

KGM 79-A

@ 24.03.2014

1051

PROTOKÓŁ Nr 78/14
posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej Rady Miejskiej
w Lęborku odbytego w dniu 19. 03. 2014 roku.

Obecni członkowie Komisji
wg listy obecności
(w zał. do protokołu)

Goście zaproszeni:

1. Pan Ryszard Nawotka – mieszkaniec Lęborka
2. Pan Piotr Hrycyk – mieszkaniec Lęborka
3. Pan Wojciech Jurak - Naczelnik Wydz. Architektury Urzędu Miejskiego w Lęborku
4. Pani Ewa Brzezińska – Dyrektor Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku
5. Pan Przemysław Skarbek – Naczelnik Wydz. Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Lęborku

Otwarcia, przywitania przybyłych Radnych, stwierdzenia prawomocności dokonał Przewodniczący Komisji Pan Włodzimierz Klata.

Przewodniczący przedstawił proponowany porządek obrad:

1. Przyjęcie Protokołów:

- nr 76/2014 z dn. 19.02.2014r. – (lp.1021)
- nr 77/2014 z dn. 21.02.2014r. – (lp.1040).

2. Plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie osiedla „Sportowa” pomiędzy ulicami: Krzywoustego, Jana Pawła II, Kusocińskiego.
3. Wnioski mieszkańców.
4. Budżet obywatelski.
5. Sprawy różne.
6. Zasygnalizowanie spraw na sesję.

Porządek został przyjęty 6 głosami za, 3 nieobecnych.

Ad.1. Protokół nr 76/2014 przyjęto 5 głosami za, 3 nieobecnych, 1 nie bierze udziału w głosowaniu.

Protokół nr 77/2014 przyjęto 5 głosami za, 3 nieobecnych, 1 nie bierze udziału w głosowaniu.

Ad. 2. Architekt miejski p.W.Jurak omówił sprawę planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie osiedla „Sportowa” oraz odniósł się do pisma w tej sprawie złożonego przez Lęborskich Handlowców (lp. 1044 oraz 1045).

Wniosek 2.



Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuję, aby przekazać do wiadomości Komisji stanowisko Burmistrza Lęborka zajęte w sprawie protestu Lęborskich Handlowców, dotyczącego zamiaru uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie osiedla „Sportowa”.

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuję, aby przy uchwalaniu planów zagospodarowania przestrzennego szukać takich rozwiązań, które będą minimalizowały ryzyko ograniczenia liczby istniejących miejsc pracy lub pojawienia się nieuczciwej konkurencji, w tym w branży handlowej.

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuję, aby przy konstruowaniu planów zagospodarowania przestrzennego szukać zapisów planistycznych, które będą ułatwiały tworzenie miejsc pracy w sektorze pozahandlowym głównie w zakresie produkcji przemysłowej lub przetwórstwa.

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuję, aby w planach zagospodarowania przestrzennego zawierać także szczegółowe uregulowania odnośnie stawiania reklam, w tym zwłaszcza reklam wielkopowierzchniowych, tak aby następowało to w zgodzie z najważniejszymi interesami miasta Lęborka.

Podjęto 5 głosami za, 1 wstrzymujący, 3 nieobecnych.

Ad. 3.1. Na zaproszenie pana radnego Zbigniewa Rudyka obecni byli mieszkańcy ulicy Syrokomli panowie Nawotka i Hrycyk, którzy przedstawili kłopoty z budową garaży. Panowie wnioskują o przyspieszenie procedury uzyskania pozwolenia na budowę (bo odwołało się MZGK) i o pomoc w urządzeniu drogi. Proszą też o zgodę na wydzierżawienie terenu powyżej 3 lat. Panowie wysłuchali porad radnych, w szczególności propozycji działań, które powinni podjąć. Radny pan M. Szreder złożył propozycję, że pomoże napisać mieszkańcom pisma w tych sprawach. Mieszkańcy poprosili, aby na tym etapie Komisja Gospodarki Miejskiej nie kierowała jeszcze wniosków w ich sprawie.

Ad. 3.2. Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej przekazał zgłoszony jemu problem zdegradowanych i niebezpiecznych słupów telekomunikacyjnych w rejonie ulicy Buczka – (lp. 1043).

Wniosek 1.

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuję, aby Burmistrz Miasta Lęborka pomógł rozwiązać problem zdegradowanych betonowych słupów telekomunikacyjnych, mogących zagrażać bezpieczeństwu pieszych w rejonie ulicy Buczka, który to problem mieszkańcy zgłosili za pośrednictwem pani Katarzyny Formelli-Krawczyk.

Podjęto 7 głosami za, 2 nieobecnych.

Ad. 3.3. Wniosek pana Tomasza Stoltmanna – (lp.1026).

Opinia 1.

Komisja Gospodarki Miejskiej uważa, że szukanie praktyczniejszych i bardziej przyjaznych dla mieszkańców rozwiązań w gminnym systemie gospodarowania odpadami jest celowe i zasadne, w tym należy wnikliwie rozważyć wdrożenie propozycji zgłoszonych przez pana Tomasza Stoltmanna.



Podjęto 6 głosami za, 1 wstrzymujący, 2 nieobecnych.

Ad. 3.4. Okazano pani dyrektor MZGK zdjęcia z zalewania w czasie deszczu chodnika przez samochody jadące Al. Wolności (na odcinku od Armii Krajowej do 1Maja).
Wskazano też na koleiny położone przy osi jezdni.

Ad. 3.5. Sprawa domniemanych nieprawidłowości przy odwołaniu przetargu na kilka działek na „Osiedlu Wschód” – (lp. 1039)- zreferował Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami p. P. Skarbek.

Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuje o dostarczenie pisemnego stanowiska Burmistrza Miasta w sprawie zarzutów firmy ESTU INVEST Sp. z o.o. dotyczących odwołania przetargu na sprzedaż nieruchomości na Osiedlu Wschód.

Podjęto 3 głosami za, 2 wstrzymujące, 1 przeciw, 3 nieobecnych.

Ad. 5.1. W poniższych sprawach Komisja zapoznała się z tematami, nie wypracowując odrębnego stanowiska:

Ip.1022 - Informacja Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Łęborku o ogłoszeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na: „pielęgnację sanitarną drzewostanu na terenie miasta Łęborka w okresie od 2014-2015”.

Ip.1023 - Informacja Naczelnika Wydziału Realizacji Inwestycji o przekazaniu terenu budowy pod realizację zadania pn.: „Budowa i przebudowa bulwarów nad rzeką Łebą w Łęborku w trybie „zaprojektuj i wybuduj”, jako elementu projektu „Rewitalizacja Centrum Łęborka”, dofinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2007-2013”.

Ip.1024 - Informacja Burmistrza Miasta Łęborka o przekazaniu terenu dla zadania: „Utworzenie alternatywnego połączenia DW214 z DK6, centrum miasta oraz terenami inwestycyjnymi poprzez przebudowę ulic Kusocińskiego i Mieszka I wraz ze skrzyżowaniem ulicy Mieszka I i DW 214 w Łęborku – odcinek I – ul. Kusocińskiego od skrzyżowania z ulicą Władysława IV do skrzyżowania z ulicą Teligi (ze skrzyżowaniami).

Ip.1025 - Informacja Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Łęborku o ogłoszeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na: „Wykonywanie usług agrotechnicznych i transportowych ciągnikiem rolniczym z osprzętem oraz prac porządkowych koparko-spycharką na terenach komunalnych miasta Łęborka w latach 2014-2015”.

Ip.1027 - Informacja Naczelnika Wydziału Realizacji Inwestycji o zatwierdzeniu Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: „Dostawę technologii fontanny na placu Pokoju wraz z uruchomieniem i eksploatacją”.

Ip.1029 - Analiza, sporządzona przez Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Łęborku, dotycząca wykonania założeń wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy miasto Łębork w latach 2011- 2015 - prace remontowe wykonane w 2013r.



Ip.1030- Informacja Burmistrza Miasta o zastosowanych ulgach przez Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Lęborku.

Ip.1032- Informacja Naczelnika Wydziału Realizacji Inwestycji o przekazaniu terenu budowy pod inwestycję: „Budowa ulicy Słonecznej w Lęborku – I etap”.

Ip.1033- Informacja Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku o ogłoszeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na: „Koszenie zieleńców na terenie miasta Lęborka w latach 2014-2015”.

Ip.1034- Odpowiedź na wnioski Komisji Gospodarki Miejskiej z dnia 19.02.2014r.

Ip.1036- Informacja Zakładu Komunikacji Miejskiej w Lęborku Sp. z o.o. o ogłoszeniu przetargu nieograniczonego na : „Zakup i dostawę oleju napędowego”.

Ip.1037- Informacja Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku o ogłoszeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na: „Wykonanie przestawienia (naprawy kompleksowej), budowy i naprawy pieców kaflowych wraz z pracami dodatkowymi w lokalach mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasto Lębork”.

Ip.1038- Protokoły posiedzeń Rad Nadzorczych spółek: MPEC Sp. z o.o. w Lęborku, MPWiK Sp. z o.o. w Lęborku, Zakładu Zagospodarowania Odpadów „Czysta Błękitna Kraina” Sp. z o.o. w Czarnówku, Zakładu Komunikacji Miejskiej w Lęborku Sp. z o.o.

Ad.5.2. Komisja postanowiła na następnym posiedzeniu powrócić do sprawy pana Lesiaka po analizie odpowiedzi Burmistrza Miasta – (Ip.1031).

Ad. 5.3. Dotyczy: Ip. 966.

Wniosek 4.

Komisja Gospodarki Miejskiej, oczekując jeszcze na odpowiedź Burmistrza ws. jej wcześniejszego wniosku dotyczącego „strefy płatnego parkowania” z dnia 11.12.2013r. prosi, aby po zrealizowaniu tegoż wniosku przedstawiciel Burmistrza zreferował tę kwestię w odpowiednim czasie.

Podjęto 6 głosami za, 3 nieobecnych.

Ad. 5.4. Pismo – Ip. 1028.

Opinia 2.

W nawiązaniu do prośby p. Jana Klawitera o zajęcie stanowiska przez Pana Adama Stenkę, Komisja Gospodarki Miejskiej uważa, że poruszone w piśmie kwestie dotyczą spraw istotnych społecznie.

Komisja Gospodarki Miejskiej jest gotowa służyć Przewodniczącemu Rady Adamowi Stence swoją opinią po przedstawieniu propozycji stanowiska Pana Przewodniczącego Adama Stenki w przedmiotowych kwestiach.

Podjęto 4 głosami za, 2 osoby nie biorą udziału w głosowaniu, 3 nieobecnych.



Ad. 6.1. Omówiono projekty uchwał na sesję w sprawie zmian planów zagospodarowania roboczy nr 7 (Węgrzynowicza, Niepodległości) oraz roboczy nr 6 (Buczka, Kossaka).

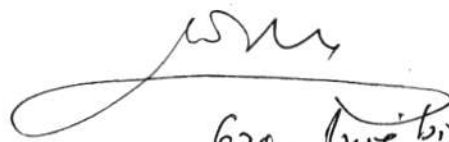
Ustalono, że na następnym posiedzeniu Komisji Gospodarki Miejskiej pan W. Jurak omówi szczegółowo propozycje do planu zagospodarowania w rejonie ulic Krzywoustego i Kusocińskiego.

Ad. 6.2. Pani dyrektor Ewa Brzezińska omówiła uchwały o roboczych numerach 16, 17, 18 w sprawie dzierżaw.

Ad. 6.3. Uchwały w sprawach geodezyjnych omówił Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami p. P. Skarbek – roboczy numer: 10, 11, 12, 13, 14, 15 i uchwała dodatkowa ws. gruntu przy Placu Pokoju.

Na tym posiedzeniu zakończono.

**Przewodniczący Komisji
Włodzimierz Klata**



620, Turów, 2016

Wobec późnej pory i obecności zaledwie kilku osób, po zakończeniu obrad w obecności Sekretarza Miasta ustalono, że Biuro Rady i Sekretarz skontaktują się telefonicznie z wszystkimi członkami Komisji Gospodarki Miejskiej w celu pozyskania chętnych do pracy w Komisji ds. konsultacji społecznych budżetu obywatelskiego. Jeżeli chętnych nie będzie to zgodnie z sugestią Burmistrza swoją osobę stawia do dyspozycji przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej – (lp.1035).

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwa Informacji

mgr Beata Steciuk

2014.03.31

RADA MIEJSKA W LĘBORKU
Komisja Finansowo-Budżetowa

Beata Steciuk
2014.03.31

PEŁNOMOCNIK
ds. ochrony informacji niejawnych

Beata Mozolewska-Winiarczyk

2014.03.31