

PROTOKÓŁ Nr 34/12

**posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej Rady Miejskiej
w Łęborku odbytego w dniu 14.03.2012 roku.**

Obecni członkowie Komisji
wg listy obecności

Goście zaproszeni:

1. p. Wojciech Jurak – Naczelnik Wydz. Architektury
2. p. Romuald Babul – Naczelnik Wydz. Gospodarki Miejskiej i Inwestycji
3. p. Arleta Bałon - Skarbnik Miasta Łęborka
4. p. Elżbieta Wajchert Kier. Ref. w Wydz. Gospodarki Nieruchomościami
5. p. Danuta Kostuch - pracownik Wydz. Gospodarki Nieruchomościami
6. p. Justyna Kowalska - pracownik MZGK
7. p. Sławomir Tutakowski – Kierownik Ref. Spraw Społecznych
8. p. Agnieszka Kozłowska – Naczelnik Wydz. Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami
9. p. Mirosława Gaffke – Naczelnik Wydz. Organizacyjno-Prawnego

Otwarcia, przywitania przybyłych Radnych, stwierdzenia prawomocności dokonał Przewodniczący Komisji Pan Włodzimierz Klata.

Przewodniczący przedstawił proponowany porządek obrad:

1. Przyjęcie Protokołu nr 33/12 z dn. 22.02.2012r. – (lp.416)
2. Sprawy na sesję.
3. Odpowiedzi na wnioski Komisji.
4. Przyjęcie sprawozdania Komisji za 2011 rok.
5. Sprawy zaległe.
6. Sprawy różne.

Porządek został przyjęty 8 głosami za- jednogłośnie,(1 nieobecny) ze zmianą dot. pkt 4 - przyjęcia sprawozdania komisji za 2011 rok na następnym posiedzeniu.

Porządek posiedzenia po zmianie przedstawia się następująco:

1. Przyjęcie Protokołu nr 33/12 z dn. 22.02.2012r. – (lp.416)
2. Sprawy na sesję.
3. Odpowiedzi na wnioski Komisji.
4. Sprawy zaległe.
5. Sprawy różne.

Ad. 1.

Komisja przyjęła Protokół nr 33/12, 7 głosami za, 1 wstrzymujący, 1 osoba nieobecna.

Ad.2. Sprawy na sesję.

2.1. p. Wojciech Jurak – Naczelnik Wydziału Architektury omówił projekty uchwały na najbliższą sesję:

o roboczym numerze 2 w sprawie: Udzielenia, w roku budżetowym 2012, Parafii Rzymsko - Katolickiej p.w. N.M.P. Królowej Polski w Łęborku dotacji na prace budowlano -

konserwatorskie polegające na wymianie dwóch witraży i zamontowaniu ram z szybą zabezpieczającą w otworach okiennych w kościele parafialnym p.w. N.M.P. Królowej Polski przy Plac Kopernika 6 w Lęborku.

Przekazano Naczelnikowi prośbę o uzupełnienie treści uzasadnienia o podanie działu i rozdziału budżetu miasta na to dofinansowanie – na wniosek p. Szredera.

o roboczym numerze 7 w sprawie: Przystąpienia do sporządzenia zmiany zatwierdzonego Uchwałą Nr LXV-643/2002 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 27 września 2002 roku (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego Nr 5 z dnia 8 stycznia 2003 roku, poz.46) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Poznańskiej, Kossaka, Al. Wolności, rz. Łeby i linii kolejowej Lębork-Łeba w Lęborku.

Przekazano uwagę o doprecyzowanie źródła finansowania j.w. – na wniosek p. Szredera.

2.2. Pani J.Kowalska – pracownik MZGK omówiła projekty uchwał na najbliższą sesję:

o roboczym numerze 20 w sprawie: Wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem wybudowanym na podstawie pozwolenia na budowę na okres dłuższy niż trzy lata przy ul. Czołgistów.

o roboczym numerze 21 w sprawie: Wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem wybudowanym na podstawie pozwolenia na budowę na okres dłuższy niż trzy lata. przy ul. Słowackiego.

o roboczym numerze 22 w sprawie: Wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem wybudowanym na podstawie pozwolenia na budowę na okres dłuższy niż trzy lata przy ul. Warszawskiej.

2.3. Pan S. Tutakowski omówił projekt uchwały na najbliższą sesję:

o roboczym numerze 1 w sprawie: Udzielania pomocy finansowej Gminie Choczewo.

2.4. Pani A. Bałon – Skarbnik Miasta omówiła projekty uchwał na najbliższą sesję:

o roboczym numerze 4 w sprawie: Zmiany Uchwały Nr XIV-153/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 27.12.2011 r. w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta Lęborka na lata 2012-2030.

Przekazano prośbę radnego p. Szredera o dostarczanie załączników w formie bardziej czytelnej, prośba o większą czcionkę.

o roboczym numerze 5 w sprawie: Zmiany Uchwały Nr XIV-154/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 27.12.2011 r. w sprawie uchwalenia budżetu miasta Lęborka na 2012 rok.

o roboczym numerze 6 w sprawie: Zmiany Uchwały Nr VII-85/2007 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 27.04.2007 r. w sprawie poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów opłaty skarbowej pobieranej na rzecz Gminy Miasta Lębork oraz określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso.

2.5. Pan R. Babul omówił projekty uchwał na najbliższą sesję:

o roboczym numerze 3 w sprawie: Zmiany Uchwały XLVI-396/2009 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 15.10.2009 r. w sprawie udzielenia dotacji na fundusz partnerski w związku z realizacją projektu pn.: „Zintegrowany System Informacji Turystycznej: Budowa Centrów Informacji Turystycznej - Bramy Kaszubskiego Pierścienia wraz z kampanią promocyjną”, planowanego do realizacji w latach 2009 – 2011.

o roboczym numerze 18 w sprawie: Ustalenia przebiegu ulicy Żeromskiego w Lęborku, drogi gminnej.

o roboczym numerze 19 w sprawie: Zatwierdzenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych obowiązującego w Miejskim Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Lęborku na lata 2012 – 2014 oraz pismo w tej sprawie (lp. 420).

Pan radny Szreder przekazał Naczelnikowi prośbę o zestawienie porównawcze poprzedniego i proponowanego stanu oraz pisemne doprecyzowanie zakresu tych pozycji z planu, które podano tylko hasłowo.

2.6. Pani A.Kozłowska omówiła projekty uchwał na najbliższą sesję:

o roboczym numerze 24 w sprawie: Przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miasto Lębork na 2012 rok.

o roboczym numerze 25 w sprawie: Określenia górnych stawek opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

2.7. Pani M. Gaffke omówiła projekt uchwały na najbliższą sesję:

o roboczym numerze 23 w sprawie: Zapewnienia na terenie miasta Lęborka warunków do osiedlenia się nieokreślonej imiennie rodzinie polskiego pochodzenia repatriowanej z Republiki Kazachstanu, lub innej republiki z azjatyckiej części byłego ZSRR na czas nieokreślony.

2.8. Pani E. Wajchert i p. D. Kostuch omówiły projekty uchwał na najbliższą sesję:

o roboczym numerze 8 w sprawie: Wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. Stryjewskiego 3/1a wraz ze sprzedażą udziału w gruncie .

o roboczym numerze 9 w sprawie: Wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. Staromiejskiej 40/5 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie.

o roboczym numerze 10 w sprawie: Wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. M.C.Skłódowskiej 27/2 wraz ze sprzedażą udziału w gruncie.

o roboczym numerze 11 w sprawie: Wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. M.C.Skłódowskiej 27/3 wraz ze sprzedażą udziału w gruncie.

o roboczym numerze 12 w sprawie: Wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. M.C.Skłodowskiej 27/5 wraz ze sprzedażą udziału w gruncie.

o roboczym numerze 13 w sprawie: Wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. Chopina 5/4 wraz ze sprzedażą udziału w gruncie.

o roboczym numerze 14 w sprawie: Wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą udziału w gruncie (ul. Konopnickiej 6/5).

o roboczym numerze 15 w sprawie: Zmiany Uchwały Nr XIII-138/2011 Rady Miejskiej w Łęborku z dnia 25.11.2011r. dotyczącej wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu o innym niż mieszkalne przeznaczeniu wraz ze sprzedażą udziału w gruncie (ul. Jedności Robotniczej 13/9).

o roboczym numerze 16 w sprawie: Wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości za cenę niższą niż jej wartość rynkowa (przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 5).

o roboczym numerze 17 w sprawie: Bonifikat od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Wniosek 1.

W związku z projektem uchwały Nr 17 Komisja wnioskuję o pilne zreferowanie dotychczasowego funkcjonowania systemu bonifikat od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności na terenie miasta Łęborka od 2000 roku, a także o podanie kluczowych danych ilościowych charakteryzujących to zagadnienie w szczególności powierzchni, kwot i stawek rocznych opłat itp. z rozróżnieniem na cel mieszkaniowy i nie mieszkaniowy.

Komisja prosi również o szersze doprecyzowanie celu jaki ma osiągnąć uchwała w wymiarze zarówno społecznym jak i finansowym w najbliższych latach.

Podjęto 7 głosami za – jednogłośnie, 2 nieobecnych.

2.10. Radny p. Z. Rudyk w imieniu Radnych Klubu PiS zreferował projekt uchwały na najbliższą sesję:

o roboczym numerze 26 w sprawie: Apelu Rady Miejskiej w Łęborku w sprawie uwzględnienia wniosku Fundacji Lux Veritatis – nadawcy TV Trwam o uzyskanie koncesji na nadawanie programu na tzw. multipleksie cyfrowym.

Ad. 3. Odpowiedzi na wnioski Komisji.

Przyjęto bez uwag odpowiedzi zawarte w pismach:

- lp. 425; prośba do dyrektor Przedszkola nr 2 o podjęcie działań i wypracowanie wspólnie z Dyrektorem Szkoły Podstawowej nr 8 rozwiązań komunikacyjnych umożliwiających rozwiązanie problemu z krótkotrwałym parkowaniem dla celów wysadzenia/ odbioru dzieci.

- lp. 426; prośba Burmistrza do Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 8 o podjęcie działań i wypracowanie wspólnie z Dyrektorem Przedszkola nr 2 rozwiązań komunikacyjnych umożliwiających rozwiązanie problemu z krótkotrwałym parkowaniem dla celów wysadzenia/ odbioru dzieci.

- lp. 427; w sprawie rozwiązania problemu niszczenia infrastruktury drogowej i stwarzania niebezpieczeństwa dla ruchu drogowego i pieszego przez samochody dostawcze sieci sklepów „Biedronka” oraz „Tesco”.

; W sprawie wyznaczenia w Lęborku dodatkowych miejsc do parkowania autobusów powyżej 12m i 16t w związku z przebudową Placu Pokoju.

- lp. 428; dot. przekazania do rozpatrzenia przez Dyrektora MZGK wniosków KGM z 22.02.2012r.

Ad. 4. Sprawy zaległe.

Komisja zapoznała się, nie wnosząc uwag, z pismami:

-lp. 417; Informacja Zakładu Komunikacji Miejskiej o ogłoszeniu przetargu nieograniczonego na zakup i dostawę oleju napędowego.

-lp.418; Informacja Wydz. GM o zatwierdzeniu Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Budowę parkingu przy ul. Kusocińskiego w Lęborku – etap I”.

-lp. 419; Plan i wykonanie wydatków i dochodów za grudzień 2011 roku.

-lp. 421; Informacje z ratusza z dnia 17.02.2012r. – przekazywane mediom.

- lp. 422; Informacje z ratusza z dnia 24.02.2012r. – przekazywane mediom.

-lp. 423; Wniosek p. R. Wołoszyna i mieszkańców o wszczęcie postępowania wyjaśniającego i wszczęcie procedury pozbawienia mandatów radnych p. Jana Przychody, p. Macieja Szredera i p. Elżbiety Godderis.

-lp. 424; Informacja Wydz. GM o zatwierdzeniu Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na Budowę i przebudowę budynku Ratusza Miejskiego.

-lp.429; Informacja Wydz. GM o przekazaniu w dniu 15 marca terenu budowy kanalizacji deszczowej w ulicy Armii Krajowej na odcinku od mostu na rzece Łebie do ulicy Orzeszkowej.

-lp. 431; Informacje z ratusza z dnia 01.03.2012r. – przekazywane mediom.

-lp. 433; Informacja Wydz. GM o zatwierdzeniu Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej termomodernizacji przedszkoli w Lęborku.

-lp. 434; Informacja Wydz. GM o zatwierdzeniu Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na Remont ulicy Chłopskiej na odcinku od skrzyżowania z ulicą Robotniczą do linii kolejowej Lębork – Łeba.

Ad. 5. Sprawy różne.

Komisja Gospodarki Miejskiej, po zapoznaniu się z pismami:

Ip. 430 – w sprawie: propozycji budowy stadionu lekkoatletycznego przy Zespole Szkół Mechaniczno- Informatycznych w Lęborku i

Ip. 432 - w sprawie: wniosku ks. T.Króla Proboszcza Parafii Rzymsko-Katolickiej pw. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Lęborku o udzielenie pomocy w realizacji budowy oświetlenia iluminacyjnego kościoła przy ul. Teligi, postanowiła powrócić do tematu.

Wniosek 2.

Komisja wnioskuje o wspólne zreferowanie przez Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 3, Komendanta Straży Miejskiej oraz Dyrektora MZGK istniejących problemów komunikacyjnych w sąsiedztwie Szkoły Podstawowej Nr 3, szczególnie w kontekście potrzeb jej pracowników i uczniów.

Wniosek 3.

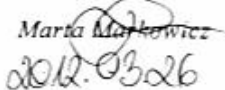
Komisja wnioskuje o dostarczenie informacji o ilości złożonych od początku obecnej kadencji Rady wniosków o wydanie decyzji w sprawie ustalenia warunków zabudowy ... , a także ile z nich zakończyło się wydaniem decyzji ustalającej, ile decyzji odmownej, ile było odwołań i jak się one potoczyły, oraz ile postępowań zakończono bez nadania dalszego biegu z powodu „niedostarczenia przez wnioskodawców na wezwanie Urzędu dodatkowych informacji i dokumentów”.

Podjęto 8 głosami za, 1 wstrzymujący.

Na tym posiedzenie zakończono.

Zastępca pełnomocnika
ds. ochrony informacji niejawnych

Marta Markowicz



Przewodniczący Komisji

Włodzimierz Klata



Urząd Miejski w Lęborku
Wydział Finansowo-Budżetowy

Marta Markowicz

Zugłówny Zarząd Miasta

Adm. Zarząd Miasta
Bezpieczeństwo Informacji

Marta Markowicz