

17.09.13
@ 17.09.12

KCM 69.1

PROTOKÓŁ Nr 68/2013

posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej Rady Miejskiej w Lęborku
w dniu 11.09.2013 roku.

Obecni członkowie Komisji
wg listy obecności.

Goście zaproszeni:

1. Pani Alicja Zajączkowska – Z-ca Burmistrza Miasta
2. Pani Ewa Brzezińska – Dyrektor MZGK
3. Pani Agnieszka Kozłowska – Naczelnik Wydz. OŚG
4. Pani Aleksandra Mielewczyk-Krawczyk – Z-ca Naczelnika Wydz. RI
5. Pani Arleta Bałon – Skarbnik Miasta
6. Pani Mirosława Gaffke – Naczelnik Wydz. OSO
7. Pan Przemysław Skarbek – Naczelnik Wydz. GN
8. Pan Adam Stenka – Przewodniczący Rady Miejskiej
9. Pani Joanna Ziemkowska – mieszkanka Lęborka

Otwarcia, przywitania przybyłych Radnych, stwierdzenia prawomocności dokonał Przewodniczący Komisji Pan Włodzimierz Klata .


Przewodniczący Komisji przedstawił proponowany porządek posiedzenia:

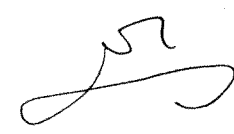
- 1/ Przyjęcie Protokołów : Nr 66/2013 z dnia 19.06.2013 r. (lp. 880) Nr 67/2013 z dnia 17.07.2013 (lp.863)
- 2/ Spotkanie z Panią Joanną Ziemkowską w sprawie budowy progów spowalniającego ruchu na przejściu dla pieszych przy skrzyżowaniu ulic Armii Krajowej i Czołgistów.
- 3/ Pani Agnieszka Kozłowska Naczelnik Wydz. OŚG omówi wdrażanie nowego systemu gospodarowania odpadami.
- 4/ Sprawy na sesje.
- 5/ Sprawy różne

Porządek posiedzenia został przyjęty przy 5 głosach za, 4 radnych nieobecnych.

Ad. 1. Przyjęcie Protokołów:

- Nr 66/2013 z dnia 19.06.2013r. (lp.880) - Protokół został przyjęty : 5 głosami za, 4 radnych nieobecnych,





- Nr 67/2013 z dnia 17.07.2013r.(lp. 863) – Protokół został przyjęty : 5 głosami za, 3 radnych nieobecnych, 1 radny nie brał udziału w głosowaniu.

Ad.2. Pani Joanna Ziemkowska przedstawiła sprawę zawartą w piśmie (lp.876) dot. budowy progu spowalniającego ruch na przejściu dla pieszych lub sygnalizacji świetlnej przy skrzyżowaniu ulic : Armii Krajowej i Czołgistów.

W nawiązaniu do wniosku Pani Joanny Ziemkowskiej w sprawie budowy progu spowalniającego lub sygnalizacji świetlnej na przejściu dla pieszych , Komisja potwierdza istnienie licznych zagrożeń dla pieszych przekraczających ulicę Armii Krajowej przejściem na wysokości dawnej Apteki „ Bluszczowej” .

Komisja wskazuje na niebezpieczeństwo jakie stwarzają manewry kierowców próbujących wyjechać w godzinach porannego i popołudniowego szczytu z ul. Czołgistów w ul. Armii Krajowej, oraz dodatkowe zagrożenia jakie stwarzają manewry Tirów dostarczających towar do „ Biedronki” i ograniczenie widoczności przez wysokie pojazdy stojące na pasie postojowym wyznaczonym wzdłuż ulicy Armii Krajowej. Również Dyrektor MZGK potwierdza, że według informacji Policji w rejonie tym odnotowywane są niebezpieczne zdarzenia drogowe.

Komisja oczekuje pilnego podjęcia działań rozwiązujących zgłoszony problem. Wniosek został przyjęty 5 głosami za, 1 głosem wstrzymującym, 3 radnych nieobecnych.

Ad.3. Pani Agnieszka Kozłowska Naczelnik Wydz. OŚG przedstawiła pismo (lp.885) – odbiór odpadów od mieszkańców Lęborka - dane liczbowe po dwóch miesiącach funkcjonowania nowego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi oraz zreferowała dotychczasowe doświadczenie nowego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi.

W nawiązaniu do wyznaczonych na 13 i 14 września 2013r. zbiórek odpadów wielkogabarytowych, niebezpiecznych i elektroodpadów (w formie tzw. „ wystawek” lub „ zbiórek objazdowych” Komisja wnioskuje , aby zarządcy nieruchomości i mieszkańcy byli powiadamiani o terminie takich zbiórek z większym, przynajmniej 2 – tygodniowym wyprzedzeniem i aby ogłoszenia w takich sprawach były bardziej czytelne.

Wniosek został przyjęty 8 głosami za, 1 radny nieobecny.

Ad.4.1. Uchwały w sprawie inwestycji.

Pani Aleksandra Mielewczyk –Krawczyk Z-ca naczelnika Wydz.RI zreferowała projekty uchwał o roboczych numerach :

Nr 2 - w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Lęborskiemu na realizację zadania pn. „Przebudowa drogi powiatowej nr 1329G od drogi krajowej nr 6 do miejscowości Lubowidz

Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały – 8 głosów za, 1 radny nieobecny.

Nr 3 – w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Lęborskiemu na realizację zadania pn.: „Przebudowa drogi powiatowej nr 1330G – ulicy Kaszubskiej w Lęborku na odcinku od ul. Krzywoustego do ul. Kartuskiej”

Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały – 8 głosów za, 1 radny nieobecny.

oraz dodatkowy projekt uchwały:

- w sprawie przystąpienia Gminy Miasto Lębork do Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych – Etap II Bezpieczeństwo – Dostępność – Rozwój przyjętego uchwałą Nr 174/2011 Rady Ministrów z dnia 6 września 2011r. poprzez realizację przedsięwzięcia pn. "Zwiększenie dostępności i bezpieczeństwa dojazdu do drogi krajowej Nr 6 w celu dalszego rozwoju terenów inwestycyjnych poprzez budowę ulicy Majkowskiego „ oraz podpisania umowy o partnerstwie z Powiatem Lęborskim w celu wspólnej realizacji tego przedsięwzięcia.

Bez opinii Komisji

Zapoznano się z pismami :

- (lp.883) Starosty Lęborskiego w sprawie zamiaru złożenia przez Zarząd Powiatu Lęborskiego wniosku o dofinansowanie inwestycji polegającej na przebudowie drogi powiatowej nr 1329G od drogi krajowej nr 6 do miejscowości Lubowidz,
- (lp. 886) wyliczeniem długości całego odcinka drogi .

W związku z informacjami jakoby przy tegorocznym remoncie ulicy Kossaka nie będą remontowane chodniki, Komisja wnioskuje o udzielenie wyjaśnień, co do przyczyny takiego stanu rzeczy.

Wniosek został przyjęty przy 6 głosach za, 2 głosach wstrzymujących, 1 radny nieobecny.

Ad.4.2. Projekty uchwał finansowych zreferowała Pani Arleta Bałon Skarbnik Miasta

Nr 4 - w sprawie zmian w Uchwale Nr XXIII-340/2012 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 21 grudnia 2012 roku w sprawie uchwalenia budżetu miasta Lęborka na 2013 rok.

Komisja nie sformułowała opinii .

Nr 5 - w sprawie zmiany Uchwały Nr XIV-153/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 27.12.2011 roku w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta Lęborka na lata 2012-2030.

Komisja nie sformułowała opinii.

Ad.4.3. Pani Alicja Zajązkowska Z-ca Burmistrza Miasta przedstawiła projekt uchwały:

Nr 1 – w sprawie uznania za celowe przystąpienie Gminy Miasto Lębork do realizacji projektu pn.: "Obszar funkcjonalny Ziemi Lęborskiej „ w ramach Konkursu Dotacji na działania wspierające jednostki samorządu terytorialnego w zakresie planowania miejskich obszarów funkcjonalnych organizowanego przez Ministerstwo Rozwoju Regionalnego Departament Programów Pomocowych i Pomocy Technicznej.

Komisja wnioskuje, aby w uzasadnieniu w części dotyczącej skutków społecznych i gospodarczych dodać informację o spodziewanych dokumentacjach technicznych, które potencjalnie będą mogły być sfinansowane w ramach tego projektu z wyliczeniem konkretnych przykładowych rozważanych zadań takich jak: centrum przesiadkowe przy

dworcach PKP i PKS, centrum sportowe przy Zespole Szkół Mechaniczno – Informatycznych , centrum rekreacyjne w Parku Chrobrego i okolicach tzw. „starego basenu” , nowa baza dla ZKM Sp. z o.o. itp.

Wniosek został przyjęty przy 6 głosach za, 1 głosie wstrzymującym, 2 radnych nieobecnych.

Nr 7. W sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie określenia warunków i trybu finansowania rozwoju sportu w mieście Lęborku.

Bez opinii Komisji.

Ad.4.4. Pani Agnieszka Kozłowska Naczelnik Wydz.OŚG zreferowała projekt uchwały o roboczym numerze 6 w sprawie:

- uchwalenia” Programu Ochrony Środowiska dla miasta Lęborka na lata 2013-2016 z perspektywą na lata 2017-2020”.

Komisja nie wypracowała nowego stanowiska, dlatego należy przywołać opinię Komisji z dnia 5.06.2013r., o treści : „Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie ocenia cztery priorytety ustalone w projekcie programu ochrony środowiska dla miasta Lęborka. Jednocześnie Komisja Gospodarki Miejskiej uważa, że cele i zadania szczegółowe oraz propozycje i uzasadnienia o charakterze prawnym i finansowym nie odpowiadają oczekiwaniom i potrzebom mieszkańców Lęborka, szczególnie w zakresie potrzeby:

- rozbudowy systemu segregacji odpadów,
- działań przeciwpowodziowych,
- usuwania azbestu,
- wymiany starych systemów grzewczych,
- rozbudowy ścieżek rowerowych”.

Opinia ta tylko częściowo została uwzględniona w obecnym projekcie uchwały. W szczególności poza jednym przypadkiem nie uwzględniono potrzeby zmian w aspekcie finansowym .

Ad.4.5. Projekty uchwał w sprawie nieruchomości :

Nr 8 - w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem wzniesionym na podstawie pozwolenia na budowę, stanowiącej dz. nr 257, obrębu 11 miasta Lęborka przy ul. Bema, na okres dłuższy niż trzy lata.

Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały – 5 głosów za, 4 radnych nieobecnych

Nr 9 - w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem wzniesionym na podstawie pozwolenia na budowę, stanowiącej dz. nr 288, obrębu 11 miasta Lęborka przy ul. Bema , na okres dłuższy niż trzy lata.

Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały – 5 głosów za, 4 radnych nieobecnych.

Nr 10 – w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem wzniesionym na podstawie pozwolenia na budowę,

stanowiącej część działki nr 354/2 obrębu 3 miasta Lęborka przy ul. Konopnickiej ,
na okres dłuższy niż trzy lata.

**Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały – 5 głosów za, 4 radnych
nieobecnych.**

Nr 11 - w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej
zabudowanej garażem wzniesionym na podstawie pozwolenia na budowę ,
stanowiącej działkę nr 77/13, obrębu 4 miasta Lęborka przy ul. Wita Stwosza , na
okres dłuższy niż trzy lata.

**Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały – 5 głosów za, 4 radnych
nieobecnych.**

Nr 12 - w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej o
pow.16m² stanowiącej część działki nr 297/12 obrębu 7 przy ul. Zwycięstwa
zabudowanej obiektem o funkcji mieszkalnej wzniesionym na podstawie
pozwolenia na budowę w celu powiększenia istniejącego lokalu mieszkalnego , na
okres dłuższy niż trzy lata.

**Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały 5 głosów za, 4 radnych
nieobecnych.**

Nr 13 - w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 6 o pow.
użytkowej 48,89 m² znajdującego się w budynku przy ul. Gierymskiego 2 wraz ze
sprzedażą udziału w gruncie.

**Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały – 5 głosów za, 4 radnych
nieobecnych.**

Nr 14 - w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 10 o pow.
użytkowej 19,59 przy ul. Orlińskiego 2-2a wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste
przynależnego udziału w gruncie.

**Komisja pozytywie opiniuje projekt uchwały – 5 głosów za, 4 radnych
nieobecnych.**

Nr 15 - w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych przy ulicy
Stryjewskiego Nr 7/8, Stryjewskiego nr 8/3, Stryjewskiego 42-42a / 6.

**Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały – 5 głosów za, 4 radnych
nieobecnych.**

Nr 16 - w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych przy ulicy
Jedności Robotniczej nr 13/4, Jedności Robotniczej 13/6.

**Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały – 5 głosów za, 4 radnych
nieobecnych.**

Nr 17 - w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 10
znajdującego się w budynku przy ul. Gdańskiej 41a wraz ze sprzedażą udziału w
gruncie.

**Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały – 5 głosów za, 4 radnych
nieobecnych.**

Nr 18 - w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 5 przy ul. Żeromskiego 1 oraz lokalu mieszkalnego nr 1 przy ul. Żeromskiego 4 wraz ze sprzedażą udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu.

Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały – 5 głosów za, 4 radnych nieobecnych.

Ad.4.6. Sprawozdanie z realizacji uchwały Nr XIX-219/2008 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 31.03.2008 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na Okres dłuższy niż trzy lata zreferował Pan Przemysław Skarbek Naczelnik Wydz.GN

Ad.4.7. Sprawę sprawozdania z wykonania uchwał podjętych na sesjach Rady Miejskiej w Lęborku od 01.01.2013 roku do 30.06.2013 roku zreferowała Pani Mirosława Gaffke Naczelnik Wydz.OSO.

Ad.5. Sprawy różne.

Ad.5.1. Członkowie Komisji potwierdzili, że zapoznali się z treścią rozestanych wcześniej drogą e-mailową następujących pism:

- (lp. 864) informacja o zatwierdzonej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na „Budowę ulicy Pomorskiej w Lęborku”,
- (lp.865) zawiadomieniem o sprawdzeniu poprawności zainstalowanego oświetlenia iluminacyjnego kościoła p.w. NMP Królowej Polski,
- (lp.867) Informacja o zatwierdzonej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na „Nadzór inwestorski nad realizacją zadania: przebudowa części budynku przy ulicy Kard. Wyszyńskiego 3 w Lęborku na potrzeby adaptacji na Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej – etap I „,
- (lp.868) informacja o zatwierdzonej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na „Remont klatek schodowych w budynkach mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasto Lębork”,
- (lp.869) informacja o przekazaniu terenu budowy ulicy Spółdzielczej od ulicy Sucharskiego do ul. Maczka,
- lp.(870) informacja o zatwierdzonej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na „Przebudowę części budynku przy ul. Kard. Wyszyńskiego 3 w Lęborku na potrzeby adaptacji na Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Lęborku – etap I „,
- (lp.871) informacja o zatwierdzonej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na „Przebudowę ulicy Reja na odcinku od ul. Staromiejskiej do ulicy Kasprzaka i ulicy Kasprzaka w Lęborku”,
- (lp.872) informacja o przekazaniu terenu budowy pod inwestycję „Przebudowa części budynku biurowego przy ulicy Krzywoustego w Lęborku w ramach projektu pn.” Kaszubski Inkubator Przedsiębiorczości szansą rozwoju innowacyjnych przedsiębiorstw w Bytowie, Kościerzynie, Lęborku i Kartuzach”,
- (lp.874) informacja o przekazaniu wniosku nr 5 Komisji z dnia 17.07.2013 roku do MZGK w Lęborku,

- (lp.875) dot. wyznaczenia po dwóch przedstawicieli Rady Miejskiej w Łęborku do uczestnictwa w pracach Komisji ds. nagród w dziedzinach : nauka, sport, sztuka i kultura,
- (lp. 8780 informacja o przekazaniu terenu budowy pod inwestycję pn." Przebudowa fontanny miejskiej Plac Żwirki i Wigury w Łęborku",
- (lp. 879) informacja o protokołach z posiedzeń Rad Nadzorczych spółek miasta,
- (lp.881) informacja o zatwierdzonej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na „ Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej przebudowy ulicy Węgrzynowicza oraz Artylerzystów wraz z odwodnieniem i zjazdami w Łęborku”,
- (lp. 882) informacja o Zatwierdzonej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na „ Nadzór inwestorski w branży drogowej nad realizacją zadania: budowa i przebudowa bulwarów nad rzeką Łebą w Łęborku w trybie „ Zaprojektuj i Wybuduj”,
- (lp.884) informacja o zatwierdzonej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na „ Zagospodarowanie otoczenia boiska treningowego na stadionie miejskim w Łęborku „

Ad.5.2. Sprawa dodatkowych projektów uchwał dotyczących skarg.

Sprawę ogólnie przybliżył Pan Adam Stenka Przewodniczący Rady.

Wobec zgłaszanych uwag, co do treści uzasadnień Komisja nie wypracowała o stanowiska .

Ad.5.3. Wobec opuszczenia obrad Komisji przez radnego Gosza, Komisja utraciła quorum i zdolność podejmowania decyzji.

Przewodniczący poinformował, że pisemne wnioski pozostawione przez radnego Andrzeja Gada (lp.888) prześle do Burmistrza z prośbą o realizację.

Pozostałe sprawy min.:

- sprawozdanie z wykonania budżetu za I półrocze 2013 roku,
- sprawa ulicy Handlowej,

omówione zostaną na następnym posiedzeniu Komisji.

Na tym posiedzenie zakończono.

PEŁNOMOCNIK
ds. ochrony informacji niejawnych

Beata Mozulowska-Winiarczyk

23.10.2013

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Biuro ds. Ochrony Informacji

mgr Barbara Stępiak

2013.10.28

28.10.2013

Przewodniczący Komisji

Włodzimierz Klata



420, 1 w dym, 4 ub