

61.1 m

PROTOKÓŁ Nr 59/13
posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej Rady Miejskiej
w Lęborku odbytego w dniu 20.03.2013 roku.

Obecni członkowie Komisji
 wg listy obecności
 (w zał. do protokołu)

Goście zaproszeni:

1. p. Agnieszka Kozłowska – Naczelnik Wydz. Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami
2. p. Elżbieta Michalska – Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lęborku
3. p. Ewa Brzezińska – Dyrektor Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku
4. p. Arleta Bałon – Skarbnik Miasta Lęborka
5. p. Romuald Babul – Naczelnik Wydz. Gospodarki Miejskiej i Inwestycji
6. p. Przemysław Skarbek – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
7. p. Jadwiga Łudzińska – członek zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej „Czołgistów 22”

Otwarcia, przywitania przybyłych Radnych, stwierdzenia prawomocności dokonał Przewodniczący Komisji Pan Włodzimierz Klata.

Przewodniczący przedstawił proponowany porządek obrad:

1. Przyjęcie Protokołu nr 58/13 z dnia 27.02.2013r. – (lp.716).
2. Omówienie projektów uchwał na sesję.
3. Sprawy zaległe:
 - sprawozdanie z pracy komisji za 2012r.,
 - plac zabaw przy kościele Miłosierdzia Bożego.
4. Sprawy bieżące:
 - odpowiedzi na wnioski,
 - sprawy pozostałe.
5. Wizyta gości:
 - p. Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 3,
 - p. Jadwiga Łudzińska członek Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej „Czołgistów 22” w sprawie likwidacji placu zabaw.

Porządek został przyjęty 7 głosami za, 2 nieobecnych.

Ad. 1.

Protokół nr 58/13 z dnia 27.02.2013r. – (lp.716) został przyjęty 7 głosami za-jednogłośnie, 2 nieobecnych.

Ad. 2. Omówienie projektów uchwał na sesję.

2.1. p. Agnieszka Kozłowska – Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami zreferowała:

- pismo – (lp. 722), dotyczące zmian w regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy miasto Lębork oraz:

- projekt uchwały o roboczym numerze 8 w sprawie: Zmiany Uchwały nr XXIII - 357/2012 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 21.12.2012r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Lębork.

- projekt uchwały o roboczym numerze 9 w sprawie: Przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miasto Lębork na 2013 rok.

2.2. p. Elżbieta Michalska – Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lęborku zreferowała projekt uchwały o roboczym numerze 11 w sprawie: Przyjęcia Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2013 - 2015.

2.3. p. Ewa Brzezińska – Dyrektor Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku omówiła projekty uchwał o roboczych numerach:

21 w sprawie: Wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem przy ulicy Gdańskiej.

22 w sprawie: Wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem przy ulicy Kossaka.

23 w sprawie: Wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem przy ulicy Dygasińskiego.

2.4. p. Arleta Bałon – Skarbnik Miasta Lęborka zreferowała projekty uchwał o roboczych numerach:

1 w sprawie: Zmian w Uchwale nr XXIII - 340/2012 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 21.12.2012r. w sprawie uchwalenia budżetu miasta Lęborka na 2013 rok.

2 w sprawie: Zmiany Uchwały nr XIV – 153/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 27.12.2011r. w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta Lęborka na lata 2012-2030.

2.5. p. Romuald Babul – Naczelnik Wydz. Gospodarki Miejskiej i Inwestycji zreferował projekt uchwały o roboczym numerze 10 w sprawie: Udziału Gminy Miasto Lębork w Programie Regionalnym Ministerstwa Rozwoju Regionalnego „Rozwój miast poprzez wzmocnienie kompetencji jednostek samorządu terytorialnego, dialog społeczny oraz współpracę z przedstawicielami społeczeństwa obywatelskiego” i poinformował, że wartość projektu dla miasta Lęborka może oscylować w granicach kilkudziesięciu tysięcy złotych, z udziałem miasta 15%.

2.6. p. Przemysław Skarbek – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami zreferował projekty uchwał o roboczych numerach:

- 12 w sprawie: Wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości od Skarbu Państwa.
- 13 w sprawie: Wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Lęborku przy ulicy Majkowskiego.
- 14 w sprawie: Wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Lęborku w rejonie ulic Komuny Paryskiej i Tatrzańskiej.
- 15 w sprawie: Wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej przy ulicy I Armii Wojska Polskiego.
- 16 w sprawie: Nabycia nieruchomości położonych w rejonie ulicy Władysława IV od Agencji Mienia Wojskowego.
- 17 w sprawie: Wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego w budynku przy ulicy Kossaka 27.
- 18 w sprawie: Wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego w budynku przy ulicy Stryjewskiego 58.
- 19 w sprawie: Wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego w budynku przy ulicy Stryjewskiego 60.
- 20 w sprawie: Wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego w budynku przy ulicy Malczewskiego 30.

Wn.1.

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuje o wycofanie z porządku obrad projektu uchwały o roboczym numerze 13 ws. Wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Lęborku przy ulicy Majkowskiego, celem wnikliwszego przeanalizowania tematu na forum Komisji z udziałem naczelników komórek Urzędu Miejskiego właściwych do planowania przestrzennego oraz inwestycji komunalnych.

Podjęto 4 głosami za, 3 wstrzymujące, 2 nieobecnych.

Wn.2.

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuje o wycofanie z porządku obrad projektu uchwały o roboczym numerze 16 ws. Nabycia nieruchomości położonych w rejonie ulicy Władysława IV od Agencji Mienia Wojskowego celem wnikliwszego przeanalizowania tematu na forum Komisji z udziałem naczelników komórek Urzędu Miejskiego właściwych do planowania przestrzennego oraz inwestycji komunalnych.

Podjęto 5 głosami za, 2 wstrzymujące, 2 nieobecnych.

2.7. Radny P. Maciej Szreder i Radna p. Bożena Pobłocka przybliżyli projekty uchwał o roboczych numerach:

4 w sprawie: Realizacji zadania pod nazwą „Budowa mieszkań socjalnych”.

5 w sprawie: Realizacji zadania pod nazwą „Budowa i wyznaczenie ścieżek rowerowych”.

6 w sprawie: Realizacji zadania pod nazwą „Budowa dróg miejskich”.

Wn.3.

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuje o dostarczenie informacji według stanu z uchwały budżetowej na rok 2011 podjętej w lutym 2011 roku zestawionych w szczególności takiej jak w nowych tabelach projektu uchwały ws. wieloletniej prognozy finansowej.

(dostarczyć w terminie do 22.04.2013r.)

Podjęto 5 głosami za, 1 przeciw, 3 nieobecnych.

Wn.4.

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuje o dostarczenie informacji w jakich stowarzyszeniach i organizacjach jest członkiem gmina miasto Lębork, od kiedy jest członkiem, jaką miasto uiszcza roczną składkę i jakie osiągnięto konkretne efekty z tego członkostwa dla miasta Lęborka w latach 2011-2012.

Podjęto 6 głosami za, 1 wstrzymujący, 2 nieobecnych.

Wn.5.

Dotyczy: Projektu uchwały o roboczym numerze 10 w sprawie: Udziału Gminy Miasto Lębork w Programie Regionalnym Ministerstwa Rozwoju Regionalnego „Rozwój miast poprzez wzmocnienie kompetencji jednostek samorządu terytorialnego, dialog społeczny oraz współpracę z przedstawicielami społeczeństwa obywatelskiego”.

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuje, aby przed głosowaniem uchwały doprecyzować w uzasadnieniu spodziewaną wartość projektu przypadającą na miasto Lębork oraz zakres przedsięwzięcia, a szczególnie jego efekty i spodziewane rodzaje opracowań w odniesieniu do miasta Lęborka, a także o przedstawienie projektów porozumienia w tej sprawie pomiędzy samorządami partnerskimi.

Podjęto 6 głosami za, 1 wstrzymujący, 2 nieobecnych.

Wn.6.

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuje o doprecyzowanie w tym lub w innych właściwych aktach prawnych Rady Miejskiej w Lęborku okresu trwania tzw. „wystawek choinek” oraz częstotliwości ich odbioru.

Podjęto 6 głosami za, 3 nieobecnych.

Op. 1.

Komisja Gospodarki Miejskiej zauważa, że zaproponowany przez Burmistrza zapis §18.2.6 załącznika nie rozstrzyga jednoznacznie kwestii zakazu hodowli zwierząt gospodarskich na powstałych po 1990 roku osiedlach domków jednorodzinnych, o co wnioskowali mieszkańcy pismem z 30.11.2012.

Podjęto 7 głosami za, 2 nieobecnych.

Op. 2.

Komisja Gospodarki Miejskiej wyraża stanowisko, iż proponowany zapis §4 załącznika, dotyczący usuwania śniegu, jest niejasny, generuje możliwość rozbieżnej interpretacji, a jego intencja nie jest precyzyjnie określona.

Podjęto 7 głosami za, 2 nieobecnych.

Ad.3. Sprawy zaległe.

3.1. Sprawa placu zabaw przy kościele Miłosierdzia Bożego:

Komisja powróciła do sprawy placu zabaw przy ul. Jodłowej i Kasztanowej i zapoznała się z pismami lp. 731 i 715.

Swoje stanowisko przedstawił Radny p. Krzysztof Siwka mówiąc, że według jego informacji dzieci się tam bawią, a miejsca parkingowe można wybudować wzdłuż kościoła, a nie w tym miejscu.

Wn.1.

W związku z przekazaniem przez Burmistrza do MZGK sprawy placu zabaw w okolicy ulic Jodłowej i Kasztanowej Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuje o dołączenie do akt sprawy także wniosku p. Haliny Gosz z dnia 27.02.2013 oraz pisma p. H.Gosz i ks. Proboszcza Stanisława Lamenta z dnia 4.03.2013 z prośbą o szczegółową analizę podnoszonych przez strony argumentów i wypracowanie rozwiązania.

Podjęto 5 głosami za, 4 nieobecnych.

3.2. Sprawozdanie Komisji Gospodarki Miejskiej za 2012rok.

Sprawozdanie zostało przyjęte 5 głosami za, 4 nieobecnych.

Ad.4. Sprawy bieżące:

- odpowiedzi na wnioski,
- sprawy pozostałe.

Wn. 1.

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuje, aby w terminie do 30.06.2013r. dokonać ogólnej weryfikacji systemu komunikacyjnego i organizacji ruchu dla miasta Lęborka i sporządzić „nowy roboczy plan komunikacyjny” z uwzględnieniem zgłaszanych w najistotniejszych punktach miasta wniosków ws. miejsc do parkowania, zatoczek dla wysiadających, zmiany organizacji ruchu, dojazdu do dużych sklepów, ścieżek rowerowych itp. W celu optymalnego ustalenia charakteru i zakresu opracowania do bieżących ustaleń KGM deleguje radnego Macieja Szredera.

Podjęto 5 głosami za, 4 nieobecnych.

4.1. Komisja zapoznała się z pismami:

Ip. 735:Zawiadomienie Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego Wydziału Nadzoru i Kontroli o wszczęciu postępowania nadzorczego w sprawie stwierdzenia nieważności paragrafu 2 uchwały nr XXIV-377/2013.

Ip.736:Wyjaśnienia Burmistrza dotyczące pisma Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego Wydziału Nadzoru i kontroli w sprawie stwierdzenia nieważności paragrafu 2 uchwały nr XXIV-377/2013.

- Ip.720:**Odpowiedzi na wnioski Komisji z 20.02.2013r.
Ip.718:Odpowiedź na wniosek Komisji z 20.02.2013r.
Ip.717:Odpowiedź na wniosek Komisji z 20.02.2013r. w sprawie ustalenia najbardziej optymalnej lokalizacji nowego mostu na rzece Łebie w obszarze od kładki pieszej przy ul. K. Wielkiego w dół rzeki do granic miasta.
Ip.737:Odpowiedzi na wnioski Komisji z 30.01.2013r. w sprawie: realizacji kolejnego mostu na rzece Łebie, wykonanie chodnika od ulicy Topolowej do Kościoła Miłosierdzia Bożego, relokowania placu zabaw znajdującego się przy Kościele Miłosierdzia Bożego.
Ip.730:Sprawozdanie z pracy Komisji Budżetowej za 2012rok.
Ip.732:Informacja MPEC Sp. z o.o. o przetargu.
Ip.727:Informacja o oddaniu terenu pod budowę: „Budowa targowiska płodów rolnych -Mój Rynek”.
Ip.738:Informacja Zakładu Komunikacji Miejskiej w Lęborku Sp. z o.o. o ogłoszeniu przetargu na zakup i dostawę oleju napędowego.
Ip.719:Informacja Naczelnika Wydz. Gospodarki Miejskiej i Inwestycji o przekazaniu terenu budowy pod realizację inwestycji: „Termomodernizacja pięciu obiektów użyteczności publicznej w Lęborku”.
Ip.729:Plan pracy Komisji Budżetowej na 2013 rok.
Ip.728:Pismo p. Dyrektor Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej adresowane do Wspólnoty Lokalowej „Centrum Handlowe” w sprawie przesunięcia terminu wykonania wnioskowanych prac.
Ip.733:Roczne sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny wraz z potrzebami, złożone przez Kierownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej.
Ip.734:Informacja Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Lęborku o stanie bezpieczeństwa powiatu w zakresie ochrony przeciwpożarowej w 2012roku.
Ip.723:Sprzeciw p. Jacka Lamparta do uchwały XXIII-341/2012.
Ip.724:Sprzeciw p. Jacka Lamparta do uchwały XXIII-342/2012.
Ip.725:Sprzeciw p. Jacka Lamparta do uchwał: XXIII-357, XXIII-358, XXIII-359, XXIII-360, XXIII-361, XXIII-364/2012.
Ip.726:Pismo Przewodniczącego Rady do p. Jacka Lamparta dotyczące wniesionych sprzeciwów do uchwał Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 21.12.2012r. nr: XXIII-341, XXIII-342, XXIII-357, XXIII-358, XXIII-359, XXIII-360, XXIII-361, XXIII-364/2012.
Ip.721:Informacja Zakładu Komunikacji Miejskiej w Lęborku Sp. z o.o. o ogłoszeniu przetargu na zakup i dostawę oleju napędowego.

Wn.1.

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuje o przekazanie do wiadomości Komisji treści opinii prawnej ws. wniosków p. Jacka Lamparta, o którą miała wystąpić Komisja Budżetowa.

Podjęto 5 głosami za, 4 nieobecnych.

Wn.2.

W nawiązaniu do udzielonych przez miasto dofinansowań na zmianę sposobu ogrzewania Komisja Gospodarki Miejskiej prosi o wyjaśnienie, w kontekście skutków ekologicznych, różnicy pomiędzy piecem węglowym rusztowym, a piecem węglowym bezrusztowym, oraz o podanie jaki rodzaj biomasy został zastosowany w przypadku dofinansowania, o którym wspomina Burmistrz w swojej odpowiedzi.

Podjęto 5 głosami za, 4 nieobecnych.

Wn.3.

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuje o udostępnienie radnemu Maciejowi Szrederowi wglądu do wniosków o dofinansowań przez miasto zmiany sposobu ogrzewania, o których mowa we wniosku Komisji z dn. 20.02.2013, w zakresie ustalenia danych odnośnie rodzaju, marek i typów kotłów.

Podjęto 4 głosami za, 1 wstrzymujący, 4 nieobecnych.

Ad.5. Wizyta gości.

Pani Jadwiga Łudzińska zreferowała kwestię placu zabaw przy ul. Czołgistów. Działania Straży Miejskiej i Policji są nieskuteczne wobec zachowań nieobyczajnych młodzieży na tym terenie. Zabawa dzieci Pani nie przeszkadza, ale nieobyczajne zachowanie młodzieży. Ten plac zabaw nie spełnia wymogów prawnych i dzieci praktycznie z niego nie korzystają. Większość mieszkańców jest za usunięciem tego placu zabaw.

Pani zgłasza niezasadność częstego i silnego przycinania drzew w Lęborku co zakłóca proces kwitnienia forsycji i jaśminów.

Wn.1.

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuje o szczegółową analizę i podjęcie stosownych działań w odniesieniu do niżej wymienionych spraw zgłoszonych Komisji ustnie w dniu 20.03.2013 przez p. Jadwigę Łudzińską.

Według p. Łudzińskiej:

- 1 – Plac zabaw przy ul. Czołgistów 22 nie spełnia wymogów prawnych m.in. co do odległości i ogrodzenia, a dzieci praktycznie z niego nie korzystają.
- 2 – Większość okolicznych mieszkańców jest za likwidacją przedmiotowego placu zabaw.
- 3 – Straż Miejska ani Policja nie podejmują działań w celu ograniczenia mających się tam zdarzać nieobyczajnych i uciążliwych zachowań młodzieży.
- 4 – W mieście istnieje problem niewłaściwego (m.in. zbyt mocnego) przycinania krzewów i drzew co oprócz wątpliwego efektu estetycznego zakłóca m.in. proces kwitnienia forsycji i jaśminów.

Podjęto 5 głosami za, 4 nieobecnych.

Wn.2.

Wobec rozbieżnych informacji odnośnie zapotrzebowania na plac zabaw przy ul. Czołgistów 22 Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuje o przeprowadzenie wśród mieszkańców przyległych do placu bloków ankiety dotyczącej zasadności wniosku p. J. Łudzińskiej ws. likwidacji placu zabaw.

Podjęto 6 głosami za, 3 nieobecnych.

Na tym posiedzenie zakończono.

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwa i Informacji

Beata
mgr Beata Steciuk

RZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
Biuro Finansowo-Budżetowy

Jadwiga
Jadwiga Łudzińska

PEŁNOMOCNIK
ds. ochrony informacji niejawnych

Beata
Beata Mozalewska-Winiarczyk
2013.05.22

Przewodniczący Komisji
Włodzimierz Klata

Włodzimierz Klata