

**Lębork: Roboty uzupełniające dla zadania: Zmiana sposobu użytkowania części budynku Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lęborku przy ul. Łokietka 13 wraz z przebudową na dom dla bezdomnych - zmiana aranżacji pomieszczeń**  
**Numer ogłoszenia: 119906 - 2015; data zamieszczenia: 21.05.2015**  
**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** nie.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:** nie.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Miasto Lębork, ul. Armii Krajowej 14, 84-300 Lębork, woj. pomorskie, tel. 59 862 42 80, faks 59 862 24 27.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Roboty uzupełniające dla zadania: Zmiana sposobu użytkowania części budynku Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lęborku przy ul. Łokietka 13 wraz z przebudową na dom dla bezdomnych - zmiana aranżacji pomieszczeń.

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane.

**II.3) Określenie przedmiotu zamówienia:** Zamówienie obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na: odtworzeniu jednego pilastra, dobudowy drugiego oraz wbudowanie 2 dwuteowników w pomieszczeniu 1.01., rozebraniu ścianki pomiędzy pomieszczeniami 1.13 i 1.14., wzmocnieniu płatwi dachowych na poddaszu, przebudowaniu łazienki na poddaszu wraz z weryfikacją wyposażenia, przebudowaniu łazienki na parterze która wraz z jednym z pokoi ma służyć niepełnosprawnym; zmianie aranżacji pomieszczeń przeznaczanych na pobyt 3-4 osób na pomieszczenia mniejsze na pobyt 1-2 osób, co ma podnieść komfort mieszkańców.

**II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.21.00.00-2, 45.26.27.00-8, 45.30.00.00-0, 45.33.00.00-9.

**SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** Zamówienie z wolnej ręki

**III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

- **Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:** nie

**SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 19.05.2015.

**IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT:** 1.

**IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0.

**IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

- Przedsiębiorstwem Handlowo - Usługowym Frontex Tomasz Dyczyj, os.Kaszubskie 19/89, 84-200 Wejherowo, kraj/woj. pomorskie.

**IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT):** 106144,94 PLN.

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**

- **Cena wybranej oferty:** 114636,54
- **Oferta z najniższą ceną:** 114636,54 / **Oferta z najwyższą ceną:** 114636,54
- **Waluta:** PLN.

## ZAŁĄCZNIK I

### Uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę

- **1. Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych.

- **2. Uzasadnienia wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

a. zamówienie uzupełniające przewiduje się udzielić w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego b. zamówienie uzupełniające przewiduje się udzielić wykonawcy zamówienia podstawowego c. szacunkowy koszt wykonania zamówienia uzupełniającego to 114.636,54 zł brutto d. szacunkowy koszt nie przekracza 20% wartości zamówienia e. zamówienie podstawowe zostało udzielone w trybie przetargu nieograniczonego f. zamówienie podstawowe przewidywało możliwość udzielenia zamówień uzupełniających na zasadach określonych w art. 67 ust. 1 pkt 6) ustawy Pzp. Wartość zamówień uzupełniających nie może przekroczyć 20% wartości zamówienia podstawowego. Zamówienia uzupełniające mogą w szczególności obejmować: wykonanie innych robót instalacyjnych, montażowo - budowlanych i wykończeniowych w budynku g. zamówienie uzupełniające jest zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego