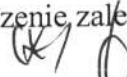


Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka w dniu 11 września 2018r.

Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku

1. Wniosek MZGK w sprawie wyrażenia zgody na umorzenie zaległości po zmarłym Panu Zygmuncie Błaszkwskim zamieszkałym przy ul. 

Wyraża się zgodę na umorzenie zadłużenia z urzędu na podstawie § 2 ust.1 pkt.1 Uchwały nr VIII-77/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 29.06.2011r zmienioną Uchwałą Nr XXX-539/2013 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 17.12.2013r.

2. Uchwała Nr 6/2018 z dnia 06.09.2018r. WM „Dworcowa 5., w sprawie:
- zaciągnięcia kredytu do wysokości 10.000,- zł

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	4 /185,50m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	3 /158,70m2/
3.	Ilość lokali Gminy	1 /26,80 m2/
4.	Udział Gminy w nieruchomości	13,95%
5.	Stawka odpisu na fundusz remontowy	2,00 zł/m2
6.	Odpis miesięczny na fundusz remontowy	371,00 zł
*	Z czego na gminę przypada	53,60 zł
7.	Stan środków finansowych na funduszu remontowym	22.400,- zł
8.	Koszt wykonania remontu	26.665,- zł

Administrator „Graf-Dom”, głosowano: za – 86,05%
„mała wspólnota” - wymagana zgoda wszystkich właścicieli.



Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały za jej podjęciem.

3. Sprawa wyrażenia zgody na wydzierżawienie w okresie przedświadczeniowym tj. 14 grudnia 2018r. do 24 grudnia 2018r. 8 miejsc o powierzchni 25m² każde, położonych przy Al. Niepodległości w Lęborku - z przeznaczeniem na sprzedaż drzewek świerkowych (część działki nr 72/6 obręb 7).

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w/wym. gruntów na rzecz wnioskodawców w okresie od 14.12.2018r. do 24.12.2018r. Ustala się wysokość czynszu dzierżawnego w wysokości 50,00zł /dzień + VAT.

4. Wniosek Pani Anny Sawa w sprawie wyrażenia zgody na obniżenie czynszu za grunt pod pawlionem nr 5B/86 w okresie remontu obiektu i nieprowadzeniem w nim działalności gospodarczej tj. 1 sierpnia 2018r. do 31 października 2018r.

Wyraża się zgodę na obniżenie czynszu do kwoty 70,00zł + VAT miesięcznie

 ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) 

we wskazanym przez wnioskodawcę okresie.

5. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem – część działki nr 182/1 obrębu 7 przy ul. Legionów Polskich, KW 14766; (Uchwała Nr XXXVII-566/2018 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 24.08.2018r.)

Przyjęto treść wykazu.

6. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem – część działki nr 398/26 obrębu 7 przy ul. Boh. Monte Cassino, KW 5521; (Uchwała Nr XXXVII-566/2018 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 24.08.2018r.)

Przyjęto treść wykazu.

7. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem – część działki nr 188/27 obrębu 3 przy ul. M. Stryjewskiego, KW 14863; (Uchwała Nr XXXVII-566/2018 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 24.08.2018r.)

Przyjęto treść wykazu.

8. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem – część działki nr 56/36 obrębu 9 przy ul. 8 Maja, KW 14919; (Uchwała Nr XXXVII-566/2018 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 24.08.2018r.)

Przyjęto treść wykazu.

9. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem – część działki nr 111/12 obrębu 11 przy ul. B. Krzywoustego, KW 14863; (Uchwała Nr XXXVII-566/2018 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 24.08.2018r.)

Przyjęto treść wykazu.

10. Wniosek MZGK w sprawie wyrażenia zgody na skierowanie do Sądu wniosku o uchylenie uchwały nr 6/2018 z dnia 10.07.2018 Wspólnoty Mieszkaniowej „Al. Wolności 67” podjętej z naruszeniem prawa, zasadami prawidłowego zarządzania nieruchomością wspólną oraz z naruszeniem interesu właściciela Gminy Miasto Lębork.

Propozycja:

Wyraża się zgodę na skierowanie do Sądu wniosku o uchylenie w całości uchwały nr 6/2018 z dnia 10.07.2018r Wspólnoty Mieszkaniowej „Al. Wolności 67” i o wstrzymanie jej wykonania przed uprawomocnieniem się wyroku, w przypadku jej uchylenia oraz udziela się pełnomocnictwa Dyrektorowi MZGK do reprezentowania Gminy w/w sprawie.

11. Wniosek MZGK – Lębork w sprawie wyrażenia zgody na skierowanie wniosku do Sądu Rejonowego w Lęborku o eksmisję n/w osób z zajmowanego bezumownie lokalu.

1 _____ w wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.

Korzystający z lokalu mieszkalnego o odszkodowaniu w wys. czynszu regulowanego pow. użytk. $40 m^2, 3p(32,94m^2) + k/1os.$

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Wyraża się zgodę na skierowanie wniosku do Sądu Rejonowego w Łęborku o eksmisję w/w osób z zajmowanego lokalu.

Tematy Referatu Spraw Społecznych

1. Burmistrz Miasta Łęborka wyraził zgodę na dofinansowanie kwotą do 2.300 zł ze środków Gminnego Programu Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2018 rok wyjazdu profilaktyczno-integracyjnego do Parku Wodnego w Koszalinie grupy dzieci i młodzieży ze środowisk zagrożonych problemem uzależnień. Przedsięwzięcie realizowane będzie przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Łęborku we współpracy z Parafią św. Jadwigi Śląskiej w Łęborku i przewiduje się w nim udział ok. 45 osób.

2. Burmistrz Miasta Łęborka wyraził zgodę na dofinansowanie kwotą do 4.000 zł ze środków Gminnego Programu Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2018 rok zorganizowania przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Łęborku siódmej konferencji na temat przemocy w rodzinie. Konferencja odbędzie się 05.10.2018 r. i będzie poświęcona problematyce dzieci doświadczających przemocy w rodzinie.

3. Burmistrz Miasta Łęborka wyraził zgodę na dofinansowanie ogólną kwotą do 5.000 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2018 r. zorganizowania przez Pełnomocnika ds. profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii wyjazdu i uczestnictwa w projekcie profilaktycznym pn. „NIEĆPA” zorganizowanym w Hali Gryfia w Słupsku przez Polskie Towarzystwo Zapobiegania Narkomanii w Warszawie w dniu 05.10.2018 r.

W projekcie, którego celem jest propagowanie wolnego od nałogu stylu życia, podnoszenie wiedzy na temat zagrożeń związanych z używaniem środków odurzających i innych, a także przedstawienie sposobów udzielania pomocy osobom uzależnionym i zagrożonym uzależnieniem, wezmą udział pedagodzy i nauczyciele łęborskich szkół podstawowych wraz z grupą uczniów.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. W sprawie związanej ze zbyciem nieruchomości w rejonie ulic Polnej i Pułaskiego, obręb 4 miasta Łęborka, działki nr 159/11, o powierzchni 1330 m² oraz działki nr 159/12 i 159/13 o łącznej powierzchni 2156 m², Burmistrz Miasta polecił:

- wyłączyć z procedury przetargowej działki nr 159/11, 12, 13,
- dokonać podziału geodezyjnego działki nr 159/11 w celu wydzielenia z niej terenu na poszerzenie drogi wewnętrznej,
- po dokonaniu podziału geodezyjnego, dokonać zmian w uchwale Rady Miejskiej w Łęborku,
- ogłosić przetarg, uwzględniając dokonane zmiany.

2. W sprawie związanej ze sprzedażą nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę nr 70 o pow. 218 m², położonej w obrębie 9 przy ul. Targowej, z wniosku użytkowników wieczystych Państwa Romana i Wiesławy Formeła, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na sprzedaż nieruchomości oraz ustalił cenę sprzedaży nieruchomości.

3. Z wniosku firmy Usługi Geodezyjno-Kartograficzne „SIGMA” s.c. w sprawie przedłużenia terminu na wykonanie usługi polegającej na podziale nieruchomości, stanowiącej działkę nr 160, obręb 4 miasta Lęborka, w celu wydzielenia działek, zgodnie z zapisami planu miejscowego, Burmistrz Miasta polecił podpisać aneks w sprawie przedłużenia terminu realizacji usługi polegającej na podziale nieruchomości o 45 dni tj. do dnia 15.10.2018 r.

4. Burmistrz Miasta ustalił warunki I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie 3 miasta Lęborka w rejonie ulic Stryjewskiego i Mostnika stanowiącej działki nr 206/4 i 208/6 o łącznej powierzchni 1111 m².

Tematy Wydz.Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz postanawia zawrzeć umowę z Energa Operator S.A. na przyłączenie do sieci elektroenergetycznej oświetlenia parkingu przy ul. Konopnickiej – Al. Wolności. Opłata za przyłączenie wynosi 173,76zł brutto.

2. Burmistrz zaaprobował udzielenie zamówienia firmie Nadzory budowlane, projektowanie Pan Jerzy Burhardt na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego branży sanitarnej przy realizacji zadania „Budowa kolektora kanalizacji deszczowej w ul Witkacego w Lęborku”, za kwotę 200,00 zł netto/ brutto.

3. Burmistrz zaakceptował wniosek wykonawcy zadania rozbudowy, przebudowy i zmiany sposobu użytkowania budynku wieży ciśnień w Parku Chrobrego w Lęborku, o zmianę terminu wykonania elementów robót harmonogramu rzeczowo – finansowego. Do umowy zostanie podpisany aneks.

4. Burmistrz przychylił się do wniosku wykonawcy zadania budowy Lęborskiego Węzła Przesiadkowego, o zmianę terminu wykonania elementów robót harmonogramu rzeczowo – finansowego. Zmiany nie wynikają z winy wykonawcy. Do umowy zostanie podpisany aneks.

5. W przetargu nieograniczonym na „Nadzór inwestorski specjalności konstrukcyjno – budowlanej przy realizacji zadania pn.: „Remont budynków komunalnych przy ul. Kossaka 46, 72, 100, 100 oficyna, ul. Malczewskiego 10, 11, 12, 22, 23, 23 oficyna, 24, 24 oficyna, 31, 33, ul. Stryjewskiego 2, 5, 45, 49, 52 w Lęborku””, Burmistrz udziela zamówienia firmie Biuro Obsługi Inwestycji Budowlanych Pan Patryk Górgurewicz za kwotę 44.900,00 zł brutto.

6. Burmistrz przychylił się do wniosku wykonawcy dokumentacji projektowej budowy 5 kamer monitoringu miejskiego w Parku Chrobrego w Lęborku, o przedłużenie umowy o 3 miesiące. Opóźnienia nie wynikają z winy wykonawcy.

7. W przetargu nieograniczonym na „Przebudowę ulic: Armii Krajowej, Długosza, Franciszkańskiej, Gdańskiej, Młynarskiej, Chodukiewicza oraz Przyzamecze w Lęborku wraz z budową i przebudową infrastruktury technicznej”, wpłynęła jedna oferta przekraczająca kwotę , jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zadania. W związku z tym Burmistrz zdecydował zwiększyć kwotę na sfinansowanie zadania do kwoty oferty.

8. W przetargu nieograniczonym na „Remont budynków komunalnych przy ul. Kossaka 46, 72, 100, 100 oficyna, ul. Malczewskiego 10, 11, 12, 22, 23, 23 oficyna, 24, 24 oficyna, 31, 33, ul. Stryjewskiego 2, 5, 45, 49, 52 w Lęborku”, Burmistrz udziela zamówienia firmie budowlanej Pan Ireneusz Gajewski za kwotę 2.138.400,00 zł brutto.

9. W przetargu nieograniczonym pn. „Przebudowa ul. Kazimierza Wielkiego w Lęborku”, Burmistrz decyduje o zwiększeniu kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia do kwoty oferty najwyższej ocenionej.

Tematy Ref.Oświaty

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na pokrycie niedopłaty w wysokości 240 zł (z budżetu szkoły Podstawowej Nr 8 w Lęborku) powstałej w związku z prowadzeniem przez Pana Daniela Nadworskiego Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 8 w Lęborku służbowych rozmów telefonicznych podczas przebywania na urlopie poza granicami kraju.

2. Burmistrz Miasta Lęborka podpisał zarządzenie w sprawie powołania komisji ds. nagród dla uzdolnionych dzieci i młodzieży.

3. Burmistrz Miasta Lęborka podpisał zarządzenie w sprawie powołania zespołu opiniującego nagrody Burmistrza Miasta Lęborka.

4. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę Pani Mirelli Szydłowskiej na zwrotów kosztu dowożenia niepełnosprawnej córki Julii Szydłowskiej do Ośrodka Rewalidacyjno – Wychowawczego w Szklanej.

5. Burmistrz Miasta Lęborka zaopiniował pozytywnie formy obowiązkowych zajęć wychowania fizycznego zaproponowane przez dyrektorów.

Temat Wydziału Współpracy i Rozwoju

1. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na podpisanie Aneksu nr 1/E/2018 wraz z załącznikiem, do Porozumienia zawartego 11.03.2016 r. z Powiatem Lęborskim w sprawie powierzenia Miejskiej Biblioteki Publicznej w Lęborku zadań powiatowej biblioteki publicznej dla Powiatu Lęborskiego na 2019 rok.

W/w Aneks określa zakres zadań powiatowych oraz wysokość środków finansowych na ten cel w 2019 roku.

Temat Wydziału Ochrony Środowiska

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na przeprowadzenie postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na wybór Operatora Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych PSZOK w Lęborku przy ul. Żeromskiego 6B.

Przeprowadzenie przetargu powierza się Komisji przetargowej Wydziału Ochrony Środowiska Skład Nr 1.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz.800 ze zm.)

Temat Wydz.Organizacyjnego

1.Oferta Jerzego Nikitiuka, rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych (nr uprawnień: 668/2017), na przygotowanie dokumentacji (projektu) wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę (uzgodnionej m.in. z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Słupsku i Wojewódzkim Komendantem Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku), niezbędnej do realizacji nakazów wynikających z wydanymi decyzjami Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Lęborku nr 218/2016 i 219/2016, za kwotę 12 000,00 zł netto + obowiązująca stawka VAT. Termin wykonania: 30 listopad 2018 r.

Decyzja::

Burmistrz Miasta przyjął przedłożoną ofertę i polecił zawrzeć umowę.

Tematy Ref.ds.gospodarowania gminnym zasobem mieszkaniowym

1. A. Burmistrz Miasta Lęborka anulował wskazanie do lokalu socjalnego położonego w Lęborku przy ul. Gdańskiej 96/5A wskazanego na rzecz Pana : *o/b*

2. A. Burmistrz Miasta Lęborka wskazał MZGK w Lęborku lokal przy ul. Berna 5/7A jako lokal socjalny celem realizacji wyroku nakazującego eksmisję Pani *o/b* : lokalu położonego w Lęborku przy ul. *o/b*

2. B. Burmistrz Miasta Lęborka wskazał MZGK w Lęborku lokal przy ul. Gdańskiej 96/5A jako lokal socjalny celem przekwaterowania Pana *o/b* z lokalu przy ul. *o/b*

2. C. Burmistrz Miasta Lęborka wskazał MZGK w Lęborku lokal przy ul. Gdańskiej 96/4A jako lokal socjalny celem przekwaterowania Pana *o/b* z lokalu przy ul. *o/b*

2. D. Burmistrz Miasta Lęborka wskazał MZGK w Lęborku lokal przy ul. Kossaka 87/1 jako lokal socjalny celem realizacji wyroku nakazującego eksmisję rodziny Pani *o/b* z nieruchomości położonej w Lęborku przy ul *o/b*

2. E. Burmistrz Miasta Lęborka wskazał MZGK w Lęborku lokal przy ul. Gdańskiej 96/4 jako lokal socjalny celem przekwaterowania Pana *o/b* z lokalu przy ul. *o/b*

3. Burmistrz Miasta Lęborka przedłożył umowy najmu lokali socjalnych n/wym. :

A. Paulina Płotka zam. ul. *o/b*

B. Joanna Skolimowska zam. ul. *o/b*

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwo Informacji

mgr Beata Mozolowska 03-10-2018

MM
URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
Wydział Finansowo-Budżetowy

podpis: *Beata Mozolowska*
11.10.2018

PEŁNOMOCNIK
ds. ochrony informacji nieawnych

Beata Mozolowska-Winiarczyk
02.10.2018

