



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Europejski Fundusz Rozwoju
Regionalnego

Ogłoszenie powiązane:

[Ogłoszenie nr 221992-2009 z dnia 2009-07-03 r.](#) Ogłoszenie o zamówieniu - Lębork

1. Przedmiotem zamówienia jest rewaloryzacja średniowiecznych obwarowań miasta Lęborka wzdłuż ulic: Skłodowskiej-Curie, Przymurna, Plac Spółdzielczy, Derdowskiego, Basztowa, Findera, Korczaka obejmująca: 1.1. przeprowadzenie...

Termin składania ofert: 2009-07-29

Lębork: Rewaloryzacja średniowiecznych obwarowań miasta Lęborka wzdłuż ulic: Skłodowskiej-Curie, Przymurna, Plac Spółdzielczy, Derdowskiego, Basztowa, Findera, Korczaka

Numer ogłoszenia: 371370 - 2009; data zamieszczenia: 23.10.2009

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak, numer ogłoszenia w BZP: 221992 - 2009r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: tak.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Miasto Lębork, ul. Armii Krajowej 14, 84-300 Lębork, woj. pomorskie, tel. 0-59 862 42 80, faks 0-59 862 24 27.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Rewaloryzacja średniowiecznych obwarowań miasta Lęborka wzdłuż ulic: Skłodowskiej-Curie, Przymurna, Plac Spółdzielczy, Derdowskiego, Basztowa, Findera, Korczaka.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest rewaloryzacja średniowiecznych obwarowań miasta Lęborka wzdłuż ulic: Skłodowskiej-Curie, Przymurna, Plac Spółdzielczy, Derdowskiego, Basztowa, Findera, Korczaka obejmująca: 1.1.przeprowadzenie archeologicznych badań wyprzedzających prace ziemne dla n.w. terenów obejmujących projekt pn. Ożywienie historycznego centrum Lęborka przez rewaloryzację średniowiecznych obwarowań miejskich, tj.: 1.1.1.średniowieczne obwarowania (stanowiące 100 % istniejących murów miejskich - blisko 800 mb, w tym ok. 440 mb ponad powierzchnią gruntu) - prace budowlane stanowią również przedmiot niniejszego zamówienia, 1.1.2.otoczenie obwarowań miejskich - fragmenty ulic i terenów przylegających do murów obronnych - prace budowlane stanowiąc będą przedmiot odrębnego postępowania, 1.1.3.tereny przy basztach nr 24, 27 i 32 - prace budowlane stanowiąc będą przedmioty odrębnych postępowania na obszarach wskazanych w uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków w zakresie określonym pozwoleniem wojewódzkiego konserwatora zabytków wraz z uzyskaniem tego pozwolenia, UWAGA: tereny, dla których roboty budowlane nie są objęte niniejszym postępowaniem, po zakończonych archeologicznych badaniach ratowniczych należy zabrukować tymczasowo, aby do czasu prowadzenia tam robót budowlanych możliwe było korzystanie z nich (przede wszystkim fragmenty ulic). Zakres archeologicznych badań wyprzedzających prace ziemne pokazano na Załączniku nr 13 do SIWZ, stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej zmiany treści SIWZ, będącym jednocześnie Załącznikiem nr 2 do umowy o roboty budowlane. Archeologiczne badania wyprzedzające prace ziemne opisane w ppkt. 1.1.1., 1.1.2. i 1.1.3.

należy przeprowadzić na następujących warunkach: a) celem badań archeologicznych jest: -odkrycie, znajdujących się obecnie pod ziemią, koron murowanych obwarowań i zadokumentowanie ich planu w celu odtworzenia ich przebiegu w projektowanych nawierzchniach ulic oraz terenów przyległych, -przebadanie niżej wskazanych obszarów przyszłych prac drogowych o powierzchni ok. 1.200 m² o charakterze ratowniczych badań archeologicznych (o średniej miąższości 190-200 cm); są to następujące lokalizacje: Plac Spółdzielczy, Brama Gdańska nr 21, mury obronne od baszty 6 do 7 i od 28 do 29 oraz południowy kraniec bramy nr 9, b) w tym celu: -należy przewidzieć zachowanie, prostopadłych do murów (od zewnętrznej strony murów), świadków co ok. 10-15 m (szer. 100-150 cm) w celu zadokumentowania stratygrafii warstw, -w bezpośrednim sąsiedztwie reliktów murów obronnych prace należy prowadzić ręcznie, 1.2.konserwację i rewaloryzację murowanych pozostałości murów i baszt miejskich UWAGA: z zakresu prac objętych dokumentacjami wymienionymi w pkt. 1.3. niniejszego działu SIWZ wyłączyć należy prace związane z rekonstrukcją baszty nr 24 (nie wyłączając fragmentów murów przylegających do tej baszty); prace te należy również wyłączyć z przedmiaru robót, określając cenę ryczałtową zamówienia. 1.3.realizację przedmiotu zamówienia, opisanego w pkt. 1.2. niniejszego działu SIWZ, zgodnie z projektami budowlano-wykonawczymi: a)Rewaloryzacja średniowiecznych obwarowań (pozostałości murów i baszt) odcinki: Skłodowskiej-Curie, Korczaka, Findera, Derdowskiego, Plac Spółdzielczy, Przymurna - tom 2A, b)Rewaloryzacja średniowiecznych obwarowań (pozostałości murów i baszt) odcinki: Skłodowskiej-Curie, Korczaka, Findera, Derdowskiego, Plac Spółdzielczy, Przymurna - tom 2B, c) Rewaloryzacja średniowiecznych obwarowań odcinek ul. Derdowskiego Basztowa. opracowanymi przez Biuro Badawczo-Projektowe AGENCJA DART arch. Jacek Gzowski z Gdańska, stanowiącymi Załączniki odpowiednio nr 10, 11, 12 do niniejszej SIWZ, a także zgodnie z zapisami Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, stanowiącej Załącznik nr 15 do SIWZ. 1.4.wykonanie i ustawienie tablic informacyjnych na początku i końcu danego etapu prac (danej ulicy), informujących o zakresie realizowanego projektu i wsparciu ze strony funduszy unijnych; tablice te muszą być wykonane zgodnie z wytycznymi dotyczącymi promocji projektów UE, stanowiącymi załącznik nr 12 do Przewodnika Beneficjenta RPO WP 2007-2013 - pkt. 1.1.1 wytycznych (Wzór 1): wymiary nie mogą być mniejsze niż 1,5 m na 2 m. Ww. wytyczne dostępne są na stronie Departamentu Programów Regionalnych Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego: www.dpr.woj-pomorskie.pl w zakładce Przewodnik Beneficjenta RPO WP 2007-2013. Szczegóły zapisów na tablicach - do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie podpisywania umowy o roboty budowlane. Dodatkowo dla przeprowadzenia archeologicznych badań ratowniczych, opisanych w pkt. 1.1. niniejszego działu SIWZ, do dokumentacji wymienionych w pkt. 1.3. niniejszego działu SIWZ Zamawiający jest w posiadaniu projektów: a)zagospodarowania terenu i budowlany wymiany nawierzchni ulic Rewaloryzacja średniowiecznych obwarowań - odcinki Skłodowskiej-Curie, Korczaka, Findera, Derdowskiego, Plac Spółdzielczy, Przymurna (branża architektura i drogowa) - opracowanego przez Biuro Badawczo-Projektowe AGENCJA DART arch. Jacek Gzowski z Gdańska, b)budowlany Przebudowa ulic śródmieścia: M. Skłodowskiej-Curie, M. Reja oraz Kasprzaka - opracowanego przez EURO-ALIANS Pracownia Projektowa Sp. z o.o. z Gdańska (robotami objęty będzie tylko odcinek ul. M. Skłodowskiej-Curie), c)budowlany Przebudowa ulic Basztowa i Derdowskiego w Lęborku - opracowanego przez Tadeusza Ejsmonta, d) budowlany Rekonstrukcji baszty obronnej nr 24 w Lęborku - opracowanego przez Biuro Projektowe i Obsługi Budownictwa PORTAL z Lęborka, e) budowlany Rekonstrukcji baszty nr 27 w Lęborku - opracowanego przez Biuro Projektowe i Obsługi Budownictwa PORTAL z Lęborka, f)budowlano-wykonawczy Przebudowa baszty nr 32 na siedzibę Lęborskiego Bractwa Rycerskiego) - opracowanego przez Biuro Badawczo-Projektowe AGENCJA DART arch. Jacek Gzowski z Gdańska. Dokumentacje te są do wglądu w siedzibie Zamawiającego. Realizacja prac opisanych w pkt. 1.2. niniejszego działu SIWZ przebiegać ma w trzech etapach: 3.1.ETAP I: ul. Skłodowskiej-Curie - odcinek murów obronnych od baszty 6 do 9 z basztami 7 i 8, 3.2.ETAP II: ul. Basztowa Derdowskiego - odcinek murów od baszty 22 do 27 wraz z basztami (bez baszt 24 i 27), 3.3.ETAP III: ul. Derdowskiego - dalsza część - baszta 20 i odcinek 22-23, ul. Przymurna i Plac Spółdzielczy - baszta 12 i odcinki 12-13, 19-20, ul. Korczaka - odcinek 31-33 z basztami (bez baszty 32) i baszta 1, ul. Findera - baszta 29 i odcinek 29-30. Prace te zgodnie z zapisem pkt. 1.1. niniejszego działu SIWZ poprzedzone mają być archeologicznymi badaniami ratowniczymi wyprzedzającymi prace ziemne. Ponadto w zakresie robót należy uwzględnić: 4.1.organizację ruchu i oznakowanie robót, 4.2.koszt wykonania niezbędnych pomiarów, prób i sprawdzenia prawidłowości

realizowanych robót wynikających z obowiązujących przepisów dotyczących wykonania odbioru robót budowlanych oraz badań zagęszczenia gruntu, 4.3.organizację placu budowy z zasileniem w niezbędne media, obsługę geodezyjną w trakcie budowy, bariery tymczasowe, pomosty przejściowe do budynków i posesji (należy dołożyć wszelkich starań aby w czasie trwania inwestycji zminimalizować jej uciążliwość dla mieszkańców), 4.4.dojścia do budynków i posesji należy zabezpieczyć zgodnie z warunkami BHP, 4.5.usuwanie wszelkich kolizji i prac niewymienionych w dokumentacji technicznej, które można było przewidzieć po szczegółowym zapoznaniu się z zakresem robót, terenem budowy i dokumentacją, 4.6.inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, 4.7.uprzątnięcie placu budowy po zakończonych pracach budowlanych..

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.45.31.00-8, 71.35.19.14-3.

II.1.5) Całkowita końcowa wartość zamówienia (bez VAT) obejmująca wszystkie zamówienia i części: 2217293.71 PLN.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

IV.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak, projekt/program: Przedsięwzięcie stanowi element Projektu pn. Ożywienie historycznego centrum Łęborka przez rewaloryzację średniowiecznych obwarowań miejskich współfinansowanego przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2007 - 2013. Oś Priorytetowa 6 - Turystyka i dziedzictwo kulturowe, Działanie 6.3 - Regionalne dziedzictwo kulturowe o potencjale turystycznym.

SEKCJA V: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

V.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 21.10.2009.

V.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 7.

V.3) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

Polskie Pracownie Konserwacji Zabytków S.A., ul. Solec 103, 00-382 Warszawa, kraj/woj. mazowieckie.

V.4) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O NIE PODLEGAJĄCYCH ODRZUCENIU OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ

I NAJWYŻSZĄ CENĄ (bez VAT)

- **Cena wybranej oferty:** 2217293.71
- **Oferta z najniższą ceną:** 2217293.71 **oferta z najwyższą ceną:** 4179950.49
- **Waluta:** PLN.