

WGM 65.12

@ 28.05.2013

(820)

**PROTOKÓŁ Nr 64/13**  
**posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej Rady Miejskiej**  
**w Lęborku odbytego w dniu 15.05.2013 roku.**

Obecni członkowie Komisji  
wg listy obecności  
( w zał. do protokołu)

**Goście zaproszeni:**

1. p. Marian Kurzydło - Sekretarz Miasta Lęborka
2. p. Wojciech Jurak – Naczelnik Wydziału Architektury
3. p. Elżbieta Rekowska - Klasa – Naczelnik Wydz. Promocji i Kultury
4. p. Przemysław Skarbek – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
5. p. Urszula Płotka - Kierownik Referatu ds. Budżetu i Rachunkowości
6. p. Agnieszka Kozłowska – Naczelnik Wydz. Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami
7. p. Wojciech Jurak – Naczelnik Wydziału Architektury
8. p. Tomasz Bronk – Naczelnik Wydz. Gospodarki Miejskiej
9. p. Pan Marian Borek – Dyrektor Centrum Sportu i Rekreacji w Lęborku
10. p. Ryszard Okrój – Prezes Stowarzyszenia RETURN

Otwarcia, przywitania przybyłych Radnych, stwierdzenia prawomocności dokonał Przewodniczący Komisji Pan Włodzimierz Klata.

**Przewodniczący przedstawił proponowany porządek obrad:**

1. Przyjęcie Protokołu nr 63/13 z dnia 08.05.2013r. – (lp.811).
- 2a. Wydanie opinii w sprawie strefy płatnego parkowania przy ul. Handlowej (lp.771).
- 2b. Wydanie opinii w sprawie programu ochrony środowiska – (lp. 774).
3. Wnioski do rozbudowy monitoringu miejskiego (lp. 781).
4. Opinia do sprzedaży działki przy ul. Reja – (785).
5. Opinia do wniosku p. Waloch, p. Dulewicz, p. Nowickiego – (lp. 795).
6. Opinia w sprawie projektu uchwały dot. statusu ulicy Handlowej – (lp. 798).
7. Pozostałe sprawy na sesję.
8. Sprawy różne.

Porządek został przyjęty 8 głosami za, 1 nieobecny.

**Ad.1.** Protokół został przyjęty 8 głosami za, 1 nieobecny.

**Ad. 2a, 2b, 3, 6** zostaną omówione na kolejnym posiedzeniu KGM wobec późnej pory.

**Ad. 4.** Sprawę działki przy ul. Reja (lp. 785) omówi p. Skarbek – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.  
Opinię wyrażono w punkcie 7.7.

**Ad. 5.** Pan Nowicki powiadomił, że nie może przybyć na posiedzenie komisji w dniu dzisiejszym i sprawa ujęta w piśmie lp. 795 będzie opiniowana na kolejnym posiedzeniu KGM.

**Ad. 7. 1.** Zapoznano się z pismem lp. 810 dotyczącym odpowiedzi na wniosek KGM ws. inicjatywy uchwałodawczej Komisji Gospodarki Miejskiej z dnia 10.04.2013r. w sprawie stawki opłaty za odpady zmieszane.

#### Wn. 1.

**W** nawiązaniu do inicjatywy uchwałodawczej z dnia 10.04.2013r. Komisja Gospodarki Miejskiej prosi o przekazanie na potrzeby Komisji projektu uchwały ws. zmiany stawek opłat za odpady. Dla ułatwienia Komisja Gospodarki Miejskiej prosi o pozostawienie w projekcie pustych miejsc na potencjalne nowe stawki. Jeżeli byłaby taka potrzeba Komisja wyraża gotowość na ewentualne krótkie robocze spotkanie przedstawiciela Komisji z radcą prawnym.

**Komisja wnioskuję o przekazanie przedmiotowego projektu uchwały jeszcze przed sesją zwołaną na 17.05.2013r.**

Podjęto: 4 za, 3 przeciw, 1 wstrzymujący, 1 nieobecny.

**Ad. 7. 2.** Sprawy finansowe; projekty uchwał o rob. numerach 1 i 2 referuje p. Urszula Płotka - Kierownik Referatu ds. Budżetu i Rachunkowości.

#### Op. 1.

**Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie: Zmian w Uchwale Nr XXIII-340/2012 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 21 grudnia w sprawie uchwalenia budżetu miasta Lęborka na 2013 rok – roboczy numer 1.**

Podjęto 5 głosami za, 1 przeciw, 2 wstrzymujące, 1 nieobecny.

#### Op. 2.

**Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie: Zmiany Uchwały Nr XIV-153/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 27.12.2011 roku w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta Lęborka na lata 2012-2030 – roboczy numer 2.**

Podjęto 5 głosami za, 3 wstrzymujące, 1 nieobecny.

Ad. 7. 3. Sprawy gospodarki miejskiej referuje p. T. Bronk – Naczelnik Wydziału Gospodarki Miejskiej.

Op. 3.

**Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie:** Wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem, wybudowanym na podstawie pozwolenia na budowę przy ul. I Armii W.P na okres dłuższy niż trzy lata – **roboczy numer 11.**

Podjęto 8 głosami za, 1 nieobecny.

Op. 4.

**Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie:** Ustalenia przebiegu ulicy Beniowskiego w Lęborku, drogi gminnej. – **rob. numer 19**

Podjęto 8 głosami za, 1 nieobecny.

Op. 5.

**Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie:** Nadania Statutu jednostce budżetowej p.n. „Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Lęborku” - **roboczy numer 21.**

Podjęto 7 głosami za, 1 wstrzymujący, 1 nieobecny.

Op. 6.

**Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie:** Określenia przepisów porządkowych w odniesieniu do przewozów osób i bagażu w komunikacji miejskiej oraz przewozu osób i bagażu taksówkami na terenie Gminy Miasta Lębork. - **roboczy numer 23.**

Podjęto 7 głosami za, 1 wstrzymujący, 1 nieobecny.

7. 4. Sprawy utrzymania czystości zreferowała p. A.Kozłowska – Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami.

Op. 7.

**Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie:** Upoważnienia Dyrektora Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Lębork - **rob. numer 22.**

Podjęto 7 głosami za, 2 wstrzymujące.

## Wn. 2.

Odnosnie do projektu uchwały o roboczym numerze 25 ws. regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Lębork, nawiązując do wystąpień mieszkańców Lęborka ws. uciążliwości powodowanych przez hodowlę gołębi, Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuje o wprowadzenie zakazu chowu i hodowli zwierząt gospodarskich na terenie zabudowy mieszkaniowej powstałej po 1990 roku na obszarze ograniczonym ulicami: Spółdzielcza, Harcerzy, Powstania Styczniowego i Artylerzystów poprzez odpowiednie uzupełnienie załącznika graficznego do uchwały oraz, jeżeli jest to niezbędne, przez korektę odpowiednich zapisów uchwały.

Podjęto 8 głosami za, 1 nieobecny.

### ***Komisja Gospodarki Miejskiej nie zajęła stanowiska w sprawie:***

- Zmiany Uchwały Nr XXIII-361/2012 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 21.12.2012 roku w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczonych usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi. - **roboczy numer 26.**

-Zmiany Uchwały Nr XXIII- 360/2012 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 21.12.2012 roku w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości. - **roboczy numer 27.**

- Przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miasto Lębork na 2013 rok. - **roboczy numer 28.**

Ad. 7. 5. Dyrektor Centrum Sportu i Rekreacji p. M.Borek i p. R.Okrój - Prezes Stowarzyszenia Return zreferowali sprawę wydzierżawienia kortów – lp. 813.

W kontekście projektu nowej uchwały dot. Kortów tenisowych, Komisja Gospodarki Miejskiej nie zdążyła wypracować ostatecznego stanowiska, jednakże zgłoszono pod rozagę propozycję przekazania kortów w trybie bezpłatnego użyczenia.

Ad. 7. 6. Sprawy z zakresu planowania przestrzennego zreferował p. W.Jurak – Naczelnik Wydz. Architektury.

## Op. 8.

***Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały*** w sprawie:

Ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały Nr XXIX-311/2008 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 2 grudnia 2008 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego śródmieścia Lęborka - **roboczy numer 24**.

Podjęto 4 głosami za, 1 wstrzymujący, 4 nieobecnych.

Ad. 7.7. Sprawy z zakresu geodezji zreferował p. P.Skarbek – Naczelnik Wydz. Gospodarki Nieruchomościami.

**Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekty uchwał:**

- **Roboczy numer 5 w sprawie:** Wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie, od Spółki „Polskie Koleje Państwowe” SA z siedzibą w Warszawie, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w obr.11 miasta Lęborka, stanowiącej działkę nr 2/27, na rzecz Gminy Miasto Lębork.

- **Roboczy numer 6 w sprawie:** Wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie, od Spółki „Polskie Koleje Państwowe” SA z siedzibą w Warszawie, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w obr.11 miasta Lęborka, stanowiącej działkę nr 2/3, na rzecz Gminy Miasto Lębork.

- **Roboczy numer 7 w sprawie:** Wyrażenia zgody na nieodpłatne rozwiązanie ze Spółdzielnią Mieszkaniową z siedzibą w Lęborku przy ul. Słowackiego 24 umowy użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, położonej w obr.7 miasta Lęborka przy ul. Grunwaldzkiej, stanowiącej działkę nr 316/8.

- **Roboczy numer 8 w sprawie:** Wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości, położonej w obr. 3 miasta Lęborka przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego, stanowiącej działkę nr 384/15.

- **Roboczy numer 9 w sprawie:** Wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości, położonej w obr. 14 miasta Lęborka w rejonie ul. Wincentego Witosa i ul. Stanisława Mikołajczyka, stanowiącej działkę nr 299/3.

- **Roboczy numer 10 w sprawie:** Wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości, położonych w obr. 14 miasta Lęborka, wchodzących w skład osiedla „Lębork-Wschód”.

- **Roboczy numer 14 w sprawie:** Wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4 znajdującego się w budynku przy ul. Franciszkańskiej 3 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie.

- **Roboczy numer 15 w sprawie:** Wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 znajdującego się w budynku przy ul. Sienkiewicza 36 wraz ze sprzedażą udziału w gruncie.

- **Roboczy numer 16 w sprawie:** Wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 7 znajdującego się w budynku przy ul. Chopina 6 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie.

- **Roboczy numer 17 w sprawie:** Wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 znajdującego się w budynku przy ul. Mieszka I 12 wraz ze sprzedażą udziału w gruncie.

- **Roboczy numer 18 w sprawie:** Wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości, położonej w obr. 6 miasta Lęborka przy ul. Beniowskiego.

Podjęto 6 głosami za, 2 wstrzymujące, 1 nieobecny.

### Wn. 3.

W nawiązaniu do projektu uchwały o roboczym numerze 12 ws. nabycia nieruchomości od Agencji Mienia Woskowego Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuje o zmianę trybu nabycia z zakupu na nieodpłatne przejęcie przez miasto przedmiotowych nieruchomości ze względu na istotne ograniczenia w możliwości ich swobodnego zagospodarowania na cele budowlane.

Podjęto 5 za, 4 przeciw.

### Wn. 4.

Odnosnie projektu uchwały o roboczym numerze 13 ws. sprzedaży nieruchomości przy ul. Reja i kolejnego pisma w tej sprawie ze strony części mieszkańców budynku przy ul. Skłodowskiej 29 Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuje, aby zaprosić na sesję reprezentantów wspólnoty mieszkaniowej obejmującej blok 29 przy ulicy M.C. Skłodowskiej z możliwością przedstawienia Radzie stanowiska Wspólnoty w tej sprawie.

- Zapoznano się też z pismami lp. 812 oraz ponownie lp. 785.

Podjęto 4 za, 1 przeciw, 3 wstrzymujące, 1 nieobecny.

### Wn. 5.

Nawiązując do pisma Burmistrza z dnia 19.04.2013r., przekazującego projekt uchwały (roboczy numer 13) ws. sprzedaży nieruchomości przy ul. Reja, Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuje, aby jednak opracować docelową koncepcję zagospodarowania działek 365/6 i 366/6 wraz z terenami przyległymi z uwzględnieniem turystyczno-promocyjnych interesów miasta. Podobnie, jak w swoim wniosku z 13.07.2011r. Komisja Gospodarki Miejskiej przypomina fakt, że przedmiotowy teren przylega do nowego „szlaku turystycznego średniowiecznych murów” zaś rozbudowa ratusza o nowe skrzydła oraz nowa sala gimnastyczna Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w sposób

**Ad. 7. 8.** Sekretarz Miasta p. M. Kurzydło omówił projekty uchwał w sprawie organizacji samorządowych i oświaty.

**Komisja Gospodarki Miejskiej nie zajęła stanowiska:**

**w sprawie:** Uczczenia pamięci żołnierzy Polskiego Państwa Podziemnego po II wojnie światowej - **roboczy numer 3.**

**w sprawie:** Przyjęcia Sprawozdania z realizacji Roczno Programu Współpracy na 2011 rok Gminy Miasto Lębork z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami, przez które może być prowadzona działalność pożytku publicznego - **roboczy numer 29**

**w sprawie:** Przyjęcia Sprawozdania z realizacji Roczno Programu współpracy na 2012 rok Gminy Miasto Lębork z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami, przez które może być prowadzona działalność pożytku publicznego - **roboczy numer 30**

**Wn. 6.**

Nawiązując do projektu uchwały o roboczym numerze 20 ws. w sprawie programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży, Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuję, aby zrównać uprawnienia i wymogi dla uczniów szkół niepublicznych mieszczących się na terenie miasta Lęborka z odpowiednimi uprawnieniami i wymogami w tym zakresie dla uczniów analogicznych szkół, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Lębork.

Podjęto 6 głosami za, 2 wstrzymujące, 1 nieobecny.

Na tym posiedzenie zakończono.

Zastępca pełnomocnika  
ds. ochrony informacji niejawnych

Maria Markowicz  

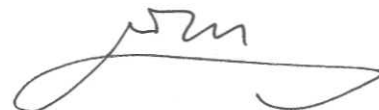

URZĄD MIEJSKI w LĘBORKU  
Wydział Finansowo-Budżetowy

  
2013.06.27  
Beata Wronska

Z up. BURMISTRZA MIASTA  
ADMINISTRATOR  
Bezpieczeństwa Informacji

  
mgr Bożena Steciuk  
2013.06.28

Przewodniczący Komisji  
Włodzimierz Klata

  
7 za, 2 ub