

**Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka
w dniu 11 kwietnia 2017r.**

Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku

1. Wniosek MZGK - Lębork w sprawie wyrażenia zgody na wypowiedzenie n/w najemcom umów do zajmowanych lokali z tytułu zalegania w opłatach czynszowych powyżej 3mcy.

1) (*)/d = (*)/d
Najemca lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 32,41m²2p(25,54m²)/+k/1os
2) (*)/d = (*)/d
Najemca lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 49,16m²,2p(27,01m²)/+k/3os

Wyraża się zgodę aby na podstawie art.11 ust.2 pkt.2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz.U. z dnia 2005r., poz. 266, wypowiedzieć w/w najemcom umowy do zajmowanych lokali.

2. Wniosek Pani (*)/d w sprawie odstąpienia od żądania zapłaty za bezumowne korzystanie w 2016 roku z terenu stanowiącego część działki nr 71/3 obręb 10 przy ul. Krzywoustego z przeznaczeniem pod ogródek

Wyraża się zgodę na odstąpienie od żądania zapłaty za bezumowne korzystanie w 2016 roku z terenu stanowiącego część działki nr 71/3 obręb 10 przy ul. Krzywoustego z przeznaczeniem pod ogródek.

3. Wniosek MZGK – Lębork w sprawie wyrażenia zgody na skierowanie wniosku do Sądu Rejonowego w Lęborku o eksmisję n/w osób z zajmowanego lokalu z powodu braku tytułu prawnego.

Informacja:
1) (*)/d = (*)/d wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.
Korzystająca z pomieszczenia tymczasowego o odszkodowaniu w wysokości czynszu socjalnego
pow. użytk. 52,50 m², 3p(36,95 m²)+k/7os.

Wyraża się zgodę na skierowanie wniosku do Sądu Rejonowego w Lęborku o eksmisję w/w osób z zajmowanego lokalu.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 922)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Tematy Wysz. Współpracy i Rozwoju

1. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na ufundowanie nagród dla zwycięzców Historycznej gry terenowej. Grę zaplanowano na 3.06.2017 organizator - Lęborskie Bractwo Historyczne. Gra zastąpi Konkurs Wiedzy o Historii Ziemi Lęborskiej, którego formuła się wyczerpała.

2. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na objęcie honorowym patronatem „IV Przeglądu – konkursu zespołów muzycznych i kapel garażowych” w Cewicach i zakup nagród (instrumentu lub akcesoriów muzycznych).

Tematy Referatu Oświaty

1. Informacja Referatu Oświaty z przeprowadzonej kontroli prawidłowości wykorzystania dotacji przez n/w niepubliczne placówki oświatowe:

- Katolicki Gimnazjum w Lęborku,
- Społeczne Gimnazjum Językowe LTO w Lęborku,
- Społeczna Językowa Szkoła Podstawowa LTO w Lęborku,
- Niepubliczny Punkt Przedszkolny „Zielona Łąka” w Lęborku,
- Niepubliczne Przedszkole „Akademia Juniora” w Lęborku,
- Niepubliczne Przedszkole „Baśniowe” w Lęborku,
- Przedszkole Integracyjne „Jesteśmy Razem” w Lęborku,
- Prywatne Przedszkole Językowe „Tęczowa Kraina” w Lęborku

W wyniku przeprowadzonej kontroli w w/w niepublicznych placówkach oświatowych stwierdzono:

- zgodność liczby uczniów, które zostały ujęte w zapotrzebowaniu na dotację w roku 2016 ze stanem faktycznym, odzwierciedlonym w dokumentacji organizacyjnej i przebiegu nauczania placówki
- rodzaj wydatków wskazuje na wykorzystanie dotacji na działalność w/w placówek.

2. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził projekt Uchwały Miejskiej w Lęborku w sprawie wskazania uczniom oddziałów klas VI szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Miasto Lębork miejsca realizacji obowiązku szkolnego od klasy VII do VIII w latach szkolnych 2017/2018 – 2021/2022, w publicznych szkołach podstawowych, powstałych z przekształcenia gimnazjów, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Lębork.

3. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zmianę zadania inwestycyjnego dyrektorowi Gimnazjum Nr 2 w Lęborku w wysokości 4 000,00 zł w rozdziale 80148 paragraf 6060 - zakup dwupalnikowego taboretu kuchennego, na zakup niezbędnego wyposażenia ze stali nierdzewnej (szafek, wanien do wstępnej obróbki produktów żywnościowych, zlewozmywaka).

Temat Wydziału Finansowo Budżetowego

1. Udzielenie pełnomocnictwa nr 115/2017 radcy prawnemu mgr Krzysztofowi Drygalskiemu do występowania przed Sądem Rejonowym w Człuchowie jako pełnomocnik Burmistrza Miasta Lęborka w sprawie sygn. akt I C 668/16.

W związku z wezwaniem Gminy Miasto Lębork do udziału w sprawie sygn. akt I C 668/16 w charakterze strony w sprawie powództwa Bogusława Mikulskiego przeciwko Gminie Miasto Lębork o pozbawienie tytułu wykonawczego wykonalności w części dotyczącej odsetek ustawowych z powodu przedawnienia, istnieje konieczność udzielenia pełnomocnictwa radcy prawnemu mgr Krzysztofowi Drygalskiemu do reprezentowania Burmistrza Miasta Lęborka przed Sądem Rejonowym w Człuchowie w powyższej sprawie.

Burmistrz Miasta udzielił pełnomocnictwa.

Tematy Wydz. Ochrony Środowiska

1. Burmistrz Miasta Lęborka przyjął Zarządzeniem Nr 45/2017 aktualizację azbestu i wyrobów zawierających azbest znajdujących się na terenie Gminy Miasto Lębork.

2. Burmistrz Miasta Lęborka podpisał wniosek z załącznikami o dofinansowanie do usunięcia wyrobów zawierających azbest w ramach konkursu Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu województwa pomorskiego (edycja 2017).

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz udzielił zamówienia firmie Biuro Usług Projektowych Studio Archiforma Jagoda Gorloff z Nowej Wsi Lęborskiej, na wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania „Budowa placu zabaw przy ul. Komuny Paryskiej w Lęborku”, za kwotę 4 000,00 zł brutto.

2. Burmistrz udzielił zamówienia Panu Jerzemu Kubackiemu PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BRANŻY ELEKTRYCZNEJ, ul. Piotra Skargi 51, 84-300 Lębork, na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej podczas realizacji inwestycji pn. „Budowa mostu nad rzeką Łebą wraz z budową odcinka drogi łączącej obiekt z ul. Komuny Paryskiej i odcinka ul. Weterynaryjnej w Lęborku”, za kwotę 1.200,00 zł brutto.

3. Burmistrz przyjął ofertę i udzielił zamówienia firmie „FIN-EL a.z.” Aleksandra Zielińska, na usunięcie kolizji postawionego słupa oświetlenia ulicznego z budową ulicy Lubelskiej (boczna)..

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta oświadczył, że nie będzie korzystał z prawa pierwokupu nieruchomości, stanowiącej działkę nr 315 o powierzchni 1074 m² oraz udziału wynoszącego 2/164 w prawie własności działek nr 293, nr 294, nr 295, nr 298, nr 299 o łącznym obszarze 9747 m², położonych w obrębie 5 miasta Lęborka, przy ul. Artylerzystów, będących własnością Cementowni Wejherowo Spółka z o. o.

2. Burmistrz Miasta oświadczył, że nie będzie korzystał z prawa pierwokupu nieruchomości stanowiącej odrębny lokal mieszkalny nr 9, położony w budynku przy ul. Gierymskiego 2 w Lęborku, będący własnością

3. Burmistrz Miasta oświadczył, że nie będzie korzystał z prawa pierwokupu nieruchomości stanowiącej działkę nr 295/98, obręb 14 miasta Lęborka, o powierzchni 1431 m², będącej własnością Pani

4. Burmistrz Miasta przyjął ofertę Wykonawcy w sprawie wykonania usługi mającej na celu określenie wzrostu wartości nieruchomości przed i po podziale niżej wymienionych nieruchomości:

- przed podziałem działki nr 172, obręb 8, położona w Lęborku przy ul. Ogrodowej, a po podziale działki nr 172/1, 172/2, 172/3, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału,
- przed podziałem działki nr 106, obręb 6, położona w Lęborku przy ul. Kolejarzy, a po podziale działki nr 106/1, 106/2, 106/3, 106/4, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału,
- przed podziałem działki nr 316, obręb 6, położona w Lęborku przy ul. Harcerzy, a po podziale działki nr 316/1, 316/2, 316/3, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału.

5. W sprawie z wniosku p. Andrzeja Jastrzębskiego o wyrażenie zgody na sprzedaż części działki nr 19/27, położonej w obrębie 11 przy ul. Krzywoustego, z przeznaczeniem na utworzenie Centrum Wad Postaw u dzieci, Burmistrz Miasta polecił poinformować wnioskodawcę, iż brak jest możliwości sprzedaży przedmiotowego gruntu.

6. W sprawie z wniosku Janusza i Urszuli Marcinkowskich o nabycie na własność prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, stanowiącej działkę nr 149/26 o pow. 1240m² obręb 11, położonej przy ul. Żeromskiego 9-10, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na sprzedaż przedmiotowego gruntu.

7. W sprawie z wniosku ENERGA-OPERATOR SA o ustanowienie służebności przesyłu w związku z zakończeniem prac budowlanych wykonanych na podstawie zawartych porozumień:

- nr 16/2015 (7/2015) – dz. nr 43/1 obr. 3 - linia kablowa 04 kV o długości ok 20m, pas szerokości 1m;
- nr 15/2015 – dz. nr 92/1, 86, 93/1 obr. 1- linia kablowa 0,4 kV o długości ok. 139m i złącze, pas szerokości 1 m;
- nr 5/2015 i 7/2015 – dz. nr 43/12 i 43/1 obr. 3 – linia kablowa 0, 4 kV o długości ok. 234m, pas szerokości 1m;
- nr 3/2015 i 4/2015 – dz. nr 297, 295/58, 295/71, 295/84, 295/86, 295/85, 295/121, 295/122, 295/141, 295/153, 295/166, obr. 14 – linia kablowa 0,4 kV o długości ok. 2250m i złącza, pas szerokości 1m;
- nr 12/2014 – dz. nr 68/1 obr. 2 – linia kablowa 0,4 kV o długości ok. 8m i złącze, pas szerokości 1m;
- nr 3/2104 – dz. nr 51/1 i 108/4 obr. 3 – linia kablowa 0,4 kV o długości ok. 161m i złącze, pas szerokości 1m;
- nr 2/2014 – dz. nr 182/1 obr. 7- linia kablowa 0,4 kV o długości ok. 60m i złącze, pas szerokości 1m;

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 922)
- ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

- nr 13/2015 – dz. nr 295/3 obr. 14 – linia kablowa 0,4 kV o długości ok. 42 m z łączem, pas szerokości 1m.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na ustanowienie odpłatnych bezterminowych służebności przesyłu na w/wym. nieruchomościach.

8. Burmistrz Miasta przyjął projekt uchwały Rady Miejskiej w Lęborku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 253/6 o powierzchni 396m², położonej w obrębie 7 przy ul. Zwycięstwa oraz polecił ustanowić na działce nr 253/7 służebność drogową, w celu zapewnienia dojazdu do działki nr 253/6 z drogą publiczną ul. Zwycięstwa.

9. Burmistrz Miasta polecił dokonać wyboru Wykonawcy usługi polegającej na określeniu:

* wartości rynkowej nieruchomości położonej w obrębie 11 przy ul. Mściwoja II, stanowiącej działki nr 69/4, 70/4, 705 o łącznej powierzchni 1795m², przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

* wartości rynkowej nieruchomości położonej w obrębie 7 przy ul. Zwycięstwa, stanowiącej działkę nr 253/6 o powierzchni 396m², przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

* wartości prawa własności, prawa użytkowania wieczystego oraz różnicy tych praw działki nr 149/26 o pow. 1795m² obręb 11, przeznaczonej do sprzedaży na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych,

* wartości służebności drogowej (bezterminowej z jednorazowym wynagrodzeniem) na działce nr 253/7, położonej w obrębie 7 przy ul. Zwycięstwa (pas terenu o szerokości 3,5m licząc od granicy z działką nr 252/1 i 252/2 na całej długości),

* wartości odpłatnej bezterminowej służebności przesyłu na działkach:

- nr 43/1 obr.3 - linia kablowa 04 kV o długości ok 20m,
 - dz. nr 92/1, 86, 93/1 obr. 1- linia kablowa 0,4 kV o długości ok. 139m i złącze,
 - nr 43/12 i 43/1 obr.3 – linia kablowa 0, 4 kV o długości ok. 234m,
 - nr nr 297, 295/58, 295/71, 295/84, 295/86, 295/85, 295/121, 295/122, 295/141, 295/153, 295/166, obr. 14 – linia kablowa 0,4 kV o długości ok. 2250m i złącza,
 - nr 68/1 obr. 2 – linia kablowa 0,4 kV o długości ok. 8m i złącze,
 - dz. nr 51/1 i 108/4 obr. 3 – linia kablowa 0,4 kV o długości ok. 161m i złącze
 - nr 182/1 obr. 7- linia kablowa 0,4 kV o długości ok.60m i złącze,
 - dz. nr 295/3 obr. 14 – linia kablowa 0,4 kV o długości ok. 42 m z łączem,
- Pas techniczny niezbędny do korzystania z terenu wynosi 1m.

10. Burmistrz Miasta polecił dokonać wyboru Wykonawcy usługi polegającej na podziale geodezyjnym działki nr 199/7 (powstałej z działki nr 199/5), położonej w obrębie 7 miasta Lęborka, przy ul. Dygasińskiego.

Tematy Ref.ds.gospodarowania gminnym zasobem mieszkaniowym

1.A. Burmistrz Miasta Lęborka w związku z wnioskiem Józefa Domskiego zam.

o zamianę lokalu socjalnego na inny lokal socjalny ujął w/wym. w rejestrze B zamiana mieszkania z poprawą standardu w związku z ograniczoną zdolnością poruszania się.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 922)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

1.B. Burmistrz Miasta Lęborka w związku z wnioskiem Magdaleny Dąbrowskiej zam. o zmianę lokalu socjalnego na większy lokal socjalny ujął w/wym. w rejestrze B.

2.A. Burmistrz Miasta Lęborka anulował skierowanie z dnia 13 stycznia 2017r. wskazujące lokal socjalny przy ul. I Armii WP 25 of 1B na rzecz

2.B. Burmistrz Miasta Lęborka anulował skierowanie z dnia 27 grudnia 2016r. wskazujące pomieszczenie tymczasowe przy ul. Gdańskiej 96/4A na rzecz

3.A. Burmistrz Miasta Lęborka wskazał MZGK w Lęborku lokal przy ul. Stryjewskiego 2/3 jako lokal socjalny celem przekwaterowania z lokalu socjalnego, który zamieszkuje bez tytułu prawnego położonego w Lęborku przy ul. stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork.

3.B. Burmistrz Miasta Lęborka wskazał MZGK w Lęborku lokal przy ul. Malczewskiego 23 of/9 jako lokal socjalny celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującego eksmisję rodziny z lokalu położonego w Lęborku przy ul. stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork.

3.C. Burmistrz Miasta Lęborka wskazał MZGK w Lęborku lokal przy ul. Gdańska 96/4A jako pomieszczenie tymczasowe celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującego eksmisję z lokalu położonego w Lęborku przy ul. stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork.

3.D. Burmistrz Miasta Lęborka wskazał MZGK w Lęborku lokal przy ul. Sienkiewicza 14/1 jako lokal socjalny celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującego eksmisję rodziny z lokalu położonego w Lęborku przy ul. stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork.



3.E. Burmistrz Miasta Lęborka wskazał MZGK w Lęborku lokal przy ul. Sienkiewicza 3/7 jako lokal socjalny celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującego eksmisję z lokalu położonego w Lęborku przy ul. stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork.



3.F. Burmistrz Miasta Lęborka wskazał MZGK w Lęborku lokal przy ul. Sienkiewicza 3/5 jako pomieszczenie tymczasowe celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującego eksmisję rodziny z lokalu położonego w Lęborku przy ul. stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork.

3.G. Burmistrz Miasta Lęborka wskazał MZGK w Lęborku lokal przy ul. Sienkiewicza 3/8 jako lokal socjalny celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującego eksmisję z lokalu położonego w Lęborku przy ul. stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork.

4. A. Burmistrz Miasta Lęborka w związku z wnioskiem w sprawie przedłużenia umowy najmu zajmowanego lokalu socjalnego położonego w Lęborku przy ul. wyraził zgodę na powyższe i zobowiązał do spłaty zadłużenia.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 922)
- ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

4. B. Burmistrz Miasta Lęborka w związku z wnioskiem  w sprawie przedłużenia umowy najmu zajmowanego lokalu socjalnego położonego w Lęborku przy ul.  wyraził zgodę na powyższe i zobowiązał do spłaty zadłużenia.

4. C. Burmistrz Miasta Lęborka w związku z wnioskiem  w sprawie przedłużenia umowy najmu zajmowanego lokalu socjalnego położonego w Lęborku przy ul. I  wyraził zgodę na powyższe i zobowiązał do spłaty zadłużenia.

Temat Wydz. Architektury

1. Informacja o przedłożeniu przez projektantów ostatecznej wersji II etapu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka - projekt wstępny studium.

Burmistrz Miasta Lęborka zaakceptował ostateczną wersję II etapu w/wym. projektu studium i kieruje go do dalszych prac planistycznych.

Temat Wydz. Organizacyjnego

1. W dniu 08.04.2017r. nastąpiło rozstrzygnięcie Konkursu Urbanistyczno – Architektonicznego na opracowanie koncepcji Placu Kopernika oraz kwartału zabudowy ograniczonego ulicami: Kellera, Stryjewskiego, Boh. Westerplatte, wchodzących w zakres obszaru rewitalizacji „Lębork – Północ” – Odnowiony Nowy Świat. Złożono dwie prace konkursowe na wykonanie koncepcji urbanistyczno – architektonicznej obszaru obejmującego Plac Kopernika oraz dwie prace konkursowe na wykonanie koncepcji urbanistyczno – architektonicznej obszaru obejmującego kwartał zabudowy ograniczony ulicami: Kellera, Stryjewskiego, Boh. Westerplatte.

Regulamin Konkursu przewiduje zwrot kosztów przygotowania prac konkursowych w wysokości 2 000 zł brutto oraz nagrody w kwocie 1 000 zł brutto dla Uczestników Konkursu, którzy uzyskają najwyższe oceny prac konkursowych dla każdego z obszarów opracowania.

Burmistrz Miasta:

wypłaci kwotę 2 000 zł tytułem zwrotu kosztów przygotowania prac dla ZIELENIARIUM JOANNA RAYSS, ul. Balcerskiego 6/10, 80-299 Gdańsk

wypłaci kwotę 2 000 zł tytułem zwrotu kosztów przygotowania prac dla GRAPH31 Małuj Joanna, ul. Polskiego Czerwonego Krzyża 10b/6, 80-266 Gdańsk

wypłaci nagrodę w wysokości 1 000 zł dla ZIELENIARIUM JOANNA RAYSS, ul. Balcerskiego 6/10, 80-299 Gdańsk za opracowanie koncepcji urbanistyczno –

architektonicznej obszaru obejmującego Plac Kopernika

wypłaci nagrodę w wysokości 1 000 zł dla GRAPH31 Małuj Joanna, ul. Polskiego Czerwonego Krzyża 10b/6, 80-266 Gdańsk za opracowanie koncepcji urbanistyczno –

architektonicznej obszaru obejmującego kwartał zabudowy ograniczony ulicami: Kellera, Stryjewskiego, Boh. Westerplatte

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 922)
- ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa




Temat Urzędu Stanu Cywilnego
-Referat ds. Bezpieczeństwa i Zarządzania kryzysowego

1. Burmistrz Miasta Lęborka podpisał zarządzenie w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia kontroli wykonywania zadań obronnych na terenie Gminy Miasto Lębork.

MM



Z up. BURMISTRZA MIASTA
 ADMINISTRATOR
 Bezpieczeństwa i Informatyki

[Signature]
 mgr Bożena Steciuk
 2017.05.08

URZĄD MIEJSKI w LĘBORKU
 Wydział Finansowo-Budżetowy

[Signature]
 Beata Winiarska
 2017.05.08

PEŁNOMOCCNIK
 ds. ochrony informacji niejawnych

[Signature]
 Beata Mozańska-Winiarczyk
 2017.05.09

rk