

## Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka w dniu 29 sierpnia 2017r.

### Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku

1. Wniosek MZGK w sprawie wyrażenia zgody na wyksięgowanie nadpłaconych należności w oparciu o art.118 Kodeksu Cywilnego

Wyraża się zgodę na wyksięgowanie nadpłaconych należności (przedawnienie możliwości roszczeń po 10 latach od momentu powstania nadpłaty) zgodnie z art.118 Kodeksu Cywilnego.

2. Wniosek MZGK w sprawie ustalenia w sezonie grzewczym 2017/2018 szacunkowego kosztu podgrzania 1 m<sup>3</sup> wody w budynkach zasobu komunalnego wyposażonych w indywidualne liczniki ciepła dla każdego lokalu.

Wyraża się zgodę na ustalenie szacunkowego kosztu podgrzania 1 m<sup>3</sup> wody w budynkach zasobu komunalnego wyposażonych w indywidualne liczniki ciepła w sezonie 2017/2018 w kwocie 20,00 zł.

3. Uchwała Nr 4/2017 z dnia 27.02.2017r. WM „Targowa 50” w sprawie:  
- uchwalenia planu gospodarczego na 2017r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	7 /358,24m <sup>2</sup> /
2.	Ilość lokali własnościowych	5 /268,06m <sup>2</sup> /
3.	Ilość lokali Gminy	2 /90,18m <sup>2</sup> /
4.	Udział Gminy w nieruchomości	25,18%

Administrator „Graf-Dom”, głosowano: „za” – 74,82%  
„mała wspólnota” - wymagana zgoda wszystkich właścicieli.

Upoważnia się dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

4. Wniosek Pani Danuty Banaszekiewicz ws. rozwiązania umowy dzierżawy gruntu pod pomieszczeniem gospodarczym o pow. 6,13m<sup>2</sup> usytuowanego w granicach działki nr 117/4 obr. 9 przy ul. Chopina, zawartej pomiędzy Gminą Miasto Lębork a Państwem Danutą i Krzysztofem Banaszekiewicz, ze skutkiem na dzień 08.08.2017r.  
Jednocześnie P.Banaszekiewicz wnosi o zmianę strony w umowie najmu obiektu zawartej dotychczas ze zmarłym mężem Krzysztofem Banaszekiewicz, na swoją osobę.

Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy dzierżawy gruntu pod przedmiotowym pomieszczeniem usytuowanego dotychczas w granicach działki nr 117/4 obręb 9 przy ul. Chopina ze skutkiem na dzień 08.08.2017r. i zgodę na zawarcie umowy najmu pomieszczenia gospodarczego z Panią Danutą Banaszekiewicz;

4a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wynajęcia nieruchomości stanowiącej obiekt gospodarczy – część działki nr 117/4 obręb 9 przy ul. Chopina, KW 14919;

Przyjęto treść wykazu.

5. Wniosek Pana Rafała Dobrzewińskiego ws. wydzierżawienia gruntu o pow. 23m<sup>2</sup> pod ogródkiem przydomowym, stanowiącym część działki nr 90/7 obr. 3 przy ul. Stryjewskiego, (dzierżwionym do 2016 roku przez P. Blachowskiego)

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres do 31.12.2018r. gruntu pod ogródkiem przydomowym na rzecz Pana Rafała Dobrzewińskiego.

6. Wniosek Pani Marii Sikora ws. wydzierżawienia gruntu o pow. 11,70m<sup>2</sup> pod garażem, stanowiącym część działki nr 119/73 obr. 7 przy ul. E. Plater, w związku z otrzymaniem nakładów w drodze spadku po zmarłej teściowej – Gertrudzie Sikora

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy z nabywcą nakładów – Panią Marią Sikora.

6a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem – część działki nr 119/73 obręb 7 przy ul. E. Plater, KW 5145;

Przyjęto treść wykazu.

### **Temat Wydz. Architektury**

1. Wniosek Parafii Rzymskokatolickiej p.w. N.M.P. Królowej Polski w Lęborku o wyrażenie zgody na postawienie figury Chrystusa Króla na działce nr 328/1 obręb 3 w Lęborku.

Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na postawienie figury Chrystusa Króla na działce nr 328/1 obręb 3 w Lęborku.

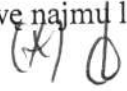
Szczegółowa lokalizacja figury winna być zgodna ze skorygowaną koncepcją zagospodarowania Placu Kopernika powstającą w ramach rewitalizacji miasta Lęborka. Wnioskodawca przed rozpoczęciem prac winien przedłożyć dokumentację niezbędną do lokalizacji figury, w tym jej uaktualnioną wizualizację.

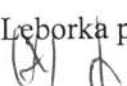
Podjęcie działań realizacyjnych w uzgodnieniu i współpracy z zarządcą terenu komunalnego tj. Miejskim Zarządem Gospodarki Komunalnej w Lęborku.


### **Temat Ref. Oświaty**


1. Burmistrz Miasta Lęborka podpisał zarządzenie w sprawie ustalenia wysokości dodatku funkcyjnego i dodatku motywacyjnego dla dyrektorów szkół i przedszkoli, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasta Lębork.


## Tematy Ref.ds gospodarowania gminnym zasobem mieszkaniowym

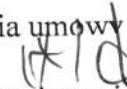
1.A. Burmistrz Miasta Lęborka przedłużył umowę najmu lokalu socjalnego Wioletcie Andryskowskiej i Romanowi Mielke zam.  i zobowiązał do spłaty zadłużenia

1.B. Burmistrz Miasta Lęborka przedłużył umowę najmu lokalu socjalnego Stanisławowi Rajskiemu zam. 

1.C. Burmistrz Miasta Lęborka przedłużył umowę najmu lokalu socjalnego Stanisławowi Rajskiemu zam. 

1.D. Burmistrz Miasta Lęborka przedłużył umowę najmu lokalu socjalnego Marioli Skórowskiej zam. 

2. Burmistrz Miasta Lęborka ujął w Rejestrze B – zamiana na lokal większy Annę Smolińską zam. 

Burmistrz Miasta Lęborka skierował do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego położonego w miejscowości Siemirowice , którym gmina dysponuje na podst. Umowy nr 5/2014 zawartej z Wojskową Agencją Mieszkaniową Oddz. Regionalny w Gdyni, Magdalenę Lis i Macieja Kujawę


## Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz zawarł z Panem Jerzym Kubackim (Firma Projektowanie i Nadzór w Branży Elektrycznej inż. Jerzy Kubacki, ul. Piotra Skargi 51, Lębork)- wykonawcą dokumentacji projektowej oświetlenia drogowego ulicy Kolejarzy (odcinek drogi łączącej ulicę Słupską z ulicą Kolejarzy w Lęborku- działka nr 303 obr.6) Aneks do Umowy nr RI.215.87.2016.T z dnia 18.10.2016 r. przedłużający termin realizacji zamówienia do dnia 18.02.2018 r.

2. Burmistrz udzielił zamówienia p. MM-PROJEKT Małgorzata Mazurkiewicz, 84-300 Lębork, ul. Gdańska 36, na nadzór inwestorski w branży sanitarnej dla zadania: „Budowa 5 ciu ulic na terenie miasta Lęborka”. Realizacja robót na ulicach: Małopolska, Mazowiecka, Sosabowskiego, Szarych Szeregów oraz Batalionów Zośka”, za cenę 9.600,00 zł netto/ 11.808,00 zł brutto.

3. Burmistrz przyjął ofertę Pana Tomasza Gałki prowadzącego działalność gospodarczą pn. INŻYNIERIA DROGOWA z siedzibą przy ul. Z. Witkowskiej 23 A w Lęborku i udzielił zamówienia na pełnienie nadzoru inwestorskiego branży drogowej nad realizacją budowy ścieżki rowerowej wzdłuż realizowanej obecnie inwestycji polegającej na budowie mostu nad rzeką Łebą wraz z budową odcinka drogi łączącej obiekt z ul. Komuny Paryskiej oraz budową odcinka ul. Weterynaryjnej, za wynegocjowaną cenę 1.200,00 zł netto/ 1.476,00 zł brutto.

4. Burmistrz udzielił zamówienia Panu Piotrowi Występek Biuro Architektoniczne IDEA na wykonanie projektu koncepcyjnego przebudowy ul. Staromiejskiej „szpilkostrada” obejmującej zakres od mostu na rzece Łebie do ul. C. Skłodowskiej wraz z planem

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 922)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa 

zagospodarowania i propozycją materiałową, za cenę 2 400,00 zł netto / 2 952,00 zł brutto.

5. Burmistrz udzielił zamówienia Panu Wojciechowi Pekaról, Obsługa Inwestycji Budowlanych „PROINWESTBUD” na wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy ulic Opolskiej i Wrocławskiej w Lęborku, za cenę 39 600,00 zł brutto.

6. Burmistrz przyjął ofertę i zlecił Panu Januszowi Chroń, Usługowy Zakład Ślusarsko-Instalacyjny, ul. Mostnika 23a, 84-300 Lębork, demontaż i ponowny montaż wiaty śmietnikowej dla budynku Czecha 1, za cenę 400,00 zł netto / 492,00 zł brutto.

7. Burmistrz udzielił zamówienia Panu Przemysławowi Janik Usługi Projektowe Przemysław Janik na wykonanie dokumentacji projektowej (budowlanej i wykonawczej wraz z niezbędnymi uzgodnieniami niezbędnymi do uzyskania pozwolenia na budowę ) dla budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego na działce nr 294 obr. 3 przy ul. Stryjewskiego w Lęborku, za cenę 40 000,00 zł brutto.

### **Tematy Wyd. Współpracy i Rozwoju**

1. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na wszczęcie postępowania w trybie zapytania ofertowego na dostawę i montaż placów zabaw na terenie Przedszkoli nr 2 i nr 6 w Lęborku w ramach realizacji projektu „Lęborskie przedszkolaki to fajne dzieciaki”.

2. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na wszczęcie postępowania w trybie zapytania ofertowego na wykonanie, dostawę i montaż mebli do sal dydaktycznych w Przedszkolach nr 2 i nr 6 w Lęborku w ramach realizacji projektu „Lęborskie przedszkolaki to fajne dzieciaki”.

3. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zmianę Zarządzenia nr 123/2016 Burmistrza Miasta Lęborka z dnia 26 października 2016 r. w sprawie powołania Komisji Rekrutacyjnej odpowiedzialnej za nabór do projektu „Na piątkę z plusem – wzmacnianie kluczowych kompetencji wśród uczniów lęborskich szkół” o numerze RPPM.03.02.01-22-0035/15 realizowanym w ramach działania 03.02. Edukacja ogólna, poddziałanie 03.02.01 Jakość edukacji ogólnej Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014 – 2020, w związku ze zmianą składu Komisji Rekrutacyjnej.

4. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zmianę Zarządzenia nr 122/2016 Burmistrza Miasta Lęborka z dnia 26 października 2016 r. w sprawie powołania Zespołu Projektowego odpowiedzialnego za realizację projektu „Na piątkę z plusem – wzmacnianie kluczowych kompetencji wśród uczniów lęborskich szkół” o numerze RPPM.03.02.01-22-0035/15 realizowany w ramach działania 03.02. Edukacja ogólna, poddziałanie 03.02.01 Jakość edukacji ogólnej Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014 – 2020, w związku ze zmianą składu Zespołu Projektowego.

5. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zlecenie druku formularzy zgłoszeniowych i deklaracji uczestnictwa do udziału w zajęciach przewidzianych w ramach realizacji projektu „Lęborskie przedszkolaki to fajne dzieciaki”. Wykonawca Agencja Reklamowa MiroArt.

## Tematy Referatu Spraw Społecznych

1. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził podział środków w ramach Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2017 rok z przeznaczeniem na:

I. realizację pozalekcyjnych zajęć sportowo-rekreacyjnych w okresie od 18.09.2017 do 15.12.2017 r. dla uczniów szkół podstawowych i gimnazjów, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Lębork wg poniższej tabeli.

wrzesień– grudzień 2017 (13 tygodni)	liczba godzin w okresie IX-XII	liczba godz. lekcyjnych zajęć tyg.	liczba tygodni	środki finansowe przeznaczone na wynagrodzenie prowadzących zajęcia	środki finansowe przeznaczone na zakup art. dla potrzeb realizowanych zajęć	ogółem kwota
Szkoła Podstawowa nr 3	520	40	13	23 400,00	2 700,00	26 100,00
Szkoła Podstawowa nr 5	364	28		16 380,00	2 700,00	19 080,00
Szkoła Podstawowa nr 8	871	67		39 195,00	2 700,00	41 895,00
Szkoła Podstawowa nr 1	468	36		21 060,00	2 700,00	23 760,00
Szkoła Podstawowa nr 7	403	31		18 135,00	2 700,00	20 835,00
Szkoła Podstawowa nr 4	624	48		28 080,00	2 700,00	30 780,00
<b>RAZEM</b>	<b>3250</b>	<b>250</b>		<b>146 250,00</b>	<b>16 200,00</b>	<b>162 450,00</b>

Stawka wynagrodzenia brutto za realizację 1 godziny zajęć wynosi 45 zł brutto wynosi 45 zł brutto.

II. Powszechną naukę pływania uczniów z klas IV szkół podstawowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Lębork w okresie 16 tygodni, od 04.09 – 22.12.2017 r.

IX - XII 2017		propozycja kwot
Szkoła Podstawowa Nr 3	z dowozem na pływalnię	17 280,00
Szkoła Podstawowa nr 4	z dowozem na pływalnię	9 150,00
Szkoła Podstawowa Nr 5	bez dowozu na pływalnię	8 300,00
Szkoła Podstawowa Nr 8	z dowozem na pływalnię	27 750,00
<b>RAZEM</b>		<b>62 480,00</b>

III. Świetlice środowiskowe i opiekuńczo-wychowawcze, od 04.09 – 22.12.2017 r.

nazwa placówki	liczba godzin tygodniowo	liczba tygodni	liczba godzin zajęć zaplanowanych do realizacji w okresie IX-XII 2017 r.	stawka brutto (z pochodnymi) za 1 godzinę przeprowadzonych zajęć	wynagrodzenia	łączna kwota realizacji zajęć
Szkoła Podstawowa nr 3	15	16	240	45,00 zł	10 800,00	10 800,00
Szkoła Podstawowa nr 4	13		208		9 360,00	9 360,00
Szkoła Podstawowa nr 5	13		208		9 360,00	9 360,00
Szkoła Podstawowa nr 8	13		208		9 360,00	9 360,00
<b>RAZEM</b>	<b>54</b>		<b>864</b>		<b>38 880,00</b>	<b>38 880,00</b>

2. Burmistrza Miasta Lęborka zatwierdził Zarządzenie w sprawie ustalenia regulaminu pracy Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Lęborku

#### Tematy Wydziału Ochrony Środowiska

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na wykonanie dokumentacji „Bazy danych inwentaryzującej źródła emisji” oraz „Planu działań na rzecz zrównoważonej energii i klimatu (SECAP) dla Gminy Miasto Lębork do 2030 roku” w oparciu o istniejący „Plan Gospodarki Niskoemisyjnej” przez firmę ATMOTERM S.A. z Opola za cenę 33.210,00 zł brutto do dnia 28.02.2018 r.

2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zakup dodatkowych transponderów RFID w ilości 250 szt. za łączną wartość 1.575,00 zł netto tj. 1.937,25 zł brutto.

#### Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

- Burmistrz Miasta przyjął ofertę Wykonawcy – firmy Usługi Geodezyjno – Kartograficzne Andrzej Rożnowski ul. Akacyjowa 3, 84-300 Lębork usługi mającej na celu wznowienie znaków granicznych działek nr : 282/1, 282/2, 281, 306, obręb 14 miasta Lęborka.
- Burmistrz Miasta polecił dokonać wyboru Wykonawcy usługi polegającej na:
  - określeniu wartości nieruchomości stanowiącej działkę nr 53/13, obręb 13 dla ustalenia odszkodowania za przejętą nieruchomość, która stanowić będzie fragment planowanej drogi publicznej – gminnej,
  - określenie wzrostu wartości nieruchomości, stanowiącej przed podziałem działkę nr 53/8, obręb 13 położonej w Lęborku przy ul. Buczka, a po podziale działki nr 53/9- 53/17, z wyłączeniem działki nr 53/13, która stanowić będzie fragment planowanej drogi publicznej – gminnej, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału w trybie art. 4 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U z 2015r. poz. 2164 ze zm) jako zamówienie o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych

równowartości kwoty 30.000 euro.

3. Burmistrz Miasta oświadczył, że nie będzie korzystał z prawa pierwokupu nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działkę nr 124, obręb 5 miasta Lęborka przy ul. Generała Maczka o powierzchni 697 m<sup>2</sup>, będącej własnością Pani Barbary Maszota
4. W sprawie związanej z ustaleniem wysokości odszkodowania za przejętą z mocy prawa działki nr 92/5 i nr 110/15, obręb 13 miasta Lęborka, o łącznej powierzchni 182 m<sup>2</sup>, przeznaczonych na poszerzenie drogi publicznej lokalnej, Burmistrz Miasta polecił wszcząć procedurę odszkodowania za w/w działki oraz powiadomić osoby fizyczne, od których nastąpiło przejęcie o wysokości ustalonego odszkodowania.
5. W sprawie związanej z ustaleniem opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości przed i po podziale, nieruchomości stanowiące działki nr 92 i nr 110, obręb 13 miasta Lęborka, z uwagi iż brak jest wzrostu wartości nieruchomości przed i po podziale, Burmistrz Miasta polecił nie wszczynać postępowania administracyjnego o ustalenie opłaty adiacenckiej.
6. Burmistrz Miasta polecił dokonać wyboru Wykonawcy związanej z ustaleniem opłaty planistycznej w związku z zawartą umową sprzedaży aktem notarialnym Rep."A" nr 4459/2017 z dnia 10.08.2017r. dotyczącym sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 4 wraz ze sprzedażą udziału przynależnego do w/w lokalu w działce nr 126, obręb 11 miasta Lęborka, położonej przy ul. Mieszka I nr 7.

MM

Z up. BURMISTRZA MIASTA  
ADMINISTRATOR  
Bezpieczeństwo Informacji

*[Signature]*  
mgr Bożena Stępczyńska

Zastępca pełnomocnika  
ds. ochrony informacji niejawnych

*[Signature]*  
Marta Markowicz

06.09.2017r.

URZĄD MIEJSKI w LĘBORKU  
Wydział Finansowo-Budżetowy

*[Signature]*  
podinsp. Beata Wronńska

06.09.2017r.

*[Handwritten mark]*

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU  
ZESPÓŁ BIP

2017 -09- 07

W P R Y N Ą Ź  
L. dz. : .....

*[Handwritten signature]*