

## Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka w dniu 22 sierpnia 2017r.

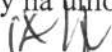
### Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku

1. Wniosek NFM Property Sp. z o.o. w/s wydzierżawienia części działki 69/5 obręb 5 o powierzchni 2400 m<sup>2</sup> przy ul. Słupskiej z przeznaczeniem na parking dla pracowników firmy oraz wyrażenia zgody na utwardzenie i ogrodzenie przedmiotowego terenu.

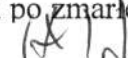
Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przedmiotowego gruntu z przeznaczeniem na utworzenie parkingu dla pracowników firmy na okres do 31 grudnia 2019 r. ze stawką 0,80 zł/m<sup>2</sup> + VAT miesięcznie oraz na utwardzenie i ogrodzenie wskazanego gruntu. W umowie zamieścić zapis, że z uwagi na fakt, iż przedmiotowa działka znajduje się w liniach rozgraniczających dla przedsięwzięcia pn. „Budowa drogi ekspresowej S6 na odcinku Lębork – Obwodnica Trójmiasta”, dla którego została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, rozwiązanie umowy oraz likwidacja części lub całości utwardzenia i ogrodzenia będzie musiała nastąpić niezwłocznie w przypadku przystąpienia do realizacji inwestycji drogowej. Po zawarciu umowy rozpocząć procedurę wydzierżawienia przedmiotowego gruntu na okres 10 lat. Stosowny projekt uchwały skierować do Biura Rady Miejskiej.

1a. Ustalenie treści wykazu w/s wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 5 miasta Lęborka przy ul. Słupskiej, stanowiącej część działki 69/5, KW SL1L/00017338/3.

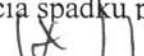
Przyjęto treść wykazu.

2. Wniosek MZGK w sprawie wyrażenia zgody na umorzenie zaległości po zmarłej Pani Czesławie Głapka zamieszkałej przy ul. 


Wyraża się zgodę na umorzenie zadłużenia z urzędu na podstawie § 2 ust. 1 pkt. 1 i 4 Uchwały nr VIII-77/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 29.06.2011r zmienioną Uchwałą Nr XXX-539/2013 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 17.12.2013r.

3. Wniosek MZGK w sprawie wyrażenia zgody na umorzenie zaległości po zmarłej Pani Teresie Gałczyńskiej, który zajmowała lokal mieszkalny przy ul. 

Wyraża się zgodę na umorzenie zadłużenia na podstawie § 2 ust. 1 pkt. 1 i 4 Uchwały nr VIII-77/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 29.06.2011r zmienioną Uchwałą Nr XXX-539/2013 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 17.12.2013r.

4. Wniosek MZGK w sprawie wyrażenia zgody na skierowanie do Sądu Rejonowego w Lęborku wniosku o stwierdzenie nabycia spadku po zmarłym Panu Franciszku Formella zamieszkałym w Lęborku przy ul. 

Wyraża się zgodę na skierowanie do Sądu Rejonowego w Lęborku wniosku o stwierdzenie nabycia spadku po zmarłym Panu Franciszku Formella oraz upoważnia się Dyrektora MZGK do reprezentowania sprawy w Sądzie.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 922)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa 

5. Wniosek Pani Seweryny Klata zam. ul. (X) / 10 w sprawie wynajęcia pomieszczenia gospodarczego zlokalizowanego w granicach działki nr 254/4 obrębu 3, na zapleczu budynku mieszkalnego przy ul. Mostnika 19.

Wyraża się zgodę na wynajęcie pomieszczenia gospodarczego na rzecz wnioskodawczyni na okres do 3 lat tj. do dnia 31.12.2019r.

5a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wynajęcia nieruchomości zabudowanej stanowiącej pomieszczenie gospodarcze usytuowanej w granicach działki nr 254/4 obrębu 3 miasta Lęborka przy ul. Mostnika KW SL1L/00014863/1.

Przyjęto treść wykazu.

6. Uchwała Nr 8/2017 z dnia 04.08.2017r. WM „Chopina 4”, w sprawie:  
- zaciągnięcia kredytu do wysokości 20.000,- zł

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	8 /451,36m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	3 /167,81m2/
3.	Ilość lokali Gminy	5 /283,55m2/
4.	Udział Gminy w nieruchomości	62,82%
5.	Stawka odpisu na fundusz remontowy	1,30 zł/m2
6.	Odpis miesięczny na fundusz remontowy	586,77 zł
*	Z czego na gminę przypada	368,62 zł
7.	Stan środków finansowych na funduszu remontowym	8.000,- zł
8.	Koszt wykonania remontu	28.000,- zł

Administrator „NOVA”, głosowano: za – 37,18%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały za jej podjęciem.

7. Projekt zarządzenia Burmistrza Miasta Lęborka w sprawie ustalenia regulaminu rozliczania kosztów centralnego ogrzewania dla budynku przy ul. Gierymskiego 3 z zasobu mieszkaniowego Gminy Miasto Lębork zarządzanego przez Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej wyposażonego w indywidualne liczniki ciepła dla każdego lokalu mieszkalnego.

Przyjęto treść zarządzenia

8. Wniosek Pani Anny Łabuda-Stankiewicz w/s rozwiązania umowy najmu garażu usytuowanego w granicach działki nr 355/4 obręb 7 o powierzchni 16m<sup>2</sup> przy ul. Sienkiewicza, zawartej pomiędzy Gminą Miasto Lębork a Panem Władysławem Łabuda (zmarłym ojcem), ze skutkiem na dzień 31.08.2017r.

Oraz jednoczesny wniosek Pani Stefanii Pranga ws. wynajęcia w/wym. garażu komunalnego z dniem 01.09.2017r. w związku z kupnem mieszkania po zmarłym P. Łabuda;

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 922)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Wyraża się zgodę na wynajęcie garażu usytuowanego w granicach działki nr 355/4 obr. 7 przy ul. Sienkiewicza na okres do 31.12.2019r. na rzecz Pani Stefanii Pranga oraz na rozwiązanie umowy najmu w/wym. garażu ze skutkiem na dzień 31.08.2017r.

8a.Ustalenie treści wykazu w sprawie wynajęcia nieruchomości stanowiącej garaż – część działki nr 355/4 obrębu 7 przy ul. Sienkiewicza, KW 4412.

Przyjęto treść wykazu.

### **Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji**

1.Burmistrz udzielił zamówienia Panu Tomaszowi Gałce Inżynieria Drogowa, 84-300 Lębork, ul. Z. Witkowskiej 23 A, na nadzór inwestorski w branży drogowej dla zadania: „Budowa 5-ciu ulic na terenie miasta Lęborka. Realizacja robót na ulicach: Małopolska, Mazowiecka, Sosabowskiego, Szarych Szeregów oraz Batalionów Zośka” za cenę 11.992,50 zł brutto.

2.Burmistrz wyraził zgodę na zaproszenie do złożenia oferty Wykonawcy robót budowlanych „Budowy mostu nad rzeką Łebą wraz z budową odcinka drogi łączącej obiekt z ul. Komuny Paryskiej oraz budową odcinka ul. Weterynaryjnej”do zmiany zaprojektowanych opraw sodowych na oprawy typu led w związku z budową oświetlenia ulicznego dla tego zadania.

### **Tematy Wydz.Współpracy i Rozwoju**

1. Informacja Wydziału WR o zatwierdzeniu wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie ogłoszenia o zamówieniu publicznym na usługi społeczne i inne szczególne usługi na świadczenie usługi realizacji zajęć z języka angielskiego i zajęć z logopedą w ramach projektu „Lęborskie przedszkolaki to fajne dzieciaki”. Wpłynęły następujące oferty:

Część 1: Realizacja zajęć z języka angielskiego dla dzieci w wieku przedszkolnym:

Open Education Group Sp. z o.o.  
ul. Modlińska 1  
15-066 Białystok  
Wartość brutto 48.702,96 zł

Ośrodek Nauczania Języków Obcych  
„Języki Świata”  
ul. Sienkiewicza 49  
15-002 Białystok  
Wartość brutto 84.456 zł

BPR Consulting  
ul. Radwańska 27/2u  
90-540 Łódź  
Wartość brutto 80.984 zł

DW Com Szkolenia  
Aleja Wolności 30

84-300 Lębork  
Wartość brutto 112.900 zł

Oferta z najniższą ceną to Open Education Group Sp. z o.o. ul. Modlińska 1, 15-066 Białystok o wartości 48.702,96 zł.

Część 2: Realizacja zajęć z logopedą dla dzieci w wieku przedszkolnym:

Open Education Group Sp. z o.o.  
ul. Modlińska 1  
15-066 Białystok  
Wartość brutto 9.549,60 zł

BPR Consulting  
ul. Radwańska 27/2u.  
90-540 Łódź  
Wartość brutto 17.760 zł

DW Com Szkolenia  
Aleja Wolności 30  
84-300 Lębork  
Wartość brutto 28.890 zł

Oferta z najniższą ceną to Open Education Group Sp. z o.o. ul. Modlińska 1, 15-066 Białystok o wartości 9.549,60 zł.

2. Informacja Wydziału WR o zatwierdzeniu wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie zapytania ofertowego na dostawę artykułów papierniczych w związku z realizacją zajęć rozwijających kompetencje kluczowe - matematyczne, naukowo-techniczne, uczenie się oraz zajęć rozwijających kompetencje społeczne w lęborskich przedszkolach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Lębork (Przedszkola nr 1, 2, 5, 6, 9, 10) w ramach realizacji projektu „Lęborskie przedszkolaki to fajne dzieciaki”, wpłynęły następujące oferty:

1) Hurtownia Papiernicza GRAFIT II  
ul. Czolgistów 32  
84-300 Lębork

Część I: wartość brutto 11.196 zł  
Część II: wartość brutto 13.284 zł

2) Przedsiębiorstwo Handlowo-Uslugowe AUT  
Plac Pokoju 6  
84-300 Lębork

Część I: wartość brutto 12.128,49 zł  
Część II: wartość brutto 15.494,79 zł

3) LATER Usługi Wielobranżowe  
ul. Wojciechowska 5A  
20-704 Lublin

Część I: wartość brutto 30.420 zł  
Część II: wartość brutto 37.134 zł

Oferta z najniższą ceną to oferta firmy Hurtownia Papiernicza GRAFIT II, ul. Czołgistów 32, 84-300 Lębork o wartości brutto 11.196 zł dla części I zamówienia i 13.284 zł dla części II zamówienia.

3. Informacja Wydziału WR o zatwierdzeniu wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie zapytania ofertowego na dostawę artykułów niezbędnych do realizacji zajęć rozwijających kompetencje kluczowe - matematyczne, naukowo-techniczne, uczenie się oraz zajęć rozwijających kompetencje społeczne w lęborskich przedszkolach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Lębork (Przedszkola nr 1, 2, 5, 6, 9, 10) w ramach realizacji projektu „Lęborskie przedszkolaki to fajne dzieciaki”. Wpłynęła jedna oferta:

Hurtownia Papiernicza GRAFIT II  
ul. Czołgistów 32  
84-300 Lębork

Cena oferty nie przekracza kwoty, którą Zamawiający wyznaczył na sfinansowanie zamówienia.

4. Wniosek Wydziału WR o wyrażenie zgody na wszczęcie postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na świadczenie usług realizacji zajęć rozwijających kompetencje kluczowe - matematyczne, naukowo-techniczne, uczenie się oraz zajęć rozwijających kompetencje społeczne wraz z dostawą materiałów niezbędnych do prowadzenia w/w zajęć. Zajęcia odbędą się w lęborskich przedszkolach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Lębork (Przedszkola nr 1, 2, 5, 6, 9, 10) w ramach realizacji projektu „Lęborskie przedszkolaki to fajne dzieciaki”. Komisja przetargowa Wydziału WR zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 97/2016 z dnia 09.08.2016 r.

Propozycja Wydziału: wyrażenie zgody na wszczęcie w/w postępowania.

### **Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami**

1. Burmistrz Miasta polecił dokonać wyboru Wykonawcy usługi polegającej na określeniu wartości rynkowej nieruchomości stanowiących działki nr 11/1, o powierzchni 3552 m<sup>2</sup>, obręb 13 miasta Lęborka, przy ul. Pionierów, działki nr 295/71, o powierzchni 150 m<sup>2</sup>, obręb 14 miasta Lęborka, przy ul. Miętowej, działki nr 155/1, 155/2, 155/4, 161/3 o łącznej powierzchni 725 m<sup>2</sup>, obręb 3 miasta Lęborka, przy ul. Kossaka w trybie art. 4 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U z 2015r. poz. 2164 ze zm) jako zamówienie o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro.

2. Burmistrz Miasta ustalił treść protokołu uzgodnień w sprawie sprzedaży nieruchomości, stanowiącej działkę nr 149/26 o powierzchni 1240m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 11 m. Lęborka przy ul. Żeromskiego, objętej księgą wieczystą Nr SL1L/00024716/9, będącej przedmiotem użytkowania wieczystego.



3. Burmistrz Miasta przyjął ofertę Wykonawcy – firmy „AWIL” S. C T. Parlak – A. Parlak ul. Gdańska 49 D/H 1, 77-100 Bytów usługi mającej na celu określenie wartości rynkowej nieruchomości pawilonów handlowo usługowych o innym niż mieszkalne przeznaczeniu, położonych w obrębie 7 miasta Lęborka przy: ul. Handlowa 1/15, oraz przypadającego do tego lokalu udziału w nieruchomości wspólnej tj. działki nr 771/4 o pow. 912 m<sup>2</sup>, ul. Handlowa 9 B/2 oraz przypadającego do tego lokalu udziału w nieruchomości wspólnej tj. działki nr 771/2 o pow. 5233 m<sup>2</sup> i częściach wspólnych budynków dla potrzeb sprzedaży nieruchomości na rzecz dzierżawcy.

4. Burmistrz Miasta oświadczył, że nie będzie korzystał z prawa pierwokupu nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działki nr: 45/13 i 45/14, obręb 3 miasta Lęborka o łącznej powierzchni 1669 m<sup>2</sup> oraz udziału wynoszącego 1/10 części w nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działkę nr: 45/3 i nr 44/1 o łącznej powierzchni 2519 m<sup>2</sup>, położone przy ul. Poznańskiej, będącej własnością Pani Anetty Antoniewicz.

### Tematy Ref. Oświaty

1. Burmistrz Miasta Lęborka, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 26.07.2017 r. w sprawie szczegółowych warunków udzielania pomocy finansowej uczniom na zakup podręczników i materiałów edukacyjnych – „Wyprawka szkolna – 2017”, wyznaczył termin składania wniosków do dnia do dnia 15 września 2017 r. W uzasadnionych przypadkach wniosek może być złożony po upływie w/w terminu, nie później niż do 29 września 2017 r.

2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zwrot kosztów dojazdu syna Pani Renaty Kowalewskiej - Babij - Patryka (Kowalewskiego- Babija ucznia kl. II (gimnazjum) z miejsca zamieszkania, tj. ul. Witosa w Lęborku do Szkoły Podstawowej Nr 7 w Lęborku w roku szkolnym 2017/2018 - kontynuacja.

3. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zwrot kosztów dojazdu do szkoły dzieci Pana Mariusza Syldatk w roku szkolnym 2017/2018, tj:

- syna Grzegorza Syldatk ucznia kl. IV z miejsca zamieszkania, tj. ul. Mikołajczyka w Lęborku do Szkoły Podstawowej Nr 3 w Lęborku – kontynuacja;

- córki Małgorzaty Syldatk uczennicy kl. VII z miejsca zamieszkania, tj. ul. Mikołajczyka w Lęborku do Szkoły Podstawowej Nr 7 w Lęborku.

### Tematy Ref. gospodarki gminnym zasobem mieszkaniowym

1. A. Burmistrz Miasta Lęborka przedłużył umowę najmu lokalu socjalnego Teresie i Jarosławowi Butowskich zam.

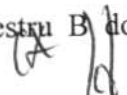
1. B. Burmistrz Miasta Lęborka przedłużył umowę najmu lokalu socjalnego Wincentemu Greszta zam.

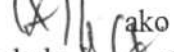


2. A. Burmistrz Miasta Lęborka ujął Krzysztofa Hebel w Rejestrze B - wykwaterowania z lokalu bez tytułu prawnego.



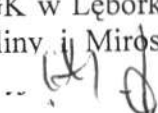
2. B. Burmistrz Miasta Lęborka ujął Marię Michałowską w Rejestrze B - wykwaterowania w związku z przeznaczeniem budynku przy ul. Łokietka 1 oficyna do rozbiórki.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 922)
- ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

3. Burmistrz Miasta Lęborka skierował do zawarcia umowy najmu w nowowynbudowanym budynku przy ul. Czecha 2 rodzinę Marii Michałowskiej z rejestru B.

4. A. Burmistrz Miasta Lęborka skierował Paulinę i Bartosza Wawrzak z rejestru B do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego położonego w Lęborku przy ul. 

4. B. Burmistrz Miasta Lęborka wskazał MZGK w Lęborku lokal przy ul.  (ako lokal socjalny celem przekwaterowania Marii i Władysława Płońskich z lokalu  znajdującym się w budynku przy ul.  w związku z remontem i modernizacją lokalu.

4. C. Burmistrz Miasta Lęborka wskazał MZGK w Lęborku lokal przy ul.  (ako lokal socjalny celem przekwaterowania Haliny i Mirosława Prosińskich z lokalu  znajdującym się w budynku przy ul.  w związku z remontem i modernizacją lokalu.

5. Burmistrz Miasta Lęborka wydał zarządzenie w sprawie powołania Komisji przetargowej do przeprowadzenia:

\* II przetargów ustnych nieograniczonych w dniu 22.08.2017r. w sprawie sprzedaży:

- lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku przy ul. Targowej 58 w Lęborku.
- lokalu mieszkalnego nr 9 w budynku przy ul. Syrokomli 1 w Lęborku.
- lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku przy ul. Korczaka 3 w Lęborku.

\* I przetargu ustnego nieograniczonego w dniu 23.08.2017r. w sprawie sprzedaży:

- lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku przy ul. Mściwoja II 13 w Lęborku.

MM

Z up. BURMISTRZA MIASTA  
ADMINISTRATOR  
Bezpieczeństwo Informacji

mgr Bezena Steciuk

Zastępca pełnomocnika  
ds. ochrony informacji niejawnych

Marta Markowicz

06.09.2017r.

URZĄD MIEJSKI w LĘBORKU  
Wydział Finansowo-Budżetowy

podinsp. Beata Wrońska

06.09.2017r.

- tajemnica skarbowa
- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 922)
  - ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU  
ZESPÓŁ BIP

2017 -09- 07

*MJB*

.....