

Pytania i wyjaśnienia do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia
w postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na

„Budowa parkingu przy ul. Kusocińskiego w Lęborku – etap I”

Działając zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 Prawa zamówień publicznych przesyłam wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla w/w postępowania.

- 1) Prosimy o potwierdzenie, że obowiązek rozpoznania okoliczności, jakie mogą wpłynąć na wykonanie przedmiotu zamówienia (pkt. III.9 SIWZ) dotyczy okoliczności możliwych do stwierdzenia na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji i wizji lokalnej, nie rozciąga się zaś na okoliczności niemożliwe do stwierdzenia i przewidzenia na etapie składania oferty, w tym w szczególności na odmienne od przyjętych w dokumentacji warunki gruntowe, archeologiczne itp.

Odpowiedź: Rozpoznanie na etapie przygotowywania oferty ma dotyczyć wszelkiego rodzaju ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności, jakie mogą wpłynąć na wykonanie zamówienia – zarówno tych możliwych do stwierdzenia poprzez analizę dokumentacji przetargowej i szczegółową wizję lokalną, jak i tych innych możliwych do przewidzenia, a mogących wpłynąć na późniejszą realizację zadania.

- 2) Prosimy o wyjaśnienie postanowienia pkt. IV SIWZ – co oznacza sformułowanie „*termin pożądanym, lecz nie wymagany*” skoro termin wykonania zamówienia nie jest jednym z kryteriów oceny ofert?

Odpowiedź: Sformułowanie oznacza, że Zamawiający oczekuje wykonania przedmiotu zamówienia we wskazanym terminie, ale jednocześnie zaakceptuje każdy inny termin zaproponowany przez Wykonawcę. Proponowany termin należy wpisać na druku oferty.

- 3) Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku zmiany stawki VAT (pkt. XVIII 2.1 SIWZ) zawarcie stosownego aneksu do umowy będzie dotyczyło wynagrodzenia brutto.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że w przypadku zgody na zawarcie aneksu zmieniającego wynagrodzenie Wykonawcy w związku z ustawową zmianą podatku od towarów i usług zmiana ta będzie dotyczyła wynagrodzenia brutto.

- 4) Prosimy o potwierdzenie, że odpowiedzialność Wykonawcy, o której mowa w § 7 ust. 4 projektu umowy dotyczy szkód powstałych w trakcie realizacji umowy w związku z prowadzeniem przez Wykonawcę robót budowlanych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z prowadzeniem przez Wykonawcę robót budowlanych.

- 5) W przedmiarze dla budowy kanalizacji deszczowej w pozycji 11 nie podano jednostki miary. Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź: Jednostka miary to m3.

- 6) Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności ilości dla poz. 54 przedmiaru drogowego, gdyż zgodnie z załącznikami nr 14 (zestawienie oznakowania poziomego) oraz załącznikiem nr 15 w etapie pierwszym należy wymalować około 110 m², a nie 24 m². Prosimy o jednoznaczne określenie powierzchni do wymalowania.

6. URZĄDZENIA BEZPIECZEŃSTWA RUCHU				
54	KNNR6 0705/06	Linie na skrzyżowaniach i przejściach dla pieszych malowane mechanicznie	m2	24

Odpowiedź: Oznakowanie poziome należy wykonać zgodnie z Załącznikiem nr 15. Poz. 54 przedmiaru jest w tym zakresie błędna. Jednocześnie przypominam, że zgodnie z Rozdziałem III pkt 7 SIWZ „Przedmiary robót należy traktować jako pomocnicze do określenia ilości robót. Szczegółowe ilości i parametry wbudowywanych materiałów opisuje dokumentacja projektowa wraz z Opiszem Przedmiotu Zamówienia”.

- 7) Prosimy o zweryfikowanie zestawienia oznakowania poziomego w załączniku nr 14, ponieważ ilości w tabeli nie są spójne z projektem docelowej organizacji ruchu.

Odpowiedź: Oznakowanie poziome należy wykonać zgodnie z Załącznikiem nr 15, który wskazuje jakie oznakowanie objęte jest I etapem prac.

- 8) W nawiązaniu do punktu 1.4.a SIWZ zwracamy się z prośbą o przedmiar ilościowy rozbiórki zatoki autobusowej przy ul. Kusocińskiego.

Odpowiedź: powierzchnia zatoki – ok. 68m², krawężniki do rozbiórki – ok. 65m, nowe krawężniki – ok. 32m, obrzeża chodnikowe – ok. 25m, nawierzchnia chodnika – ok. 18m², humusowanie z obsianiem trawą – ok. 50m².

- 9) W nawiązaniu do punktu 1.4.b SIWZ zwracamy się z prośbą o przedmiar ilościowy wykonania wyniesionego przejścia dla pieszych oraz dokładne wyszczególnienie ilości i rodzaju (rozmiar) oznakowania pionowego.

Odpowiedź: cięcie nawierzchni asfaltowej – 2x7m, rozbiórka nawierzchni asfaltowej – ok. 42m², rozbiórka podbudowy – ok. 42m², wykonanie podbudowy gr. 10cm z kruszywa stabilizowanego cementem RM=2,5MPa – ok. 42m², kostka betonowa czerwona gr. 8cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3cm – ok. 42m²., uzupełnienie nawierzchni asfaltowej (dowiązanie do kostki) – ok. 0,7m². Oznakowanie pionowe zgodnie z projektem organizacji ruchu.

- 10) Prosimy o wskazanie, na jakiej podstawie prawnej Zamawiający wskazał w § 8 ust. 5 umowy, iż nie będzie uwzględniał roszczeń Wykonawcy z tytułu rozbieżności faktycznie wykonanych robót w stosunku do warunków zawartych w umowie do wysokości 5% wartości brutto zadania? W przypadku, w którym Wykonawca będzie np. zmuszony do wykonania robót nieuwjętych w dokumentacji projektowej, będzie się mu należało za powyższe wynagrodzenie, niezależnie od tego, czy łączna ich wartość przekroczy 5% wartości brutto zadania, czy też nie.

Odpowiedź: W przypadku konieczności wykonania robót nieuwjętych w dokumentacji projektowej i zapisach umowy Zamawiający udzieli Wykonawcy zamówienia dodatkowego na zasadach opisanych w art. 67 ust. 1 pkt. 5 Prawa zamówień publicznych. Zapis projektu umowy dotyczący roszczeń z tytułu rozbieżności faktycznie wykonanych robót w stosunku do warunków umowy do wysokości 5% wartości brutto dotyczy robót uwjętych w dokumentacji projektowej i umowie, których ilości lub szczegółowy sposób wykonania mogą ulec niewielkim zmianom w trakcie realizacji umowy.

- 11) Prosimy o potwierdzenie ilości dla poz. 20-23.

W poz. 20 przedmiaru robót branży drogowej winna być ilość 1494 m² wyliczona zgodnie z dokumentacją projektową, w konsekwencji zmianie ulegną ilości w pozycjach:

Poz. 21 prawidłowa ilość 7470 m²

Poz. 22 prawidłowa ilość 1494 m²

Poz. 23 prawidłowa ilość 25398 m².

Odpowiedź: W opinii projektanta wartości podane w przedmiarze są prawidłowe. Jednocześnie przypominam, że zgodnie z Rozdziałem III pkt 7 SIWZ „Przedmiary robót należy traktować jako pomocnicze do określenia ilości robót. Szczegółowe ilości i parametry wbudowywanych materiałów opisuje dokumentacja projektowa wraz z Opiszem Przedmiotu Zamówienia”.

12) Prosimy o potwierdzenie ilości dla poz. 28-30.

W poz. 28 przedmiaru robót branży drogowej winna być ilość 104,5 m² wyliczona zgodnie z dokumentacją projektową, w konsekwencji zmianie ulegną ilości w pozycjach:

Poz. 29 prawidłowa ilość 104,5 m²

Poz. 30 prawidłowa ilość 1358,5 m²

Odpowiedź: Potwierdzam powyższe wartości w poz. 28-30, przedmiar jest w tym zakresie błędny. Jednocześnie przypominam, że zgodnie z Rozdziałem III pkt 7 SIWZ „Przedmiary robót należy traktować jako pomocnicze do określenia ilości robót. Szczegółowe ilości i parametry wbudowywanych materiałów opisuje dokumentacja projektowa wraz z Opiszem Przedmiotu Zamówienia”.

13) Prosimy o potwierdzenie ilości dla poz. 41,42,45.

W poz. 41 przedmiaru robót branży drogowej winna być ilość 1494 m² wyliczona zgodnie z dokumentacją projektową, w konsekwencji zmianie ulegną ilości w pozycjach:

Poz. 42 prawidłowa ilość minus 4482 m²

Poz. 45 prawidłowa ilość 155,98 m²

Odpowiedź: W opinii projektanta wartości w poz. 41 i 42 przedmiaru są prawidłowe. W pozycji 45 konieczna jest korekta uwzględniająca odpowiedź na pytanie 12 – prawidłowa wartość to 155,98m². Jednocześnie przypominam, że zgodnie z Rozdziałem III pkt 7 SIWZ „Przedmiary robót należy traktować jako pomocnicze do określenia ilości robót. Szczegółowe ilości i parametry wbudowywanych materiałów opisuje dokumentacja projektowa wraz z Opiszem Przedmiotu Zamówienia”.

14) Prosimy o potwierdzenie, że do oferty przetargowej nie jest wymagane przedłożenie kosztorysu ofertowego.

Odpowiedź: Potwierdzam, że do oferty przetargowej nie jest wymagane przedłożenie kosztorysu inwestorskiego.

15) Prosimy o przekazanie aktualnej kopii pozwolenia wodnoprawnego.

Odpowiedź: Zamawiający nie dysponuje pozwoleniem wodnoprawnym dla przedsięwzięcia.

16) Prosimy o podanie okresu gwarancji dla oznakowania poziomego.

Odpowiedź: Oznakowanie poziome objęte jest gwarancją jak dla całości robót budowlanych.



Burmistrz Miasta Lęborka
Witold Namyślak