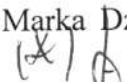


**Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka
w dniu 07 sierpnia 2018 r.**

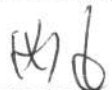
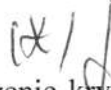
Tematy Ref. ds. gospodarowania gminnym zasobem mieszkaniowym

1. Anulowanie wskazań do lokali socjalnych i pomieszczeń tymczasowych.

A. Anulowanie wskazania lokalu socjalnego na rzecz Pana Marka Dziecinaka któremu wskazano lokal socjalny położony w Lęborku przy ul. 

Propozycja Referatu: Anulować wskazanie z dnia 10 kwietnia 2018r.

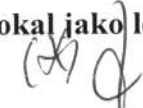
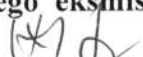
2. Wnioski na zamianę i wykwaterowanie:

A.  (5 osób) zam.  – zajmuje lokal socjalny bez tytułu prawnego ze względu na przekroczenie kryterium dochodowego. Lokal składa się z 2 pokoi o pow. uż. 34,82 m²

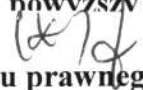
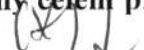
Propozycja Referatu: Ująć w/wym. w Rejestrze B – wykwaterowanie z lokalu bez tytułu prawnego.

3. Zagospodarowanie wolnych lokali:

A. Kossaka 3/4A - lokal socjalny o powierzchni użytkowej 38,20 m²


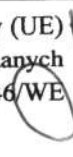
Propozycja Referatu: Wskazać MZGK w Lęborku powyższy lokal jako lokal socjalny celem realizacji wyroku nakazującego eksmisję Pana  lokalu położonego w Lęborku przy ul. 

B. Marusarzówny 4/10 lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 46,48 m²

Propozycja Referatu: Wskazać MZGK w Lęborku powyższy lokal jako lokal mieszkalny celem przekwaterowania rodziny Pani  z lokalu przy ul.  wykwaterowanie z lokalu bez tytułu prawnego.

4. Burmistrz Miasta Lęborka ustalił treść protokołów uzgodnień w sprawie wyznaczenia nabywcy n/wym. lokali mieszkalnego w budynkach wielolokalowych:

- ul. Chopina 3/5
- ul. Kossaka 5/4
- ul. E. Plater 8B/1
- ul. Gdańska 41c/9
- ul. E. Plater 6/1
- ul. Stryjewskiego 10/15
- ul. Gdańska 92/1
- ul. RTM Witolda Pileckiego 8/4
- ul. Łokietka 14/18
- ul. RTM Witolda Pileckiego 8/3
- ul. Chopina 4/3
- ul. Dworcowa 9/5

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)
- 
- 

ul. RTM. Witolda Pileckiego 13/5
ul. RTM. Witolda Pileckiego 8/8
ul. Przyzamacze 19/4
ul. Mieszka I 21a/4
ul. Sienkiewicza 23/5
ul. Staszica 51/8
ul. Czołgistów 22c/6
ul. Wyszyńskiego 4a/18
ul. Wojska Polskiego 39/7
ul. Orzeszkowej 3/9

5. Burmistrz Miasta Lęborka ustalił treść protokołów uzgodnień w sprawie wyznaczenia nabywcy n/wym. lokali mieszkalnego w budynkach wielolokalowych:

ul. Armii Krajowej 35/8
ul. Przyzamacze 18/5
ul. Gdańska 41d/10
ul. Gdańska 41c/10

6. Burmistrz Miasta Lęborka polecił dokonać wyboru wykonawcy na wykonanie usługi polegającej na przygotowaniu wycen lokali mieszkalnych w budynkach:

Bohaterów Westerplatte 5/6, Kossaka 14/4, Stryjewskiego 59/11, Stryjewskiego 59/9, Staromiejska 30/2, Mściwoja II 6/5, Teligii 18/5, Kossaka 27/3a, Łokietka 14/46, Plac Piastowski 1/1, Kossaka 39/3, Franciszkańska 3/2, Boh. Monte Cassino 5B/30, 1-go Maja 6/6, Zwycięstwa 6/6, Sienkiewicza 16/16, Mostnika 17/2, Mściwoja II 6/1, Stryjewskiego 10/12, Mściwoja II 13/4, Mostnika 13/1, Mostnika 23/6, Czołgistów 22B/1, Mściwoja II 8/7, Gdańska 41D/1, E. Plater 7/8, Łokietka 2/1, Słowackiego 20c/7, Sportowa 23/7, Plac Kopernika 10/6.

Propozycja Referatu: Dokonać wyboru Wykonawcy do wykonania usługi, polegającej na sporządzeniu wycen lokali mieszkalnych.

Wyraża się zgodę na dokonanie wyboru wykonawcy w trybie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 2164 ze zm.) jako zamówienie o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro. Zaproszenia do złożenia oferty należy wysłać minimum do czterech oferentów.

7. Burmistrz Miasta Lęborka polecił dokonać wyboru wykonawcy na wykonanie usługi polegającej na przygotowaniu świadectw charakterystyki energetycznej dla lokali mieszkalnych w budynkach:

Chopina 8/8, Targowa 60/4, wojska Polskiego 42/4, Dygasińskiego 4/2, Stryjewskiego 43c/2, Okrzei 5/6, Stryjewskiego 11/6, Kossaka 10/7, Armii Krajowej 35/8, Gdańska 41D/10, Gdańska 41C/10, Wojska Polskiego 39/7, RTM. Witolda Pileckiego 8/4, RTM> Witolda Pileckiego 8/3, Chopina 4/3, Dworcowa 9/5, Orzeszkowej 3/9, Przyzamacze 19/4, Mieszka I 21A4, Staszica 51/8, Gdańska 41C/9, E. Plater 6/1, Stryjewskiego 10/15, Łokietka 14/18, Czołgistów 4/8, Łokietka 14/9, Łokietka 16/2a, Aleja Wolności 69/2a, Aleja Wolności 67/2, Stryjewskiego 9/2, Stryjewskiego 59/5, Bohaterów Westerplatte 5/6, Kossaka 14/4, Stryjewskiego 59/11, Stryjewskiego 59/9, Staromiejska 30/2, Mściwoja II 6/5, Teligii 18/5, Kossaka 27/3a, Łokietka 14/46, Plac Piastowski 1/1, Kossaka 39/3, Franciszkańska 3/2, Boh. Monte Cassino 5B/30, 1-go Maja 6/6, Zwycięstwa 6/6, Sienkiewicza 16/16, Mostnika 17/2, Mściwoja II 6/1, Stryjewskiego 10/12, Mściwoja II

13/4, Mostnika 13/1, Mostnika 23/6, Czołgistów 22B/1, Mściwoja II 8/7, Gdańska 41D/1, E. Plater 7/8, Sportowa 23/7, Plac Kopernika 10/6.

Temat Ref. Spraw Społecznych

1. **Burmistrz Miasta Lęborka** wyraził zgodę na sfinansowanie ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla miasta Lęborka na 2018 rok udziału Pani Haliny Łukian – członka Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Lęborku – w 21 godzinnym kursie organizowanym w dniach: 26-29.08.2018 r. w Zakopanem przez Studio Profilaktyki Społecznej w Krakowie, wraz z kosztami podróży na trasie Lębork-Zakopane-Lębork. Temat kursu: „*Rozwiązywanie problemów alkoholowych oraz przeciwdziałanie narkomanii w gminie w kontekście najnowszych zmian prawnych i praktyki pracy*”. Koszt udziału w szkoleniu /bez kosztów podróży/ wynosi 1.190 zł.

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz zdecydował o udzieleniu zamówienia firmie MM-PROJEKT Małgorzata Mazurkiewicz, Lębork na wykonanie dokumentacji projektowej odprowadzenia wód opadowych z okolic przedszkola nr 9 w Lęborku za kwotę 8 000,00 zł netto/9 840,00 zł brutto.
2. Burmistrz zaakceptował wniosek wykonawcy opracowania dokumentacji projektowej budowy ulicy wraz ze ścieżką rowerową wzdłuż rzeki Łeby w Lęborku. Odstąpiono od projektowania drogi rowerowej wzdłuż rzeki Łeby zmniejszając tym samym zakres opracowania. Zmiany wynikają z negatywnej opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Do umowy zostanie podpisany aneks zmieniający harmonogram rzeczowo finansowy oraz wartość umowy, do kwoty 84.390,00 zł brutto.
3. Burmistrz zaakceptował wniosek wykonawcy budowy urządzeń podczyszczających wody deszczowe na kolektorach sieci kanalizacji deszczowej wraz z budową 4 wylotów w Lęborku, o wydłużenie terminu realizacji umowy. Opóźnienia nie wynikają z winy wykonawcy. Do umowy zostanie podpisany aneks.
4. W przetargu nieograniczonym pn „Nadzór inwestorski w branży drogowej przy realizacji zadania pn.: „Stworzenie terenu rekreacyjnego na Placu Piastowskim””, wpłynęła jedna oferta przekraczająca kwotę jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zadania. W związku z tym Burmistrz zdecydował o unieważnieniu postępowania oraz jego powtórzeniu.
5. Burmistrz postanowił udzielić zamówienia firmie ES-System na dostawę oświetlenia zewnętrznego dla inwestycji Placu Niepodległości za kwotę 87420,63 zł brutto.
6. W związku z koniecznością rozszerzenia prac w zadaniu „Połączenie drogowo- mostowe ul. Kazimierza Wielkiego z ul. Czołgistów w Lęborku”, Burmistrz zdecydował udzielić



zamówienia firmie Biuro Projektów Budownictwa Komunalnego SA za kwotę 15.300,00 zł brutto.

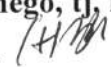

7. Burmistrz zaaprobował udzielenie zamówienia firmie SZPILEWICZ ARCHITEKCI Pan Maciej Szpilewicz, na wykonanie uzupełniające projektu koncepcyjnego Stadionu Miejskiego zawierającego elementy: strefy dojścia do trybun, trybuny dla gości, miejsca parkingowe dla widzów, boisko za kwotę 6.500,00 zł netto/ 7.995,00 zł brutto.
8. W przetargu nieograniczonym na „Zagospodarowanie terenu przy Obelisku Niepodległości w Lęborku”, Burmistrz decyduje o udzieleniu zamówienia firmie CHUD-BUD Pan Arkadiusz Chmiel oraz postanowił zwiększyć kwotę przeznaczoną na sfinansowanie zamówienia do ceny najkorzystniejszej oferty tj. do 297.906,00 zł brutto.
9. W przetargu nieograniczonym pn „Budowa ogrodzenia przy Zespole Szkół Gospodarki Żywnościowej i Agrobiznesu w Lęborku” nie wpłynęła żadna oferta, w związku z tym Burmistrz unieważnił postępowanie oraz zleca zastosowanie zamówienia w trybie z wolnej ręki.
10. W związku z uzyskanymi wynikami badań nośności gruntu na ul. Sienkiewicza w zadaniu Lęborskiego Węzła Przesiadkowego, wystąpiła konieczność ulepszenia podłoża gruntowego ulicy. Burmistrz zdecydował o udzieleniu zamówienia firmie Strabag Sp. z o.o. za kwotę 75.000,00zł brutto.
11. W przetargu nieograniczonym na roboty budowlane dla zadania „Stworzenie terenu rekreacyjnego na Placu Piastowskim” nie wpłynęła żadna oferta. Burmistrz unieważnia postępowanie oraz decyduje o jego powtórzeniu.
12. W przetargu nieograniczonym pn. „Budowa przyłączy do budynku wieży ciśnień w Parku Chrobrego w Lęborku”, Burmistrz postanowił udzielić zamówienia firmie Przedsiębiorstwo Budowlane „Wójcik” Wiesław Wójcik za kwotę 170.000,00 zł netto/ 209.100,00 zł brutto.
13. Burmistrz udziela zamówienia firmie Projektowanie Dróg Łukasz Bąkowski na wykonanie dokumentacji projektowej budowy ulicy Spółdzielczej w Lęborku za kwotę 35.000,00 brutto.
14. Burmistrz decyduje o powtórzeniu zapytania ofertowego na wykonanie dokumentacji projektowej oświetlenia ul. Spółdzielczej w Lęborku, ponieważ oferty, które wpłynęły przekraczały kwotę jaką planował przeznaczyć na realizację zadania.
15. Burmistrz uruchamia postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego na wybór wykonawcy usług inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania „Remont budynków komunalnych w ramach Projektu „Odnowiony Lębork – rewitalizacja obszaru Nowy Świat” – I etap” oraz wyznacza komisję przetargową do przeprowadzania wszystkich postępowań związanych z zadaniem.
16. W przetargu nieograniczonym pn „Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Budowa monitoringu na obszarze zdegradowanym w Lęborku””, oferta najwyższej

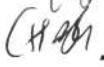

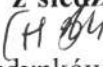




Handwritten signature and initials AB.



oceniona przekraczała kwotę, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia, dlatego Burmistrz unieważnił postępowanie oraz zdecydował o jego powtórzeniu.

Tematy Wydziału Finansowo-Budżetowego

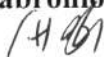
1. Przesłanie zawiadomienia do Naczelnika Urzędu Skarbowego w Łęborku o popełnieniu czynu zabronionego, tj. niezłożeniu deklaracji na podatek od nieruchomości na rok 2018 przez  z siedzibą w Warszawie przy ul. Marszałkowskiej , 00-102 Warszawa.





 z siedzibą w Warszawie przy ul. Marszałkowskiej , 00-102 Warszawa, nr NIP  (nr KRS: 0000394719), była /jest właścicielem nieruchomości (gruntów, budynków, budowli): zabudowanej działki nr 15/5 obr. 13 usytuowanej w Łęborku przy ul. Pionierów . Jako właściciel nieruchomości zobowiązana jest do składania deklaracji na podatek od nieruchomości i płacenia podatku. Deklarację na rok 2018  i winna złożyć do dnia 31 stycznia 2018r..

Organ podatkowy w wyniku czynności sprawdzających stwierdził, że deklaracja DN-1 w sprawie podatku od nieruchomości na rok 2018, mimo wezwania z dnia 13.02.2018r. (doręzonego dnia 21.02.2018r.) do dnia dzisiejszego nie została złożona, co jest naruszeniem terminu wynikającego z art. 6 ust. 9 pkt 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 1445).

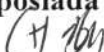
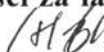
Podatnik posiada zaległości w podatku od nieruchomości za lata: 2017 – 2018 w kwocie ogółem  w tym za rok 2018 (od I – VII) -  plus odsetki.

Burmistrz Miasta Łęborka wyraził zgodę na przesłanie zawiadomienia do Naczelnika Urzędu Skarbowego w Łęborku o popełnieniu czynu zabronionego – niezłożeniu deklaracji na podatek od nieruchomości na rok 2018, co jest naruszeniem przepisu wyrażonego w art. 6 ust. 9 pkt 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1445).

2. Przesłanie zawiadomienia do Naczelnika Urzędu Skarbowego w Łęborku o popełnieniu czynu zabronionego niezłożeniu deklaracji na podatek od nieruchomości na rok 2018 przez  z siedzibą w Gdańsku przy ul. Litewskiej.

 z siedzibą w Gdańsku przy ul. Litewskiej  jest właścicielem nieruchomości (gruntów, budynków, budowli): zabudowanej działki nr 15/6 obr. 13 usytuowanej w Łęborku przy ul. Pionierów . Jako właściciel nieruchomości zobowiązana jest do składania deklaracji na podatek od nieruchomości i płacenia podatku. Deklarację na rok 2018  winna złożyć do dnia 31 stycznia 2018r.

Organ podatkowy w wyniku czynności sprawdzających stwierdził, że deklaracja DN-1 w sprawie podatku od nieruchomości na rok 2018, mimo wezwania z dnia 09.02.2018r. (doręzonego dnia 16.02.2018r.) do dnia dzisiejszego nie została złożona, co jest naruszeniem terminu wynikającego z art. 6 ust. 9 pkt 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 1445).

Podatnik posiada zaległości w podatku od nieruchomości za lata 2011 – 2018 w kwocie ogółem  w tym za rok 2018 (od I-VII) - 

Burmistrz Miasta Łęborka wyraził zgodę na przesłanie zawiadomienia do Naczelnika Urzędu Skarbowego w Łęborku o popełnieniu czynu zabronionego – niezłożeniu deklaracji na podatek od nieruchomości na rok 2018, co jest naruszeniem przepisu wyrażonego w art. 6 ust.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (t. i. Dz. U. z 2018 r. poz.800 ze zm.)

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego z dnia 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz.800 ze zm.)

9 pkt 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1445).

3. Przesłanie zawiadomienia do Naczelnika Urzędu Skarbowego w Łęborku o popełnieniu czynu zabronionego, tj. niezłożeniu deklaracji na podatek od nieruchomości na rok 2018 przez *(S.M.)* z siedzibą w Orle przy ul. Wejhera *(S.M.)* 84-252 Orle.

(S.M.) z siedzibą w Orle przy ul. Wejhera *(S.M.)* 84-252 Orle, nr *(S.M.)* (nr KRS: 0000635520), była /jest właścicielem nieruchomości (gruntów, budynków, budowli): zabudowanych działek nr 152/95, 153/34, 153/24 obr. 11 usytuowanych w Łęborku przy ul. Olimpijczyków. *(S.M.)* Jako właściciel nieruchomości zobowiązana jest do składania deklaracji na podatek od nieruchomości i płacenia podatku. Deklarację na rok 2018 *(S.M.)* winna złożyć do dnia 31 stycznia 2018r.

Organ podatkowy w wyniku czynności sprawdzających stwierdził, że deklaracja DN-1 w sprawie podatku od nieruchomości na rok 2018, mimo wezwania z dnia 13.02.2018r. (doreczonego dnia 21.02.2018r.) do dnia dzisiejszego nie została złożona, co jest naruszeniem terminu wynikającego z art. 6 ust. 9 pkt 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 1445).

Podatnik posiada zaległości w podatku od nieruchomości za miesiące od stycznia do maja oraz za miesiąc lipiec 2018 roku w kwocie ogółem *(S.M.)* 1 plus odsetki.

Burmistrz Miasta Łęborka wyraził zgodę na przesłanie zawiadomienie do Naczelnika Urzędu Skarbowego w Łęborku o popełnieniu czynu zabronionego – niezłożeniu deklaracji na podatek od nieruchomości na rok 2018, co jest naruszeniem przepisu wyrażonego w art. 6 ust. 9 pkt 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1445).

Tematy Wydziału Ochrony Środowiska

1. Burmistrz Miasta Łęborka wyraził zgodę na zwiększenie kwoty przeznaczonej na wykonanie kalibracji i wzorcowania zestawu do pobierania próbek pyłu zawieszonego PM10 o 238,47 zł, tj. do kwoty 2.677.56 zł brutto.
2. Burmistrz Miasta Łęborka podpisał Zarządzenie w sprawie powołania zespołu do spraw monitorowania działań i prowadzenia sprawozdawczości z realizacji Programu Ochrony Powietrza dla strefy pomorskiej, w której został przekroczony poziom dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM10 oraz poziom docelowy benzo(a)pirenu na obszarze Gminy Miasto Łębork.
3. Burmistrz Miasta Łęborka wyraził zgodę na dokupienie 60 pojemników o pojemności 240 l i 70 pojemników o pojemności 1100l do selektywnej zbiórki.
4. Burmistrz Miasta Łęborka podpisał z firmami wywozowymi aneksy do umów użyczenia pojemników do selektywnej zbiórki.
5. Burmistrz Miasta Łęborka podpisał Zarządzenie ustalające Regulamin Punku Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) przy ul. Żeromskiego w Łęborku.

Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Łęborku

1. Wniosek Pana Zdzisława Kozłowskiego w/s rozwiązania umowy dzierżawy gruntu o powierzchni 13,00 m² pod garażem położonym w Łęborku przy ul. Sienkiewicza – część działki 363 obręb 7, w związku z likwidacją garażu blaszanego.

(S.M.)
(S.M.)

W związku z likwidacją garażu wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy dzierżawy z dniem 31 lipca 2018 r.

2. Wniosek Pani Emilii Brozdowskiej w/s rozwiązania umowy dzierżawy ogródka o powierzchni 40 m², położonego w Lęborku przy ul. Malczewskiego – część działki 127 obręb 3 w związku ze zmianą miejsca zamieszkania.

Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy dzierżawy przedmiotowego ogródka z dniem 31 lipca 2018 r.

3. Wniosek Pani Wioletty Syldatk w/s wyrażenia zgody na zbycie nakładów poniesionych na budowę pawilonu 5B/86 /powierzchnia użytkowa 17,87 m²/ usytuowanego na terenie Centrum Handlowego w Lęborku za kwotę 80.000 zł oraz odstąpienie od prawa pierwokupu.

Wyraża się zgodę na sprzedaż nakładów i zmianę stron umowy dzierżawy oraz na odstąpienie od prawa pierwokupu.

4. Uchwała Nr 6/2018 z dn. 06.07.2018r. WM „1-go Maja 6” w sprawie:
- sprzątnięcia klatki schodowej i zmiany stawki odpisu na koszty eksploatacji

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	8 /393,29m ² /	
2.	Ilość lokali własnościowych	5 /209,08m ² /	
3.	Ilość lokali Gminy	3 /184,21m ² /	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	46,84 %	
5.	Stawka czynszu - średnia	4,18 zł/m ²	
6.	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:	przed	po zmianie
	Wynagrodzenie administratora	0,65 zł/m ²	0,65 zł/m ²
	Koszty eksploatacji,	0,55 zł/m ²	0,70 zł/m ²
	Fundusz remontowy	1,10 zł/m ²	1,10 zł/m ²
7.	Razem:	2,30 zł/m ²	2,45 zł/m ²
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	1,88 zł/m ²	1,73 zł/m ² tj. miesięcznie 318,68 zł

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” - 26,32 %

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

5. Wniosek MZGK – Lębork w sprawie wyrażenia zgody na skierowanie wniosku do Sądu Rejonowego w Lęborku o eksmisję n/w osób z zajmowanego bezumownie lokalu.

Informacja:

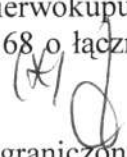
1 (w) de - (w) de wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.


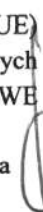
- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)
- ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz.800 ze zm.)

Korzystający z lokalu socjalnego o czynszu socjalnym pow. użytk. 18,04 m²,1p (11,52 m²)+k/1os.

Wyraża się zgodę na skierowanie wniosku do Sądu Rejonowego w Łęborku o eksmisję w/w osób z zajmowanego lokalu.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta oświadczył, że nie będzie korzystał z prawa pierwokupu nieruchomości niezabudowanych stanowiących działki nr 295/167, 295/1, i 295/168 o łącznej powierzchni 2222 m², obręb 14 miasta Łęborka, będących własnością Pana 
2. Burmistrz Miasta ustalił warunki I przetargów ustnych nieograniczonych w sprawie sprzedaży nieruchomości, położonych w obrębie 13 miasta Łęborka w rejonie ul.Nadmorskiej, stanowiących działki nr: 48/4 o pow. 943m², : 48/5 o pow. 904m²: 48/6 o pow. 946m²: 48/8 o pow. 1042m²: 48/10 o pow. 1311m²: 48/11 o pow. 1004m²: 48/12 o pow. 1457m².
3. Burmistrz Miasta przyjął treść protokołu uzgodnień w sprawie sprzedaży działki nr 325/3, o powierzchni 38 m² położonej w obrębie 1 miasta Łęborka przy ul.Wielkopolskiej w drodze bezprzetargowej na rzecz MPWiK Sp. z o.o. w Łęborku.
4. Burmistrz Miasta przyjął treść protokołu uzgodnień w sprawie sprzedaży działki nr 21/1, o powierzchni 80 m² położonej w obrębie 2 miasta Łęborka przy ul.Weterynaryjnej w drodze bezprzetargowej na rzecz MPWiK Sp. z o.o. w Łęborku.
5. Burmistrz Miasta przyjął treść protokołu uzgodnień w sprawie sprzedaży działki nr 142/8, o powierzchni 1379m² położonej w obrębie 11 miasta Łęborka przy ul.Mieszka I w drodze bezprzetargowej na rzecz Łęborskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp.z o.o. w Łęborku.
6. Burmistrz Miasta przyjął treść protokołu uzgodnień w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiącej działkę nr 130/6 o powierzchni 800m² obręb 8 przy ul.Wyczółkowskiego, w trybie bezprzetargowym, na rzecz Parafii Grecko Katolickiej p.w. Świętego Dymitra w Łęborku,
7. Burmistrz Miasta przyjął projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości, położonych w obrębie 4 miasta Łęborka, rejonie ulic Polnej i Pułaskiego stanowiących działki nr: 172/1, o powierzchni 1130 m², 172/2, o powierzchni 960 m², 177/3, o powierzchni 960 m², 177/4, o powierzchni 960, 172/5, o powierzchni 975 m², 172/6, o powierzchni 940 m², 172/7, o powierzchni 1005 m², 172/8, o powierzchni 886 m², 172/9, o powierzchni 886 m², 172/10, o powierzchni 886 m², 172/11, o powierzchni 886 m², 172/12, o powierzchni 887 m², 172/13, o powierzchni 930 m², 172/14, o powierzchni 930 m², 172/15, o powierzchni 932 m², 172/16, o powierzchni 933 m², 172/17, o powierzchni 985 m², 172/18, o powierzchni 1042 m², 172/19, o powierzchni 1129 m², 172/20, o powierzchni 998 m², 172/21, o powierzchni 998 m², 172/22, o powierzchni 998 m², 172/23, o powierzchni 998 m², 172/24, o powierzchni 998 m².

-
- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)
 - ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz.800 ze zm.)
- 
- 

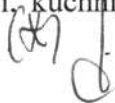
8. Burmistrz Miasta polecił dokonać wyboru Wykonawcy usługi mającej na celu określenie wartości rynkowych nieruchomości położonych w obrębie 4 miasta Lęborka, w rejonie ulicy Polnej i ul. Pułaskiego, stanowiących działki nr: 172/1, o powierzchni 1130 m², 172/2, o powierzchni 960 m², 177/3, o powierzchni 960 m², 177/4, o powierzchni 960 m², 172/5, o powierzchni 975 m², 172/6, o powierzchni 940 m², 172/7, o powierzchni 1005 m², 172/8, o powierzchni 886 m², 172/9, o powierzchni 886 m², 172/10, o powierzchni 886 m², 172/11, o powierzchni 886 m², 172/12, o powierzchni 887 m², 172/13, o powierzchni 930 m², 172/14, o powierzchni 930 m², 172/15,, o powierzchni 932 m², 172/16, o powierzchni 933 m², 172/17, o powierzchni 985 m², 172/18, o powierzchni 1042 m², 172/19, o powierzchni 1129 m², 172/20, o powierzchni 998 m², 172/21, o powierzchni 998 m², 172/22, o powierzchni 998 m², 172/23, o powierzchni 998 m², 172/24, o powierzchni 998 m².

9. W sprawie z wniosku Dyrektora Zakładu Komunikacji Miejskiej w Lęborku Sp. z o.o. o propozycji wpłat za odpłatne nabycie przez Gminę Miasto Lębork nieruchomości zabudowanej, będącej przedmiotem użytkowania wieczystego, składającej się z działek 321/3 i 321/4, obręb 3 miasta Lęborka, położonej przy ul. Władysława Łokietka, Burmistrz Miasta zmienił harmonogram dokonania spłaty za odpłatne nabycie w/w nieruchomości i przyjął następujący harmonogram rozliczenia:

- 150 000,00 zł do końca września 2018r.
- 700 000,00 zł do końca lutego 2019r.
- 635 325,00 zł do końca lutego 2020r.

Zobowiązał do powiadomienia Dyrektora ZKM w Lęborku o nowym harmonogramie dokonania wpłat przez Gminę Miasto Lębork.

10. Burmistrz Miasta oświadczył, że nie będzie korzystał z prawa pierwokupu nieruchomości stanowiącej odrębny lokal mieszkalny nr 6 położony przy ul. Syrokomli 40 w Lęborku, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc o powierzchni użytkowej 59,01 m², będący własnością Pani



- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz.800 ze zm.)



Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR 100
Bezpieczeństwo Informacji

mgr Bożena Steciuk
Lębork, dnia 22-08-2018

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
Wydział Finansowo-Budżetowy

podpis: Beata Wronska
23.08.2018

PEŁNOMOCENIK
ds. ochrony informacji niejawnych

Beata Mozolewska-Winiarczyk
23.08.2018

