



- 4) Jarosław Litwin - przedstawiciel Komisji Polityki Społecznej Rady Miejskiej  
 5) Jarosław Walaszkowski - przedstawiciel Komisji Polityki Społecznej Rady Miejskiej  
 6) Marek Piotrowski - przedstawiciel organizacji pozarządowej (LKS Pogoń Lębork)  
 7) Marcin Grudziński - przedstawiciel organizacji pozarządowej (Stowarzyszenie Przyjaciół Siatkówki)

Komisja opiniująca oferty z zakresu dyscyplin obejmujących sporty drużynowe:

- 1) Alicja Zajączkowska - przedstawiciel Burmistrza Miasta  
 2) Marian Borek - przedstawiciel Burmistrza Miasta  
 3) Elżbieta Rekowski-Klassa - przedstawiciel Burmistrza Miasta  
 4) Jarosław Litwin - przedstawiciel Komisji Polityki Społecznej Rady Miejskiej  
 5) Jarosław Walaszkowski - przedstawiciel Komisji Polityki Społecznej Rady Miejskiej  
 6) Waldemar Ostrówka - przedstawiciel organizacji pozarządowej (LKB Braci Petk)  
 7) Marek Bibliw - przedstawiciel organizacji pozarządowej (Klub Kolarski Lew Lębork)

Komisja Rekrutacyjna odpowiedzialna za nabór do projektu „Na piątkę z plusem – wzmocnienie kluczowych kompetencji wśród uczniów lęborskich szkół” realizowanego w ramach działania 03.02. Edukacja ogólna, poddziałanie 03.02.01 Jakość edukacji ogólnej Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014 – 2020 zakończyła rekrutację oraz zaakceptowała listy uczestników projektu.

### **Temat Wydz.Architektury**

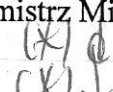
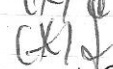
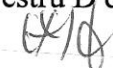
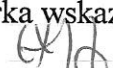

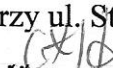
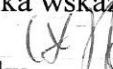
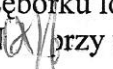
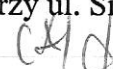
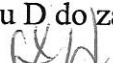
1. Decyzja nr RRG.6730.150.2016 Wójta Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 22.12.2016r. o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 467/4 obr. Lubowidz.

Burmistrz Miasta Lęborka postanowił, iż należy wystąpić, za pośrednictwem Wójta Gminy, do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku z odwołaniem od wydanej w/wym. decyzji z uwagi na błędne określenie dostępu do drogi publicznej ul. Granicznej i niezgodność z obowiązującym planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego osiedla „Lębork-Wschód”.

### **Temat Wydział Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami**

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na podpisanie umowy z dr Mirosławem Fraczkim prowadzącym Gabinet Weterynaryjny „MIRVET” w Lęborku, na wykonywanie zabiegów sterylizacji, kastracji, usypiania ślepych miotów a także zabiegów leczenia w roku 2017.

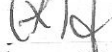

### Tematy Wydz. Gospodarki Miejskiej

1. Burmistrz Miasta Lęborka w związku z wnioskiem Sławomira Płotki zam. w lokalu przy ul.  w sprawie ustalenia stosunku najmu lokalu po śmierci najemcy - matki  uznał, że Sławomir Płotka wszedł w stosunek najmu zajmowanego lokalu zgodnie z art. 691 Kodeksu cywilnego
2. A. Burmistrz Miasta Lęborka skierował Ewelinę Czeredarek z Rejestru D do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego położonego w Lęborku przy ul. 
2. B. Burmistrz Miasta Lęborka wskazał MZGK w Lęborku lokal przy ul. Stryjewskiego 5/6 celem przekwaterowania  z lokalu Nr  przy ul.  w związku z koniecznością wykonania remontu lokali w budynku po pożarze.
2. C. Burmistrz Miasta Lęborka wskazał MZGK w Lęborku lokal przy ul. Sienkiewicza 3/22 celem przekwaterowania  z lokalu Nr  przy ul.  w związku z modernizacją lokali w budynku.
2. D. Burmistrz Miasta Lęborka skierował Adama Urban z Rejestru D do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego położonego w Lęborku przy ul. 


### Tematy Referatu Spraw Społecznych

1. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził ogłoszenie otwartego konkursu ofert wraz ze specyfikacją wyboru najkorzystniejszej oferty na realizację zadania publicznego miasta Lęborka w zakresie w zakresie ochrony i promocji zdrowia, przeciwdziałanie uzależnieniom i patologiom społecznym pn.: „Stop przemocy 2017”.
2. Burmistrz Miasta Lęborka uznał rozliczenie końcowe dotacji celowej udzielonej z budżetu Gminy Miasto Lębork w ogólnej kwocie 45 000 zł, przekazywanej w wysokości 250 zł miesięcznie na każde dziecko objęte opieką w Żłobku Nr 33 Pozytywnych Inicjatyw w Lęborku ul. Olimpijczyków 10, 84-300 Lębork, za okres od stycznia do grudnia 2016 roku, za prawidłowe, a zadanie za wykonane należycie zgodnie z umową Nr 1/2016 zawartą w dniu 11.01.2016 r.

### Temat Wydziału Finansowo Budżetowego

1. Wniosek Pani  zam. w Lęborku przy ul.  z dnia 19.12.2016 r. (data wpływu 21.12.2016r.), sprecyzowany i uzupełniony pismem z dnia 29.12.2016r. (data wpływu 02.01.2017r.) w sprawie : rozłożenia zapłaty zaległości z tytułu podatku od nieruchomości za rok 2016 wraz z odsetkami na 12 rat miesięcznych.

Zaległości wobec Urzędu Miejskiego w Lęborku z tytułu podatku od nieruchomości:

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 922)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa 

Zaległości za okres	Kwota zaległości		
	Należność	Odsetki	Razem
Zaległość za rok 2016 (I-IV rata)	0	0	0

Przedmiot opodatkowania jest związany z prowadzeniem działalności gospodarczej przez

#### POWÓD ZŁOŻENIA WNIOSKU:

Prześciowo trudna sytuacja finansowa podatnika spowodowana :

- trudną sytuacją finansową w okresie jesienno-zimowym,
- zwiększeniem kosztów związanych z zatrudnieniem nowych pracowników.

#### OCENA SYTUACJI FINANSOWEJ :

Przeprowadzone postępowanie dowodowe potwierdza, że prowadzona przez [imię] jest w prześciowo trudnej sytuacji finansowej z powodu zadłużenia wobec Urzędu Miejskiego w Łęborku.

Z przedłożonych przez wnioskodawcę zestawień z przychodowej księgi przychodów i rozchodów za lata 2014-2016 wynika, że firma osiągnęła stratę w 2014 roku w wysokości [kwota] i jej sytuacja powoli się poprawia z uwagi na osiągnięty w 2015r. dochód w wysokości [kwota] zł, a w okresie od stycznia do listopada 2016r. w wysokości [kwota] zł. Z przedłożonych kserokopii zeznań rocznych PIT-36 za lata 2014-2015 wynika, że podatniczka otrzymała emeryturę/rentę: w 2014r. w wysokości [kwota] zł, w 2015r. w wysokości [kwota] t.

Przedsiębiorca powiększył zatrudnienie w 2015r. i obecnie zatrudnia 7 osób w pełnym wymiarze i 9 uczniów. Według oświadczenia podatnika wynagrodzenia pracownicze wypłacane są w terminie, nie posiada zaległości w Urzędzie Skarbowym i Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych.

Sytuacja finansowa firmy potwierdza, że wnioskodawca nie jest w stanie dokonać jednorazowo zapłaty zaległego zobowiązania podatkowego. Ponadto wydatki związane z utrzymaniem gospodarstwa domowego miesięcznie wynoszą ok. 2.000 zł (energia elektryczna, opał w sezonie grzewczym). Wnioskodawczyni pomaga także schorowanej matce (około 90 lat) w uiszczaniu opłat, zakupie lekarstw i opłatach za prywatne wizyty lekarskie. Same opłaty za mieszkanie i media kształtują się na wysokości około [kwota] zł. Sytuacja finansowa pozostałych współwłaścicieli również jest trudna:

- [imię] i otrzymuje miesięczne wynagrodzenie (brutto) w kwocie [kwota] zł. Ma na utrzymaniu żonę i uczące się na studiach dziecko (Politechnika Gdańska);
- [imię] wraz z żoną osiągają dochody brutto w wysokości [kwota] zł. Mają na utrzymaniu dwoje dzieci w wieku szkolnym (III klasa liceum i III klasa szkoła podstawowa).
- [imię] od stycznia 2014r. prowadzi działalność gospodarczą w zakresie ubezpieczeń. W 2015 roku osiągnęła dochód w wysokości [kwota] zł., a w okresie od stycznia do listopada 2016r. w wysokości [kwota] zł;
- [imię] jest małoletnia i otrzymuje rentę w kwocie [kwota] zł brutto miesięcznie. Jej mama, [imię] a osiąga średni miesięczny dochód w wysokości brutto [kwota].

#### PROPOZYCJA ZAŁATWIENIA WNIOSKU :

Ważny interes podatnika to między innymi: utrzymanie działalności gospodarczej firmy, wywiązanie się w pierwszej kolejności z zobowiązań wobec pracowników, regulowanie bieżących wydatków. Natomiast ważny interes publiczny to: utrzymanie stanu zatrudnienia

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 922)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa



w firmie ( niedopuszczenie do zwolnień pracowniczych), co bezwzględnie wpłynęłoby na wzrost lokalnego stanu bezrobocia.

Analiza zgromadzonego materiału dowodzi, że sytuacja finansowa podatnika jest przejściowo trudna- za okres od stycznia do listopada 2016r. firma wykazuje dochód w kwocie 610 zł. Przedsiębiorca zwiększył zatrudnienie w 2015r. i obecnie zatrudnia 7 osób w pełnym wymiarze i 9 uczniów, co potwierdza, że jest zapotrzebowanie na usługi oferowane przez podatnika. Wnioskodawca nie posiada zadłużenia wobec ZUS oraz Urzędu Skarbowego. Zdaniem organu podatkowego kondycja finansowa podatników ulegnie znacznej poprawie z chwilą spłaty / zmniejszenia zaległych zobowiązań podatkowych wobec Urzędu Miejskiego w Lęborku.

Burmistrz Miasta, ze względu na ważny interes podatnika (utrzymanie / kontynuowanie działalności firmy) oraz interes publiczny (utrzymanie firmy dającej zatrudnienie lokalnej społeczności) wyraził zgodę na:  
zapłatę zaległości podatkowych w podatku od nieruchomości za rok 2016 wraz z odsetkami za zwłokę w kwocie ogółem 610 zł (w tym odsetki 610 zł) w 12 ratach miesięcznych – z doliczeniem opłaty prolongacyjnej.

### Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz wyraził zgodę na aneksowanie umowy z przedsiębiorstwem Inżynieria Drogowa Tomasz Gałka, ul. Witkowskiej 23a, 84-300 Lębork, dotyczącej budowy kanalizacji deszczowej na ul. Pionierów, w zakresie ilości wykonywanych nadzorów autorskich, oraz dodatkowych 10 pobyków związanych z nadzorem autorskim, za kwotę 178,86 zł netto / 220,00 zł brutto za 1 pobyt.
2. Burmistrz zaprosił Wykonawcę umowy podstawowej budowy kanalizacji deszczowej na ul. Pionierów wraz z odtworzeniem nawierzchni: Przedsiębiorstwo Budowlane „Wójcik” Wiesław Wójcik, do złożenia oferty na wykonanie zamówienia uzupełniającego na wykonanie robót drogowych polegających na wykonaniu zjazdu do budynku mieszkalnego przy ul. Pionierów 17 oraz zjazdu na działkę nr 10/5 obr.13.
3. Burmistrz przyjął ofertę i udzielił zamówienia przedsiębiorstwu Inżynieria Drogowa Tomasz Gałka, ul. Witkowskiej 23 a, 84-300 Lębork na wykonanie koncepcji dwóch wariantów ustawienia przystanku przy ul. Kusocińskiego, za kwotę 450 zł netto / 553,5 zł brutto.
4. Burmistrz przyjął ofertę i udzielił zamówienia Firmie Wielobranżowej „PETK” Janina Petk, ul. Krzywoustego 16, 84-300 Lębork na wykonanie przebudowy pomieszczenia kuchennego na poddaszu- skrzydło C budynku Urzędu Miejskiego w Lęborku, na kwotę 30.000,00 zł brutto.
5. Burmistrz przyjął ofertę i udzielił zamówienia przedsiębiorstwu Obsługa Budownictwa Nadzór, Kosztorys, Projekt Grzegorz Miśnik ul. Legionów Polskich 6a/1, 84-300 Lębork na sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad przebudową pomieszczenia kuchennego na poddaszu- skrzydło C budynku Urzędu Miejskiego w Lęborku, na kwotę 615,00 zł brutto.

- 
- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 922)
  - ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

6. Burmistrz przyjął ofertę i udzielił zamówienia Pani Agnieszce Szyjkowskiej na świadczenie usługi tłumacza j. angielskiego, podczas konferencji podsumowującej realizację Projektu budowy elektrociepłowni, za kwotę 740,00 zł brutto.

7. Burmistrz wyraził zgodę na przeprowadzenie postępowania wyboru wykonawcy robót budowlanych budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Czecha / Marusarzówny w trybie przetargu nieograniczonego. Do przeprowadzenia postępowań wyznaczono komisję przetargową Wydziału Realizacji Inwestycji skład nr 3.

### **Tematy Ref. Oświaty**

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zakup sprzętu gastronomicznego: maszyny do mięsa i szatkownicy. Koszt zakupu sprzętu 8.200 zł. Sprawę przekazać do Wydziału Finansowego celem zwiększenia budżetu w/w placówki na 2017 r. o powyższą kwotę.

2. Burmistrz Miasta Lęborska wyraził zgodę na ujęcia w budżecie Szkoły Podstawowej Nr 8 kwoty 30.000 zł. w związku z modernizacją sieci elektrycznej. Sprawę przekazać do Wydziału Finansowego celem zwiększenia budżetu w/w placówki na 2017 r. o powyższą kwotę.

### **Tematy Wydz. Gospodarki Nieruchomościami**

1. Burmistrz Miasta ustalił warunki I przetargów ustnych nieograniczonych w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie 1 miasta Lęborka, przy ul. Sudeckiej, uregulowanych w księdze wieczystej nr SL1L/00016040/0, stanowiących działki:

- nr 92/7, o powierzchni 1004 m<sup>2</sup>,
- nr 93/2, o powierzchni 1687 m<sup>2</sup>,
- nr 93/3, o powierzchni 1260 m<sup>2</sup>,
- nr 93/4, o powierzchni 2313 m<sup>2</sup>.

2. Burmistrz Miasta ustalił warunki I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży nieruchomości, stanowiącej działkę nr 28/5, o powierzchni 5067 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 13 miasta Lęborka, przy ul. Pionierów, uregulowanej w księdze wieczystej nr SL1L/00014918/2.

3. W związku z koniecznością zabezpieczenia terenu dla strefy ochronnej sieci kanalizacji deszczowej i kolektorów oraz dla infrastruktury drogowej wykonanej do obsługi w/w urządzeń, a tym samym skorygowania granic przeznaczonej do sprzedaży działki nr 11, obręb 13 miasta Lęborka, Burmistrz Miasta polecił dokonać stosownego podziału nieruchomości.

4. Burmistrz Miasta wskazał komisję Wydziału GN, skład nr 3 do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego polegającego na podziale geodezyjnym działki nr 11, położonej w obrębie 13 miasta Lęborka, przy ul. Pionierów.

5. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez komisję Wydziału GN, skład nr 3 tryb zamówienia publicznego „zapytania o cenę” do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne opisane w pkt. 4.

6. Burmistrz Miasta zatwierdził dokumentację odnośnie zamówienia publicznego na wykonanie usługi polegającej na podziale geodezyjnym nieruchomości stanowiącej działkę nr 28/10, obręb 7 miasta Lęborka, przy ul. Al. Wolności, zgodnie z orientacyjnym przebiegiem granic.

7. Burmistrz Miasta postanowił nie wszczynać postępowań administracyjnych o ustalenie opłat adiacenckich dla niżej wymienionych nieruchomości:

- przed podziałem działka nr 65/8, obręb 13, położona w Lęborku przy ul. Buczka, a po podziale działki nr 65/23, 65/24, 65/25, 65/26, 65/27, 65/28,
- przed podziałem działka nr 39/2, obręb 2, położona w Lęborku przy ul. Pionierów, a po podziale działki nr 39/4, 39/5,
- przed podziałem działka nr 34/51, obręb 13, położona w Lęborku przy ul. Pionierów, a po podziale działki nr 34/67, 34/68, 34/69, 34/70,
- przed podziałem działka nr 87, obręb 6, położona w Lęborku przy ul. Rutkowskiego, a po podziale działki nr 87/1, 87/2,
- przed podziałem działka nr 99/4, obręb 7, położona w Lęborku przy ul. Legionów Polskich, a po podziale działki nr 99/5, 99/6, 99/7, 99/8,
- przed podziałem działka nr 42/1, obręb 3, położona w Lęborku przy ul. Poznańskiej, a po podziale działki nr 42/6, 42/7, 42/8, 42/9, 42/10,
- przed podziałem działka nr 93/11, obręb 1, położona w Lęborku przy ul. Tatrzańskiej, a po podziale działki nr 93/13, 93/14,
- przed podziałem działka nr 251, obręb 3, położona w Lęborku przy ul. Harcerzy, a po podziale działki nr 251/1, 251/2,
- przed podziałem działka nr 297/15, obręb 11, położona w Lęborku przy ul. B. Krzywoustego, a po podziale działki nr 297/22, 297/23,
- przed podziałem działka nr 93/1, obręb 6, położona w Lęborku przy ul. Rutkowskiego, a po podziale działki nr 93/3, 93/4,
- przed podziałem działka nr 38/11, obręb 12, położona w Lęborku, a po podziale działki nr 38/12, 38/13, 38/14

8. W sprawie z wniosku Pana Adama Dziubak dotyczącego kupna mieszkania nr 3 A w budynku przy ul. Armii Krajowej 7, Burmistrz Miasta polecił ponownie wystąpić o opinię do konserwatora zabytków w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż przedmiotowego lokalu, w przypadku otrzymania pozytywnej opinii powiadomić wnioskodawcę, iż możliwość zbycia lokalu będzie możliwa w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

9. W sprawie z wniosku Pani Elizy Romanowskiej – Korab dotyczącego nabycia pomieszczenia gospodarczego w budynku przy ul. Kossaka 52, Burmistrz Miasta polecił poinformować wnioskodawcę, iż istnieje możliwość nabycia przedmiotowego pomieszczenia gospodarczego od Wspólnoty Mieszkaniowej „Kossaka 52 „, ponieważ pomieszczenie to stanowi część wspólną budynku przy ul. Kossaka 52.

MM

Z up. BURMISTRZA MIASTA  
ADMINISTRATOR  
Bezpieczeństwo Informacji

*Bożena Steciuk*  
mgr Bożena Steciuk  
2017.01.24

Zastępca pełnomocnika  
ds. ochrony informacji niejawnych

*Marta Markowicz*  
2017.01.25

RZĄD MIEJSKI w LĘBORKU  
Wydział Finansowo-Budżetowy

29.01.2017

pb