

(w sprawie ...)
@ KGM 05.05.2022r.

PROTOKÓŁ nr 51/2022
z posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej Rady Miejskiej w
Lęborku odbytego w dniu 14.04.2022r.

Obecni członkowie Komisji
wg listy obecności
(w załączeniu do protokołu)

Goście:

1. Pan Piotr Boniaszczuk -Dyrektor Zarządu Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lęborku

Otwarcia posiedzenia, przywitania Radnych, stwierdzenia prawomocności obrad dokonała Przewodnicząca Komisji Pani Małgorzata Bresler.

Przewodnicząca Komisji przedstawiła porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu nr 50/2022 z dnia 28.03.2022r.
2. Analiza zadań dotyczących zaopatrzenia w wodę i odbioru ścieków.
3. Sprawy Różne.

Porządek przyjęto jednogłośnie – 6 głosów za, 3 osoby nieobecne.

Ad. 1

Protokół nr 50/2022 z dnia 28.03.2022r. przyjęto jednogłośnie – **6 głosów za, 3 osoby nieobecne.**

Ad.2

W zakresie analizy w zaopatrzenie miasta w wodę i odbiór ścieków głos zabral **Dyrektor Zarządu p.Piotr Boniaszczuk** przedstawiając sytuację przedsiębiorstwa w odniesieniu do sytuacji w kraju i na świecie. Zdaniem dyrektora dynamiczna sytuacja w gospodarce krajowej nie ma bezpośrednio odniesienia do kondycji przedsiębiorstwa, a podwyżki w cenach za przesył energii elektrycznej nie dotknęły spółki, bowiem ta w odpowiednim czasie zakontraktowała dostawę prądu z gwarancją niezmienności cen na najbliższy rok. W przypadku objęcia spółki wzrostem cen za prąd, po upływie obowiązywania obecnej umowy z operatorem, w budżecie spółki może brakować blisko 1 miliona złotych. Póki co, dzięki stabilnej kondycji finansowej reprezentowanego przedsiębiorstwa, Dyrektor Zarządu nie przewiduje jednak podwyżek cen za dostawę wody i odbiór ścieków.

W przypadku zaistnienia innych, nieprzewidzianych okoliczności mogących zachwiać sytuację spółki, Dyrektor planuje zwolnienie polityki inwestycyjnej poprzez zaniechanie zakupów materiałów budowlanych oraz odtwarzania majątku spółki, a priorytetem przedsiębiorstwa staną się inwestycje realizowane we własnym zakresie. Najbliższa przyszłość nie budzi jednak zbyt wielkich obaw, natomiast perspektywa kolejnych lat może rodzić wątpliwości, co do dalszego rozwoju spółki i sprowadzić działalność przedsiębiorstwa do walki o przetrwanie i utrzymanie rentowności.

Z myślą o zwiększeniu rentowności MPWiK opracowało projekt i uzyskało pozwolenie na budowę farmy fotowoltaicznej (na działce w bezpośrednim sąsiedztwie oczyszczalni) o mocy 200kW, z przeznaczeniem na zaopatrzenie w energię elektryczną systemu oczyszczania ścieków. Realizacja inwestycji powinna zmniejszyć skutki przyszłej, potencjalnej podwyżki cen energii o blisko 40% (tym samym szacowana, brakująca w budżecie kwota 1 miliona złotych zmniejszyłaby się do ok. 600 tys. złotych).

Innym pomysłem oczekującym na możliwość zewnętrznego finansowania jest rozbudowa oczyszczalni i jej procesu technologicznego.

Dyrektor Zarządu zapytany o szacowany wzrost cen w perspektywie rozpatrzenia wniosku złożonego przez MPWiK do Wód Polskich poinformował, że w związku z trudnymi i nieprzewidywanymi negocjacjami trudno rokować ich wynik. Spodziewana podwyżka może jednak sięgnąć 15%-20%.

Pan Piotr Boniaszczuk omówił sytuację zatrudnienia w spółce oraz system funkcjonowania telefonu alarmowego w trybie pracy spółki oraz po godzinach pracy sekretariatu. Tzw numer alarmowy rozbudowany został o system nałożony na telefony komórkowe osób funkcyjnych, co pozwala na skorelowany nadzór i bieżącą kontrolę sytuacji sieci wodociągowej w mieście. Dyrektor zapewnił, że nie doszły go żadne słuchy odnośnie wadliwie funkcjonującego systemu alarmowego, a priorytet utrzymania jakości usług w zakresie dostarczania wody, długości oczekiwania na usunięcie zgłaszanej awarii oraz jakości odprowadzanych ścieków realizowany jest na wysokim poziomie.

W odpowiedzi na pytanie o planowane inwestycje w 2022r. Dyrektor Zarządu zadeklarował przedłożenie Komisji Gospodarki Miejskiej harmonogramu działań planowanych na 2022r. z początkiem maja br.

Odpowiadając na pytanie **radnej p. H. Łukian** o ściągalność zadłużenia p. Boniaszczuk poinformował, że spółka nie ma problemu z windykacją i zamiast wchodzić w konflikt z klientem prowadzi działania prewencyjne. MPWiK o nieregulowanych płatnościach informuje telefonicznie, przypominając o przekroczonym terminie, natomiast w przypadku braku środków na pokrycie rachunku przez odbiorcę podpisany jest protokół rozłożenia płatności na raty. Skuteczność polityki sprawia, że tzw. „odcięcia wody” od wielu lat się nie mają już miejsca.

Radna p.M. Biela zwróciła się do Dyrektora z pytaniem o sieć hydrantów przeciwpożarowych. Pan Boniaszczuk poinformował, że MPWiK nie zapewnia wody do gaszenia pożarów, a hydranty będące własnością MPWiK stanowią infrastrukturę służącą zapewnieniu funkcjonowania i czystości wód sieci kanalizacyjnej (w myśl ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę).

Komisja żywo dyskutowała na temat celowych pożarów zapruszanych w ostatnim czasie w rejonie oraz finansowej odpowiedzialności za ich skutki.

Radny p. Obolewski zapytał o szanse na realizację wniosku złożonego przez mieszkańców ul. Podchorążych i Artylerzystów o przyłączenie ich zabudowań do kanalizacji.

Dyrektor p. Boniaszczuk zobowiązał się udzielić pisemnej odpowiedzi na powyższy problem.

W związku z brakiem dalszych pytań i wątpliwości zgłaszanych w zakresie analizy zadań dotyczących zaopatrzenia w wodę i odbioru ścieków, Przewodnicząca Komisji zamknęła punkt posiedzenia.

Ad.3 Sprawy różne.

Na tym posiedzenie zakończono.

Lębork, dnia 08-06-2022
Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwo Informacji
mgr Bożena Steciuk

PEŁNOMOCNIK URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
ds. ochrony informacji niejawnych Wydział Finansowo-Budżetowy
Beata Mozolewska-Winiarczyk
08.06.2022 r.
Beata Wrońska
8.06.2022 r.

Przewodnicząca Komisji
Gospodarki Miejskiej

Małgorzata Bresler
Małgorzata Bresler