



Termomodernizacja przedszkoli w Lęborku



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

Lębork: Roboty dodatkowe do zadania podstawowego pn. Termomodernizacja przedszkoli w Lęborku

Numer ogłoszenia: 406574 - 2012; data zamieszczenia: 18.10.2012

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: nie.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Miasto Lębork, ul. Armii Krajowej 14, 84-300 Lębork, woj. pomorskie, tel. 59 862 42 80, faks 59 862 24 27.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Roboty dodatkowe do zadania podstawowego pn. Termomodernizacja przedszkoli w Lęborku.

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: 1. Zakres zadania obejmuje: 1.1. wykonanie dokumentacji projektowej (branża sanitarna) obejmującej instalację c.o. w starszej części Przedszkola nr 1 1.1.1. zasilanie instalacji z węzła w nowszej części budynku 1.1.2. rozprowadzenie poziomów w piwnicy i na parterze 1.1.3. rozprowadzenie pionów i gałęzi do grzejników 1.1.4. dobór mocy i wielkości grzejników w zależności od zapotrzebowania w pomieszczeniach 1.2. realizację robót budowlanych na podstawie sporządzonej dokumentacji projektowej 1.2.1. demontaż istniejącej instalacji 1.2.2. wszystkie warunki realizacji robót budowlanych zgodnie z umową nr GM.272.57.2012.Ł (zamówienie podstawowe). 1.2.3. w trakcie prac należy wykorzystać armaturę (zawory, odpowietrzenia, głowice termostatyczne) zainstalowane w trakcie realizacji zamówienia podstawowego 2. Technologia realizacji prac zgodnie z zamówieniem podstawowym. 3. Prace należy wykonać zgodnie z Polskimi Normami, sztuką budowlaną oraz uwagami Zamawiającego wymienionymi w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia. 4. Przed złożeniem oferty i ustaleniem wartości ryczałtowej prac należy dokonać wizji w terenie oraz przeanalizować opis przedmiotu zamówienia. Wykonawca dokona dokładnego rozpoznania co do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności jakie mogą wpłynąć na wykonawstwo przyjętych robót. Wartość ryczałtowa zamówienia winna uwzględniać wszystkie punkty opisu przedmiotu zamówienia. 5. W zakresie robót i wartości ryczałtowej należy uwzględnić: 5.1. zaopatrzenie w niezbędne media kosztem i staraniem Wykonawcy 5.2. ograniczenie do minimum uciążliwości w korzystaniu z budynku ze względu na fakt że prace będą się toczyć w czynnym budynku, w tym w szczególności usunięcie wszelkich szkód powstałych w wyniku prowadzenia prac 6. Wymagany termin gwarancji wynosi pięć lat od dnia odbioru końcowego zadania podstawowego. 7. Obiekt objęty zamówieniem oznaczono na rysunku stanowiącym Załącznik do Opisu Przedmiotu Zamówienia..

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.33.11.00-7.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Zamówienie z wolnej ręki

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

- **Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:** nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 12.10.2012.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 1.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

- Sławomir Strzałkowski, Z.U.H. SŁAW-BUD, Owadów 93, 26-631 Jastrzębia, kraj/woj. mazowieckie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 50000,00 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

- **Cena wybranej oferty:** 49518,00
- **Oferta z najniższą ceną:** 49518,00 / **Oferta z najwyższą ceną:** 49518,00
- **Waluta:** PLN.

ZAŁĄCZNIK I

Uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę

- **1. Podstawa prawna**
Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych.
- **2. Uzasadnienia wyboru trybu**
Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.
 - a. zaprojektowanie i wybudowanie nowej instalacji c.o. wraz z grzejnikami w starszej części Przedszkola nr 1 nie było objęte zamówieniem podstawowym
 - b. zamówienie dodatkowe nie przekracza 50 % wartości realizowanego zamówienia
 - c. realizacja zamówienia dodatkowego jest niezbędna do jego prawidłowego wykonania
 - d. nie było możliwości przewidzenia konieczności wykonania prac objętych zamówieniem dodatkowym
 - e. wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego