

**Wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia
NR 2**

dot. przetargu nieograniczonego na:

„Dokumentację projektową mieszkalnego budynku wielorodzinnego socjalnego przy ul. Bema wraz zagospodarowaniem terenu w Lęborku”.

Działając zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 Prawa zamówień publicznych przesyłam wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla w/w postępowania.

Treść zapytania Wykonawcy:

1. Proszę o wyjaśnienie w jaki sposób będzie rozwiązane ogrzewanie projektowanego budynku, tj. czy należy zastosować kocioł elektryczny dwufunkcyjny (c.o. oraz c.w. u.) + grzejniki, czy też należy przewidzieć instalację c.o. - piece akumulacyjne, z kolei c.w.u. z podgrzewczy elektrycznych?
2. Prawo budowlane mówi o ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę (np. art. 28), a w zamieszczonej SIWZ dot. przetargu Zamawiający posługuje się określeniem „prawomocna decyzja – pozwolenie na budowę”. Co Zamawiający rozumie pod pojęciem prawomocnej decyzji?

Odpowiedź Zamawiającego:

Ad. 1. Zgodnie z Rozdz. III SIWZ, pkt. 4 – planowany sposób ogrzewania lokali – elektryczne, konkretne rozwiązanie rozstrzygnięte zostanie w koncepcji projektowej, z uwzględnieniem pkt. 4.4. – dot. minimalnych kosztów realizacji przedsięwzięcia.

Ad. 2. Pod określeniem użytym w SIWZ „prawomocna decyzja” należy rozumieć „ostateczną decyzję pozwolenia na budowę”.

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy Pzp treść zapytań wraz z odpowiedziami została umieszczona na stronie <http://bip.um.lebork.pl>., bez ujawniania źródła zapytania.