

Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka w dniu 25 kwietnia 2017r.

Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku

1. Wniosek dzierżawców gruntów przeznaczonych pod ogródki położone w Lęborku przy ul. Staszica w/s przedłużenia umów do 31 października 2017 r. - część działki 181 obręb 9.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie gruntu z przeznaczeniem pod ogródki dla dotychczasowych użytkowników na okres do 31.10.2017 r. W umowie zamieścić zapis, że dzierżawcy nie będą zgłaszać żadnych roszczeń z tytułu poniesionych nakładów.

1a. Ustalenie treści wykazu w/s wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 9 miasta Lęborka przy ul. Staszica, stanowiącej część działki 181, KW 14919.

Przyjęto treść wykazu.

2. Sprawa zmiany umów dzierżawy terenu stanowiącego część działki nr 5/5 obręb 7 z przeznaczeniem pod lokalizację urządzeń do gromadzenia odpadów na potrzeby WM „Czołgistów 3” i WM „Czołgistów 2”.

Wyraża się zgodę na rozwiązanie zawartych z WM „Czołgistów 2” i „Czołgistów 3” oraz WM „Armii Krajowej 56” umów dzierżawy i zgodę na wydzierżawienie wnioskowanego terenu stanowiącego część działki nr 5/5 obręb 7 przy ul. Czołgistów na rzecz sześciu sąsiadujących Wspólnot Mieszkaniowych: „Czołgistów 2”, „Czołgistów 3”, „Czołgistów 4”, „1 Maja 5/5A/Czołgistów 1”, „1 Maja 6” oraz „Armii Krajowej 56” na okres do dnia 31.12.2019r. z przeznaczeniem pod zamkniętą wnękę na urządzenia do gromadzenia odpadów

2a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 5/5 obręb 7 miasta Lęborka przy ul. Czołgistów, KW SL1L/00005134/6.

Przyjęto treść wykazu.

3. Uchwała Nr 5/2017 WM „Chopina 6” w sprawie zgody na zmianę wyglądu elewacji budynku od strony podwórka przez Panią Kazimierę Baranowską polegającą na wykonaniu tarasu/balkonu o wymiarach 3m x 1,5m i w sprawie zmiany umowy użyczenia zawartej przez WM „Chopina 6” oraz wniosek Pani Baranowskiej o wydzierżawienie terenu o wymiarach 3m x 1,5m stanowiącego część działki nr 110/3 obręb 9 z przeznaczeniem na wykonanie tarasu/balkonu.

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały Nr 5/2017 WM „Chopina 6” „za” jej podjęciem. Jednocześnie należy sporządzić stosowny aneks do umowy użyczenia

zmniejszający powierzchnię użyczanego terenu o powierzchnię gruntu przeznaczonego pod zabudowę tarasem/balkonem a po jego zawarciu wyraża się zgodę na wydzierżawienie wnioskowanego przez Panią Baranowską gruntu o powierzchni 4,50m² na okres do końca 2017 roku z przeznaczeniem pod wzniesienie tarasu/balkonu zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.

4. Wniosek Pani Marty Lisowskiej zam. ul. (*) 0 w sprawie wynajęcia pomieszczenia garażu na zapleczu budynku przy ul. Kossaka 87, w granicach działki nr 167/4 obrębu 3.

Wyraża się zgodę na wynajęcie wnioskowanego garażu na okres do dnia 31.12.2019r. z zastrzeżeniem możliwości wypowiedzenia umowy przez wynajmującego z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia w przypadku gdy przedmiot umowy przeznaczony zostanie do zbycia.

4a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wynajęcia nieruchomości zabudowanej stanowiącej garaż położonej w granicach działki nr 167/4 obrębu 3 miasta Lęborka przy ul. Kossaka KW SL1L/00014863/1.

Przyjęto treść wykazu.

5. Wniosek Pani Joanny Niedzielin – Salon Kosmetyczny „Dotyk Piękna” w sprawie rozwiązania umowy dzierżawy gruntu stanowiącego część działki nr 65/1 obrębu 8 przy ul. Staromiejskiej z przeznaczeniem pod urządzenia do gromadzenia odpadów.

Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy dzierżawy gruntu stanowiącego część działki nr 65/1 obrębu 8 przy ul. Staromiejskiej

6. Uchwała Nr 8/2017 z dnia 20.03.2017r. WM „Staromiejska 4” w sprawie:
- sprzedaży napojów alkoholowych w lokalu użytkowym

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	10 /670,31m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	9 /622,56m2/
3.	Ilość lokali Gminy	1 /47,75m2/
4.	Udział Gminy w nieruchomości	7,12%

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 92,88%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

7. Uchwała Nr 5/2017 z dnia 08.03.2017r. WM „Pl. Kopernika 11” w sprawie:
- zmiany stawek kosztów zarządu od 01.05.2017r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	12 /565,75m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	9 /420,69m2/
3.	Ilość lokali Gminy	3 /145,06m2/
4.	Udział Gminy w nieruchomości	25,64%

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 922)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

5.	Stawka czynszu - średnia	4,73 zł/m2	
		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
		0,60 zł/m2	0,65
6.	Wynagrodzenie administratora	zł/m2	
	Koszty eksploatacji,	0,65 zł/m2	0,65
	Fundusz remontowy	zł/m2	
		1,90 zł/m2	1,90
		zł/m2	
7.	Razem:	3,15 zł/m2	3,20
		zł/m2	
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	1,58 zł/m2	1,53
		zł/m2	
		tj. miesięcznie 221,94 zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 53,78%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

8.Uchwała Nr 5/2017 z dnia 28.02.2017r. WM „Kossaka 82” w sprawie:
– zmiany stawek kosztów zarządu od 01.05.2017r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	6 /330,65m2/	
2.	Ilość lokali własnościowych	5 /291,91m2/	
3.	Ilość lokali Gminy	1 /38,74m2 pustostan/	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	11,71%	
5.	Stawka czynszu - średnia	0,00 zł/m2	
		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
		0,55 zł/m2	0,60
6.	Wynagrodzenie administratora	zł/m2	
	Koszty eksploatacji,	0,40 zł/m2	0,40
	Fundusz remontowy	zł/m2	
		1,70 zł/m2	1,70
		zł/m2	
7.	Razem:	2,65 zł/m2	2,70
		zł/m2	
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	-2,65 zł/m2	-2,70
		zł/m2	
		tj. miesięcznie (minus) 104,60 zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 74,53%
„mała wspólnota” - wymagana zgoda wszystkich właścicieli.

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

9.Uchwała Nr 5/2017 z dnia 16.02.2017r. WM „Kellera 15” w sprawie:
– zmiany stawek kosztów zarządu od 01.05.2017r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów	
1.	Ilość lokali w budynku
	8 /261,83m2/

2.	Ilość lokali własnościowych	7 /229,53m2/	
3.	Ilość lokali Gminy	1 /32,30m2/	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	12,34%	
5.	Stawka czynszu - średnia	3,50 zł/m2	
		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
6.	Wynagrodzenie administratora	0,60 zł/m2	0,65
	Koszty eksploatacji,	zł/m2	
	Fundusz remontowy	0,60 zł/m2	0,60
		zł/m2	
		1,80 zł/m2	1,80
		zł/m2	
7.	Razem:	3,00 zł/m2	3,05
		zł/m2	
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	0,50 zł/m2	0,45
		zł/m2	
		tj. miesięcznie 14,54 zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 75,26%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

10.Uchwała Nr 5/2017 z dnia 22.02.2017r. WM „Mostnika 23” w sprawie:
– zmiany stawek kosztów zarządu od 01.05.2017r

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	8 /307,57m2/	
2.	Ilość lokali własnościowych	7 /267,06m2/	
3.	Ilość lokali Gminy	1 /40,51m2/	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	13,17%	
5.	Stawka czynszu - średnia	3,50 zł/m2	
		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
6.	Wynagrodzenie administratora	0,60 zł/m2	0,65
	Koszty eksploatacji,	zł/m2	
	Fundusz remontowy	0,55 zł/m2	0,55
		zł/m2	
		2,50 zł/m2	2,50
		zł/m2	
7.	Razem:	3,65 zł/m2	3,70
		zł/m2	
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	-0,15 zł/m2	-0,20
		zł/m2	
		tj. miesięcznie (minus) 8,10 zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 61,26%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

11.Uchwała Nr 5/2017 z dnia 15.03.2017r. WM „Armii Krajowej 7” w sprawie:
– zmiany stawek kosztów zarządu od 01.04.2017r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów
--

1.	Ilość lokali w budynku	10 /653,52m2/	
2.	Ilość lokali własnościowych	8 /498,40m2/	
3.	Ilość lokali Gminy	2 /155,12m2/	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	31,10%	
5.	Stawka czynszu - średnia	5,13 zł/m2	
		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
		0,60 zł/m2	0,65
6.	Wynagrodzenie administratora	zł/m2	
	Koszty eksploatacji,	0,40 zł/m2	0,40
	Fundusz remontowy	zł/m2	
		1,20 zł/m2	1,20
		zł/m2	
7.	Razem:	2,20 zł/m2	2,25
		zł/m2	
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	2,93 zł/m2	2,88
		zł/m2	
		tj. miesięcznie 446,75zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 40,85%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

12. Uchwała Nr 6,7/2017 z dnia 09.03.2017r. WM „Mieszka I 4” w sprawie:
 - zmiany stawek kosztów zarządu od 01.04.2017r
 – sprzątania klatki schodowej

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	12 /532,17m2/	
2.	Ilość lokali własnościowych	9 /397,47m2/	
3.	Ilość lokali Gminy	3 /134,70m2/	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	25,31%	
5.	Stawka czynszu - średnia	3,82 zł/m2	
		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
		0,65 zł/m2	0,65
6.	Wynagrodzenie administratora	zł/m2	
	Koszty eksploatacji,	0,35 zł/m2	0,60
	Fundusz remontowy	zł/m2	
		1,90 zł/m2	1,90
		zł/m2	
7.	Razem:	2,90 zł/m2	3,15
		zł/m2	
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	0,92 zł/m2	0,67
		zł/m2	
		tj. miesięcznie 90,25 zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: uchwała nr 6/2017 „za” – 57,66%
 uchwała nr 7/2017 „za” - 48,86%, przeciw – 8,80%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwał „za” ich podjęciem.

13. Uchwała Nr 5/2017 z dnia 08.02.2017r. WM „10-go Marca 14” w sprawie:
– zmiany stawek kosztów zarządu od 01.04.2017r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	8 /417,53m ² /	
2.	Ilość lokali własnościowych	7 /360,21m ² /	
3.	Ilość lokali Gminy	1 /57,32m ² /	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	13,73%	
5.	Stawka czynszu - średnia	3,85 zł/m ²	
		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
6.	Wynagrodzenie administratora	0,60 zł/m ²	0,65
	Koszty eksploatacji,	zł/m ²	
	Fundusz remontowy	0,30 zł/m ²	0,30
		zł/m ²	
		1,45 zł/m ²	1,45
		zł/m ²	
7.	Razem:	2,35 zł/m ²	2,40
		zł/m ²	
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	1,50 zł/m ²	1,45
		zł/m ²	
		tj. miesięcznie 83,11 zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 50,66%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

14. Uchwała Nr 7/2017 z dnia 22.03.2017r. WM „Kossaka 52” w sprawie:
– sprzątnięcia kl. schodowej i zmiany stawki na koszty eksploatacji

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	5 /367,51m ² /	
2.	Ilość lokali własnościowych	3 /189,15m ² /	
3.	Ilość lokali Gminy	2 /178,36m ² /	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	48,60%	
5.	Stawka czynszu - średnia	4,20 zł/m ²	
		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
6.	Wynagrodzenie administratora	0,65 zł/m ²	0,65
	Koszty eksploatacji,	zł/m ²	
	Fundusz remontowy	0,40 zł/m ²	0,60
		zł/m ²	
		2,40 zł/m ²	2,40
		zł/m ²	
7.	Razem:	3,45 zł/m ²	3,65
		zł/m ²	
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	0,75 zł/m ²	0,55
		zł/m ²	
		tj. miesięcznie 98,10zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 51,40%
„mała wspólnota” - wymagana zgoda wszystkich właścicieli.

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.



15. Uchwała Nr 5/2017 z dnia 28.02.2017r. WM „Al. Wolności 12” w sprawie:
– przedłużenia umowy o administrowanie do dnia 31.03.2020r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	7 /432,97m ² /
2.	Ilość lokali własnościowych	3 /194,37m ² /
3.	Ilość lokali Gminy	4 /238,60m ² /
4.	Udział Gminy w nieruchomości	55,11%

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 44,89%
„mała wspólnota” - wymagana zgoda wszystkich właścicieli.

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

16. Uchwała Nr 6/2017 z dnia 06.02.2017r. WM „Teligi 14” w sprawie:
– zmiany stawek kosztów zarządu

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	30 /1495,80m ² /	
2.	Ilość lokali własnościowych	24 /1246,53m ² /	
3.	Ilość lokali Gminy	6 /249,27m ² /	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	16,66%	
5.	Stawka czynszu - średnia	5,08 zł/m ²	
		przed zmianie	po
6.	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:	0,60 zł/m ²	0,60
	Wynagrodzenie administratora	zł/m ²	
	Koszty eksploatacji,	0,55 zł/m ²	0,55
	Fundusz remontowy	zł/m ²	
		1,50 zł/m ²	1,70
		zł/m ²	
7.	Razem:	2,65 zł/m ²	2,85
		zł/m ²	
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	2,43 zł/m ²	2,23
		zł/m ²	
		tj. miesięcznie 555,87 zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 70,81%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

17. Uchwała Nr 5/2017 z dnia 20.03.2017r. WM „I Armii WP 3” w sprawie:
– zmiany stawek kosztów zarządu od 01.04.2017r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	9 /587,71m ² /
2.	Ilość lokali własnościowych	6 /344,23m ² /
3.	Ilość lokali Gminy	3 /243,48m ² /
4.	Udział Gminy w nieruchomości	41,43%

5.	Stawka czynszu - średnia	4,73 zł/m2	
		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
		0,60 zł/m2	0,65
6.	Wynagrodzenie administratora	zł/m2	
	Koszty eksploatacji,	0,45 zł/m2	0,45
	Fundusz remontowy	zł/m2	
		2,00 zł/m2	2,00
		zł/m2	
7.	Razem:	3,05 zł/m2	3,10
		zł/m2	
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	1,68 zł/m2	1,63
		zł/m2	
		tj. miesięcznie 396,87 zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 41,13%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

18. Uchwała Nr 5/2017 z dnia 14.03.2017r. WM „Targowa 58” w sprawie:
– umowy o administrowanie nieruchomością

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	8 /421,55m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	5 /255,45m2/
3.	Ilość lokali Gminy	3 /166,10m2/
4.	Udział Gminy w nieruchomości	39,40%

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 29,85%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

19. Uchwała Nr 5/2017 z dnia 28.02.2017r. WM „Targowa 60” w sprawie:
– zmiany stawek kosztów zarządu od 01.03.2017r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	9 /423,12m2/	
2.	Ilość lokali własnościowych	8 /369,84m2/	
3.	Ilość lokali Gminy	1 /53,28m2/	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	19,96%	
5.	Stawka czynszu - średnia	4,73 zł/m2	
		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
		0,60 zł/m2	0,65
6.	Wynagrodzenie administratora	zł/m2	
	Koszty eksploatacji,	0,66 zł/m2	0,66
	Fundusz remontowy	zł/m2	
		1,00 zł/m2	1,00
		zł/m2	
7.	Razem:	2,26 zł/m2	2,31
		zł/m2	

8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	2,47 zł/m2 zł/m2 tj. miesięcznie 128,94 zł	2,42
----	--	--	------

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 54,08%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

20. Uchwała Nr 5/2017 z dnia 15.02.2017r. WM „Mieszka I 21/21A” w sprawie:
– zmiany stawek kosztów zarządu od 01.04.2017r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	14 /581,48m2/	
2.	Ilość lokali własnościowych	10 /417,36m2/	
3.	Ilość lokali Gminy	4 /164,12m2/	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	28,22%	
5.	Stawka czynszu - średnia	4,03 zł/m2	
		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
		0,60 zł/m2	0,65
6.	Wynagrodzenie administratora	zł/m2	
	Koszty eksploatacji,	0,40 zł/m2	0,40
	Fundusz remontowy	zł/m2	
		1,75 zł/m2	1,75
		zł/m2	
7.	Razem:	2,75 zł/m2	2,80
		zł/m2	
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	1,28 zł/m2	1,23
		zł/m2	
		tj. miesięcznie 201,87 zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 55,60%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

21. Uchwała Nr 5/2017 z dnia 22.03.2017r. WM „Syrokomli 41” w sprawie:
– przyjęcia planu gospodarczego na 2017r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	11 /459,93m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	9 /382,34m2/
3.	Ilość lokali Gminy	2 /77,59m2/
4.	Udział Gminy w nieruchomości	16,86%

Administrator „PANAS”, głosowano: „za” – 65,65%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

Tematy Referatu Spraw Społecznych

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na dofinansowanie kwotą 1.300 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2017 projektu pn.: "Trzydniowy rajd rowerowy Weekend na rowerze" dla grupy 20 osób tj. uczniów klas V - VI Szkoły Podstawowej i I - III Gimnazjum Zespołu Szkół Nr 3 w Lęborku, który odbędzie się w czerwcu.

Celem rajdu jest poznanie walorów turystycznych regionu Kaszub, wyrabianie nawyku aktywnego spędzania czasu wolnego jako alternatywy dla bierności, przebywania w środowisku patologicznym oraz rozwijanie umiejętności współpracy w grupie.

2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na sfinansowanie kwotą 600 zł brutto ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2017 rok warsztatów edukacyjnych dla rodziców na temat dopalaczy przeprowadzonych w Szkole Podstawowej Nr 5 w Lęborku w ramach szkolnego programu profilaktycznego.

Tematy Ref.Oświaty

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na wniosek Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 3 w Lęborku w sprawie przyznania do końca roku szkolnego 2016/2017 zajęć rewalidacyjnych dla Fabiana Pasika ucznia klasy III w wymiarze 2 godzin tygodniowo.

2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na wniosek Dyrektora Zespołu Szkół Nr 3 w Lęborku w sprawie przyznania do końca roku szkolnego 2016/2017 zajęć rewalidacyjnych i nauczania indywidualnego dla Nikoli Tyburskiej uczennicy klasy III w wymiarze 2 godzin tygodniowo oraz zajęć rewalidacyjnych dla Filipa Mundzia ucznia klasy V w wymiarze 2 godzin tygodniowo.

Tematy Wydziału Ochrony Środowiska

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zmianę dofinansowania do wymiany starego źródła ciepła (węglowego) na nowe - ekologiczne (gazowe) i podpisanie z jednym z wnioskodawców Aneksu do Umowy.

Tematy Wydział Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta ustalił istotne warunki I przetargów ustnych nieograniczonych w sprawie sprzedaży nieruchomości (dz. nr 95/5-95/10), położonych w obrębie 13 miasta Lębork w rejonie ulic Kossaka i Buczka, uregulowanych w księdze wieczystej SL1L/00014918/2.

2. Burmistrz Miasta ustalił treść protokołu uzgodnień w sprawie sprzedaży nieruchomości, stanowiącej działki nr 263/2 o powierzchni 15m² nr 261/5 o powierzchni 4m² przy ul. Węgrzynowicza, uregulowanej w kw SL1L/00014766/1, przeznaczonej do sprzedaży w

drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej działkę nr 261/1, uregulowanej w kw SL1L/00030165/6.

3. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy „Geodezja” s.c 84-300 Lębork ul. Armii Krajowej 32/7 w sprawie wykonania usługi mającej na celu wznowienie znaków granicznych niżej wymienionych działek:

- nr 80/2, obręb 10 miasta Lęborka, przy ul. Kaszubskiej,
- nr 11, obręb 4 miasta Lęborka, przy ul. Kossaka.

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz podpisał aneks nr 1 do Umowy NR RI.215.44.2017.G z Panem Piotrem Występkim, zmieniający termin dostarczenia koncepcji roboczej – cztery tygodnie od uzyskania niezbędnych informacji dot. doprecyzowania parametrów projektowanej zabudowy mieszkaniowej przy ul. Mieszka I.

2. Burmistrz rozwiązał umowę z Panem Maciejem Szpilewiczem za porozumieniem stron bez zapłaty wynagrodzenia oraz bez naliczenia kar umownych, z uwagi na bezprzedmiotowość wykonania umowy nr RI.215.67.2015.Ł z dnia 20.07.2015 r. na wykonanie dokumentacji projektowej windy na peronie nr 1 wraz z monitoringiem.

3. Burmistrz uznał ofertę Biura Inwestycji Budowlanych inż. Stefan Petk z Lęborka za najkorzystniejszą i zawarł umowę na Nadzór inwestorski nad realizacją zadania „Budowa komunalnego budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Marusarzówny w Lęborku”.

4. Burmistrz zawarł aneks nr 2 z Panem Stefanem Petk (Biuro Inwestycji Budowlanych) o wstrzymanie prac do 15 września 2017 r. i opracowanie opinii dotyczącej występujących zacieków ze stropodachu w pomieszczeniu werandy Przedszkola nr 2 przy ul. E. Plater w Lęborku.

5. Burmistrz przyjął ofertę Pana Janusza Chroła prowadzącego działalność pn. Usługowy Zakład Ślusarsko – Instalacyjny w Lęborku, na przygotowanie 4 szt. tablic o wym. 70 x 50 cm oraz 105 x 75 cm i ich montaż przy obiektach infrastrukturalnych powstałych w wyniku realizacji projektu budowy elektrociepłowni, za kwotę 772,00 zł netto, tj. 949,56 zł brutto.

6. Burmistrz udzielił zamówienia firmie Biuro Usług Projektowych Studio Archiforma Jagoda Gorloff z Nowej Wsi Lęborskiej, na wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania „Doposażenie placu zabaw Małpi Gaj w Parku Chrobrego w Lęborku”, za kwotę 3.000,00 zł brutto.

7. Burmistrz przyjął ofertę Macieja Szpilewicza (SZPILEWICZ Architekci) na wykonanie projektu koncepcyjnego pl. Kopernika, projektu koncepcyjnego podwórka integracyjno – wspomnieniowego przy ul. Stryjewskiego 52 oraz na opracowanie kosztorysów dla 7 podwórek integracyjnych, za kwotę 10.000,00 zł netto (tj. 12.300,00 zł brutto).

Tematy Referatu ds.gospodarowania gminnym zasobem mieszkaniowym

1. A. Burmistrz Miasta Lęborka w związku z wnioskiem ^(*) w sprawie przedłużenia umowy najmu zajmowanego lokalu socjalnego położonego w Lęborku przy ul. ^(*) wyraził zgodę na powyższe i zobowiązał do spłaty zadłużenia.
2. A. Burmistrz Miasta Lęborka w związku z wnioskiem Danuty Chmielewskiej zam. ^(*) o zamianę lokalu na inny lokal ujął w/wym. w rejestrze B zamiana mieszkania z poprawą standardu w związku z ograniczoną zdolnością poruszania się.
3. A. Burmistrz Miasta Lęborka w związku z wnioskiem Bogumiły Sawickiej w sprawie ustalenia stosunku najmu lokalu przy ul. ^(*) po śmierci matki uznał, że w/wym. weszła w stosunek najmu zgodnie z art. 691 Kodeksu cywilnego,
- 3.B. Burmistrz Miasta Lęborka w związku z wnioskiem Leszka Blok zam. ^(*) w sprawie ustalenia stosunku najmu lokalu po wyprowadzeniu się najemcy skierował w/wym. do zawarcia umowy najmu w/wym. lokalu zgodnie z pkt. 1 ppkt 1.1. Załącznika nr 9 Uchwały XLIX-526/2001 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 28-09-2001 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Lębork.
4. A. Burmistrz Miasta Lęborka skierował Natalię Merchel z Rejestru D do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego położonego w Lęborku przy ul. ^(*)
4. B. Burmistrz Miasta Lęborka skierował Barbarę Buszman z Rejestru B do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego położonego w Lęborku przy ul. ^(*)
- 5.A. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 20.04.2017r. I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Staromiejskiej 40/7. Podać informację do publicznej wiadomości o wyniku przetargu.
- 5.B. Burmistrz miasta ustalił warunki do II przetargu ustnego nieograniczonego w/s sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 7 w budynku przy ul. Staromiejskiej 40 w Lęborku wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste 268/10000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 47/1 obręb 8 o pow. 516 m².
- 6.A. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 20.04.2017r. I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Kossaka 99 oficyna/3. Podać informację do publicznej wiadomości o wyniku przetargu.
- 6.B. Burmistrz miasta ustalił warunki do II przetargu ustnego nieograniczonego w/s sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku przy ul. Kossaka 99 oficyna w Lęborku wraz ze sprzedażą 38/1000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 180/1 obręb 3 o pow. 405 m².
7. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 20.04.2017r. I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 922)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Wybickiego 1/5. Podać informację do publicznej wiadomości o wyniku przetargu.

8. Burmistrz Miasta Lęborka wydał zarządzenie w sprawie powołania Komisji przetargowej do przeprowadzenia II przetargów ustnych nieograniczonego w dniu 27.04.2017r. w sprawie sprzedaży:

- lokalu mieszkalnego nr 6 w budynku przy ul. Sienkiewicza 23 w Lęborku.
- lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku przy ul. Staromiejskiej 33 w Lęborku

MM

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwo Informacji

Bożena Stępciuł
mgr *Bożena Stępciuł*
2017.05.08

URZĄD MIEJSKI w LĘBORKU
Wydział Finansowy-Budżetowy

Beata Winiarska
podpis *Beata Winiarska*
2017.05.08

PEŁNOMOCNIK
ds. ochrony informacji niejawnych

Beata Maczowska-Winiarczyk
2017.05.08

ak

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
ZESPÓŁ BIP

2017 -05- 0 5

L.dz.: podpis

M. LYNIEC