

**Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka  
w dniu 25 września 2018r.**

**Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku**

1. Uchwała Nr 5/2018 z dnia 04.09.2018r WM „Gdańska 9/10 A” w sprawie:  
- sprzedaży części wspólnej i zmiany udziałów w nieruchomości wspólnej

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	4 /110,46m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	3 /69,06m2/
3.	Ilość lokali Gminy	1 /41,40m2./
4.	Udział Gminy w nieruchomości	37,48%

Administrator „NOVA”, głosowano: za – 62,52%  
„mała wspólnota” - wymagana zgoda wszystkich właścicieli.

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „przeciw” jej podjęciu.

2. Korekta stanowiska z dnia 18.09.2018 r. dot. wniosku Pani Elżbiety Czapiewskiej w sprawie wydzierżawienia gruntu pod obiektem gospodarczym o powierzchni 9,99m<sup>2</sup>, stanowiącego część działki nr 90/7 obrębu 3 przy ul. Stryjewskiego.

Wyraża się zgodę na anulowanie stanowiska z dnia 18.09.2018 r. w/s wydzierżawienia gruntu pod obiektem gospodarczym i wyraża się zgodę na wynajęcie pomieszczenia gospodarczego na rzecz Pani Czapiewskiej na okres do dnia 31.12.2019 r.

- 2a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wynajęcia nieruchomości zabudowanej stanowiącej pomieszczenie gospodarcze, położonej w granicach działki nr 90/7 obrębu 3 miasta Lęborka przy ul. Stryjewskiego, KW SL1L/00005786/1.

Przyjęto treść wykazu.

3. Wniosek Pani Jolanty Każuro w sprawie wynajęcia nieużytkowanego pomieszczenia gospodarczego na zapleczu budynku przy ul. Chopina, w granicach działki nr 107/1 obrębu 9.

Wyraża się zgodę na wynajęcie wnioskowanego pomieszczenia na rzecz Pani Każuro na okres do dnia 31.12.2019 r.

- 3a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wynajęcia nieruchomości zabudowanej stanowiącej pomieszczenie gospodarcze, położonej w granicach działki nr 107/1 obrębu 9 miasta Lęborka przy ul. Chopina, KW SL1L/00014919/9.

Przyjęto treść wykazu.



4. Wniosek WM I Armii WP 34A-B” w sprawie wydzierżawienia terenu stanowiącego część działki nr 181/5 obręb 7 z przeznaczeniem pod lokalizację wiaty śmietnikowej.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie wnioskowanego terenu na rzecz WM”I Armii WP 34A-B” na okres do 3 lat tj. do dnia 31.12.2021r.

4a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia fragmentu nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 181/5 obręb 7 miasta Lęborka przy ul. Wojska Polskiego KW SL1L/000177761/.

Przyjęto treść wykazu.

5. Wniosek „INER Piotr Pawelczyk” w Szczecinie działającego w imieniu ENERGA-OPERATOR S.A. w sprawie uzgodnienia przebiegu linii kablowej 0,4kV na dz. nr 290 obr. 5 w Lęborku poprzez podpisanie porozumienia w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na ww. nieruchomości.

Przyjęto treść porozumienia i upoważnia się Dyrektora MZGK – Panią Ewę Brzezińską do jego podpisania oraz przekazania wnioskodawcy.

### **Temat Wydziału Finansowo Budżetowego**

1. W związku z koniecznością przeprowadzenia przetargu na obsługę bankową budżetu Gminy Miasto Lębork na lata 2018-2019 wnioskuję o wybór komisji przetargowej i ustalenie wartości szacunkowej zamówienia publicznego.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na:

- przyjęcie wartości szacunkowej zamówienia w kwocie 174.000,00 w przeliczeniu 40.335,31 euro;
- przyjęcie składu komisji przetargowej powołanej Zarządzeniem Nr 50/2018 Burmistrza Miasta Lęborka z dnia 22 maja 2018 r.;
- przyjęcie propozycji Komisji przetargowej o przeprowadzenie postępowania w trybie przetargu nieograniczonego.

### **Tematy Ref.Oświaty**

1. Wniosek Referatu Oświaty w sprawie ustalenia, zgodnie z Uchwałą Nr XXVII-460/2013 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 20.06.2013 r. w sprawie przyjęcia lęborskiego programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży, w wysokości i formy nagrody głównej oraz ilości, formy i wysokości wyróżnień w poszczególnych kategoriach dziedzin, o których mowa w § 8 w/w Uchwały.

Ustalono:

- formę nagrody głównej i wyróżnienia na formę pieniężną;

Nagroda główna w kategorii:

szkoła podstawowa w wysokości 600 zł,

gimnazjum, szkoła ponadgimnazjalna, szkoła wyższa w wysokości 700 zł,

W dziedzinach, o których mowa w § 8 w/w Uchwały w kategoriach:

- a) szkoła podstawowa – maksymalnie 27 wyróżnień w tym w dziedzinie:

- nauka – maksymalnie do 10 wyróżnień po 300 zł
- sport – maksymalnie do 12 wyróżnień po 300 zł
- sztuka i kultura – maksymalnie do 5 wyróżnień po 300 zł
- b) gimnazjum – maksymalnie do 17 wyróżnień w dziedzinie:
  - nauka – maksymalnie do 10 wyróżnień w wysokości 350 zł
  - sport – maksymalnie do 4 wyróżnień po 350 zł
  - kultura i sztuka – maksymalnie do 3 wyróżnień po 350 zł
- szkoła ponadgimnazjalna – maksymalnie do 6 wyróżnień w dziedzinie:
  - nauka maksymalnie 4 wyróżnienie w wysokości 350 zł
  - sport – maksymalnie 3 wyróżnienie w wysokości 350 zł
  - kultura i sztuka – maksymalnie 1 wyróżnienie w wysokości 350 zł
- szkoła wyższa – maksymalnie do 1 wyróżnień w dziedzinie:
  - nauka – maksymalnie do 1 wyróżnień w wysokości 400 zł

2. Burmistrz Miasta Lęborka wyznaczył termin, do którego można składać wnioski o udzielenie pomocy zgodnie rozporządzeniem Rady Ministrów w *sprawie szczegółowych warunków udzielania pomocy finansowej uczniom na zakup podręczników i materiałów edukacyjnych* – „Wyprawka szkolna – 2018. Termin składania wniosków wyznaczono do dnia 10.10.2018 r. W uzasadnionych przypadkach wniosek może być złożony po upływie w/w terminu, nie później niż do 30 października 2018 r.

3. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zabezpieczenie środków z subwencji oświatowej i dotacji na okres od 1 września 2019 r. do 31 grudnia 2019 r. na zamierzające się utworzyć placówki: Niepubliczną Katolicką Szkołę Podstawową oraz Katolickie Przedszkole prowadzone przez Biskupa Pelplińskiego Ryszarda Kasynę.

4. Burmistrz Miasta Lęborka podpisał Uchwałę Rady Miejskiej Lęborku w sprawie zmiany Uchwały nr XXXIII-500/2018 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 23 marca 2018 r. w sprawie ustalenia planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli, maksymalnej kwoty dofinansowania opłat za kształcenie pobieranych przez szkoły wyższe i zakłady kształcenia nauczycieli oraz specjalności i form kształcenia objętych dofinansowaniem w 2018 roku.

5. Informacja Referatu Oświaty dotycząca rekomendowanych przez *Zespół opiniujący* kandydatów do nagrody Burmistrza Miasta, w ramach Uchwały Nr XXXV-292/2005 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 25.02.2005 r. w sprawie *ustalenia regulaminu określającego kryteria i tryb przyznawania nagród dla nauczycieli szkół i placówek oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Lębork ze specjalnego funduszu nagród za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze*. Wpłynęło 10 wniosków o przyznanie nagrody dyrektorom placówek oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Lębork oraz 18 wniosków o przyznanie nagrody nauczycielom w/w placówek oświatowych. W wyniku przeprowadzonych głosowań *Zespół opiniujący nagrody* postanowił zarekomendować n/w kandydatów do nagrody Burmistrza Miasta Lęborka, tj.:

Pani Grażyna Ruszkowska - Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 1 – 2.000 zł

Pani Mariola Małecka - Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 3 - 2.000 zł

Pan Waldemar Walkusz - Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 4 - 2.000 zł

Pan Krzysztof Wetta- Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 5 -2.000 zł  
Pan Kazimierz Wielgus - Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 7 - 2.000 zł  
Pan Daniel Nadworski - Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 8 – 2.000 zł  
Pani Janina Świtka - Dyrektor Przedszkola Nr 1 - 1900 zł  
Pani Dorota Lahutta - Dyrektor Przedszkola Nr 2 - 1900 zł  
Pani Wiesława Krefta - Dyrektor Przedszkola Nr 5 - 1900 zł  
Pani Teresa Cygan - Dyrektor Przedszkola Nr 6 - 1900 zł  
Pani Halina Rękas - Przedszkole Nr 1 w Lęborku -1700 zł  
Pani Małgorzata Balicka - Pietrzyk - Przedszkole Nr 2 - 1700 zł  
Pani Wioletta Kuźmińska - Przedszkole Nr 5 - 1700 zł  
Pani Iwona Kleba - Przedszkole Nr 6 - 1700 zł  
Pani Irena Ejgim - Przedszkole Nr 9 - 1700 zł  
Pani Teresa Maszk - Przedszkole Nr 10 - 1700 zł  
Pani Izabela Tutakowska - Szkoła Podstawowa Nr 1 - 1700 zł  
Pani Agnieszka Jankowska - Szkoła Podstawowa Nr 1 - 1700 zł  
Pani Celina Skibicka- Szkoła Podstawowa Nr 3 – 1700 zł  
Pani Anna Piekarczyk – Szkoła Podstawowa Nr 3 – 1700 zł  
Pani Wioletta Szymonik – Szkoła Podstawowa Nr 4 – 1700 zł  
Pani Donata Skorupińska – Szkoła Podstawowa Nr 4 – 1700 zł  
Pani Grażyna Cisak – Szkoła Podstawowa Nr 5 – 1700 zł  
Pan Jadwiga Lesiuk - Łosińska – Szkoła Podstawowa Nr 5 – 1700 zł  
Pani Aleksandra Gryfkowiec – Szkoła Podstawowa nr 7– 1700 zł  
Pani Wojciech Malicki – Szkoła Podstawowa Nr 7– 1700 zł  
Pan Joanna Fudala – Szkoła Podstawowa Nr 8– 1700 zł  
Pani Luiza Szatkowska –Szkoła Podstawowa Nr 8 – 1700 zł.

### **Temat Wydz.Architektury**

1. Informacja o zakończeniu etapu opiniowania i uzgadniania projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Lębork - Wschód” w Lęborku w zakresie obejmującym:

- część terenu elementarnego oznaczonego 4.MC.14, stanowiącego wydzielenia wewnętrzne oznaczone 14/1.1 i 14/1.2.ZP,

- teren elementarny oznaczony 4.UO.01.

Projektanci przedłożyli, po wprowadzeniu korekt w wyniku zgłoszonych uwag na etapie uzgadniania i opiniowania, projekt zmiany planu do publicznego wglądu.

W/wym. projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Burmistrz Miasta Lęborka postanowił skierować do wyłożenia do publicznego wglądu.

### **Tematy Wydz.Realizacji Inwestycji**

1.Burmistrz przychylił się do wniosku wykonawcy zadania pn „Zagospodarowanie terenu przy Obelisku Niepodległości w Lęborku” Pana Arkadiusza Chmiela o wydłużenie terminu końcowego wykonania zadania. Opóźnienia nie wynikają z winy wykonawcy. Do umowy zostanie podpisany aneks zmieniający również terminy wykonania elementów w harmonogramie rzeczowo – finansowym.

2. Burmistrz udziela zamówienia Panu Patrykowi Górgurewicz Biuro Obsługi Inwestycji Budowlanych na pełnienie nadzoru inwestorskiego w zadaniu Budowa ogrodzenia przy Zespole Szkół Gospodarki Żywnościowej i Agrobiznesu w Lęborku za kwotę 1.600,00 zł brutto.

3. W związku z promowaniem projektu inwestycyjnego PSZOK realizowanego przez Gminę Miasto Lębork, Burmistrz udziela zamówienia firmie Media na reklamowanie przedsięwzięcia w Gazecie Przegląd Lęborski. Cena jednej emisji to koszt 900 zł netto/ 1.107,00 zł brutto.

4. Burmistrz wyraża zgodę na zawarcie aneksu zmieniającego termin wykonania elementu harmonogramu rzeczowo-finansowego oraz końcowy termin realizacji umowy, wykonawcy dokumentacji projektowej połączenia drogowo-mostowego ul. Kazimierza Wielkiego z ul. Czołgistów w Lęborku. Opóźnienia oraz zmiany nie wynikają z winy wykonawcy tj. Biura Projektów Budownictwa Komunalnego z Gdańska.

5. Burmistrz uruchamia postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego na budowę Małego Gaju na Osiedlu Sportowa - rozbudowę istniejącego placu zabaw przy Pływalni Miejskiej „RAFA” przy ul. Olimpijczyków. Do przeprowadzania wszystkich czynności związanych z zadaniem wyznacza komisje przetargową nr 4.

6. Burmistrz podjął decyzję o uruchomieniu procedury wyboru wykonawcy budowy boiska do koszykówki przy Pływalni Miejskiej „RAFA” przy ul. Olimpijczyków w Lęborku za pośrednictwem platformy zakupowej.

7. Przetarg nieograniczony na „Remont budynków komunalnych przy ul. Gdańskiej 93 i 96 w Lęborku” został unieważniony ponieważ postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie nie podlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego. Burmistrz decyduje o powtórzeniu postępowania.

8. Burmistrz zaaprobował udzielenie zamówienia firmie Szpilewicz Architekci, Maciej Szpilewicz na wykonanie koncepcji projektowej ulicy łączącej ul. Pionierów z ul. Komuny Paryskiej w Lęborku za kwotę 9.000,00 zł netto/ 11.070,00 brutto.

9. Burmistrz wprowadza zmiany w budżecie oraz WPF na rok 2018 i 2019 w związku z trwającym postępowaniem na Przebudowę ulic: Armii Krajowej, Długosza, Franciszkańskiej, Gdańskiej, Młynarskiej, Chodukiewicza oraz Przyzaczce w Lęborku.

10. W przetargu nieograniczonym na Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania „Przebudowa ul. Kazimierza Wielkiego w Lęborku”, Burmistrz decyduje o udzieleniu zamówienia firmie Szpilewicz Architekci, Maciej Szpilewicz za kwotę 48.500,00 zł netto/ 59.655,00 zł brutto.

11. W przetargu nieograniczonym pn. „Stworzenie terenu rekreacyjnego na Placu Piastowskim”, Burmistrz udziela zamówienia firmie Chud- Bud Pan Arkadiusz Chmiel za kwotę 649.500,00 zł netto 798.885,00 zł brutto.

12. W przetargu nieograniczonym pn. „Przebudowa nawierzchni ul. Staromiejskiej w Lęborku – SZPILKOSTRADA”, Burmistrz zdecydował udzielić zamówienia firmie Przedsiębiorstwo „MAXBRUK” Pan Jacek Marcisz za kwotę 127.000,00 zł netto/ 156.210,00 zł brutto.

13. W przetargu nieograniczonym na „Przebudowę ulic: Armii Krajowej, Długosza, Franciszkańskiej, Gdańskiej, Młynarskiej, Chodukiewicza oraz Przyzamecze w Lęborku wraz z budową i przebudową infrastruktury technicznej”, Burmistrz udziela zamówienia Przedsiębiorstwu Budowlanemu „Wójcik” za kwotę 3.234.000,00 zł netto/ 3.977.820,00 zł brutto.

14. W związku z potrzebą przyłączenia do sieci elektroenergetycznej oświetlenia parkowego na Placu Piastowskim, Burmistrz powziął decyzję o podpisaniu umowy z firmą Energa Operator S.A. za kwotę 57,92 zł brutto.

15. Burmistrz postanowił udzielić zamówienia Panu Tomaszowi Gałka na wykonanie aktualizacji kosztorysu dla zadania Budowa ulicy Powstania Styczniowego za kwotę 600,00 brutto.

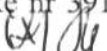

16. W przetargu nieograniczonym na wykonanie projektu Remontu budynku przy ulicy Gdańskiej 11 w Lęborku, oferty, które wpłynęły znacznie przekraczały kwotę jaką zamawiający planował przeznaczyć na wykonanie zadania, w związku z tym Burmistrz unieważnia postępowanie.

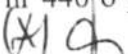

17. Burmistrz udziela zamówienia Panu Patrykowi Górguewicz na wykonanie dokumentacji projektowo kosztorysowej dla zadania: Remont budynku przy ulicy Gdańskiej 11 w Lęborku za kwotę 3500,00 zł brutto.

18. Burmistrz udziela zamówienia Panu Stefanowi Petk, Biuro Inwestycji Budowlanych, na pełnienie nadzoru inwestorskiego branży drogowej nad przebudową ciągów pieszych w parku przy ul. Zwycięstwa/Wojska Polskiego w Lęborku za kwotę 1.750,00 zł netto/brutto.

19. Burmistrz udziela zlecenia Panu Stefanowi Petk na pełnienie funkcji inspektora branży konstrukcyjnej w związku z przeglądem elektrociepłowni w Lęborku, za kwotę 380,00 zł netto/ brutto.

### Tematy Wydz. Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta oświadczył, że nie będzie korzystał z prawa pierwokupu nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działkę nr 391 o powierzchni 904 m<sup>2</sup>, obręb 1 miasta Lęborka, będących własnością Państwa  małżonków 

2. Burmistrz Miasta oświadczył, że nie będzie korzystał z prawa pierwokupu nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działkę nr 446 o powierzchni 968 m<sup>2</sup>, obręb 1 miasta Lęborka, będących własnością Państwa  małżonków 

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)
- ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (z późn. zm.)

3. Burmistrz Miasta oświadczył, że nie będzie korzystał z prawa pierwokupu stanowiącej lokal mieszkalny nr (X) położony przy (X) d w Lęborku, składającego się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o powierzchni użytkowej 73,73 m<sup>2</sup>, będącej własnością po 1/3 części: Pani (X) d

4. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonych w dniu 20.09.2018 r. I przetargów ustnych nieograniczonych w sprawie sprzedaży nieruchomości (działki nr 48/4, 48/5, 48/6, 48/8, 48/10, 48/11, 48/12), położonych w obrębie 13 miasta Lęborka w rejonie ul. Nadmorskiej oraz zawrzeć umowy notarialne na warunkach wylicytowanych w przetargu dot. działek nr 48/4, 48/11.

5. Burmistrz Miasta ustalił warunki do II przetargów w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, stanowiących działki nr: 48/5 o powierzchni 904 m<sup>2</sup>, 48/6 o powierzchni 946 m<sup>2</sup>, 48/8 o powierzchni 1042 m<sup>2</sup>, 48/10 o powierzchni 1311 m<sup>2</sup>, 48/12 o powierzchni 1457 m<sup>2</sup>, położonych w obrębie 13 miasta Lęborka w rejonie ul. Nadmorskiej.

6. W sprawie pisma Dyrektora Zakładu Komunikacji Miejskiej w Lęborku Sp. z o. o. związanego ze zbyciem nieruchomości zabudowanej, składającej się z działek nr 321/3 i 321/4, obręb 3 miasta Lęborka, położonej przy ul. Władysława Łokietka, Burmistrz Miasta przyjął skorygowany harmonogram dokonania rozliczenia za odpłatne nabycie w/w nieruchomości zgodnie ze złożoną propozycją.

7. W sprawie związanej z odpłatnym nabyciem od osób fizycznych przez Gminę Miasto Lębork nieruchomości przeznaczonych pod drogi publiczne, stanowiących działki nr: 160/2, 160/4, 160/5, 158/1, 158/2, 158/3, 145/3 w rejonie ulic Pułaskiego, Polnej i Syrokomli, Burmistrz Miasta przyjął wartości nieruchomości określone przez rzeczoznawcę majątkowego za nabycie w/w działek oraz polecił poinformować osoby fizyczne o warunkach nabycia gruntów pod drogi publiczne zgodnie z opinią biegłego.

8. W sprawie związanej z nabyciem nieruchomości od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa na cele publiczne – pod drogi lokalne, Burmistrz Miasta przyjął i podpisał w/w porozumienie i protokół zdawczo – odbiorczy w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości stanowiących działki nr 10/5, 10/7, 10/8, 10/11, 10/12, 10/13, obręb 5 miasta Lęborka, celem sfinalizowania sprawy w formie aktu notarialnego.

- MM
- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)
  - ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz.800 ze zm.)

URZĄD MIEJSKI w LĘBORKU  
Wydział Finansowo-Budżetowy

podpis: Beata Winiarczyk  
18.10.2018

Z up. BURMISTRZA MIASTA  
ADMINISTRATOR 100  
~~Bezpieczeństwo Informacji~~

mgr Beata Steciuk

Lębork, dnia 25-10-2018

PEŁNOMOCNIK  
ds. ochrony informacji niejawnych

Beata Mozolewska-Winiarczyk  
05.10.2018