

MZGK.TK.7021.V.3.2012.G

Dot: zapytania do postępowania przetargowego o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest odnowa nawierzchni bitumicznych i roboty towarzyszące na drogach będących w zarządzie Zamawiającego w latach 2012-2014.

ZAPYTANIA:

W dniu 18.04.2012r. wpłynęło do Zamawiającego zapytanie następującej treści:

Dotyczy: „Odnowa nawierzchni bitumicznych roboty towarzyszące na drogach będących w zarządzie Zamawiającego w latach 2012-2014” Znak postępowania: MZGK.TK.7021.Y. 2012.G

Działając na podstawie art. 38 ustawy „Prawo zamówień publicznych” z dnia 29 stycznia 2004 r. prosimy o wyjaśnienie wątpliwości:

1. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców w wykonaniu zadania i żąda wskazania w treści oferty części zamówienia, jaką część wykonawca zamierza zlecić podwykonawcom. W uzasadnieniu wskazujemy, iż zgodnie z art. 36 ust. 5 PZP, Wykonawca może powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcom, z wyjątkiem przypadku gdy ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia zamawiający zastrzeże w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, że część lub całość zamówienia nie może być powierzona podwykonawcom. Zasada jest więc prawo wykonawcy do korzystania z usług podwykonawców, a wyjątki od tej zasady muszą być uzasadnione specyfiką zamówienia i jako wyjątki od reguły nie mogą być interpretowane rozszerzająco. Dodatkowo, zgodnie z art. 356 § 1 k.c., wierzyciel może żądać osobistego świadczenia dłużnika tylko wtedy, gdy wynika to z treści czynności prawnej, z ustawy albo z właściwości świadczenia. Mając powyższe na uwadze, Zamawiający nie powinien ograniczać swobody działania wykonawcy i jego możliwości posłużenia się podwykonawcą, w ten sposób bowiem stosuje de facto dyskryminację. Wykonawca zwraca uwagę, iż przedmiot zamówienia objęty zakresem niniejszego postępowania nie wymaga osobistego świadczenia wykonawcy, jest to bowiem standardowa robota budowlana polegająca na odnowie nawierzchni bitumicznych i nie jest ona uzależniona od specyficznych warunków konkretnego wykonawcy. Co więcej, zgodnie z art. 474 k.c., wykonawca za działanie podwykonawcy odpowiedzialny jest jak za własne działania i zaniechania, posługiwanie się zatem przez wykonawcę podwykonawcami nie zwalnia go z odpowiedzialności względem zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania umownego. Tym samym, interes Zamawiającego jest zabezpieczony. Z uwagi na niespełnianie przez przedmiot zamówienia przesłanki ustawowej uprawniającej Zamawiającego do ograniczenia udziału podwykonawców, prosimy o usunięcie z treści SIWZ zapisu dotyczącego zakazu powierzania wykonania zamówienia podwykonawcom.
2. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił wykonawcom całą dokumentację do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

3. W nawiązaniu do treści Rozdz. XII ust. 2 i 4 SIWZ, prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji projektowej/technicznej załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji oraz odbytej wizji lokalnej, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie oferowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych instalacji podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie ofertowania byłoby sprzeczne z art. 140 ust. 3 PZP w związku z art. 58 § 1 KC, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.
4. Prosimy o potwierdzenie, że skutki finansowe jakichkolwiek błędów w dokumentacji projektowej/technicznej nie obciążają wykonawcy zamówienia. Zwracamy uwagę, że Wykonawca nie ma obowiązku sprawdzania rzetelności i prawidłowości rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej/technicznej.
5. W nawiązaniu do treści Rozdz. XII ust. 4 SIWZ oraz § 4 ust. 2 wzoru umowy, prosimy o potwierdzenie, że cena za wykonanie przedmiotu umowy ma być wyrażona jako jednostkowe stawki ryczałtowe za poszczególne rodzaje robót, a nie jako „stawka obejmująca cały zakres robót.” W uzasadnieniu wskazujemy, że występuje sprzeczność między treścią Rozdz. XII ust. 4 SIWZ a § 4 ust. 2 wzoru umowy i załącznika nr 2 do umowy, w związku z czym prosimy o jej usunięcie.
6. Wykonawca zwraca uwagę, że zgodnie z art. 144 ust. 1 PZP zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany. W niniejszym postępowaniu Zamawiający nie przewidział w treści SIWZ możliwości dokonania zmian umowy. W konsekwencji, zmiana umowy nie będzie możliwa. Prosimy o wprowadzenie do SIWZ oraz wzoru umowy postanowień zawierających następujące przypadki zmiany umowy:
 - a.) W zakresie terminu realizacji umowy:
 - opóźnienia w przekazaniu placu budowy z winy Zamawiającego;
 - wady i braki w dokumentacji projektowej lub innych dokumentów budowy,
 - wyjątkowo niesprzyjające warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót;
 - wykopaliska lub inne przeszkody uniemożliwiające prowadzenie robót;
 - zmiany dokumentacji projektowej;
 - bezczynność organów administracji;
 - b.) W zakresie zmiany wynagrodzenia
 - wykonanie robót zamiennych i/lub dodatkowych, niezbędnych do wykonania przedmiotu umów;
 - ustawowe zmiany wysokości podatku VAT (zmiana wynagrodzenia brutto);
 - c.) W zakresie innych zmian
 - zmiana podstawowego personelu Wykonawcy i Zamawiającego;
 - zmiana w zakresie podwykonawstwa, powierzenie podwykonawcom innej części robót niż wskazana w ofercie, zmiana podwykonawcy na etapie realizacji robót;
 - zmiany umowy polegające na zmianie jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla danego dla danego elementu robót lub zmiana technologii,

- zmiany w zakresie kolejności i terminów wykonywania robót budowlanych wskazanych w harmonogramie;
 - zmiana w przypadku aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp techniczny lub zmiany obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych.
7. Prosimy o potwierdzenie, że projekt tymczasowej organizacji ruchu nie jest częścią zamówienia.
 8. W nawiązaniu do treści § 2 wzoru umowy, prosimy o jego modyfikację poprzez zastąpienie kropki przecinkiem i dodanie słów: „w zakresie określonym w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy.” W uzasadnieniu wskazujemy, iż przedmiot umowy został określony zbyt ogólnikowo i nieprecyzyjnie, w związku z czym niezbędne jest jego doprecyzowanie, a ponadto brak w umowie odniesienia do treści załącznika nr 1.
 9. nawiązaniu do treści § 4 ust. 2 i 3 wzoru umowy, prosimy o potwierdzenie, że wynagrodzenie wykonawcy jest wynagrodzeniem obmiarowym ustalonym na podstawie ilości rzeczywiście wykonanych robót i jednostkowej stawki ryczałtowej dla poszczególnych rodzajów robót.
 10. W nawiązaniu do treści § 5 wzoru umowy, prosimy o wyjaśnienie, o jakim sektorze mowa? Wskaźnik wydajności zawarty w treści tego zapisu umownego został sformułowany w sposób niejasny, prosimy o jego doprecyzowanie poprzez zdefiniowanie zakresu pojęciowego słowa „sektor”.
 11. W nawiązaniu do treści § 6 wzoru umowy, prosimy o dodanie ustępu 3 o treści: „Termin realizacji robót objętych zakresem zlecenia będzie ustalony z uwzględnieniem możliwości technologicznych oraz wymogów bezpiecznego wykonywania prac”.
 12. W nawiązaniu do treści § 6 wzoru umowy, prosimy o dodanie ustępu 4 o treści: „Zamawiający będzie składał pisemne zlecenia z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem.”
 13. W nawiązaniu do treści § 7 wzoru umowy, prosimy o potwierdzenie, że okres rękojmi za wady wynosi 1 rok.
 14. W nawiązaniu do treści § 9 ust. 3 wzoru umowy, prosimy o potwierdzenie, że w przypadku ustawowej zmiany stawki VAT, zmianie ulegnie jednostkowa stawka brutto.
 15. W nawiązaniu do treści § 9 ust. 1 i 4 wzoru umowy, prosimy o potwierdzenie, że rozliczenie robót będzie następowało zgodnie z bieżącym zaawansowaniem realizacji umowy, na podstawie protokołów odbioru poszczególnych zleceń i faktur VAT częściowych (za każde zlecenie).
 16. Zwracamy uwagę, że wzór umowy zawiera w § 11 powtórzenie postanowień zawartych w § 10 ust. 3.
 17. W nawiązaniu do treści § 12 wzoru umowy, prosimy o potwierdzenie, że odpowiedzialność wykonawcy wobec Zamawiającego i osób trzecich obejmuje szkody powstałe w związku z wykonywaniem robót wskutek okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność.

W tym samym dniu Zamawiający otrzymał również kolejne zapytanie od tego samego Wykonawcy o następującej treści:

Działając na podstawie art. 38 ustawy „Prawo zamówień publicznych” z dnia 29 stycznia 2004 r. prosimy o wyjaśnienie wątpliwości:

Z uwagi na fakt, że zamawiający nie wykazał szczegółowego warunku odnośnie dysponowania sprzętem oraz kadrami, prosimy o potwierdzenie, że załączniki nr 6 i 7 Zamawiający umieścił omyłkowo i Wykonawca nie ma podstaw na ich wypełnienie i przedłożenie wraz z ofertą przetargową.

W dniu 23.04.2012r. wpłynęło (faksem) trzecie zapytanie o treści:

Działając na podstawie art. 38 ustawy „Prawo zamówień publicznych” z dnia 29 stycznia 2004 r. prosimy o wyjaśnienie wątpliwości:

We wzorze formularza w tabeli II ROBOTY TOWARZYSZĄCE (ceny netto i brutto) dla pozycji od 2.3 do 2.6 w kolumnie „Cena netto” podano odmienne jednostki od podanych w kolumnie „Cena brutto” (np. regulacja pionowa studni kanalizacyjnej i deszczowej na jednostkę zł/m² zamiast zł/szt). Prosimy o potwierdzenie, że jednostki mają być takiej same jak w kolumnie „Cena brutto”.

ODPOWIEDZI:

Zamawiający działając w trybie art. 38 ust.2 ustawy z 29.01.2004 r Prawo zamówień publicznych (Dz.U.z 2010 r. Nr 113, poz.1759 z późn. zm.) w związku z wpływieniem. prośby o wyjaśnienie zapisów treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, na: „Odnowę nawierzchni bitumicznych i roboty towarzyszące na drogach będących w zarządzie Zamawiającego w latach 2012-2014., przedstawia następujące wyjaśnienia:

Zapytanie 1 Z dnia 18.04.2012r.:

Pkt. 1 Z uwagi na rodzaj przedmiotu zamówienia Zamawiający na podstawie art. 36 ust. 5 ustawy Prawo Zamówień publicznych zastrzegł w rozdziale III SIWZ powierzenie wykonania zamówienia podwykonawcom.

Zatem na gruncie obowiązujących przepisów Zamawiający w wyjątkowych sytuacjach, jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia, mający wpływ na dzielenie lub niedzielenie przedmiotu zamówienia na części, - w przedmiotowym zamówieniu jest to jednobranżowy charakter - zastrzegł w rozdziale III SIWZ iż sam Wykonawca, bez udziału podwykonawców jest zobowiązany wykonać zamówienie.

Jednocześnie informujemy, że Zamawiający na podstawie art. 26 ust. 2 pkt 2b ustawy Pzp dopuszcza powoływanie się Wykonawcy na potencjał techniczny, wiedzę i doświadczenie osób trzecich zdolnych do wykonania zamówienia. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji przedmiotu zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. Ponadto Zamawiający na podstawie art. 23 ustawy Pzp dopuszcza możliwość wspólnego ubiegania się Wykonawców o udzielenie zamówienia.

Pkt.2 Zamawiający na stronie internetowej www.bip.lebork.pl zamieścił ogłoszenie o zamówieniu, na którym udostępnił SIWZ wraz z załącznikami, będącymi istotnymi dla oceny warunków realizacji zamówienia.

Pkt. 3. W rozdziale XII SIWZ Zamawiający ujął iż cena podana przez Wykonawcę będzie stała przez okres wykonywania zamówienia i nie zmieni się w żadnym przypadku. Cena ofertowa powinna być oszacowana wyłącznie na podstawie przedmiotu zamówienia i obejmować cały przedmiot zamówienia zawarty w SIWZ.

Pkt.4 Zamawiający potwierdza, że skutki finansowe jakichkolwiek błędów w dokumentacji projektowej/technicznej nie obciążają Wykonawcy zamówienia.

Pkt. 5. Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia ma być wyrażona jako jednostkowe stawki ryczałtowe za poszczególne rodzaje robót zgodnie z załącznikiem nr do projektu umowy oraz załącznikiem nr 2 do SIWZ. Cena określona w § 4 ust. 1 stanowi granicę, po której przekroczeniu umowa zgodnie z § 4 ust. 4 zostanie rozwiązana.

Pkt. 6. Zamawiający nie przewiduje zmian treści umowy Wykonawca wraz z ofertą przedkłada oświadczenie o przyjęciu projektu umowy,

Pkt.7. W przypadku prac wymagających tymczasowych zmian w organizacji ruchu koszty związane

z wykonanie dokumentacji projektu organizacji ruchu ponosi Wykonawca.

Pkt.8. Zamawiający dokona modyfikacji treści § 2 projektu umowy o dodanie słów: „ w zakresie w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy”.

Pkt.9 Wynagrodzenie Wykonawcy jest wynagrodzeniem obmiarowym ustalonym na podstawie ilości rzeczywiście wykonanych robót i jednostkowej stawki ryczałtowej dla poszczególnych rodzajów robót.

Pkt. 10.W § 5 projektu umowy nastąpiła omyłka pisarska, w związku z tym Zamawiający dokona modyfikacji polegającej na usunięciu błędnego zapisu.

Pkt.11. Zamawiający nie przewiduje modyfikacji § 6 projektu umowy o wskazany w zapytaniu zapis. Zamawiający dokonał modyfikacji ujętej poniżej (pkt.12).

Pkt. 12. Treść § 6 otrzymuje brzmienie:

1. Roboty wymienione w § 2 wykonane będą każdorazowo na podstawie pisemnych zleceń określających :
 - przedmiot zlecenia;
 - zakres robót;
 - termin rozpoczęcia i zakończenia robót.
2. Zlecenie może zostać udzielone za pomocą faksu lub droga elektroniczną co najmniej z 5 dniowym okresem wyprzedzenia. Wykonawca niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania zlecenia.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu zakończenia robót danego zlecenia tylko w przypadku, gdy zostanie ona spowodowana na skutek okoliczności, za którą Wykonawca nie odpowiada, a która w zasadniczy sposób wpłynęła na jego zmianę.

Pkt.13. Okres rękojmi ujęty jest w § 8 projektu umowy stanowiącej załącznik nr 1 do SIW, który określa, że: „Wykonawca udziela 12-miesięcznej gwarancji na wykonane roboty”, co wskazuje na 1-roczy okres.

Pkt.14. Zamawiający potwierdza, że w przypadku ustawowej zmiany stawki VAT, zmianie ulegnie jednostkowa stawka brutto.

Pkt.15. Rozliczenie robót następować będzie po wykonaniu zakresu prac określonych w każdorazowym zleceniu. Zamawiający nie dopuszcza częściowego rozliczenia za realizację danego zlecenia.

Pkt. 16. Zamawiający dokonał modyfikacji treści projektu umowy stanowiącej załącznik nr 1 do SIWZ poprzez usunięcie § 11.

Pkt.15. Tak, Zamawiający potwierdza.

Zapytanie 2:

Na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu na podstawie art. 22 ust. 1 pkt. 1 i 3 ustawy PZP oraz Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów (Dz.U. z 2009 r. Nr 226, poz.1817) Zamawiający wymaga wypełnienia załączników nr 6 i 7 SIWZ.

Zapytanie 3:

Zamawiający dokonał modyfikacji o następującej treści w kolumnie „Cena netto”:
pod pozycją 2.3. dokonano wpisu zł/mb,

pod pozycją 2.4. dokonano wpisu zł/szt,
pod pozycją 2.5 dokonano wpisu zł/szt,
pod pozycją 2.6 dokonano wpisu zł/r-g

Z poważaniem

mgr Ewa Brzezińska
Dyrektor MZGK

Otrzymują:

1. adresat
2. TK a/a