie z rozstrzygnięciem na ostatniej sesji w dniu 27.12.2011r.

Podjęto 5 głosami za, 1 wstrzymujący, 3 nieobecnych

### 2.5. p. Arleta Bałon - Skarbnik Miasta Lęborka omówiła projekty uchwał na najbliższą sesję:

**2.5.1. o roboczym numerze 4 w sprawie:** Zmiany Uchwały Nr XIV – 153/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 27.12.2011r. w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta Lęborka na lata 2012-2030.

*Komisja Gospodarki Miejskiej nie zajmuje stanowiska.*

**2.5.2. o roboczym numerze 5 w sprawie:** Zmian w Uchwale Nr XIV-154/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 27.12.2011r., w sprawie uchwalenia budżetu miasta Lęborka na rok 2012r.

*Komisja Gospodarki Miejskiej nie zajmuje stanowiska.*

### 2.6. p. Stanisława Turczyńska – Kierownik w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami omówiła projekty uchwał na najbliższą sesję:

**2.6.1. - o roboczym numerze 8 w sprawie:** Zmiany uchwały Nr XI-128/2007 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 13.09.2007r. w sprawie nadania nazwy nowej drodze wewnętrznej położonej na terenie Gminy Miasto Lębork.

**2.6.2. - o roboczym numerze 9 w sprawie:** Wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie 10 miasta Lęborka przy ul. Zwarowskiej, stanowiącej działkę nr 55/14 o powierzchni 450m<sup>2</sup>, w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

**2.6.3. - o roboczym numerze 10 w sprawie:** Wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie 14 miasta Lęborka wchodzących w skład osiedla „Lębork-Wschód”.

**2.6.4. - o roboczym numerze 11 w sprawie:** Wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie 1 oraz w obrębie 5 miasta Lęborka położonych w rejonie ulic Lubelskiej i Myśliwskiej.

**2.6.5. - o roboczym numerze 12 w sprawie:** Wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowych, stanowiących działki: nr 8/4 o powierzchni 30m<sup>2</sup> i nr 8/6 o powierzchni 6m<sup>2</sup>, położone w obrębie 8 miasta Lęborka, przy ul. Staromiejskiej.

**2.6.6. - o roboczym numerze 13 w sprawie:** Wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1, znajdującego się w budynku przy ul. E. Plater 10 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie.

**2.6.7. - o roboczym numerze 14 w sprawie:** Wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3, znajdującego się w budynku przy ul. Gen. Bema 2 wraz ze sprzedażą udziału w gruncie.

**2.6.8. - o roboczym numerze 15 w sprawie:** Wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 5, znajdującego się w budynku przy ul. E. Plater 8A wraz ze sprzedażą udziału w gruncie.

**2.6.9. - o roboczym numerze 16 w sprawie:** Wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 10, znajdującego się w budynku przy ul. Czołgistów 22B wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie.

*Komisja pozytywnie opiniuje projekty uchwał od roboczego numeru 8 – 16.*

*Podjęto 5 głosami za, 1 wstrzymujący, 3 nieobecnych.*

**2.6.10. - o roboczym numerze 17 w sprawie:** Wyrażenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Powiatu Lęborskiego, nieruchomości gruntowej dz. nr 115/1 obręb 2 przy ul. Czołgistów w Lęborku.

*Komisja nie zajmuje stanowiska.*

**2.6.11. - o roboczym numerze 18 w sprawie:** Wyrażenia zgody na nabycie od Powiatu Lęborskiego nieruchomości zabudowanej nr 388 obręb 3 przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego, za cenę niższą niż jej wartość rynkowa.

*Komisja nie zajmuje stanowiska.*

**2.7. Komisja zapoznała się z projektem uchwały:**

**o roboczym numerze 19 w sprawie:** Wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem wybudowanym na podstawie pozwolenia na budowę na okres dłuższy niż trzy lata.

*Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały.*

*Podjęto 7 głosami za, 1 wstrzymujący, 1 nieobecny.*

**2.8. Komisja zapoznała się z projektem uchwały:**

**- o roboczym numerze 23 w sprawie:** Uznania za bezzasadne wezwania Pani Krystyny Kołacz, Pani Agnieszki Caronia, Pani Violetty Szlenk i Pani Genowefy Płońskiej do usunięcia naruszenia prawa spowodowanego uchwałą Rady Miejskiej w Lęborku nr V-22/2011 z dnia 24 lutego 2011 roku w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Lęborka na 2011 rok.

*Komisja nie zajmuje stanowiska.*

4

2.9. Komisja zapoznała się z projektem uchwały:

- o roboczym numerze 24 w sprawie: Odpowiedzi na skargę Pani Krystyny Kołacz, Pani Agnieszki Caronia, Pani Violetty Szlenk na uchwałę Rady Miejskiej w Lęborku nr V-22/2011 z dnia 24 lutego 2011 roku w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Lęborka na 2011 rok.

- pismem - lp. 392 : wniosek Komisji Polityki Społecznej w sprawie uznania za bezzasadne skarżenie uchwały Nr V-22/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 24.02.2011r. w sprawie uchwalenia budżetu miasta Lęborka na rok 2011.

- pismem - lp. 395: Wnioski Komisji Rewizyjnej w sprawie rozpatrzenia skargi dyrektorów niepublicznych przedszkoli na uchwałę Rady Miejskiej w Lęborku nr V-22/2011 z 24.02.2011r. w sprawie uchwalenia budżetu miasta Lęborka na rok 2011.

Komisja nie zajmuje stanowiska.

2.10. Komisja zapoznała się z projektem uchwały:

o roboczym numerze 25 w sprawie: Zmiany Uchwały Nr V-34/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 24.02.2011r. w sprawie zasad przyznawania i wysokości diet oraz zwrotu kosztów podróży służbowych dla radnych Rady Miejskiej w Lęborku.

Komisja Gospodarki Miejskiej nie zajmuje stanowiska.

### Ad. 3. Sprawy bieżące.

3.1. Komisja zapoznała się z niżej wymienionymi pismami nie formułując uwag lub wniosków:

- lp. 401: list Ministra Jarosława Gowina dot. przygotowanej przez Ministerstwo Sprawiedliwości reformy struktury organizacyjnej sądownictwa powszechnego.
- lp. 393: Informacje z ratusza z dnia 20.01.2012.
- lp. 398: Informacje z ratusza z dnia 27.01.2012.
- lp. 396: Odpowiedź na wniosek Komisji z dnia 18.01.2012r.
- lp. 394: Odpowiedź na wniosek Komisji o zorganizowanie spotkania z ekspertem w celu przybliżenia tematyki „Budowy elektrociepłowni opalanej biomasą jako podstawowego źródła ciepła w systemie ciepłowniczym miasta Lęborka”

3.2. Komisja postanowiła powrócić na kolejnych posiedzeniach do spraw zawartych w pismach:

- lp. 371: Odpowiedź na wniosek Komisji z dnia 23.11.2011r.,
- lp. 397: Odpowiedź na wniosek Komisji z dnia 15.12.2011r.,
- lp. 399: Skarga P.Beaty Orylskiej na działalność kierownika MOPS w Lęborku.

3.3. Następne posiedzenie Komisji odbędzie się 15 lutego 2012 roku.

Na tym posiedzenie zakończono.

Zastępca pełnomocnika  
ds. ochrony informacji niejawnych

Marta Marchwicz

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU  
Wydział Finansowo-Budżetowy

podpis: Beata Wronńska

Zł. BUDŻETOWA MIASTA  
MARSZAŁKOWA  
Bezpieczeństwa Informacji

mgr Bożena Steejuć

Przewodniczący Komisji

Włodzimierz Klata