

Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka w dniu 16 maja 2017r.

Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku

1. Wniosek MZGK - Lębork w sprawie wyrażenia zgody na wypowiedzenie umowy Panu (*) 6 do zajmowanego lokalu przy ul. (*) 6 z tytułu zalegania w opłatach czynszowych powyżej 3mcy.

Wyraża się zgodę aby na podstawie art.11 ust.2 pkt.2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz.U. z dnia 2005r., poz 266, wypowiedzieć Panu (*) 6 umowę do zajmowanego lokalu.

2. Wniosek Pani (*) 6 zam. (*) 6 84-351 Nowa Wieś Lęborska o rozłożenie na raty zadłużenia po zmarłej matce (*) 6 z tytułu zajmowanego lokalu mieszkalnego przy ul. (*) 6 w Lęborku.

Wyraża się zgodę na spłatę zadłużenia tj; (*) 6 zł w 12 ratach tj;
- 1 rata w wysokości (*) 6 zł
- 11 rat w wysokości (*) 6
płatne do końca miesiąca począwszy od maja 2017r.
Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania ugody na w/w warunkach.

3. Wnioski Pana Mariana Konkel w sprawie rozwiązania umowy najmu oraz Pana Bartłomieja Wilczyńskiego w sprawie wynajęcia pomieszczenia gospodarczego na zapleczu budynku przy ul. (*) 6 w granicach działki nr 300/5 obręb 7.

Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy najmu pomieszczenia gospodarczego zawartej z Panem Marianem Konkel ze skutkiem na dzień 30.04.2017r. oraz wynajęcie w/w pomieszczenia na rzecz Pana Bartłomieja Wilczyńskiego na okres, na jaki zawarto umowę z jego poprzednikiem tj. do dnia 31.12.2019r.

3a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wynajęcia nieruchomości zabudowanej stanowiącej pomieszczenie gospodarcze, położonej w granicach działki nr 300/5 obręb 7 miasta Lęborka przy ul. Zwycięstwa, KW SL1L/00014766/1.

Przyjęto treść wykazu.

4. Wnioski Pani Danuty Wątroba w sprawie rozwiązania umowy najmu oraz Pana Tomasza Lejk w sprawie wynajęcia pomieszczenia gospodarczego na zapleczu budynku przy ul. (*) 6, w granicach działki nr 205/1 obręb 7.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 922)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy najmu pomieszczenia gospodarczego zawartej z Panią Danutą Wątroba ze skutkiem na dzień 30.04.2017r. oraz wynajęcie w/w pomieszczenia na rzecz Pana Tomasza Lejk na okres, na jaki zawarto umowę z jego poprzedniczką tj. do dnia 31.12.2019r.

4a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wynajęcia nieruchomości zabudowanej stanowiącej pomieszczenie gospodarcze, położonej w granicach działki nr 205/1 obrębu 7 miasta Lęborka przy ul. Targowej, KW SL1L/00005606/6.

Przyjęto treść wykazu.

5. Wniosek Pani Ireny Skibickiej w sprawie wydzierżawienia gruntu stanowiącego część działki nr 106/1 obrębu 9 przy ul. Chopina z przeznaczeniem pod ogródek.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie terenu na rzecz wnioskodawczyni na okres do 3 lat.

5a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 106/1 obrębu 9 przy ul. Chopina KW SL1L/00014919/9.


Przyjęto treść wykazu.


6. Wniosek administratora w sprawie wydzierżawienia na rzecz WM "Jedności Robotniczej 13" terenu stanowiącego część działki nr 390/2 obrębu 7 z przeznaczeniem pod urządzenia na odpady.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie terenu na rzecz WM "Jedności Robotniczej 13" na okres do 3 lat.

6a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 390/2 obrębu 7 przy ul. Jedności Robotniczej KW SL1L/00014919/9.

Przyjęto treść wykazu.

7. Wnioski Pani Beaty Konkel w sprawie rozwiązania umowy użyczenia oraz Pani Haliny Mazurczyk w sprawie użyczenia pomieszczenia piwnicznego usytuowanego w budynku przy ul.  w granicach działki nr 300/6 obrębu 7.

Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy użyczenia zawartej z Panią Beatą Konkel ze skutkiem na dzień 30.04.2017r. i użyczenie przedmiotowej piwnicy na rzecz Pani Haliny Mazurczyk na okres dołączenia działki nr 300/6 do nieruchomości wspólnej WM "  ", nie dłuższy niż do dnia 31.12.2019r.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 922)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

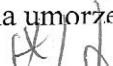
8. Uchwała WM "Zwycięstwa 35" w sprawie przejęcia w użyczenie terenu stanowiącego część działki nr 346/9 obrębu 7 na zapleczu budynku wspólnoty.

Wyraża się zgodę na użyczenie na rzecz WM "Zwycięstwa 35" niezabudowanego terenu stanowiącego część działki nr 346/9 obrębu 7 o powierzchni ok. m² na zapleczu budynku wspólnoty na okres do 10 lat.


Z chwilą zawarcia umowy użyczenia rozwiązać umowy dzierżawy terenu pod kontener.

9. Sprostowanie oczywistej omyłki w wykazie nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia ustalonym Stanowiskiem z dnia 28.03.2017r. (MZGK pkt. 29a) – dot. wydzierżawienia gruntu stanowiącego część działki nr 1234/4 obrębu 12 przy ul. Drętowo z przeznaczeniem pod wiatę na opał

Wyraża się zgodę na skorygowanie oczywistej omyłki, a czynsz dzierżawny w umowie na rok 2017 ustalić w wysokości 1,20 zł/m² miesięcznie.

10. Wniosek MZGK w sprawie wyrażenia zgody na umorzenie zaległości po zmarłym Panu Ignacym Dulińskim zamieszkałym przy ul. 

Wyraża się zgodę na umorzenie zadłużenia z urzędu na podstawie § 2 ust. 1 pkt. 1 i 4 Uchwały nr VIII-77/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 29.06.2011r zmienioną Uchwałą Nr XXX-539/2013 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 17.12.2013r.

11. Wniosek MZGK w sprawie wyrażenia zgody na umorzenie zaległości po zmarłym Panu Edwinie Gohra, który zajmował lokal mieszkalny przy ul. 

Wyraża się zgodę na umorzenie zadłużenia na podstawie § 2 ust. 1 pkt. 1 Uchwały nr VIII-77/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 29.06.2011r zmienioną Uchwałą Nr XXX-539/2013 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 17.12.2013r.

12. Sprawa zajęcia stanowiska przez Gminę Miasto Lębork odnośnie Uchwały nr 4/2017 Wspólnoty Lokalowej "Centrum Handlowe" w Lęborku z dnia 21.04.2017r. w sprawie zamontowania bram na terenie Centrum Handlowego.

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały nr 4/2017 z dnia 21.04.2017r. w sprawie zamontowania bram na terenie Centrum Handlowego "za" jej podjęciem.

13. Wniosek Pana Andrzeja Formela w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu pod obiektem handlowo-usługowym nr 8B/42 usytuowanym w granicach działki nr 771/2 obręb 7 w rejonie ulic Handlowej, Targowej, Węgrzynowicza na okres 10 lat, w związku z kupnem przedmiotowego pawilonu od Pani Marleny Jelińskiej.

-
- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 922)
 - ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy z P.Andrzejem Formela na okres 10 lat i sporządzenie odpowiedniego wykazu oraz rozwiązanie umowy dzierżawy z P.Marleną Jelińską ze skutkiem na dzień 30.04.2017r.

13a.Ustalenie treści wykazu nieruchomości gruntowej na której znajduje się budynek z lokalem (pawilonem nr 8B/42) o innym przeznaczeniu niż mieszkalny znajdujący się w obrębie 7 miasta Lęborka stanowiący część działki nr 771/2 przy ul. Handlowej, KW SL1L/00045393/1, która położona jest – zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w obrębie ulic: Al.Niepodległości, Węgrzynowicza, Marcinkowskiego, Zwycięstwa w mieście Lęborku działka nr 771/24 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 10.UU.06 – teren zabudowy usługowej.

Przyjęto treść wykazu.

14.Wnioski mieszkańców budynku ul.Kossaka 100 (X) w sprawie wydzierżawienia gruntów pod ogródki przydomowe w granicach działki nr 181 obr. 3 przy ul.Kossaka; (X) 1/1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie wskazanego gruntu pod urządzenie ogródków przydomowych na rzecz wnioskodawców na okres do 31.12.2017r.

14a.Ustalenie treści wykazu w/s wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 3 miasta Lęborka przy ul. Kossaka stanowiący część działki nr 181, KW 5279, położonej zgodnie z obowiązującym planem miejscowym na terenie elementarnym 02.06.MN o dominującej funkcji mieszkaniowej i usługowej.

Przyjęto treść wykazu.

15.Uchwała Nr 5/2017 z dnia 22.03.2017r WM „A. Krajowej 12/Skłodowskiej 27” w sprawie:

- zmiany kosztów zarządu dla budynku przy ul. Armii Krajowej 12

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	15 /1005,54m2/	
2.	Ilość lokali własnościowych	14 /962,77m2/	
3.	Ilość lokali Gminy	1 /42,77m2 l.u./	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	4,25%	
5	Stawka czynszu - średnia	15,00 zł/m2	
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:	przed	po zmianie
6	Wynagrodzenie administratora	0,60 zł/m2	0,65 zł/m2
	Koszty eksploatacji,	0,30 zł/m2	0,30 zł/m2
	Fundusz remontowy	1,50 zł/m2	1,50 zł/m2
7	Razem:	2,40 zł/m2	2,45 zł/m2
8	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	12,60 zł/m2	12,55 zł/m2
		tj. miesięcznie 536,76 zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: za – 59,54%

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 922)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

16. Uchwała Nr 6/2017 z dnia 14.03.2017r. WM „Mściwoja II 6/7” w sprawie:
- zaciągnięcia kredytu do wysokości 65.000,- zł

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	14 /581,29m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	9 /397,39m2/
3.	Ilość lokali Gminy	5 /183,90m2/
4.	Udział Gminy w nieruchomości	31,64%
5.	Stawka odpisu na fundusz remontowy	1,60 zł/m2
6.	Odpis miesięczny na fundusz remontowy	930,06 zł
*	Z czego na gminę przypada	294,24 zł
7.	Stan środków finansowych na funduszu remontowym	57.358,73zł
8.	Koszt wykonania remontu	114.280,- zł

Administrator „NOVA”, głosowano: za – 43,50%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

17. Uchwała Nr 4/2017 z dnia 30.01.2017r. WM „Al. Wolności 71” w sprawie:
– zmiany kosztów zarządu

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	11 /858,33m2/	
2.	Ilość lokali własnościowych	10 /817,27m2/	
3.	Ilość lokali Gminy	1 /41,06m2/	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	62/10000	
5.	Stawka czynszu - średnia	4,90 zł/m2	
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:	przed	po zmianie
6.	Wynagrodzenie administratora	0,60 zł/m2	0,60 zł/m2
	Koszty eksploatacji,	0,50 zł/m2	0,50 zł/m2
	Fundusz remontowy	1,50 zł/m2	2,00 zł/m2
7.	Razem:	2,60 zł/m2	3,10 zł/m2
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	2,30 zł/m2	1,80 zł/m2
		tj. miesięcznie 73,91 zł	

Administrator „Graf-Dom”, głosowano: „za” – udział: 6361/10000

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

18. Uchwała Nr 6/2017 z dnia 21.04.2017r. WM „Rodła 2” w sprawie:
– zmiany kosztów zarządu

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	8 /406,51m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	7 /351,49m2/
3.	Ilość lokali Gminy	1 /55,02m2/

4.	Udział Gminy w nieruchomości	13,54%	
5.	Stawka czynszu - średnia	3,15 zł/m2	
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:	przed	po zmianie
6.	Wynagrodzenie administratora	0,55 zł/m2	0,55 zł/m2
	Koszty eksploatacji,	0,35 zł/m2	0,35 zł/m2
	Fundusz remontowy	2,00 zł/m2	3,00 zł/m2
7.	Razem:	2,90 zł/m2	3,90 zł/m2
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	0,25 zł/m2	-0,75 zł/m2
		tj. miesięcznie (minus) 41,27 zł	

Administrator „Graf-Dom”, głosowano: „za” – 86,46%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

19.Uchwała Nr 3/2017 z dnia 23.03.2017r. WM „Buczka 5-6” w sprawie:
– zmiany stawek kosztów zarządu

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	24 /938,99m2/	
2.	Ilość lokali własnościowych	21 /803,83m2/	
3.	Ilość lokali Gminy	3 /135,16m2/	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	14,39%	
5.	Stawka czynszu - średnia	4,73 zł/m2	
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:	przed	po zmianie
6.	Wynagrodzenie administratora	0,65 zł/m2	0,65 zł/m2
	Koszty eksploatacji,	0,30 zł/m2	0,60 zł/m2
	Fundusz remontowy	2,00 zł/m2	2,00 zł/m2
7.	Razem:	2,95 zł/m2	3,25 zł/m2
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	1,78 zł/m2	1,48 zł/m2
		tj. miesięcznie 200,04 zł	

Administrator „PARTNER „M”, głosowano: „za” – 45,38%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

20.Uchwała Nr 6/2017 z dnia 29.03.2017r. WM „Al. Wolności 12,, w sprawie:
- sprzątnięcia kl. schodowej i zwiększenia stawki odpisu na koszty eksploatacji

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	7 /432,97m2/	
2.	Ilość lokali własnościowych	3 /194,37m2/	
3.	Ilość lokali Gminy	4 /238,60m2/	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	55,11%	
5.	Stawka czynszu - średnia	3,06 zł/m2	
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:	przed	po zmianie
6.	Wynagrodzenie administratora	0,65 zł/m2	0,65 zł/m2
	Koszty eksploatacji,	0,40 zł/m2	0,60 zł/m2
	Fundusz remontowy	2,00 zł/m2	2,00 zł/m2

[Handwritten signatures and initials]

7.	Razem:	3,05 zł/m ²	3,25 zł/m ²
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	0,01 zł/m ² tj. miesięcznie (minus)	-0,19 zł/m ² 45,33 zł

Administrator „NOVA”, głosowano: za – 44,89%
„mała wspólnota” - wymagana zgoda wszystkich właścicieli

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

21.Uchwała Nr 5,6/2017 z dnia 06.03.2017r. WM „Kossaka 39” w sprawie:
– zmiany stawek kosztów zarządu od 01.06.2017r.
- podpisania umowy o administrowanie na czas nieokreślony

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	6 /212,17m ² /	
2.	Ilość lokali własnościowych	4 /134,05m ² /	
3.	Ilość lokali Gminy	2 /78,12m ² /	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	36,82%	
5.	Stawka czynszu - średnia	3,63 zł/m ²	
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:	przed	po zmianie
6.	Wynagrodzenie administratora	0,60 zł/m ²	0,65 zł/m ²
	Koszty eksploatacji,	1,00 zł/m ²	1,00 zł/m ²
	Fundusz remontowy	2,50 zł/m ²	2,50 zł/m ²
7.	Razem:	4,10 zł/m ²	4,15 zł/m ²
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	-0,47 zł/m ² tj. miesięcznie (minus)	-0,52 zł/m ² 40,62 zł

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 63,18%
„mała wspólnota” - wymagana zgoda wszystkich właścicieli.

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwał „za” ich podjęciem.

22.Uchwała Nr 5/2017 z dnia 21.02.2017r. WM „Sienkiewicza 23” w sprawie:
– podpisania aneksu do umowy o administrowanie

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	10/376,41m ² /
2.	Ilość lokali własnościowych	5 /149,34m ² /
3.	Ilość lokali Gminy	5 /227,07m ² /
4.	Udział Gminy w nieruchomości	60,33%

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 12,13%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

23.Uchwała Nr 5/2017 z dnia 20.02.2017r. WM „Skłodowskiej 22/22of” w sprawie:
– zmiany stawek kosztów zarządu od 01.06.2017r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	18 /458,24m2/	
2.	Ilość lokali własnościowych	12 /291,64m2/	
3.	Ilość lokali Gminy	6 /166,60m2/	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	36,36%	
5.	Stawka czynszu - średnia	4,85 zł/m2	
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:	przed	po zmianie
6.	Wynagrodzenie administratora	0,60 zł/m2	0,65 zł/m2
	Koszty eksploatacji,	0,75 zł/m2	0,75 zł/m2
	Fundusz remontowy	1,50 zł/m2	1,50 zł/m2
7.	Razem:	2,85 zł/m2	2,90 zł/m2
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	2,00 zł/m2	1,95 zł/m2
		tj. miesięcznie 324,87 zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 40,19%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

24.Uchwała Nr 5/2017 z dnia 27.02.2017r. WM „Targowa 47” w sprawie:
– zmiany stawek kosztów zarządu od 01.06.2017r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	11 /672,36m2/	
2.	Ilość lokali własnościowych	8 /496,40m2/	
3.	Ilość lokali Gminy	3 /175,96m2/	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	26,17%	
5.	Stawka czynszu - średnia	4,29 zł/m2	
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:	przed zmianie	po
6.	Wynagrodzenie administratora	0,60 zł/m2	0,65
	Koszty eksploatacji,	0,42 zł/m2	0,42
	Fundusz remontowy	2,40 zł/m2	2,40
7.	Razem:	3,42 zł/m2	3,47
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	0,87 zł/m2	0,82
		tj. miesięcznie 144,29 zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 50,10%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

25.Uchwała Nr 4/2017 z dnia 05.05.2017r. WM „Al. Wolności 21” w sprawie:
– sprzedaży napojów alkoholowych w lokalu użytkowym

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów	
1.	Ilość lokali w budynku
2.	Ilość lokali własnościowych
3.	Ilość lokali Gminy
4.	Udział Gminy w nieruchomości

4 /232,15m2/
3 /206,41m2/
1 /25,74m2/
11,08%

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 88,92%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

Tematy Ref.ds gospodarowania gminnym zasobem mieszkaniowym

1. Burmistrz Miasta Lęborka anulował wskazanie do lokali socjalnych:

A. na rzecz (X) 0 której wskazano lokal socjalny położony w Lęborku przy ul. Kossaka 46/4A w związku z wyrokiem Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującym eksmisję z lokalu przy ul. (X) 0

B. na rzecz (X) 0 której wskazano lokal socjalny położony w Lęborku przy ul. Grunwaldzkiej 9/5 w związku z wyrokiem Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującym eksmisję z lokalu przy ul. (X) 0

2. A. Burmistrz Miasta Lęborka wskazał MZGK w Lęborku lokal przy ul. Stryjewskiego 59/14 jako lokal socjalny celem realizacji wyroku SR w Lęborku nakazującego eksmisję rodziny (X) 0 z lokalu przy ul. (X) 0 stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork.

2. B. Burmistrz Miasta Lęborka wskazał MZGK w Lęborku lokal przy ul. Stryjewskiego 5/2A jako lokal socjalny celem przekwaterowania (X) 0 z lokalu Nr (X) 0 znajdującym się w budynku przy ul. (X) 0 w związku z remontem i modernizacją lokalu.

Tematy Ref. Współpracy i Rozwoju

1. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zawarcie umowy z firmą SIM KOŁO SP. z o.o., 62-600 Koło, ul. Asnyka 35, reprezentowaną przez Ewę Sosnowską na wykonanie materiałów promocyjnych z logo Lęborka tj.:

- 5000 sztuk długopisów TWISTY w kolorach: czarny 1500 szt., czerwony 2000 szt., srebrny 1500 szt. z nadrukiem 1 kolor jedna strona wybierzleborg.pl.
- 500 sztuk parasoli COVER w kolorach: fioletowy 100 szt., różowy 50 szt., błękitny 150 szt., czarny 200 szt. z nadrukiem 1 kolor jedna strona wybierzleborg.pl.
- 500 sztuk worków ściąganych w kolorach: czerwony 250 szt. z nadrukiem wybierzleborg.pl w kolorze niebieskim, granatowy 250 szt. z nadrukiem wybierzleborg.pl w kolorze białym.
- 500 sztuk koszulek polo JHK z krótkim rękawem w kolorze białym z haftem wybierzleborg.pl. w kolorze czarnym.

2. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zawarcie 2-letniej umowy na serwisowanie kamery IP zamontowanej na Placu Pokoju w zakresie usuwania awarii, konserwacji, doradztwa, czyszczenia obudowy kamery (od dnia 1 lipca 2017). Wykonawca „Instalatorstwo Elektryczne i Pomiarzy Mrugasiewicz Mirosław” z siedzibą Lębork ul. E. Plater nr 14A/10.

3. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zawarcie 2-letniej umowy na usługę streamingu obrazu z kamery internetowej IP z Placu Pokoju na miejską stronę internetową www.leborg.pl. Wykonawca WebCamera Media sp. z o.o., 31-150 Kraków, ul. Św. Filipa 23 lok. 4.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 922)
- ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

4. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na podpisanie Zarządzenia w sprawie powołania Zespołu Weryfikacyjnego do weryfikacji merytorycznej projektów złożonych w ramach Budżetu Obywatelskiego w Lęborku.

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz przyjął ofertę biegłego sądowego inż. Mariusza Jaszkiwicza na wykonanie ekspertyzy dot. uszkodzonych opraw oświetleniowych typu Uran 10 LED „Bunkier” na parkingu przy Placu Pokoju w Lęborku za kwotę 3000,00 zł netto (3690,00 zł brutto) (plus koszty dojazdu według stawki kilometrowej 0,83 zł / km netto (1,02 zł brutto)).

2. Burmistrz zaakceptował wybór oferty złożonej w przetargu nieograniczonym przez Przedsiębiorstwo Drogowo – Mostowe „DROMOS” Sp. z o.o., ul. Gdańska 26, 83-300 Kartuzy, dot. realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Budowa odcinka ulicy od skrzyżowania z ul. Chojnicką do ul. Kukuczki w Lęborku” za cenę 150.292,86 zł.

3. Burmistrz zatwierdził treść umowy partnerstwa przygotowanej dla wspólnej realizacji Projektu „Odnowiony Lębork – rewitalizacja obszarów Nowy Świat”, który zostanie zgłoszony do konkursu *Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020*, Oś Priorytetowa 8. Konwersja, Poddziałanie 8.1. Kompleksowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne, Poddziałanie 8.1.2. Kompleksowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne w miastach poza Obszarem Metropolitalnym Trójmiasta.

4. Burmistrz zaakceptował wybór oferty złożonej w przetargu nieograniczonym przez „POL-DRÓG DRAWSKO POMORSKIE” S.A. 78-500 Drawsko Pomorskie, ul. Podmiejska 2 na realizację robót budowlanych pn. „Budowa ulic Przemysłowej i Korzennej w Lęborku”, za cenę 2.635.245,94 zł.

Tematy Referatu Spraw Społecznych

1. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził Zarządzenie w sprawie zmiany Zarządzenia nr 21/2007 Burmistrza Miasta Lęborka z dnia 13 marca 2007 roku w sprawie powołania Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Lęborku, powołując na członka Komisji Panią Joannę Klankowską.

2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na sfinansowanie ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2017 rok udziału oraz kosztów podróży Pani Joanny Klankowskiej - członka Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w szkoleniu organizowanym w terminie 11-14.06.2017 r. w Sandomierzu przez Centrum Szkoleniowe ERUDIUM w Krakowie, w związku z powołaniem jej na członka MKRPA w Lęborku. Koszt udziału w szkoleniu (bez kosztów podróży) wynosi 990 zł.

3. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na sfinansowanie kwotą 2.000 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Lęborka na 2017 rok, organizacji szkolenia właścicieli punktów lokali prowadzących sprzedaż i podawanie napojów alkoholowych oraz

dla sprzedawców w lokalach prowadzących sprzedaż napojów alkoholowych z terenu Miasta Lęborka.

4. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na sfinansowanie kwotą 1.500 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Lęborka na 2017 rok, zakupu zestawów odblaskowych oraz pakietu edukacyjnego dla dzieci i młodzieży w ramach akcji „Stop pijanym kierowcom” i „bezpieczni na drodze” organizowanej przy udziale rowerzystów stowarzyszenia „Lew Lębork”.

Tematy Wydziału Ochrony Środowiska

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zlecenie biegłemu z zakresu dendrologii tj. Pani Annie Panasewicz z Gdyni opracowania opinii dendrologicznej w celu dokonania oceny prawidłowości cięcia technicznego korony jednej lipy drobnolistnej oraz określenia jej stanu zdrowotnego, w tym ustalenia dalszych rokowań w zakresie prawidłowej wegetacji tego drzewa w najbliższych latach oraz dokonania oceny co do zasadności i właściwości przeprowadzonych zabiegów sanitarno-pielęgnacyjnych w/wym. drzewa rosnącego przy granicy posesji prywatnych w Lęborku.

2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zlecenie specjalście-przyrodnikowi tj. Pani Elwirze Ahmad ze Słupska opracowanie kompleksowej opinii przyrodniczo-dendrologicznej dla wszystkich istniejących na terenie m. Lęborka pomników przyrody m.in. w zakresie określenia ich aktualnego stanu zdrowotnego i technicznego tych drzew, a także przeprowadzenia analizy bezpieczeństwa w ich otoczeniu oraz wskazania ewentualnych działań zwiększających to bezpieczeństwo, a rosnących na terenach zieleni miejskiej w Lęborku.

3. Burmistrz Miasta Lęborka podpisał wniosek o dofinansowanie w ramach konkursu „Czyste powietrze Pomorza” – edycja 2017, który został przesłany do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku.

4. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zwiększenie kwoty przeznaczonej na dofinansowanie do wymiany źródeł ciepła na nowe ekologiczne o 5.000,00 zł i dofinansowanie dodatkowych wnioskodawców, którzy złożyli wnioski o dofinansowanie.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta przyjął projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 28/13, obręb 7 miasta Lęborka o powierzchni 46 m², w trybie bezprzetargowym, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, działki nr 28/7.

2. W sprawie związanej z ustaleniem opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości przed i po podziale:

- przed podziałem działka nr 172, obręb 8, położona w Lęborku przy ul. Ogrodowej, a po podziale działki nr 172/1, 172/2, 172/3, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału,

- przed podziałem działka nr 106, obręb 6, położona w Lęborku przy ul.Kolejarzy, a po podziale działki nr 106/1,106/2, 106/3, 106/4, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału,

- przed podziałem działka nr 316, obręb 6, położona w Lęborku przy ul.Harcerzy, a po podziale działki nr 316/1,316/2, 316/3, z uwagi, iż brak jest wzrostu wartości nieruchomości przed i po podziale, Burmistrz Miasta polecił nie wszczynać postępowania administracyjnego o ustalenie opłaty adiacenckiej.

3.W sprawie związanej z ustaleniem opłaty planistycznej określającej wartość nieruchomości przed i po zmianie planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego z uwagi na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości:

- działka nr 240/69 wraz ze sprzedażą udziału wynoszącego 1/28 części w działce nr 240/82, obręb 11, położonej w Lęborku przy ul.Teligi,

- działka nr 240/89 wraz ze sprzedażą udziału wynoszącego 1/28 części w działce nr 240/113, obręb 11, położonej w Lęborku przy ul.Teligi,

- udział wynoszący 1/2 części w nieruchomości stanowiącej działkę nr 65/26 przynależny do lokalu mieszkalnego, obręb 13 położonej w Lęborku przy ul.Buczka,

- udział wynoszącym 46/1000 części w nieruchomości stanowiącej działkę nr 153/26, obręb 11, położonej w Lęborku przy ul.Olimpijczyków przynależny do lokalu mieszkalnego nr 14 oraz działka nr 240/23, obręb 11 umowa o częściowy podział majątku wspólnego (odpłatny), Burmistrz Miasta polecił nie wszczynać postępowania administracyjnych o ustalenie opłaty planistyczne

4.Sprawa z wniosku Pani Heleny Baranowskiej o nabycie działek nr 21 i nr 23, obręb 4 miasta Lęborka, przy ul. Kossaka, Burmistrz Miasta polecił poinformować wnioskodawcę, iż działka nr 23 stanowi własność Skarbu Państwa, będąca w użytkowaniu wieczystym „Wienerberger Ceramika Budowlana „spółka z o.o, natomiast działka nr 21 stanowi drogę wewnętrzną, zapewniającą dojazd do nieruchomości do niej przyległych i nie jest przewidziana do zbycia.

5. Właściciele działek położonych pomiędzy ul. Pomorską i Artylerzystów wystąpili z wnioskiem o nadanie drodze wewnętrznej, położonej w granicach działek nr 295, nr 294, nr 293 nazwy ulic: Kanonierów, Kapitanów i Podchorążych, Burmistrz Miasta polecił przekazać do zaopiniowania komisjom zaproponowane przez wnioskodawców nazwy ulic.

6.Sprawa związana z nadaniem nazw drogom wewnętrznym, stanowiącym własność Gminy Miasto Lębork w rejonie ulic Pomorskiej i Artylerzystów, Burmistrz Miasta przyjął projekt uchwały w sprawie nadania działce nr 289 nazwę ulicy Powstańców Warszawy, a działce nr 290 nazwę ulicy Strzelców Podchalańskich.

Z ul. MM BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwo Informacji

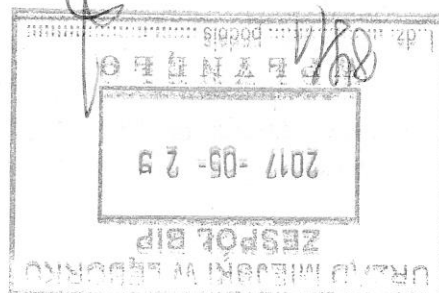
mgr Bożena Steciuk

Zastępca pełnomocnika
ds. ochrony informacji niejawnych:

Marta Markowicz
2017.05.23

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
Wydział Finansowy i Budżetowy

podpis: Beata Wrońska
2017.05.29



P/B