

**Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka
w dniu 28 marca 2017r.**

Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku

1. Wniosek Pani (X) / d o rozłożenie na raty zadłużenia z tytułu poprzednio zajmowanego lokalu mieszkalnego przy ul. (X) / d w Lęborku.

Obecnie dłużniczka mieszka w lokalu prywatnym przy ul. (X) / d. Dłużniczka nie pracuje, nie pobiera zasiłku dla bezrobotnych, nie korzysta z zasiłku MOPS. Utrzymuje się sama z otrzymywanego stypendium socjalnego w wysokości (X) / d zł/mc.

Jest to pierwsza prośba dłużniczki o ugodę do wierzyciela.

Wyraża się zgodę na spłatę zadłużenia, tj. (X) / d w 24 ratach tj.:

- pierwsza rata w wysokości (X) / d zł
- 22 raty w wysokości (X) / d zł każda

płatne do końca każdego miesiąca począwszy od kwietnia 2017r.

2. Wniosek Pani (X) / d o rozłożenie na raty zadłużenia z tytułu poprzednio zajmowanego lokalu mieszkalnego przy ul. (X) / d w Lęborku.

Obecnie dłużniczka mieszka w lokalu prywatnym przy ul. (X) / d. Dłużniczka nie pracuje, nie pobiera zasiłku dla bezrobotnych, nie korzysta z zasiłku MOPS. Utrzymuje się sama z wynagrodzenia za pracę w kwocie (X) / d /mc. Jest to pierwsza prośba dłużniczki o ugodę do wierzyciela.

Wyraża się zgodę na spłatę zadłużenia, tj. (X) / d w 41 ratach tj.:

- pierwsza rata w wysokości (X) / d zł
- 39 rat w wysokości (X) / d każda

płatne do końca każdego miesiąca począwszy od kwietnia 2017r.

-
- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 922)
 - ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

3. Wniosek MZGK w sprawie wyrażenia zgody na skierowanie do Sądu Rejonowego w Lęborku wniosku o stwierdzenie nabycia spadku po zmarłej Pani Jadwidze Ramczyk zamieszkałej ostatnio w Lęborku przy ul. *(K/d)*

Wyraża się zgodę na skierowanie do Sądu Rejonowego w Lęborku wniosku o stwierdzenie nabycia spadku po zmarłej.

4. Wniosek Pani *(K/d)* o rozłożenie na dwie raty zadłużenia za poprzednio zajmowany lokal socjalny przy ul. *(K/d)* w Lęborku oraz o umorzenie wobec dłużniczki egzekucji komorniczej *(K/d)*

Wyraża się zgodę na spłatę zadłużenia tj; *(K/d)* zł w 2 ratach tj;

po *(K/d)* zł każda.

- płatne do końca miesiąca począwszy od marca 2017r. oraz na umorzenie egzekucji komorniczej wobec dłużniczki po podpisaniu przez nią ugody z MZGK w Lęborku na w/w warunkach.

5. Uchwała Nr 3/2017 z dnia 15.03.2017r. WM „Stryjewskiego 58” w sprawie:

- zmiany kosztów zarządu

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	13 /482,60m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	2 /81,61m2/
3.	Ilość lokali Gminy	11 /400,99m2/
4.	Udział Gminy w nieruchomości	80,60%
5.	Stawka czynszu - średnia	1,17 zł/m2
		przed zmianie po
6.	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:	
	Wynagrodzenie administratora	0,55 zł/m2 0,60 zł/m2
	Koszty eksploatacji,	0,65 zł/m2 0,65 zł/m2
	Fundusz remontowy	1,00 zł/m2 1,00 zł/m2

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 922)
- ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa *dh*

7.	Razem:	2,20 zł/m2 zł/m2	2,25
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	-1,03 zł/m2 zł/m2	-1,08
		tj. miesięcznie (minus) 433,07 zł	

Administrator „LTBS”, głosowano: „za” – 11,60%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

6. Uchwała Nr 3/2017 z dnia 15.03.2017r. WM „Tczewska 4” w sprawie:

- zmiany stawek kosztów zarządu

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	4 /247,58m2/	
2.	Ilość lokali własnościowych	2 /118,14m2/	
3.	Ilość lokali Gminy	2 /129,44m2/	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	52,28%	
5.	Stawka czynszu - średnia	4,03 zł/m2	
		przed zmianie	po
Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:			
6.	Wynagrodzenie administratora	0,55 zł/m2 zł/m2	0,60
	Koszty eksploatacji,	0,65 zł/m2 zł/m2	0,65
	Fundusz remontowy	2,70 zł/m2 zł/m2	2,70
7.	Razem:	3,90 zł/m2 zł/m2	3,95
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	0,13 zł/m2 zł/m2	0,08
		tj. miesięcznie 8,37 zł	

Administrator „LTBS”, głosowano: „za” – 47,72%

„mała wspólnota” - wymagana zgoda wszystkich właścicieli.

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

7.Uchwała Nr 3/2017 z dnia 15.03.2017r. WM „Gdańska 92” w sprawie:

– zmiany stawek kosztów zarządu

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	5 /292,88m ² /	
2.	Ilość lokali własnościowych	2 /96,10m ² /	
3.	Ilość lokali Gminy	3 /196,78m ² /	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	69,30%	
5.	Stawka czynszu - średnia	4,12 zł/m ²	
		przed zmianie	po
6.	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
	Wynagrodzenie administratora	0,55 zł/m ²	0,60
	Koszty eksploatacji,	0,50 zł/m ²	0,50
	Fundusz remontowy	1,00 zł/m ²	1,00
7.	Razem:	2,05 zł/m ²	2,10
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	2,07 zł/m ²	2,02
		tj. miesięcznie 397,50 zł	

Administrator „LTBS”, głosowano: „za” – 30,60%

„mała wspólnota” - wymagana zgoda wszystkich właścicieli.

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

8. Uchwała Nr 3/2017 z dnia 15.03.2017r. WM „Przyzamyce 18” w sprawie:

– zmiany stawek kosztów zarządu

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	6 /343,92m ² /	
2.	Ilość lokali własnościowych	2 /87,48m ² /	
3.	Ilość lokali Gminy	4 /256,44m ² /	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	72,20%	
5.	Stawka czynszu - średnia	4,99 zł/m ²	
		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
6.	Wynagrodzenie administratora	0,55 zł/m ²	0,60
	Koszty eksploatacji,	0,50 zł/m ²	0,50
	Fundusz remontowy	2,50 zł/m ²	2,50
7.	Razem:	3,55 zł/m ²	3,60
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	1,44 zł/m ²	1,39
		tj. miesięcznie 356,45 zł	

Administrator „LTBS”, głosowano: „za” – 27,80%

„mała wspólnota” - wymagana zgoda wszystkich właścicieli.

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

9. Uchwała Nr 3/2017 z dnia 07.03.2017r. WM „Czołgistów 22” w sprawie:

– zmiany stawek kosztów zarządu

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	40 /2117,90m2/	
2.	Ilość lokali własnościowych	31 /1657,57m2/	
3.	Ilość lokali Gminy	9 /460,33m2/	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	21,75%	
5.	Stawka czynszu - średnia	5,08 zł/m2	
		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
6.	Wynagrodzenie administratora	0,60 zł/m2	0,60
	Koszty eksploatacji,	0,50 zł/m2	0,55
	Fundusz remontowy	1,50 zł/m2	1,50
7.	Razem:	2,60 zł/m2	2,65
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	2,48 zł/m2	2,43
		tj. miesięcznie 1118,60 zł	

Administrator „LTBS”, głosowano: „za” – 55,00% , wstrzymujących – 2,81%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

10.Uchwała Nr 5/2017 z dnia 13.02.2017r. WM „Mostnika 17” w sprawie:

– zmiany stawek kosztów zarządu od 01.03.2017r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	8 /539,42m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	6 /411,61m2/
3.	Ilość lokali Gminy	2 /127,81m2/

4.	Udział Gminy w nieruchomości	23,70%	
5.	Stawka czynszu - średnia	4,20 zł/m ²	
		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
6.	Wynagrodzenie administratora	0,60 zł/m ²	0,65
	Koszty eksploatacji,	0,30 zł/m ²	0,30
	Fundusz remontowy	1,00 zł/m ²	1,00
7.	Razem:	1,90 zł/m ²	1,95
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	2,30 zł/m ²	2,25
		tj. miesięcznie 287,57 zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 51,17%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

11. Uchwała Nr 3,5/2017 z dnia 13.03.2017r. WM „W. Stwosza 6” w sprawie:

- uchwalenia planu gospodarczego na 2017r.
- zmiany stawek kosztów zarządu od 01.04.2017r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	4 /224,23m ² /
2.	Ilość lokali własnościowych	3 /179,69m ² /
3.	Ilość lokali Gminy	1 /44,54m ² /
4.	Udział Gminy w nieruchomości	19,86%
5.	Stawka czynszu - średnia	4,38 zł/m ²

		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
6.	Wynagrodzenie administratora	0,60 zł/m ²	0,65
	Koszty eksploatacji,	zł/m ²	
	Fundusz remontowy	0,55 zł/m ²	0,55
		zł/m ²	
		2,50 zł/m ²	3,50
		zł/m ²	
7.	Razem:	3,65 zł/m ²	4,70
		zł/m ²	
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie	0,73 zł/m ²	-0,32
	wszystkich składników	zł/m ²	
		tj. miesięcznie (minus) 14,25 zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 80,14%

„mała wspólnota” - wymagana zgoda wszystkich właścicieli.

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwał „za” ich podjęciem.

12. Uchwała Nr 5,6/2017 z dnia 08.03.2017r. WM „Kellera 14” w sprawie:

– zmiany stawek kosztów zarządu od 01.04.2017r.

- przedłużenia umowy o administrowanie do dnia 31.03.2020r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	12 /475,84m ² /
2.	Ilość lokali własnościowych	3 /107,80m ² /
3.	Ilość lokali Gminy	9 /368,04m ² /
4.	Udział Gminy w nieruchomości	77,35%
5.	Stawka czynszu - średnia	3,15 zł/m ²

		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
6.	Wynagrodzenie administratora	0,60 zł/m2 zł/m2	0,65
	Koszty eksploatacji,	0,45 zł/m2 zł/m2	0,45
	Fundusz remontowy	2,10 zł/m2 zł/m2	2,10
7.	Razem:	3,15 zł/m2 zł/m2	3,20
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	0,00 zł/m2 zł/m2	-0,05
		tj. miesięcznie (minus) 18,40 zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 7,70%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwał „za” ich podjęciem.

13. Uchwała Nr 5,6/2017 z dnia 08.02.2017r. WM „Stryjowskiego 55” w sprawie:

– zmiany stawek kosztów zarządu od 01.04.2017r.

- zawarcia umowy o administrowanie na czas nieokreślony

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	12 /417,71m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	6 /210,78m2/
3.	Ilość lokali Gminy	6 /206,93m2/
4.	Udział Gminy w nieruchomości	49,54%
5.	Stawka czynszu - średnia	3,35 zł/m2

		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
6.	Wynagrodzenie administratora	0,65 zł/m ²	0,65
	Koszty eksploatacji,	0,80 zł/m ²	0,90
	Fundusz remontowy	1,60 zł/m ²	2,00
7.	Razem:	3,05 zł/m ²	3,55
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	0,30 zł/m ²	-0,20
			tj. miesięcznie (minus) 41,39zł

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 28,84%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwał „za” ich podjęciem.

14. Uchwała Nr 3,5,6/2017 z dnia 08.03.2017r. WM „Pl. Kopernika 10” w sprawie:

- uchwalenia planu gospodarczego na 2017r.
- zmiany stawek kosztów zarządu od dnia 01.04.2017r.
- przedłużenia umowy o administrowanie do dnia 31.03.2020r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	6 /500,75m ² /
2.	Ilość lokali własnościowych	2 /191,23m ² /
3.	Ilość lokali Gminy	4 /309,52m ² /
4.	Udział Gminy w nieruchomości	61,81%
5.	Stawka czynszu - średnia	4,00 zł/m ²

		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
6.	Wynagrodzenie administratora	0,65 zł/m2	0,65
	Koszty eksploatacji,	0,40 zł/m2	0,40
	Fundusz remontowy	1,15 zł/m2	1,50
7.	Razem:	2,20 zł/m2	2,55
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	1,80 zł/m2	1,45
		tj. miesięcznie 448,80 zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 38,19%

„mała wspólnota” - wymagana zgoda wszystkich właścicieli.

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwał „za” ich podjęciem.

15. Uchwała Nr 6/2017 z dnia 09.02.2017r. WM „E. Plater 11” w sprawie:

– zmiany stawek kosztów zarządu od 01.03.2017r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	9 /336,37m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	7 /261,87m2/
3.	Ilość lokali Gminy	2 /74,50m2/
4.	Udział Gminy w nieruchomości	22,15%
5.	Stawka czynszu - średnia	4,49 zł/m2

		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
6.	Wynagrodzenie administratora	0,60 zł/m2	0,65
	Koszty eksploatacji,	0,60 zł/m2	0,60
	Fundusz remontowy	1,20 zł/m2	1,20
7.	Razem:	2,40 zł/m2	2,45
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	2,09 zł/m2	2,04
		tj. miesięcznie 151,98 zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 55,88%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

16. Uchwała Nr 5/2017 z dnia 08.02.2017r. WM „E. Plater 3” w sprawie:

– zmiany stawek kosztów zarządu od 01.03.2017r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	9 /338,61m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	8 /288,38m2/
3.	Ilość lokali Gminy	1 /50,23m2/
4.	Udział Gminy w nieruchomości	14,83%
5.	Stawka czynszu - średnia	4,55 zł/m2

		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
6.	Wynagrodzenie administratora	0,60 zł/m ²	0,65
	Koszty eksploatacji,	0,50 zł/m ²	0,50
	Fundusz remontowy	1,85 zł/m ²	1,85
7.	Razem:	2,95 zł/m ²	3,00
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	1,60 zł/m ²	1,55
		tj. miesięcznie 77,86 zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 55,68%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

17. Uchwała Nr 5/2017 z dnia 01.03.2017r. WM „Al. Wolności 34” w sprawie:

– zmiany stawek kosztów zarządu od 01.04.2017r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	6 /310,38m ² /
2.	Ilość lokali własnościowych	4 /216,27m ² /
3.	Ilość lokali Gminy	2 /94,11m ² /
4.	Udział Gminy w nieruchomości	30,33%
5.	Stawka czynszu - średnia	4,55 zł/m ²

		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
6.	Wynagrodzenie administratora	0,60 zł/m2 zł/m2	0,65
	Koszty eksploatacji,	0,50 zł/m2 zł/m2	0,50
	Fundusz remontowy	1,30 zł/m2 zł/m2	1,30
7.	Razem:	2,40 zł/m2 zł/m2	2,45
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	2,15 zł/m2 zł/m2	2,10
		tj. miesięcznie 197,63 zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 69,67%

„mała wspólnota” - wymagana zgoda wszystkich właścicieli.

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

18. Uchwała Nr 4/2017 z dnia 23.02.2017r. WM „I Armii W.P. 39” w sprawie:

– zmiany stawek kosztów zarządu od 01.04.2017r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	11 /666,25m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	7 /428,57m2/
3.	Ilość lokali Gminy	4 /237,68m2/
4.	Udział Gminy w nieruchomości	35,68%
5.	Stawka czynszu - średnia	3,85 zł/m2

		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
6.	Wynagrodzenie administratora	0,60 zł/m ² zł/m ²	0,65
	Koszty eksploatacji,	0,60 zł/m ² zł/m ²	0,60
	Fundusz remontowy	1,50 zł/m ² zł/m ²	1,50
7.	Razem:	2,70 zł/m ² zł/m ²	2,75
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	1,15 zł/m ² zł/m ² tj. miesięcznie 261,45 zł	1,10

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 55,44%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

19. Uchwała Nr 5/2017 z dnia 27.02.2017r. WM „Staszica 51” w sprawie:

– zmiany stawek kosztów zarządu od 01.03.2017r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	10 /856,11m ² /
2.	Ilość lokali własnościowych	8 /683,03m ² /
3.	Ilość lokali Gminy	2 /173,08m ² /
4.	Udział Gminy w nieruchomości	20,22%
5.	Stawka czynszu - średnia	4,38 zł/m ²

		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
6.	Wynagrodzenie administratora	0,65 zł/m2	0,65
	Koszty eksploatacji,	0,30 zł/m2	0,50
	Fundusz remontowy	2,00 zł/m2	2,00
7.	Razem:	2,95 zł/m2	3,15
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	1,43 zł/m2	1,23
		tj. miesięcznie 212,89 zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 55,74%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

20. Uchwała Nr 5/2017 z dnia 14.02.2017r. WM „E. Plater 7” w sprawie:

– zmiany stawek kosztów zarządu od 01.04.2017r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	9 /329,12m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	7 /250,43m2/
3.	Ilość lokali Gminy	2 /78,69m2/
4.	Udział Gminy w nieruchomości	23,91%
5.	Stawka czynszu - średnia	4,55 zł/m2

		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
6.	Wynagrodzenie administratora	0,60 zł/m2	0,65
	Koszty eksploatacji,	0,60 zł/m2	0,60
	Fundusz remontowy	1,30 zł/m2	1,30
7.	Razem:	2,50 zł/m2	2,55
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	2,05 zł/m2	2,00
		tj. miesięcznie 157,38 zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 58,92%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

21. Uchwała Nr 5,6/2017 z dnia 20.02.2017r. WM „Mieszka I 5/5A” w sprawie:

– zmiany stawek kosztów zarządu od 01.04.2017r.

- zamurowania okna od strony podwórka w obrębie mieszkania nr 5A/5

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	14 /490,55m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	11 /405,86m2/
3.	Ilość lokali Gminy	3 /84,69m2/
4.	Udział Gminy w nieruchomości	17,26%
5.	Stawka czynszu - średnia	3,71 zł/m2

21.02.2017

		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
6.	Wynagrodzenie administratora	0,60 zł/m ²	0,65
	Koszty eksploatacji,	zł/m ²	
	Fundusz remontowy	0,50 zł/m ²	0,50
		zł/m ²	
		2,00 zł/m ²	2,00
		zł/m ²	
7.	Razem:	3,10 zł/m ²	3,15
		zł/m ²	
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie	0,61 zł/m ²	0,56
	wszystkich składników	zł/m ²	
		tj. miesięcznie 47,43 zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: nr 5/2017 „za” – 54,69% , wstrzymujących – 8,32%

nr 6/2017 „za” - 63,01%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwał „za” ich podjęciem.

22.Uchwała Nr 5/2017 z dnia 06.03.2017r. WM „Stryjewskiego 10” w sprawie:

– zmiany stawek kosztów zarządu od 01.04.2017r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	16 /560,95m ² /
2.	Ilość lokali własnościowych	8 /271,74m ² /
3.	Ilość lokali Gminy	8 /289,21m ² /
4.	Udział Gminy w nieruchomości	51,56%
5.	Stawka czynszu - średnia	4,55 zł/m ²

		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
6.	Wynagrodzenie administratora	0,60 zł/m2 zł/m2	0,65
	Koszty eksploatacji,	0,50 zł/m2 zł/m2	0,50
	Fundusz remontowy	1,00 zł/m2 zł/m2	1,00
7.	Razem:	2,10 zł/m2 zł/m2	2,15
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	2,45 zł/m2 zł/m2	2,40
			tj. miesięcznie 694,10 zł

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 41,11%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

23.Uchwała Nr 6,7/2017 z dnia 07.03.2017r. WM „Jedn. Robotniczej 18” w sprawie:

- przedłużenia umowy o administrowanie z firmą NOVA do 31.03.2020r.
- zmiany stawek kosztów zarządu od 01.04.2017r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	5 /236,79m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	2 /89,22m2/
3.	Ilość lokali Gminy	3 /147,57m2/
4.	Udział Gminy w nieruchomości	62,32%
5.	Stawka czynszu - średnia	3,99 zł/m2

		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
6.	Wynagrodzenie administratora	0,60 zł/m2 zł/m2	0,65
	Koszty eksploatacji,	0,45 zł/m2 zł/m2	0,45
	Fundusz remontowy	2,10 zł/m2 zł/m2	2,10
7.	Razem:	3,15 zł/m2 zł/m2	3,20
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	0,84 zł/m2 zł/m2	0,79
			tj. miesięcznie 116,58 zł

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 37,68%

„mała wspólnota” - wymagana zgoda wszystkich właścicieli.

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwał „za” ich podjęciem.

24.Uchwała Nr 5,6/2017 z dnia 16.02.2017r. WM „Lipowa 15” w sprawie:

- przedłużenia umowy o administrowanie z firmą NOVA na czas nieokreślony
- zmiany stawek kosztów zarządu od 01.04.2017r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	4 /168,50m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	3 /139,27m2/
3.	Ilość lokali Gminy	1 /29,23m2/
4.	Udział Gminy w nieruchomości	17,35%
5.	Stawka czynszu - średnia	4,38 zł/m2

		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
6.	Wynagrodzenie administratora	0,60 zł/m2 zł/m2	0,65
	Koszty eksploatacji,	0,75 zł/m2 zł/m2	0,75
	Fundusz remontowy	2,00 zł/m2 zł/m2	2,00
7.	Razem:	3,35 zł/m2 zł/m2	3,40
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	1,03 zł/m2 zł/m2	0,98
			tj. miesięcznie 28,65 zł

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 82,65%

„mała wspólnota” - wymagana zgoda wszystkich właścicieli.

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwał „za” ich podjęciem.

25.Uchwała Nr 3/2017 z dnia 15.03.2017r. WM „Stryjewskiego 60” w sprawie:

– zmiany stawek kosztów zarządu

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	12 /410,71m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	3 /106,53m2/
3.	Ilość lokali Gminy	9 /304,18m2/
4.	Udział Gminy w nieruchomości	74,80%
5.	Stawka czynszu - średnia	1,15 zł/m2

		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
6.	Wynagrodzenie administratora	0,55 zł/m ²	0,60
	Koszty eksploatacji,	0,65 zł/m ²	0,65
	Fundusz remontowy	1,00 zł/m ²	1,00
7.	Razem:	2,20 zł/m ²	2,25
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	-1,05 zł/m ²	-1,00
		tj. miesięcznie (minus) 304,18 zł	

Administrator „LTBS”, głosowano: „za” – 8,20%

Upoważnić dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

26. Wniosek Pani Haliny Milewczyk w sprawie zmniejszenia powierzchni dzierżawionego gruntu pod obiektem gospodarczym stanowiącego część działki nr 102/1 obrębu 11 przy ul. Mieszka I.

Informacja:

Pani Milewczyk na podstawie umowy zawartej na okres do dnia 31.12.2017r. dzierżawi teren o powierzchni 13,20m² pod obiektem gospodarczym. Obecnie dokonała likwidacji części w/w obiektu. Pozostała część zajmuje grunt o powierzchni 3,90m².

Wyraża się zgodę na rozwiązanie sporządzenie stosownego aneksu do umowy dzierżawy.

27. Wniosek Pani Teresy Śmigieckiej w sprawie rozwiązania umowy najmu pomieszczenia gospodarczego o powierzchni 7,50m² przy ul. Sienkiewicza.

Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy najmu pomieszczenia gospodarczego o powierzchni 7,50m² przy ul. Sienkiewicza ze skutkiem na dzień 22.03.2017r. Pomieszczenie pozostawić w zasobie komunalnym.


28. Wniosek Pani Weroniki Guderskiej w sprawie wydzierżawienia ogródka o powierzchni 251m² stanowiącego część działki nr 230/1 obrębu 8 przy ul. Lipowej.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie terenu na rzecz wnioskodawczyni na okres do dnia 31.12.2017r.

[Handwritten signatures and initials]

28a. Ustalenie treści wykazu w sprawie w wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 230/1 obrębu 8 przy ul. Lipowej KW SL1L/000 04415/3.

Przyjęto treść wykazu.

29. Wniosek Pani Jolanty Labuda zam.  w sprawie wydzierżawienia terenu komunalnego o powierzchni ok. 15m² pod wiatę na opał.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres do dnia 31.12.2019r. terenu o powierzchni do 15m², stanowiącego część działki nr 123/4 obrębu 11 z przeznaczeniem pod wiatę na opał o konstrukcji drewnianej nie związanej stale z gruntem.

Jednocześnie przypomnieć wnioskodawczyni o obowiązku wykreślenia usuniętych obiektów z zasobów geodezyjnych Starostwa Powiatowego.

29a. Ustalenie treści wykazu w sprawie w wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 123/4 obrębu 12 przy ul. Drętowo KW SL1L/00014920 /9.

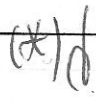
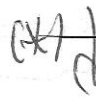
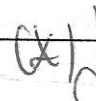
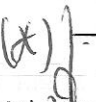
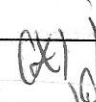



Przyjęto treść wykazu.

Temat z Wydziału Finansowo Budżetowego

1. WNIOSEK Pol-Dróg Gdańsk Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku przy ul. Sandomierskiej 35 z dnia 20.02.2017r. sprecyzowany i uzupełniony pismami z dnia 13.03.2017r. i 17.03.2017r. w sprawie :

odroczenia terminu zapłaty zaległości z tytułu podatku od nieruchomości za XII 2016 oraz za m-ce I – II 2017r. wraz z odsetkami za zwłokę oraz podatku od nieruchomości za m-ce III - VI 2017r. - do dnia 30.06.2017r.

ZALEGŁOŚCI i należne zobowiązanie z tytułu podatku od nieruchomości:

Zaległości / należności za okres	Kwota zaległości / należności		
	Należność	Odsetki	Razem
Zaległość za XII 2016r. i za I, II 2017r.			
Podatek za m-ce III-VI 2017r.		-	
R A Z E M			

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 922)
- ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

POWÓD ZŁOŻENIA WNIOSKU:

Przejęciowo trudna sytuacja finansowa podatnika spowodowana :

Zatorami płatniczymi kontrahentów dłużnika

Przedłużającymi się rozliczeniami kontraktów zrealizowanych przez Spółkę

Okresem zimowym, co w przypadku sezonowej działalności Wnioskodawcy jest okresem "martwym", w którym Spółka nie jest w stanie regulować terminowo zobowiązań.

OCENA SYTUACJI FINANSOWEJ:

Z zebranego materiału dowodowego wynika, że sytuacja ekonomiczna wnioskodawcy jest przejęciowo trudna. Wynik finansowy Spółki Pol-Dróg Gdańsk Sp. z o.o. na dzień 31.12.2014r. jest ujemny i wynosi - 810 W kolejnym roku sytuacja finansowa podatnika uległa znacznej poprawie. Na dzień 31.12.2015r. Spółka wykazuje zysk netto w kwocie 810 zł. Podobnie w roku następnym: na dzień 31.12.2016r. wnioskodawca wykazuje dodatni wynik finansowy, który wynosi 810

Przejęciowo trudna sytuacja Spółki spowodowana jest m.in. oczekiwaniem na płatności od kontrahentów, przedłużającymi się rozliczeniami zrealizowanych przez Spółkę kontraktów, a także okresem zimowym, który dla działalności podatnika jest okresem martwym, a przez co mogą powstawać trudności w terminowym regulowaniu zobowiązań. Mimo to, Spółka dysponuje ogromnym potencjałem ekonomicznym, ponadto czyni wszelkie starania w pozyskiwaniu jak największej ilości rentownych kontraktów do realizacji na rok 2017 (na dzień sporządzenia wniosku uzyskano kontrakt na łączną kwotę 7 mln zł netto).

Przedsiębiorca zatrudnia aktualnie 81 pracowników. Początki realizacji kontraktów przewidziane są na miesiące marzec - kwiecień 2017r., przez co nastąpi znacząca poprawa sytuacji finansowej Spółki oraz umożliwi spłatę całości zaległości wobec Urzędu Miejskiego w Lęborku.

Ważny interes podatnika to między innymi: utrzymanie działalności firmy, wywiązanie się w pierwszej kolejności z zobowiązań wobec pracowników, zapłata bieżących wydatków. Natomiast ważny interes publiczny to: niedopuszczenie do zwolnień pracowniczych, co bezwzględnie wpłynęłoby na wzrost stanu bezrobocia.

Analiza zgromadzonego materiału dowodzi, że sytuacja finansowa podatnika - przede wszystkim z uwagi na specyfikę (sezonowość) prowadzonej działalności - jest aktualnie trudna. Po niełatwym finansowo roku 2014 (strata 810 zł) - w dwóch ostatnich latach (2015, 2016) wnioskodawca wykazuje dodatni wynik finansowy. Zdaniem organu podatkowego kondycja finansowa podatnika wraz z realizacją kolejnych kontraktów będzie ulegała dalszej poprawie. Spodziewane płatności za zrealizowane kontrakty pozwolą na zapłatę zaległych zobowiązań, w tym zobowiązań podatkowych w podatku od nieruchomości.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 922)
- ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Burmistrz Miasta, ze względu na ważny interes podatnika (kontynuowanie działalności firmy) oraz interes publiczny (utrzymanie firmy dającej zatrudnienie) wyraził zgodę na:

Odroczenie terminu zapłaty zaległości podatkowej z tytułu podatku od nieruchomości za okres XII 2016r. oraz I-II 2017r. wraz z odsetkami oraz odroczenie zapłaty podatku od nieruchomości za m-ce III-VI 2017r. w kwocie ogółem 210 zł do dnia 30.06.2017r. – z doliczeniem opłaty prolongacyjnej.

Tematy Wydz. Współpracy i Rozwoju

1. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na współorganizację XXXII Wojewódzkiego Zlotu Szkolnych Kół Krajoznawczo-Turystycznych PTTK w dniach 29.09-1.10.2017 w Lęborku i umieszczenie logotypu Lęborka na materiałach informacyjnych.
2. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zakup nagród w „V Jeździeckich Mistrzostwach Kaszub Amatorów – Runowo 2017” w dniach 29 kwietnia – 1 maja 2017r.

Tematy Ref. ds. gospodarowania gminnym zasobem mieszkaniowym

1. A. Burmistrz Miasta Lęborka w związku z wnioskiem Elżbiety Góra uznał, iż po śmierci najemcy Heleny Góra w stosunek najmu lokalu położonego w Lęborku przy ul. 210 zgodnie z art. 691 Kodeksu cywilnego, weszła córka Elżbieta Góra.
- 1.B. Burmistrz Miasta Lęborka w związku z wnioskiem Waldemara Bliskowskiego uznał, iż po śmierci najemcy Wandy Stefańskiej w stosunek najmu lokalu położonego w Lęborku przy ul. 210 zgodnie z art. 691 Kodeksu cywilnego, wszedł syn Waldemar Liskowski.
2. Burmistrz Miasta Lęborka w związku z wnioskiem Beaty i Romana Grygiel w sprawie przedłużenia umowy najmu zajmowanego lokalu socjalnego położonego w Lęborku przy ul. 210 aził zgodę na powyższe.
3. Burmistrz Miasta Lęborka anulował skierowania do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego na rzecz:
 - A. 210, któremu wskazano lokal socjalny położony w Lęborku przy ul. 210 w związku z wyrokiem Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującym eksmisję z lokalu przy ul. 210
 - B. 210, której wskazano lokal socjalny położony w Lęborku przy ul. 210 w związku z wyrokiem Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującym eksmisję z lokalu przy ul. 210

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 922)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

C. *(*)/d* której wskazano lokal socjalny położony w Lęborku przy ul. *(*)/d*
w związku z wyrokiem Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującym eksmisję z lokalu przy
ul. *(*)/d*

D. *(*)/d* któremu wskazano lokal socjalny położony w Lęborku przy ul.
()/d* w związku z wyrokiem Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującym
eksmisję z lokalu przy ul. *(*)/d*

E. *(*)/d* której wskazano lokal socjalny położony w Lęborku przy ul.
()/d* w związku z wyrokiem Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującym
eksmisję z lokalu przy ul. *(*)/d*

F. *(*)/d* której wskazano lokal socjalny położony w Lęborku przy ul.
()/d* w związku z wyrokiem Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującym
eksmisję z lokalu przy ul. *(*)/d*

G. *(*)/d* której wskazano lokal socjalny położony w Lęborku przy ul.
()/d* w związku z zajmowaniem lokalu bez tytułu prawnego z lokalu przy ul. *(*)/d*

4. A. Burmistrz Miasta Lęborka wskazał MZGK w Lęborku lokal socjalny przy ul. *(*)/d*
()/d* jako lokal socjalny celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku
nakazującego eksmisję *(*)/d* z lokalu położonego w Lęborku przy ul.
()/d* stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork.

4. B. Burmistrz Miasta Lęborka wskazał MZGK w Lęborku lokal socjalny przy ul. *(*)/d*
()/d* lokal jako lokal socjalny celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w
Lęborku nakazującego eksmisję rodziny *(*)/d* z lokalu położonego w Lęborku przy ul.
()/d* stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork.

4. C. Burmistrz Miasta Lęborka wskazał MZGK w Lęborku lokal socjalny przy ul. *(*)/d*
()/d* jako lokal socjalny celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującego
eksmisję *(*)/d* z lokalu położonego w Lęborku przy ul. *(*)/d*
stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork.

4. D. Burmistrz Miasta Lęborka wskazał MZGK w Lęborku lokal socjalny przy ul.
jako lokal socjalny celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującego
eksmisję *(*)/d* z lokalu położonego w Lęborku przy ul. *(*)/d*
stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork.

4. E. Burmistrz Miasta Lęborka wskazał MZGK w Lęborku lokal przy ul. *(*)/d*
jako pomieszczenie tymczasowe celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku
nakazującego eksmisję rodziny *(*)/d* z lokalu położonego w Lęborku przy ul.
()/d* stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 922)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa *(*)/d*

5. Burmistrz Miasta Lęborka przyjął ofertę w sprawie wykonania usługi polegającej na wycenie lokali mieszkalnych w niżej wymienionych lokalizacjach: Stryjewskiego 64/1, Krzywoustego 29/2, Orzeszkowej 2/4, Stryjewskiego 32A/1, E. Plater 2/3, Mieszka I 7a/7, Jedności Robotniczej 13/8, Stryjewskiego 9/6, Aleja Wolności 21/1, I Armii WP 38/4, Syrokomli 40a/5, Al. Wolności 44/6, Mieszka I 10/4, Armii Krajowej 55/3, Curie – Skłodowskiej 22/10, Chopina 2/8, Łokietka 17/2, Mieszka I 5/5, E. Plater 7/5, M. Reja 26/2, Orlińskiego 2/11.

6. Burmistrz Miasta Lęborka polecił dokonać wyboru Wykonawcy usługi polegającej na sporządzeniu świadectw charakterystyki energetycznej dla lokali mieszkalnych w następujących budynkach: Targowa 10/7, Wybickiego 1/5, Stryjewskiego 31b/1, Armii Krajowej 13c/11, Wyszyńskiego 4/26, Orzeszkowa 2/4, Stryjewskiego 32a/1, Mieszka I 7a/7, Aleja Wolności 21/1, Syrokomli 40a/5 w trybie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta polecił uregulować stan prawny gruntów użytkowanych przez Polski Związek Działkowców, stanowiących działkę nr 80/2, obręb 10 miasta Lęborka, przy ul. Kaszubskiej. Polskiemu Związkowi Działkowców przysługuje roszczenie o oddanie terenu w użytkowanie z dniem 19.01.2014 r, wobec powyższego B M polecił wznović znaki graniczne w/w działki w celu ustalenia ewentualnego wprowadzenia korekt terenu, który miałby zostać przekazany w użytkowanie PZD, po ustaleniu granic wydać decyzję o oddanie w użytkowanie nieruchomości.

2. Burmistrz Miasta polecił dokonać wyboru Wykonawcy usługi polegającej na wznovieniu znaków granicznych dla nieruchomości stanowiącej działkę nr 80/2, obręb 10 miasta Lęborka, przy ul. Kaszubskiej w trybie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r poz. 2164 ze zm.), jako zamówienie o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30,000 euro.

3. Burmistrz Miasta polecił dokonać wyboru Wykonawcy usługi polegającej na podziale działki nr 155/3 i nr 161/2, obręb 3 miasta Lęborka, położonych przy ul. Kossaka w trybie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r poz. 2164 ze zm.), jako zamówienie o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30,000 euro.

4. Burmistrz Miasta polecił dokonać wyboru Wykonawcy usługi polegającej na wykonaniu ekspertyzy technicznej, odnośnie pawilonu handlowo – usługowego położonego na części działki nr 1/44, obręb 8 miasta Lęborka, przy ul. M.C. Skłodowskiej w trybie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r poz. 2164 ze zm.), jako zamówienie o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30,000 euro.

5. Burmistrz Miasta udzielił pełnomocnictwa Radcy Prawnemu Urzędu Miejskiego w Lęborku do występowania przed Sądem Cywilnym w sprawie z wniosku Saint – Gobain Polska Spółka z o. o z siedzibą w Dąbrowie Górniczej z udziałem Patryka Dawidowskiego, nadzór nad egzekucją z nieruchomości NKW SL1L/00036957/7, NKW SL1L/00036955/3.

6. W sprawie z wniosku o udzielenie bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu:

- Pani Iwony Płotka, użytkownika wieczystego 1/2 udziału w działce nr 226, obręb 7 miasta Lęborka, przy ul. Targowej,

- Pani Anny Jastrząbek użytkownika wieczystego na zasadzie wspólności ustawowej majątkowej z Leszkiem Jastrząbek, położonej przy ul. Glinianej

Burmistrz Miasta z uwagi na spełnienie warunków dochodowych, wynikających z ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz, że nieruchomości są wykorzystywane na cel mieszkaniowy udzielił bonifikat od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu.

7. Burmistrz Miasta przyjął ofertę Wykonawcy w sprawie wykonania usługi mającej na celu podział nieruchomości stanowiącej działkę nr 252, obręb 6 miasta Lęborka w rejonie ulic Kukuczki, Beniowskiego.

8. Burmistrz Miasta polecił wystąpić ze skargą kasacyjną do Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie od wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku, który nie uwzględnił skargi Gminy i utrzymał w mocy Decyzję Wojewody Pomorskiego dotyczącą odszkodowania za przejętą pod drogę działkę nr 65/22, obręb 13 miasta Lęborka oraz polecił udzielić pełnomocnictwa Radcy Prawnemu Urzędu Miejskiego do reprezentowania Gminy w sprawie skargi kasacyjnej jak również wystąpić do Stowarzyszenia Rzeczoznawców Majątkowych o ocenę poprawności wykonania operatu szacunkowego dla w/w działki.

9. W sprawie z wniosku p. Anny i Ryszarda Labuda o nabycie części działki nr 199/5, zabudowanej obiektem garażowym na podstawie pozwolenia na budowę, położonej w obrębie 7 przy ul. Dygasińskiego, w trybie bezprzetargowym, Burmistrz Miasta wyraził wstępnie zgodę na sprzedaż w/w nieruchomości oraz polecił przygotować stosowny projekt uchwały po przeprowadzeniu podziału geodezyjnego

Tematy Wydziału Ochrony Środowiska

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na udzielenie zamówienia na obsługę techniczną 3 spektakli dla dzieci pn. „Szukając zielonej planety” w lęborskim kinie Fregata dla firmy Market Muzyczny Grzegorz Gromadzki z Lęborka.
2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na podpisanie umów z wnioskodawcami, którzy złożyli w 2017 r. wnioski o udzielenie dotacji celowych dla podmiotów uprawnionych ze środków budżetu miasta Lęborka na dofinansowanie zadań związanych z ochroną środowiska oraz przystąpienie do wypłaty dotacji w oparciu o podpisane umowy.
3. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zamówienie etykiet i taśm żywicznych związanych z drukowaniem etykiet z kodami kreskowymi na worki do selektywnej zbiórki z firmy Mix-druk z Gowarzewa.

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz zwiększył kwotę przeznaczoną na realizację zadania wykonania wystawy stałej muzealnej i aranżacji wieży widokowej w budynku wieży ciśnień w Parku Chrobrego w Lęborku do kwoty 57.564,00 zł oraz dokonał wyboru oferty nr 1 i udzielił zamówienia firmie Plasma Project s.c. Justyna Derwisz, Adam Kozak, Os. Dywizjonu 303 5/159, 31-871 Kraków, za kwotę 46.800,00 zł netto / 57.564,00 zł brutto.
2. Burmistrz przyjął ofertę i udzielił zamówienia przedsiębiorstwu Usługi Ogólnobudowlane Leszek Piechowski, Pogorszewo 2/1, 84-351 Nowa Wieś Lęborska, na wykonanie korekty organizacji ruchu na ul. Pionierów polegającej na przesunięciu przystanku autobusowego przy PCE oraz zapewnieniu miejsc postojowych dla firmy Project Sp. z o.o., za kwotę 3.370,99 zł netto / 4.146,32 zł brutto.
3. Burmistrz udzielił zamówienia Panu Ksaweremu Łudzińskiemu PROIS z Lęborka, na wykonanie dokumentacji projektowej branży sanitarnej dla zadania: „Odprowadzenie wód deszczowych wraz z systemem ich podczyszczania z ulicy Waryńskiego do kanału Młynówka”, za cenę łączną 13.500,00 zł brutto.

Temat Ref. Spraw Społecznych

1. Burmistrz Miasta Lęborka uznał rozliczenie końcowe dotacji udzielonej z budżetu Gminy Miasto Lębork w kwocie 5 099 zł dla Fundacji Regionalne Centrum Młodzieży z siedzibą w Lęborku na wsparcie realizacji zadania publicznego z zakresu działalności na rzecz dzieci i młodzieży, w tym wypoczynek dzieci i młodzieży pn.: „Ferie Zimowe 2017” za rozliczone prawidłowo, a zadanie zlecone wykonane zgodnie z umową Nr 5/2017 zawartą w dniu 09.01.2017 r.

MM

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwo Informacji

mgr Bożena Steciuk

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
Wydział Finansowo-Budżetowy

podpis: Beata Wrońska

PEŁNOMOCNIK
ds. ochrony informacji niejawnych

Beata Mozolajska-Winiarczyk

2017.04.13