

INFORMACJA

W DNIU 16.07.2009 R. ODBYŁO SIĘ ZEBRANIE WYKONAWCÓW
W SPRAWIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NA
REWALORYZACJĘ ŚREDNIOWIECZNYCH OBWAROWAŃ MIASTA LĘBORKA

**PONIŻEJ PRZEDSTAWIAMY ZGŁOSZONE NA ZEBRANIU PYTANIA O
WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
WRAZ Z ODPOWIEDZIAMI NA NIE**

**Niniejsza informacja udostępniona jest również na stronie internetowej
www.bip.um.lebork.pl**

Pytanie 1:

W SIWZ podano powierzchnię 8.205,24 m² – jako zakres prac archeologicznych badań ratowniczych wyprzedzających prace ziemne (dla otoczenia obwarowań miejskich), natomiast w przedmiarze robót pokazano, że badania archeologiczne przeprowadzić na obszarze 12 ar (1.200 m²). Jaką wielkość należy przyjąć?

Odpowiedź 1:

Rezygnuje się z przeprowadzenia badań archeologicznych nad pracami ziemnymi związanymi z przebudową otoczenia obwarowań miejskich, obejmującego obszar dróg (wewnętrzne otoczenie murów obronnych) – będą one stanowiły przedmiot odrębnego postępowania.

W niniejszym postępowaniu przewiduje się jedynie przeprowadzenie badań archeologicznych wyprzedzających prace ziemne dla:

- 1) obwarowań miejskich, poprzez odkrycie znajdujących się obecnie pod ziemią koron murowanych obwarowań i zadokumentowanie ich planu w celu odtworzenia ich w przebiegu nawierzchni ulic i terenów przyległych,
- 2) fragmentów ulic i terenów przylegających do murów obronnych, poprzez przeprowadzenie ratowniczych badań archeologicznych (na powierzchni ok. 1.200 m²),
- 3) terenów przy basztach nr 24, 27 i 32.

Ratownicze badania archeologiczne przeprowadzić należy na łącznej powierzchni ok. 1.200 m² w obrębie: Placu Spółdzielczego, Bramy Gdańskiej nr 21, murów obronnych od baszty 6 do 7 i od 28 do 29 oraz południowego krańca bramy nr 9. Tu miąższość badań wynosić powinna 190-200 cm. Na pozostałym obszarze badania powinny być przeprowadzone jedynie do głębokości niezbędnej do wykonania odpowiednich konstrukcji. Jednakże w przypadku odkrycia cennych lub nieznanych obiektów, wymagane będzie wykonanie dokładniejszych badań, również na większych głębokościach.

W związku z powyższym wprowadzono zmianę treści SIWZ, która jest udostępniona na stronie internetowej www.bip.um.lebork.pl.

Pytanie 2:

Czy możliwe jest wydłużenie terminu realizacji zamówienia w związku z prowadzeniem badań archeologicznych?

Odpowiedź 2:

Tak, jeżeli wystąpią powody uzasadniające taki wniosek; możliwość taka jest przewidziana przez Zamawiającego w SIWZ. Muszą to być przyczyny, których nie można było przewidzieć w racjonalnym zakresie na obecnym etapie.

Pytanie 3:

Czy wykonanie adaptacji piwnicy w budynku Muzeum mieści się w zakresie robót?

Odpowiedź 3:

Nie, prace te będą przedmiotem odrębnego postępowania.

Pytanie 4:

Czy obecne spotkanie jest ostatnią szansą na zadawanie pytań odnośnie zakresu prac w tym postępowaniu? Czy można zadawać pytania w terminie późniejszym, zgodnie z zapisami Ustawy Prawo zamówień publicznych?

Odpowiedź 4:

Pytania, zgodnie z zapisem art. 38 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych można zadawać do 6 dni przed terminem składania ofert. W przypadku szczególnie ważnych pytań Zamawiający, w miarę swoich możliwości, udzieli odpowiedzi również po tym terminie.

Pytanie 5:

Czy Zamawiający zapewnia udostępnienie dościa do murów w okolicach np. garaży lub innych zabudowań oraz na prywatnych posesjach?

Odpowiedź 5:

W przypadku obiektów położonych na działkach wymienionych w pozwoleniach na budowę, możliwość wejścia na posesje będzie zapewniona. Dla pozostałych terenów obowiązek uzyskania odpowiedniego uzgodnienia z użytkownikiem posesji spoczywa na Wykonawcy. Dodatkowo należy zwrócić uwagę na fakt, iż obecnie część obiektów przylegających do murów obronnych, jak garaże czy komórki, zostało wyburzonych. Zakres odsłoniętych w ten sposób murów nie jest uwzględniony w przedmiocie zamówienia – może jednak stanowić podstawę do zamówienia uzupełniającego, które jest przewidziane w SIWZ.

Pytanie 6:

Czy wykonanie drenu wchodzi w zakres prac?

Odpowiedź 6:

Nie.

Pytanie 7:

Czy Zamawiający posiada projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia prac, ze szczególnym uwzględnieniem prac archeologicznych?

Odpowiedź 7:

Nie, wykonanie i zatwierdzenie projektu organizacji ruchu leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie 8:

Czy warunki pogodowe (zima, mrozy) będą podstawą do przesunięcia terminu wykonania przedmiotu zamówienia?

Odpowiedź 8:

Nie, warunki pogodowe stanowią ryzyko Wykonawcy. Obecnie istnieją technologie umożliwiające prowadzenie prac nawet w temperaturach ujemnych, dlatego Wykonawcy powinni uwzględnić to w swojej cenie ryczałtowej wykonania przedmiotu zamówienia.

**Ponadto informuje się, że w wyniku zmiany treści SIWZ
ulega przedłużeniu termin składania ofert do dnia 07.08.2009 r.**