



Ogłoszenie powiązane:

Ogłoszenie nr 173821-2011 z dnia 2011-06-22 r. Ogłoszenie o zamówieniu - Lębork

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wybudowanie świetlicy środowiskowej przy Szkole Podstawowej Nr 3 w Lęborku w oparciu o Program funkcjonalno-użytkowy , koncepcję architektoniczną opracowane przez Biuro Architektoniczne...

Termin składania ofert: 2011-07-18

Lębork: Budowa świetlicy środowiskowej przy Szkole Podstawowej Nr 3 w Lęborku realizowana w trybie zaprojektuj i wybuduj

Numer ogłoszenia: 244734 - 2011; data zamieszczenia: 16.08.2011

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak, numer ogłoszenia w BZP: 173821 - 2011r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Miasto Lębork, ul. Armii Krajowej 14, 84-300 Lębork, woj. pomorskie, tel. 59 862 42 80, faks 59 862 24 27.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Budowa świetlicy środowiskowej przy Szkole Podstawowej Nr 3 w Lęborku realizowana w trybie zaprojektuj i wybuduj.

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: 1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wybudowanie świetlicy środowiskowej przy Szkole Podstawowej Nr 3 w Lęborku w oparciu o Program funkcjonalno-użytkowy , koncepcję architektoniczną opracowane przez Biuro Architektoniczne IDEA stanowiący Załączniki Nr 9.1 i 9.2. do SIWZ wraz z rysunkami zamiennymi, stanowiącymi Załącznik Nr 10 do SIWZ oraz Uszczegółowienie do Programu Funkcjonalno Użytkowego opis parametrów technicznych inwestycji, stanowiący Załącznik Nr 11 do

Projekt finansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2007 – 2013.



REWITALIZACJA CENTRUM LĘBORKA

PARTNER WIODĄCY: GMINA MIASTO LĘBORK

PARTNERZY:

- POWIAT LĘBORSKI
- PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA PW. ŚW. JAKUBA AP.
- WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA 'Armii Krajowej 7'



SIWZ. 1.1 Ogólna charakterystyka obiektu 1.1.Nadbudowa o parametrach technicznych : pow. zabudowy - 105,5 m², pow. użytkowej- 89,2 m², kubaturze - 380 m³; składać się będzie z następujących pomieszczeń: świetlicy, kuchni, przygotowalni, pomieszczenia socjalnego + wc, zmywalni naczyń, magazynu, korytarza umieszczonych na I piętrze. Obiekt ma być wyposażony w windę (platformę dla niepełnosprawnych), windę towarową, schody oraz łączyć się funkcjonalnie z istniejącymi pomieszczeniami budynku 1.2.Realizacja zadania odbywać się będzie na terenie działki nr 390/2 obręb 3 , przy ul. Kossaka 103 w Lęborku. Teren, na którym planowana jest realizacja projektu objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego śródmieścia Lęborka zatwierdzonym uchwałą Nr XXIX/311/2008 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 2 grudnia 2008 roku . 1.3.Świetlica będzie zlokalizowana przy Szkole Podstawowej Nr 3 w nadbudowanej części nad łącznikiem między zespołem dydaktycznym szkoły i salą gimnastyczną. 2.Zakres zamówienia obejmuje: 2.1mapę do celów projektowych skala 1:500 2.2wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej budowlanej, wykonawczej i kosztorysowej budynku na podstawie Programu funkcjonalno-użytkowego (Załącznik nr 9.1 do SIWZ) koncepcji architektonicznej (Załącznik nr 9.2 do SIWZ) wraz z rysunkami zamiennymi stanowiącymi Załącznik Nr 10 do SIWZ oraz Uszczegółowienia do Programu Funkcjonalno Użytkowego opis parametrów technicznych inwestycji, stanowiącego Załącznik Nr 11 do SIWZ, zgodnie z ust. 1: 2.2.1Projekty budowlane opracowane dla każdego rodzaju robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. nr 120 poz. 1133 z późn. zm.) - w 5 egzemplarzach wraz z wersjami elektronicznymi projektów. 2.2.2Projekty wykonawcze opracowane dla każdego rodzaju robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. nr 202 poz. 2072 z późn. zm.) - w 5 egzemplarzach wraz z wersjami elektronicznymi projektów. 2.2.3Przedmiary robót opracowane dla każdego rodzaju robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. nr 202 poz. 2072 z późn. zm.) - w 1 egzemplarzu wraz z wersjami elektronicznymi przedmiarów zapisanymi w ogólnie dostępnych formatach (np. .doc, .pdf, inne). 2.2.4Informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w przypadkach, gdy ich opracowanie jest wymagane - w 5 egzemplarzach wraz z wersjami elektronicznymi informacji 2.2.5Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych opracowane dla

Projekt finansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2007 – 2013.

2



REWITALIZACJA CENTRUM LĘBORKA

PARTNER WIODĄCY: **GINA MIASTO LĘBORK**

PARTNERZY:

- POWIAT LĘBORSKI
- PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA PW. ŚW. JAKUBA AP.
- WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA "Armii Krajowej 7"



każdego rodzaju robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. nr 202 poz. 2072 z późn. zm.) - w 1 egzemplarzu wraz z wersjami elektronicznymi specyfikacji. 2.2.6 Kosztorysy inwestorskie opracowane dla każdego rodzaju robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. nr 130 poz. 1389) - w 1 egzemplarzu wraz z wersjami elektronicznymi kosztorysów zapisanymi w ogólnie dostępnych formatach (np. .doc, .pdf, inne). 2.2.7 Projekt musi uwzględniać wyposażenie w sprzęt niezbędny do pełnienia wyznaczonych funkcji wg Uszczegółwienia Programu Funkcjonalno-Użytkowego. 2.2.8 Ponadto projekt musi uwzględniać wyposażenie w sprzęt niezbędny do pełnienia wyznaczonych funkcji wg wykazu Zamawiającego, stanowiącego Załącznik Nr 14 do SIWZ. Zakup środków trwałych nie jest objęty tym zamówieniem, jednakże sprzęt taki jak kuchnia elektryczna z piekarnikiem, szafa chłodząco-mrożąca, zmywarka, zlewozmywaki, szafy magazynowe muszą być zamontowane po zakończeniu prac budowlanych i przed oddaniem świetlicy do użytku. 2.2.9 Obowiązkiem projektanta jest również uzyskanie wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z właściwych przepisów, w tym Konserwatora Zabytków, a także uzgodnienie projektu w ZUDP wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę. 2.3 Ogródenie terenu budowy 2.4 Promocję projektu: - przed rozpoczęciem realizacji projektu wykonanie i umieszczenie tablicy informacyjnej przy realizowanym obiekcie o wymiarach min. 1,50 m x 2 m, informującej o zakresie realizowanego projektu i wsparciu ze strony funduszy unijnych (wg wzoru przekazanego przez Zamawiającego, stanowiącego Załącznik nr 12 do SIWZ); miejsce umieszczenia - do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie podpisania umowy o roboty budowlane; - po zakończeniu prac, a przed dokonaniem odbioru obiektu, powierzonej przez Zamawiającego tablicy pamiątkowej, miejsce umieszczenia - do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie odbioru obiektu, 2.5 wykonanie niezbędnych pomiarów, prób i sprawdzenia prawidłowości realizowanych robót wynikających z obowiązujących przepisów dotyczących wykonania odbioru robót budowlanych, 2.6 organizację placu budowy z zasileniem w niezbędne media, obsługę geodezyjną w trakcie budowy, bariery tymczasowe, pomosty przejściowe, 2.7 wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych w oparciu o opracowany projekt wykonawczy, 2.8 usuwanie wszelkich kolizji i prac nie wymienionych w dokumentacji technicznej, które można było przewidzieć

Projekt finansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2007 – 2013.

3



REWITALIZACJA CENTRUM LĘBORKA

PARTNER WIODĄCY: **GMINA MIASTO LĘBORK**

PARTNERZY:

- POWIAT LĘBORSKI
- PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA PW. ŚW. JAKUBA AP.
- WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA "Armii Krajowej 7"



po szczegółowym zapoznaniu się z zakresem robót, terenem budowy i dokumentacją., 2.9uwagi zawarte w uzgodnieniach branżowych, 2.10wyposażenie obiektu w niezbędny sprzęt potrzebny do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu wymagany przez PPIS i PSP (np. gaśnice, instrukcje p poż, oznaczenia ewakuacyjne, itp.), 2.11opracowanie certyfikatu energetycznego budynku 2.12uporządkowanie istniejącego zagospodarowania terenu po zakończonych pracach budowlanych. 2.13uzyskanie pozwolenia na użytkowanie budynku (w tym inwentaryzację geodezyjną powykonawczą) i przekazanie zamawiającemu gotowego do użytkowania obiektu wraz z dokumentacją.

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.21.00.00-2, 71.32.00.00-7.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

- **Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:** tak, projekt/program: Zadanie stanowi element Projektu Rewitalizacja Centrum Lęborka finansowana w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2007-2013 ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. Oś Priorytetowa 3 - Funkcje miejskie i metropolitarne, Działanie 3.2. Wzrost atrakcyjności przestrzeni miejskiej, Poddziałanie 3.2.1..

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 12.08.2011.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 1.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

- Zakład Budowlany Dzida i Zaręba Sp. J., ul. Pionierów 4B, 84-300 Lębork, kraj/woj. pomorskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 13634876,06 PLN.

Projekt finansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2007 – 2013.

4



REWITALIZACJA CENTRUM LĘBORKA

PARTNER WIODĄCY: GMINA MIASTO LĘBORK

PARTNERZY:

- POWIAT LĘBORSKI
- PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA PW. ŚW. JAKUBA AP.
- WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA 'Armii Krajowej 7'





IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

- **Cena wybranej oferty:** 688800,00
- **Oferta z najniższą ceną:** 688800,00 / **Oferta z najwyższą ceną:** 688800,00
- **Waluta:** PLN.



REWITALIZACJA CENTRUM LĘBORKA

PARTNER WIODĄCY: GMINA MIASTO LĘBORK

PARTNERZY:

- POWIAT LĘBORSKI
- PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA PW. ŚW. JAKUBA AP.
- WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA "Armii Krajowej 7"

