

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

[www.bip.um.lebork.pl](http://www.bip.um.lebork.pl)

**Lębork: BUDOWA MIEJSC POSTOJOWYCH PRZY PRZEDSZKOLU NR 2 I SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 8 W LĘBORKU**  
**Numer ogłoszenia: 122848 - 2014; data zamieszczenia: 10.04.2014**

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Miasto Lębork, ul. Armii Krajowej 14, 84-300 Lębork, woj. pomorskie, tel. 59 862 42 80, faks 59 862 24 27.

Adres strony internetowej zamawiającego: [www.lebork.pl](http://www.lebork.pl), [www.wybierzlebork.pl](http://www.wybierzlebork.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** BUDOWA MIEJSC POSTOJOWYCH PRZY PRZEDSZKOLU NR 2 I SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 8 W LĘBORKU.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Przedmiotem zamówienia jest budowa miejsc postojowych przy Przedszkolu nr 2 i Szkole Podstawowej nr 8 przy ul. E. Plater w Lęborku oraz zmiana lokalizacji biegu schodów i budowa pochylni dla osób niepełnosprawnych przed Przedszkolem nr 2. 1.1 Podstawowe parametry zaprojektowanych elementów przedmiotu zamówienia: a) miejsca postojowe - 19 sztuk o nawierzchni z kostki betonowej czarnej o gr. 8cm; b) chodniki - o pow. 581 m<sup>2</sup> wykonane z kostki betonowej szarej o gr. 6cm; c) jezdnia wewnętrzna - o pow. 446 m<sup>2</sup> wykonana z kostki betonowej szarej o gr. 8cm; d) wyniesione przejścia dla pieszych - 2 o nawierzchni z kostki betonowej czerwonej o gr. 8cm; e) studnie deszczowe - 2 sztuki; f) wpusty uliczne - 7 sztuk; g) przykanaliki - o łącznej długości 40 mb; h) schody - jednobiegowe żelbetowe, płytowe z obustronną balustradą stalowa, stopnie o wysokości 15 cm i szerokości 35 cm; i) pochylnia dla osób niepełnosprawnych - o konstrukcji ramowej żelbetowej o kącie nachylenia 6%, z płaszczyzną ruchu 1,2m ze stalowymi poręczami i balustradami; j) ogrodzenie - 121 mb (w tym 2 bramy i 3 furtki), cokół z cegły klinkierowej przęśla stalowe panelowe; k) altana śmietnikowa - o wymiarach 4,8m x 1,4m. 2. Zakres zamówienia: 2.1 Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z: 2.1.1. dokumentacją projektową pn. Budowa miejsc postojowych przy Przedszkolu nr 2 i Szkole Podstawowej nr 8 (Załącznik nr 8 do SIWZ) składającą się z: a) Projektu budowlanego; b) Projektu wykonawczego; c) Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych; d) Przedmiaru robót; 2.1.2. dokumentacją projektową pn. Projekt rozbudowy schodów zewnętrznych oraz budowy pochylni dla przedszkola przy ul. Emilii Plater (Załącznik nr 9 do SIWZ) składającą się z: a) Projektu budowlanego; b) Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych; c) Przedmiaru robót; 2.1.3. Decyzją pozwolenia na budowę nr 535/13 - Załącznik nr 10 do SIWZ; 2.1.4. Decyzją pozwolenia na budowę nr 367/13 - Załącznik nr 11 do SIWZ. 2.2 Ogrodzenie określone w pkt. 2.1.1. niniejszej SIWZ należy wykonać w następujący sposób: a) Wysokość ogrodzenia 150 cm, b) Fundament z betonu B20 głębokości 100cm i częścią nad terenem do 10cm, c) Cokół murowany gr.24cm z trzech warstw cegieł klinkierowych pełnych 24x11,5x7,1cm i nakrywy z kształtek klinkierowych 28,6x9,0x7,1cm dwuspadowych. Całkowita wysokość cokołu murowanego 33cm. Kolor cegieł czerwony ceglasty. Cegły należy układać na zaprawę systemową do klinkieru w kolorze czarnym. Grubość spoin 9-10mm. Cegły układać na listewkach lub na innych wkładkach przewidzianych do tego typu robót murarskich, d) Słupki stalowe ocynkowane z profili zamkniętych 10x10cm przy bramie i furtkach, e) Słupki ogrodzenia stalowe ocynkowane z profilu zamkniętego 70x50x3mm. Słupki kotwić w fundamencie betonowym. Rozstaw słupków 240-230cm. Zabezpieczyć antykorozyjnie i pomalować na czarno farbami poliwinylowymi, f) Przęśla stalowe ocynkowane wysokości 115cm, w postaci pionowych płaskowników o wymiarach 35x5mm w rozstawie co 15 cm, połączonych ze sobą na wysokości 15 cm od góry i dołu płaskowników za pomocą poziomych profili nośnych o wymiarach 50x30mm. Płaskowniki zakończyć daszkiem z blachy stalowej gr. 2 mm, g) Montaż przęśel przez spawanie poziomych profili nośnych do słupków 2-3 cm nad cokołem. Przęśla powinny być zabezpieczone antykorozyjnie i pomalowane na czarno farbami poliwinylowymi, h) Wykonać 2 bramy i 3 furtki o wymiarach: 1 brama o szerokości przejazdu 4,00 m, 1 brama o szerokości przejazdu 5,00 m, 2 furtki o szerokości przejścia 1,00 m, 1 furtka o szerokości przejścia 3,00 m. Wysokość bram i furtek 1,5 m, i) Bramy i furtki wykonane jak przęśla. Bramy i furtki powinny być kompletnie wykończone z zamkami i ryglami. 2.3 Altana śmietnikowa o wymiarach 4,8m x 1,4m ma być wykonana ze stali cynkowanej zabezpieczonej antykorozyjnie i pomalowanej na czarno farbami poliwinylowymi, wypełnienie ścian bocznych mają stanowić deski z naturalnego drewna zabezpieczonego preparatami (w kolorze sosna). Dach boksu ma być wykonany z blachy trapezowej cynkowanej zabezpieczonej antykorozyjnie i pomalowanej na czarno farbami poliwinylowymi. Dach boksu wykonać tak aby możliwe było odprowadzenie wody opadowej w kierunku tylnej ściany boksu. Drzwi frontowe do boksu mają być wyposażone w zamek z wkładką patentową. Altana ma być zakotwiona w podłożu a w miejscu wyznaczonym na jej ustawienie konieczna jest właściwa regulacja poziomu podłoża poprzez ułożenie dodatkowej nawierzchni o wymiarach 5m x 3m wykonanej z kostki betonowej szarej z podbudową jak dla chodników (zgodnie z pkt. 2.1.1. SIWZ). 3. W cenie ryczałtowej Wykonawca winien uwzględnić również: 3.1 wykonanie i zrealizowanie projektu tymczasowej organizacji ruchu (z zatwierdzeniem przez odpowiednie organy zarządzające ruchem), uwzględniającego m. in.: a) zapewnienie nieprzerwanego i bezpiecznego dojazdu i dojścia do Szkoły Podstawowej nr 8 i Przedszkola nr 2 przy ul. E. Plater; b) zapewnienie nieprzerwanego i bezpiecznego dojazdu i dojścia do istniejących miejsc parkingowych zlokalizowanych przy ul. E. Plater (po przeciwnej stronie Szkoły Podstawowej nr 8 i Przedszkola nr 2); 3.2 geodezyjne wytyczenie obiektów w terenie, 3.3 ogrodzenie terenu budowy (odcinków prac tego wymagających), 3.4 wykonanie niezbędnych pomiarów, prób i sprawdzenia prawidłowości realizowanych robót wynikających z obowiązujących przepisów dotyczących wykonania i odbioru robót budowlanych (z przekazaniem Zamawiającemu odpowiednich protokołów), 3.5 organizację terenu budowy z zasilaniem w niezbędne media, obsługę geodezyjną w trakcie budowy, bariery tymczasowe, pomosty przejściowe, 3.6 usuwanie wszelkich kolizji i prac nie wymienionych w dokumentacji technicznej, które można było przewidzieć po szczegółowym zapoznaniu się z zakresem robót, terenem budowy i dokumentacją, 3.7 realizację prac zgodnie z uwagami zawartymi w uzgodnieniach branżowych, 3.8 uporządkowanie terenu po zakończonych pracach budowlanych, 3.9 przygotowanie i dostarczenie Zamawiającemu inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, z potwierdzeniem o przyjęciu do zasobu geodezyjnego, 3.10 przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej, uwzględniającej wszelkie zmiany w stosunku do dokumentacji projektowej, zawierającej wszelkiego rodzaju atesty, certyfikaty itp. dla wbudowanych materiałów, 3.11 zastosowanie wpustów ulicznych typu zawiasowego z zamknięciem, 3.12 regulację istniejącego uzbrojenia np. studzienek telekomunikacyjnych, skrzynek nad zasuwami do nowych rzędnych, 3.13 zakres zmówienia obejmuje również uzupełnienie gruntu po wykonanym karczowaniu pni oraz obsianie trawą terenu

przed Szkołą Podstawową nr 8 (pas między budynkiem a ogrodzeniem na całej długości - powierzchnia około 225 m<sup>2</sup>). 4. Z zakresu zamówienia należy wyłączyć i w cenie ryczałtowej nie uwzględniać wycinki drzew i krzewów kolidujących z inwestycją oraz ich wywozu, gdyż zabiegi te zostały już wykonane. 5. Materiał rozbiórkowy stanowi własność Zamawiającego i na etapie przekazania terenu budowy Zamawiający określi elementy przeznaczone do odzysku. Materiał rozbiórkowy Wykonawca przekaze do Szkoły Podstawowej Nr 8 lub Przedszkola Nr 2. 6. W trakcie prowadzenia robót wykonawca zobowiązany jest do udostępnienia dla MPEC terenu budowy po dokonaniu rozbiórek nawierzchni ulicy w celu wykonania robót remontowych miejskiej sieci ciepłowniczej. Czas trwania prac prowadzonych przez MPEC - 10 dni roboczych. 7. Przy sporządzaniu wyceny ofertowej przedmiaru robót należy traktować jako pomocnicze do określenia ilości i zakresu robót. Szczegółowe ilości i zakres opisuje dokumentacja projektowa. 8. Tam, gdzie w dokumentacji projektowej, przedmiarach, specyfikacjach technicznych lub opisie przedmiotu zamówienia zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów lub normy, o których mowa w art.30 ust. 1-3 ustawy Pzp, zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych. Pod pojęciem równoważności rozumieć należy, iż gwarantują one realizację zamówienia w zgodzie z opisem przedmiotu zamówienia oraz zapewniają uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w w/w dokumentach. 9. Przy określaniu terminu zakończenia zadania wykonawca musi uwzględnić czas prac prowadzonych przez MPEC określony w pkt. 6 Działu III SIWZ 10. Przed złożeniem oferty i ustaleniem wartości ryczałtowej prac zaleca się przeanalizowanie opisu przedmiotu zamówienia z załączonymi materiałami. Wykonawca dokona dokładnego rozpoznania, co do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności jakie mogą wpłynąć na wykonanie zamówienia. 11. Wartość ryczałtowa zamówienia winna uwzględniać wszystkie punkty OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

#### **II.1.5) przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:**

- **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**

1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających na zasadach określonych w art. 67 ust. 1 pkt. 6 Prawa zamówień publicznych. Wartość zamówień uzupełniających nie przekroczy 10% wartości zamówienia i będzie obejmowała m.in.: 1.1. ustawienie barierek chodnikowych; 1.2. wykonanie dodatkowego oznakowania poziomego w ramach organizacji ruchu; 1.3. wykonanie dodatkowych nawierzchni chodników i jezdni; 1.4. zmiana lokalizacji istniejących studni kanalizacji deszczowej/sanitarnej kolidujących z ogrodzeniem.

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.23.32.52-0, 45.23.32.20-7, 45.23.32.00-1.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Okres w dniach: 62.

**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** 1. Wykonawca przystępujący do przetargu zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości: 10.000,00 zł (słownie złotych: dziesięć tysięcy 00/100), przed upływem terminu składania ofert na cały okres związania ofertą. 2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku formach określonych w art. 45 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych. 3. 3.1. Wadium wniesione w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Bank Gospodarki Żywnościowej S. A. 04 2030 0045 1110 0000 0220 5910 z dopiskiem: BUDOWA MIEJSC POSTOJOWYCH PRZY PRZEDSZKOLU NR 2 I SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 8 W LĘBORKU. 4. 4.1. W razie wniesienia wadium w pieniądzu, wpłata na konto powinna być wniesiona z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym Zamawiającego najpóźniej w dniu 28.04.2014 r. do godziny 09:45, pod rygorem uznania, że warunek wpłaty wadium nie został spełniony. 4.2. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym. 5. Wadium wniesione w formie poręczenia lub gwarancji wnosi się w oryginale dołączając do przygotowanej oferty w osobnej, odpowiednio opisanej kopercie a kopię gwarancji należy włączyć do oferty. 6. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli: 6.1. wykonawca, w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie. 6.2. wykonawca, którego oferta została wybrana: a. odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie; b. nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy; c. zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy. 7. Zamawiający zwróci wadium: 7.1. wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy Pzp; 7.2. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy; 7.3. niezwłocznie na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert. 8. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

#### **III.2) ZALICZKI**

#### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

##### **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

###### **Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku**

- Spełnienie warunku oceniane będzie na podstawie wykonania w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: co najmniej jednej prawidłowo ukończonej budowy drogi lub parkingu o nawierzchni z kostki betonowej o powierzchni co najmniej 500 m<sup>2</sup>. Spełnienie warunku oceniane będzie na podstawie treści dokumentu stanowiącego Załącznik nr 3 do SIWZ - wykaz robót budowlanych wraz z dowodami dotyczącymi najważniejszych robót określającymi czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazującymi czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone oraz na podstawie treści złożonego oświadczenia - Załącznik nr 2 do SIWZ. Ocena dokonana zostanie wg formuły spełnia - nie spełnia.

##### **III.3.3) Potencjał techniczny**

###### **Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku**

- Spełnienie warunku oceniane będzie na podstawie treści złożonego oświadczenia - Załącznik nr 2 do SIWZ. Ocena dokonana zostanie wg formuły spełnia - nie spełnia.

##### **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Spełnienie warunku oceniane będzie na podstawie treści złożonego oświadczenia - Załącznik nr 2 do SIWZ. Ocena dokonana zostanie wg formuły spełnia - nie spełnia.

#### **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Spełnienie warunku oceniane będzie na podstawie treści złożonego oświadczenia - Załącznik nr 2 do SIWZ. Ocena dokonana zostanie wg formuły spełnia - nie spełnia.

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

#### **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- określenie robót budowlanych, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożeniu poświadczeń, w tym informacja o robotach budowlanych niewykonanych lub wykonanych nienależycie
- Roboty budowlane, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie robót budowlanych i załączenia dowodów: co najmniej jednej prawidłowo ukończonej budowy drogi lub parkingu o nawierzchni z kostki betonowej o powierzchni co najmniej 500 m<sup>2</sup> (nie należy wykazywać robót niewykonanych lub wykonanych nienależycie).;

#### **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 10 i 11 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

#### **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

##### **III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

##### **III.4.3.2)**

- zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 10 -11 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

#### III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

#### **III.6) INNE DOKUMENTY**

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu; 2. Ewentualne pełnomocnictwo do podejmowania zobowiązań w imieniu Wykonawcy; 3. Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów wymienionych w pkt. 4 zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem; 4. Jeżeli, w przypadku wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w Art. 24 ust. 1 pkt. 5-8, 10 i 11 ustawy, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekarnalności tych osób w zakresie określonym w Art. 24 ust. 1 pkt. 5-8, 10 i 11 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, z tym, że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń - zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób lub przed notariuszem; 5. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu; 6. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. Zobowiązanie należy złożyć w formie oryginału; 7. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Wykonawca przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla Wykonawcy, określonym w punkcie III.4.2., III.4.3., III.6.3. i III.6.4.; 8. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W tym przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego; 9. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dokumenty wymienione w punktach III.4.2., III.4.4. oraz III.4.3., III.6.3. i III.6.4. każdy z Wykonawców składa indywidualnie; dokumenty wymienione w punkcie III.4.1. i III.6.1. składa Pełnomocnik w imieniu wszystkich Wykonawców. Dołączenie nie poświadczonych kopii Zamawiający traktuje jako brak danego dokumentu; 10. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których wykonawca polega na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub te podmioty; 11. Dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Załączona do oferty kopia wymaganego dokumentu musi być poświadczona za zgodność z oryginałem podpisem złożonym przez uprawnionego(-ych) przedstawiciela (-i) wykonawcy ( podpisującego ofertę); 12. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości; 13. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski; 14. Dowodami o których mowa w punkcie III.4.1., są: (pierwszy odnośnik) poświadczenie, (drugi odnośnik) inne dokumenty, jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia; 15. W przypadku gdy zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie, o którym mowa w punkcie III.4.1. zostały wcześniej wykonane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa w pkt. 14.

#### SEKCJA IV: PROCEDURA

##### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

##### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

##### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**

##### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

1. Zgodnie z art. 144 Prawa zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy zawartej w wyniku postępowania w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Poniższe postanowienia stanowią dopuszczalny katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Zamawiający określa następujące warunki zmiany: 1.1. W przypadku zmiany obowiązującej stawki VAT możliwe będzie zawarcie aneksu w zakresie zmiany wynagrodzenia dla Wykonawcy w zakresie wynikającym ze zmiany stawki VAT, 1.2. Termin realizacji zamówienia może ulec zmianie: 1.2.1. w przypadku udzielenia wykonawcy robót budowlanych zamówień dodatkowych lub uzupełniających jeżeli ich wykonanie spowoduje taką konieczność. 1.2.2. w przypadku opóźnienia w wykonaniu zamówienia z następujących przyczyn: a. warunki atmosferyczne - m.in. klęski żywiołowe, nietypowe warunki uniemożliwiające prowadzenie robót, prób, sprawdzeń, odbiorów; b. warunki realizacji (m.in. niewypały i niewybuchy, niezinwentaryzowane instalacje, znaleziska archeologiczne, warunki geologiczne) których nie można było przewidzieć na etapie składania oferty; c. przyczyny leżące po stronie Zamawiającego, m.in. wstrzymanie robót, nieterminowe udośćnienie terenu budowy, konieczność dokonania ustaleń i udzielenia wyjaśnień; d. inne przyczyny za które nie odpowiada Wykonawca. 1.3. Dopuszczalne są zmiany umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy, które będą korzystne dla Zamawiającego, a które nie będą wykraczać poza treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. 2. Ustala się, iż nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Pzp: 2.1. zmiana nr rachunku bankowego, 2.2. zmiana osób przeznaczonych do realizacji przedmiotu umowy na inne spełniające warunki określone w SIWZ, 2.3. zmiana danych teleadresowych. Zaistnienie okoliczności, o których mowa w niniejszym punkcie wymaga jedynie niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej Strony.

##### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.bip.um.lebork.pl](http://www.bip.um.lebork.pl)  
**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Urząd Miejski w Lęborku, ul. Armii Krajowej 14, 84-300 Lębork.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 28.04.2014 godzina 09:45, miejsce: Kancelaria Ogólna Urzędu Miejskiego - BOX nr 1.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie