

# PROTOKÓŁ Nr 38/21

posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej Rady Miejskiej w Lęborku  
odbytego w dniu 24.06.2021 r.

Obecni członkowie Komisji  
wg listy obecności  
(w załączeniu do protokołu)

## Goście:

1. P. Arleta Bałon – Skarbnik Miasta Lęborka
2. P. Elżbieta Rekowska-Klassa – Naczelnik Wydz. Współpracy i Rozwoju UM w Lęborku
3. P. Przemysław Skarbek – Naczelnik Wydz. Gospodarki Nieruchomościami UM w Lęborku
4. P. Leszek Mielewczyk – Naczelnik Wydz. Utrzymania Terenów Komunalnych UM w Lęborku
5. P. Marian Kurzydło – Sekretarz Miasta Lęborka
6. P. Elżbieta Wajchert – Kierownik Referatu ds. Gospodarowania Gminnym Zasobem Mieszkaniowym UM w Lęborku
7. P. Łukasz Łudziński – Gł. Specjalista ds. Budownictwa Mieszkaniowego UM w Lęborku.
8. P. Romuald Babul – Naczelnik Wydz. Realizacji Inwestycji UM w Lęborku
9. P. Jerzy Pernal - Zastępca Burmistrza Miasta Lęborka

Otwarcia, przywitania Radnych, stwierdzenia prawomocności dokonał Wiceprzewodniczący Komisji Pan Artur Obolewski.

Wiceprzewodniczący przedstawił proponowany porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie Protokołu nr 37/2021 z dnia 10.06.2021 r. – (lp. 212)
  2. Sprawy na sesję.
- Porządek przyjęto jednogłośnie.

### Ad. 1.

**Radny Pan W. Klata wnosi o odnotowanie w Protokole nr 37/2021 z dnia 10.06.2021 r., do zgłoszonej uwagi dotyczącej pisma lp. 211. – Informacja z Ref. GZM dot. polityki mieszkaniowej:**

**„Radny Pan Włodzimierz Klata zwrócił uwagę na brak pieczętki i podpisu oraz daty sporządzenia informacji i poprosił, aby otrzymał kompletny dokument, a na przyszłość, aby przewodnicząca cofała już na wstępie takie niekompletne dokumenty celem uzupełnienia”.**

Podjęto 4 głosami za, 2 wstrzymujące, 3 osoby nieobecne.

Protokół nr 37/2021 z dnia 10.06.2021 r. przyjęto jednogłośnie - 6 głosami za, 3 osoby nieobecne, wraz z uwagą Radnego W. Klaty.

### Ad. 2. Sprawy na sesję.

#### Projekt uchwały o rob. numerze 6a w sprawie.:

Udzielenia Burmistrzowi Miasta wotum zaufania. (Wnioskodawca Przewodniczący Rady)

Radny Pan W. Klata zwrócił uwagę, że Raport o stanie Gminy funkcjonuje w trzech wersjach, prosi o wyjaśnienie, która wersja jest właściwa.

Pan Sekretarz M. Kurzydło na pytanie radnego Pana W. Klaty dotyczące właściwej wersji Raportu stwierdził, że wersja w systemie eRada jest zatwierdzona przez Burmistrza Miasta.

**Komisja Gospodarki Miejskiej nie wydała opinii do projektu uchwały o rob. numerze 6a.**

**Pani A. Bałon – Skarbnik Miasta omówiła projekt uchwały w sprawie:**

Rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu miasta Lęborka za 2020 rok. – **rob. nr 6b.**

**Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały.**  
Podjęto 3 głosami za, 4 wstrzymujące, 2 osoby nieobecne.

**Projekt uchwały o rob. numerze 6c w sprawie.:**

Udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Lęborka z tytułu wykonania budżetu miasta Lęborka za 2020 rok. (Wnioskodawca Komisja Rewizyjna)

**Komisja Gospodarki Miejskiej nie wydała opinii.**

**Pani E. Rekowska-Klassa – Naczelnik Wydz. Współpracy i Rozwoju omówiła projekt uchwały w sprawie:**

Oceny realizacji Strategii Rozwoju Miasta Lęborka 2020 za 2020 rok. – **rob. nr 6d.**  
(Wnioskodawca Przewodniczący Rady)

**Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały.**  
Podjęto 3 głosami za, 4 wstrzymujące, 2 osoby nieobecne.

**Pan P. Skarbek – Naczelnik Wydz. Gospodarki Nieruchomościami omówił projekt uchwały w sprawie:**

Wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej oraz zwolnienia z obowiązku sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu (ul. Kossaka). – **rob. nr 6e.**

**Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały.**  
Podjęto jednogłośnie – 6 głosami za, 3 osoby nieobecne.

**Pan L. Mielewczyk – Naczelnik Wydz. Utrzymania Terenów Komunalnych omówił projekty uchwał w sprawie:**

Zaliczenia ulicy Witkacego do kategorii dróg gminnych.- **rob. nr 6n.**

**Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały.**  
Podjęto 7 głosami za- jednogłośnie, 2 osoby nieobecne.

Przyjęcia regulaminu korzystania z węzła przesiadkowego zlokalizowanego w Lęborku przy ul. Dworcowej. – **rob. nr 6o.**

**Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały.**  
Podjęto 3 głosami za, 1 przeciw, 3 wstrzymujące, 2 osoby nieobecne.

Określenia przystanków komunikacyjnych oraz warunków i zasad korzystania z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Miasto Lębork. - rob. nr 6p.

**Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały.**  
Podjęto 4 głosami za, 3 wstrzymujące, 2 osoby nieobecne.

**Pani E. Wajchert – Kierownik Referatu ds. Gospodarowania Gminnym Zasobem Mieszkaniowym omówiła projekty uchwał w sprawie:**

Wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych (Aleja Wolności 36/3; 36/4; 36/5;36/6; 36/7; ul. Mieszka I 21a/5). – rob. nr 6f.

**Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały.**  
Podjęto 3 głosami za, 2 przeciw, 1 wstrzymujący, 3 osoby nieobecne.

Przyznania najemcy pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, stanowiącym w całości przedmiot najmu, będącym własnością gminy miasto Lębork oraz określenia zasad jej sprzedaży ( ul. E. Plater 8c/1). – rob. nr 6g.

**Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały.**  
Podjęto 3 głosami za, 3 wstrzymujące, 3 osoby nieobecne.

**Pan Ł. Łudziński – Gł. Specjalista ds. Budownictwa Mieszkaniowego zreferował projekt uchwały w sprawie:**

Zmiany uchwały nr XXV-407/2021 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 29.04.2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego Lęborskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego sp. z o.o. w Lęborku, wyrażenia zgody na wniesienie aportu w postaci nieruchomości, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Lęborku Księga Wieczysta o numerze SL1/00033925/3, w celu pokrycia udziałów obejmowanych przez Krajowy Zasób Nieruchomości w lęborskim Towarzystwie Budownictwa Społecznego sp. z o.o. z siedzibą w Lęborku. – rob. nr 6h.

**Komisja Gospodarki Miejskiej nie wydała opinii z uwagi na planowaną korektę w uchwale.**

**Pan R. Babul – Naczelnik Wydz. Realizacji Inwestycji omówił projekty uchwał w sprawie:**

Zawarcia porozumienia pomiędzy Gminą Miasto Lębork a Gminą Nowa Wieś Lęborska w sprawie określenia wzajemnych zobowiązań w zakresie zaprojektowania, budowy i zarządzania drogą stanowiącą przedłużenie ulicy Pułaskiego na terenie Gminy Nowa Wieś Lęborska. – rob. nr 6i.

**Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały.**  
Podjęto 4 głosami za, 1 wstrzymujący, 4 osoby nieobecne.

Przyjęcia przez Burmistrza Miasta Lęborka od Zarządu powiatu Lęborskiego zadania zarządzania drogą powiatową nr 1330G w zakresie zaprojektowania przebudowy ul. Kaszubskiej i Kartuskiej w Lęborku. – rob. nr 6j.

**Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały**

Podjęto 5 głosami za, 4 osoby nieobecne.

Przyjęcia przez Burmistrza Miasta Lęborka od Zarządu Powiatu Lęborskiego zadania zarządzania drogą powiatową nr 1329G w zakresie zaprojektowania przejścia dla pieszych na ul. Gdańskiej z rampą łączącą z działką nr 168/1 w Lęborku. – **rob. nr 6k.**

**Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały.**

Podjęto 3 głosami za, 3 wstrzymujące, 3 osoby nieobecne.

**Wniosek:**

**W związku z projektem uchwały w sprawie: Przyjęcia przez Burmistrza Miasta Lęborka od Zarządu Powiatu Lęborskiego zadania zarządzania drogą powiatową nr 1329G w zakresie zaprojektowania przejścia dla pieszych na ul. Gdańskiej z rampą łączącą z działką nr 168/1 w Lęborku, Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuje aby na etapie wykonywania uchwały uwzględnić potrzebę bezpiecznego dowiązania nowego fragmentu ciągu komunikacyjnego do sieci ścieżek rowerowych wraz z bezpiecznym przejazdem dla rowerów w ulicy Gdańskiej.**

Podjęto 4 głosami za, 3 wstrzymujące, 2 osoby nieobecne.

**Wniosek (poza sesją):**

**Komisja Gospodarki Miejskiej wnioskuje o informację wraz z załącznikiem graficznym, jaki obszar lęborskiego węzła przesiadkowego w rejonie budynku Dworca (ul. Dworcowa) będzie objęty skutecznym monitoringiem wizyjnym obsługiwany przez Straż Miejską.**

Podjęto 5 głosami za – jednogłośnie, 4 osoby nieobecne.

**Pan Jerzy Pernal - Zastępca Burmistrza Miasta Lęborka omówił projekty uchwał w sprawie:**

Przyjęcia „Programu Ochrony Środowiska dla Miasta Lęborka na lata 2021-2024 z perspektywą na lata 2025-2029”. – **rob. nr 6l.**

**Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały.**

Podjęto 3 głosami za, 3 wstrzymujące, 3 osoby nieobecne.

Ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi. – **rob. nr 6m.**

**Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały.**

Podjęto 6 głosami za – jednogłośnie, 3 osoby nieobecne.

**Dodatkowy projekt uchwały wydziału Ochrony Środowiska w sprawie:**

Wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Miasto Lębork oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

**Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały.**

Podjęto 4 głosami za, 2 wstrzymujące, 3 osoby nieobecne.


**Radny Pan W. Klata zgłosił Panu Burmistrzowi ponownie swoją prośbę o dokończenie zadania realizowanego w ramach Budżetu Obywatelskiego „bezpieczne**


**przejście dla pieszych w ul. A. Krajowej” o elementy wywołujące efekt stukotania opon przy ścinaniu zakrętu (przekraczanie osi jezdni w miejscu niedozwolonym).**

Pan Burmistrz zadeklarował, że postara się załatwić zgłoszoną sprawę.

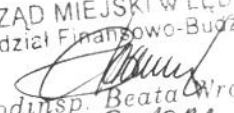
Komisja Gospodarki Miejskiej odstąpiła od opiniowania sprawozdań o numerach roboczych 7a i 7b.

Na tym posiedzenie zakończono.

Z up. BURMISTRZA MIASTA  
ADMINISTRATOR  
Bezpieczeństwo Informacji  
  
mgr Bożena Steciuk

  
**Wiceprzewodniczący Komisji**  
**Artur Obolewski**

Lębork, dnia 03-08-2021

URZĄD MIEJSKI w LĘBORKU  
Wydział Finansowo-Budżetowy  
  
podinsp. Beata Wronska  
03.08.2021 r.