

76. n 55

2015

## PROTOKÓŁ Nr 75/2014

posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej Rady Miejskiej w Lęborku  
w dniu 12.02.2014 roku.

Obecni członkowie Komisji  
wg listy obecności.

### Goście zaproszeni:

1. Pan Przemysław Skarbek – Naczelnik Wydz. GN
2. Pan Marian Kurzydło – Sekretarz Miasta
3. Pani Ewa Brzezińska – Dyrektor MZGK
4. Pan Romuald Babul – Naczelnik Wydz. RI
5. Pan Tomasz Bronk – Naczelnik Wydz. GM
6. Pan Wojciech Jurak – Naczelnik Wydz. AR

Otwarcia, przywitania przybyłych Radnych, stwierdzenia prawomocności  
dokonał Przewodniczący Komisji Pan Włodzimierz Klata .

### Przewodniczący Komisji przedstawił proponowany porządek posiedzenia:

Ad.1. Przyjęcie Protokołu Nr 74/2014 z dnia 8.01.2014 r. (lp.982 )

Ad.2. Sprawy zaległe.

Ad.3. Sprawy bieżące.

Ad.4. Projekty uchwał.

**Porządek posiedzenia został przyjęty przy 8 głosach za, 1 radny nieobecny.**

Ad.1. Przyjęcie Protokołu Nr 74/2014 z dnia 8.01.2014 r. (lp.982 ) – Protokół został  
przyjęty przy 7 głosach za, 1 radny nieobecny, Radny Pan Maciej Szreder nie bierze  
udziału w głosowaniu.

Ad.2 . Komisja dla porządku powróciła do spraw rozestanych wcześniej mailowo. W  
niżej wymienionych sprawach nie zaszła potrzeba wypracowania stanowiska Komisji:

- lp. 981 opinia Burmistrza Miasta odnośnie projektu uchwały w sprawie  
przeprowadzenia na terenie miasta Lęborka konsultacji społecznych projektu „  
Budżet Obywatelski”



- lp.983 informacja MZGK w Lęborku o ogłoszeniu postępowania o udzielenie zamówienia na „ Wyłapywanie w 2014 roku bezdomnych zwierząt z terenu Gminy Miasto Lębork oraz zapewnienie im opieki w schronisku dla zwierząt „
- lp.984 odpowiedź na wniosek Komisji z dnia 27.11.2013 r.,
- lp.985 skarga Dyrektora SPSZOZ w Lęborku na działania Radnego Pana Macieja Szredera,
- lp.988 informacja o przekazaniu placu budowy ulicy Pomorskiej w Lęborku,
- lp.989 informacja o protokołach z posiedzeń Rad Nadzorczych spółek miasta,
- lp. informacja o zatwierdzonej SIWZ na „ nadzór inwestorski branży sanitarnej nad przebudową ulic Kusocińskiego i Mieszka I w Lęborku”,
- lp.990 informacja MPEC w Lęborku o przetargu nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem wymiennikowi wężła ciepłego,
- lp.991 informacja MZGK w Lęborku o ogłoszeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „ konserwację urządzeń melioracyjnych na terenie miasta Lęborka w okresie 2014-2015”,
- lp.992 informacja o zatwierdzonej SIWZ na : budowę ulicy Słonecznej w Lęborku – I etap”,
- lp.993 informacja o zatwierdzonej SIWZ na „ nadzór inwestorski branży drogowej nad przebudową ulicy Kusocińskiego i Mieszka I w Lęborku „,
- lp.994 informacja o zatwierdzonej SIWZ na „ nadzór inwestorski branży elektrycznej nad przebudową ulic Kusocińskiego i Mieszka I w Lęborku”,
- lp.995 informacja o zatwierdzonej SIWZ na „ wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy systemu urządzeń podczyszczających wody deszczowe na kolektorach sieci kanalizacji deszczowej w Lęborku „,
- lp.996 informacja o zatwierdzonej SIWZ na „ zmianę sposobu użytkowania budynku Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lęborku przy ul. Łokietka 13 wraz z przebudową na dom dla bezdomnych”,
- lp.997 informacja o zatwierdzonej SIWZ na „ nadzór inwestorski nad realizacją zadania zmiana sposobu użytkowania części budynku MOPS w Lęborku przy ul Łokietka 13 wraz z przebudową na dom dla bezdomnych”,

- lp.995 informacja o pomyłce pisarskiej dot. daty zatwierdzenia SIWZ na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy systemu urządzeń podczyszczających wody deszczowe na kolektorach sieci kanalizacji deszczowej w Lęborku „„

- lp.987 odpowiedź dyrektora Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku w sprawie pisma Pani Wiesławy Kwiatkowskiej .

**W związku ze sprawą p. Wiesławy Kwiatkowskiej Komisja wnioskuję, aby przekazano jej ustalenia dokonane w tej sprawie przez Komisję Rewizyjną.**

*Wniosek podjęto przy 7 głosach za, 2 radnych nieobecnych.*

- lp. 968 pismo Wspólnoty Lokalowej „ Centrum Handlowe” o podjęcie działań zmierzających do usunięcia z terenu targowiska stołów do handlu zlokalizowanych od strony ul. Węgrzynowicza.

**W nawiązaniu do pisma Wspólnoty Lokalowej „ Centrum Handlowe” w Lęborku Komisja uważa, że handel na stołach powinien odbywać się zgodnie z wszelkimi wymogami prawa, szczególnie w zakresie przepisów sanitarnych i dotyczących uczciwej konkurencji. Burmistrz powinien szczegółowo rozpatrzyć pozostałe sygnały o możliwych nieprawidłowościach zgłaszane przez handlowców. Do kwestii ilości stołów targowych można powrócić jednak dopiero jesienią 2014 roku po ocenie rzeczywistego zapotrzebowania na stoły.**

*Wniosek został podjęty przy 8 głosach za, 1 Radnych nieobecny.*

**Ad.3. Sprawy bieżące.**

- lp.1009 pismo Pani Krystyny Cygowskiej o przyspieszenie przydziału lokalu socjalnego dla jej córki.

**W związku ze sprawą p. Krystyny Cygowskiej Komisja wnioskuję, aby przekazano jej ustalenia dokonane w tej sprawie przez Komisję Polityki Społecznej.**

*Wniosek został podjęty przy 7głosach za, 2 Radnych nieobecnych.*

Lp. 986 pismo Pana Aleksandra Lesiaka o wykup gruntu na Centrum Handlowym w Lęborku zreferował Pan Skarbek Naczelnik Wydz.GN i Pan Bronk Naczelnik Wydz.GM.

**W związku ze sprawą fragmentu działki nr 771/29 obr. 7 zgłoszoną przez Pana Aleksandra Lesiaka Komisja wnioskuję, aby Burmistrz Miasta sprecyzował swoje stanowisko w tej sprawie i przedstawił konkretną propozycję rozwiązania zgłoszonego problemu.**

*Wniosek został podjęty przy 4 głosach za, 1 głosie wstrzymującym , 4 Radnych nieobecnych.*

- lp.950 dotyczy odpowiedzi na wniosek Komisji z dnia 2.10.2013 roku dot. problemów zgłaszanych przez Wspólnotę Mieszkaniową „Chopina 6” w Lęborku  
**W kontekście problemów zgłaszanych przez Wspólnotę Mieszkaniową „Chopina 6” Komisja uważa za niedopuszczalne, że pisma Wspólnoty w tej sprawie nie były wcześniej przekazywane Radzie Miejskiej. Komisja uważa, że gdyby skargi Wspólnoty ( zgodnie z poglądem Samorządowego Kolegium Odwoławczego) trafiły do Rady i zostały przez Radę rozpatrzone to konflikt by nie narastał. W ten sposób można było uniknąć skierowania sprawy do NSA.**  
*Wniosek został podjęty przy 4 głosach za, 1 głosie przeciw, 4 głosach wstrzymujących.*

Komisja zapoznała się z niżej wymienionymi sprawami, w których nie zaszła potrzeba wypracowania stanowiska :

- lp.1000 informacja MZGK w Lęborku o ogłoszeniu postępowania o udzielenie zamówienia na „ bezpośrednią ochronę fizyczną części budynku biurowego przy ul. A. Krajowej w Lęborku ( siedziba MZGK) oraz budynku biurowo- usługowego przy ul. Krzywoustego 1 w Lęborku wraz z obsługą techniczną tego budynku” ,

- lp.1001 sprawozdanie za 2013 rok z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Miasto Lębork,

- lp. 1003 zaproszenie katolickiej Rozgłośni Diecezji Pelplińskiej „ Radio Głos” do współpracy,

- lp.1004 podziękowanie Biskupa Pelplińskiego Ryszarda Kasyny za spotkanie opłatkowe w Pelplinie,

- lp. 1005 pismo Pana Zenona Kapiszki w sprawie nazwy ulicy Ludwika Waryńskiego,

- lp. 1006 informacja o przekazaniu terenu budowy ulicy Buczka w Lęborku wraz z budową kanalizacji deszczowej, chodnika oraz przebudową oświetlenia – I etap,

- lp.1007 informacja o zatwierdzonej SIWZ na „ rozbudowę ulicy Konopackiej i ulicy Łasaka w Lęborku wraz z odwodnieniem”.,

- lp. 1008 informacja o zatwierdzonej SIWZ na „ usługę nadzoru inwestorskiego przedsięwzięcia - budowa elektrociepłowni opalanej biomasą jako podstawowego źródła ciepła w systemie ciepłowniczym miasta Lęborka”,

- lp.1010 pismo pana Ryszarda Rasiewicza w sprawie inicjatywy obywatelskiej budowy drogi dojazdowej do garaży przy ul.Cisowej oraz wykonania oświetlenia.

**W sprawie inicjatywy obywatelskiej budowy drogi dojazdowej do garaży przy ul. Cisowej po zapoznaniu się z dyspozycją Przewodniczącego Rady o poinformowanie wnioskodawców o właściwej procedurze, Komisja odstąpiła od zajmowania odrębnego stanowiska .**

- lp. 1011 informacja o protokołach z posiedzeń Rad Nadzorczych spółek miasta,
- lp.1013 sprawozdanie z Gminnego programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie za 2013 rok.

**Ad.4. Projekty uchwał.**

**Ad.4.1 Uchwały pilotowane przez Sekretarza Miasta omówił Pan Marian Kurzydło.**

**Nr 16.** Udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Lęborskiemu – ok. 6000 zł

**Nr 5.** Udzielenia pomocy finansowej Miastu Słupsk – ok.800 zł

**Nr 4.** Ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały nr XXXV-344/2009 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 31.03.2009r. w sprawie ustalenia regulaminu wynagradzania nauczycieli szkół i przedszkoli, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Lębork publikowana w Dz. Urz. Województwa Pomorskiego nr 66, poz. 1316) – bez zmian

**Nr 6.** Przystąpienia Gminy Miasto Lębork do projektu „Nauka z pasją – wyrównywanie szans edukacyjnych uczniów lęborskich gimnazjów” w ramach Priorytetu IX Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki – 163.000wkład własny niepieniężny, dotacja ok.950.00.

**Nr 3.** Zawarcia przez Gminę Miasto Lębork porozumienia z Powiatem Lęborskim dotyczącego założenia i prowadzenia przez Powiat Lęborski Przedszkola Specjalnego dla dzieci z upośledzeniem umysłowym w stopniu umiarkowanym i znacznym oraz dla dzieci z autyzmem i z niepełnosprawnościami sprzężonymi w Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym w Lęborku.

- szacunek ok. 8 dzieci, 1 grupa. Zadanie powierzone będzie Powiatowi bez udziału finansowego i rzeczowego miasta Lęborka.

Po zapoznaniu się z pismem lp.1002 Komisja wypracowała stanowisko :

**W związku z propozycją utworzenia przedszkola specjalnego Komisja prosi o przedstawienie w tej sprawie także stanowiska organu prowadzącego przedszkole integracyjne istniejące w budynku Szkoły Podstawowej nr 5 w Lębork.**

*Wniosek został podjęty przy 7 głosach za, 2 Radnych nieobecnych.*

**Ad.4.2. Dyrektor MZGK Pani Ewa Brzezińska omówiła projekty uchwał w sprawie dzierżaw:**

**Nr 8.** Wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem przy ul. I Armii Wojska Polskiego.

**Nr 9.** Wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej zabudowanej garażami przy ul. Armii Krajowej.

**Nr 10.** Wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem przy ul. Polskich Marynarzy.

**Ad.4.3.Sprawy uchwał inwestycyjnych omówił Pan Romuald Babul Naczelnik Wydz.RI:**

**Nr 7.** Przyjęcia od Województwa Pomorskiego do realizacji zadania polegającego na przebudowie ul. Krzywoustego (DW 214) w Lęborku na odcinku od skrzyżowania z ul. Kościuszki do skrzyżowania z ul. Kaszubską.

- koszt użytkowania 5 lat 10.000 / rok, wykup działek 50.000 zł.

**Ad.4.4. Pan Wojciech Jurak Naczelnik Wydz.AR omówił uchwały w sprawie dotacji na zabytki :**

**Nr 1.** Udzielenia, w roku budżetowym 2014, Parafii Rzymsko - Katolickiej p.w. św. Jakuba Apostoła w Lęborku dotacji na I etap prac konserwatorskich i restauratorskich instrumentu organowego znajdującego się w kościele parafialnym p.w. św. Jakuba Apostoła przy ul. Basztowej 8 w Lęborku.

- dotacja 30.000 zł na organy całość zadania 60.00 zł

**Nr 2.** Udzielenia, w roku budżetowym 2014, Wspólnocie Mieszkaniowej „Al. Wolności 71”

w Lęborku dotacji na II etap prac konserwatorskich polegających na odnowieniu malowideł, stolarki drzwiowej oraz balustrady schodów w budynku mieszkalnym przy Al.Wolności71 w Lęborku.

- dotacja 40.000 zł , całość 110.000 zł.

**Ad.4.5. Uchwały w sprawie nieruchomości omówił Naczelnik Wydz.GN Pan Przemysław Skarbek**

**Nr 11.** Wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych przy ul. Zwycięstwa 35a/1 i 35a/1a.

**Nr 12.** Wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych przy ul. Słowackiego 20c/12 i 20c/15.

**Nr 13.** Wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych przy ul. 10 Marca 14/2a, Derdowskiego 9/3, Mieszka I 14a/4.

**Nr 14.** Wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych przy ul. Słowackiego 13/1, Słowackiego 14/4, I Armii Wojska Polskiego 42/7.

**Nr 15.** Wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej przy ul. Bema oraz zwolnienie z obowiązku sprzedaży nieruchomości, w drodze przetargu.

Pan Tomasz Bronk Naczelnik Wydz. GM poinformował, że na sesję wpłynie projekt uchwały

W sprawie udzielenia pomocy finansowej Samorządowi Województwa Pomorskiego na przeprowadzenie remontu ul. Alei Niepodległości na odcinku od wiaduktu na rzece Łebie do ulicy Handlowej.

Komisja zapoznała się z projektem uchwały w sprawie Alei Żołnierzy Wyklętych lp. 1012. Po konsultacji z wnioskodawcami przyjęto wniosek:

**Komisja wnioskuję, aby w projekcie uchwały dotyczącym nadania nazwy „Aleja Żołnierzy Wyklętych” w jej uzasadnieniu w punkcie „b” –wyjaśnienie potrzeb i celu podjęcia uchwały „ :**

a) pozostawić tylko pierwsze, drugie i ostatnie zdanie pierwszego akapitu,

b) drugi , trzeci i czwarty akapit zastąpić treścią :

„ Szczegółowe stanowisko w sprawie uczczenia pamięci „ Żołnierzy Wyklętych” zajęła Rada Miejska w Lęborku w uchwale Nr XXVI-424/2013 z dnia 17.05.2013r.

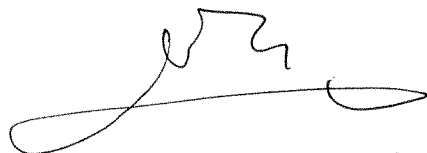
c) ostatniemu akapitowi nadać treść:

„ Pamięć o ofiarach poniesionych przez „ Żołnierzy Wyklętych” i ich wkładzie w odzyskanie przez Polskę pełnej suwerenności jest powinnością kolejnych pokoleń Polaków”.

*Wniosek został podjęty przy 6 głosach za, 3 Radnych nieobecnych.*

Na tym posiedzenie zakończono.

Przewodniczący Komisji  
Włodzimierz Klata



*7 za, 1ub, 1 nie bren x  
u dera 19  
(H. Siedem)*

Z up. BURMISTRZA MIASTA  
ADMINISTRATOR  
Bezpieczeństwa Informacji

*mgr Błażena Steciuk*

Zastępca pełnomocnika  
ds. ochrony informacji niejawnych

*Marta Markowicz*

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU  
Wydział Planowania i Rozwoju

*2014.05.28*