

INFORMACJA do BIP
o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka
w dniu 18.10.2022 roku

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. W związku z rozwiązaniem umowy z Biurem Inżynierskim SKETCH Adrian Potęga na wykonanie projektu oświetlenia drogowego ulicy Pionierów boczna, wykonawca został obciążony karą umowną, której nie zapłacił. Burmistrz postanawia przekazać sprawę Radcy Prawnemu w celu wystąpienia na drogę sądową.
2. Burmistrz udziela zamówienia firmie OFW UTENA Pan Marek Loewnau na wykonanie inwestycji pn. „Bank Kultury – przebudowa dawnego banku na siedzibę Miejskiej Biblioteki Publicznej w Lęborku (etap I)” za kwotę 7.195.121,95 zł netto / 8.850.000,00 zł brutto.
3. Burmistrz wyraził zgodę na udzielenie zamówienia firmie Techwind Sp. z o.o. Gdańsk na naprawę dźwigu osobowego zlokalizowanego w tunelu pod torami PKP w Lęborku przy ul. Żeromskiego za kwotę 9.833,27 zł brutto.

Tematy Referatu Spraw Społecznych

1. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził protokół z przebiegu konsultacji z organizacjami pozarządowymi dotyczący projektu uchwały Rady Miejskiej w Lęborku w sprawie przyjęcia Roczного programu współpracy na 2023 rok Gminy Miasto Lębork z organizacjami pozarządowymi oraz z innymi podmiotami, przez które może być prowadzona działalność pożytku publicznego i polecił przekazać Radzie Miejskiej w Lęborku oraz zamieścić w Biuletynie Informacji Publicznej.
2. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził projekt uchwały Rady Miejskiej w Lęborku w sprawie przyjęcia Roczного programu współpracy na 2023 rok Gminy Miasto Lębork z organizacjami pozarządowymi oraz z innymi podmiotami, przez które może być prowadzona działalność pożytku publicznego i polecił przekazać Radzie Miejskiej w Lęborku celem ujęcia na najbliższej Sesji Rady Miejskiej w Lęborku.
3. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził projekt uchwały Rady Miejskiej w Lęborku w sprawie udzielenia dotacji Fundacji Lęborskie Hospicjum Stacjonarne i polecił przekazać Radzie Miejskiej w Lęborku celem ujęcia na najbliższej Sesji Rady Miejskiej w Lęborku.
4. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na sfinansowanie kwotą 3.000,00 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Lęborka na 2022 rok realizacji 28 warsztatów po 60 minut dla każdej klasy z zakresu problematyki uzależnień i właściwego korzystania z mediów cyfrowych oraz wyrażania emocji i sposobów poszukiwania pomocy w trudnych sytuacjach – skierowanych do uczniów Zespołu Szkół Gospodarki Żywnościowej i Agrobiznesu w Lęborku im. Gryfa Pomorskiego.

Tematy Referatu Oświaty

1. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził obliczenia stawki na rok 2022 – aktualizacja październik 2022 r.:

Przedszkole niepubliczne

Lp.	<u>- na jedno dziecko niepełnosprawne w przedszkolu niepublicznym:</u>	Miesięczna kwota dotacji
1.	dziecko niepełnosprawne w przedszkolu <u>z wagą Pk - ≥ 1, ≤ 75</u> – niewidome, słabowidzące, z niepełnosprawnością ruchową, w tym z afazją, z niepełnosprawnością intelektualną w stopniu lekkim, posiadające orzeczenie o potrzebie kształcenia specjalnego (z datą obowiązywania na 30.09.2021 r.)	1 668,61 zł
2.	dziecko niepełnosprawne w przedszkolu <u>z wagą Pk - ≥ 1, ≤ 75</u> – niesłyszące, słabosłyszące, z niepełnosprawnością intelektualną w stopniu umiarkowanym lub znacznym, posiadające orzeczenie o potrzebie kształcenia specjalnego (z datą obowiązywania na 30.09.2021 r.)	2 071,37 zł
3.	dziecko niepełnosprawne w przedszkolu <u>z wagą Pk - ≥ 1, ≤ 75 - z niepełnosprawnościami sprzężonymi i z autyzmem</u> , w tym z zespołem Aspergera z orzeczeniem o potrzebie kształcenia specjalnego aktywnym na 30.09.2021 r., którzy nie spełniają obowiązku wychowania przedszkolnego w ORW	5 466,13 zł
4.	dziecko niepełnosprawne w przedszkolach <u>z wagą PI - > 75, ≤ 150</u> - niewidome, słabowidzące, z niepełnosprawnością ruchową, w tym z afazją, z niepełnosprawnością intelektualną w stopniu lekkim, posiadające orzeczenie o potrzebie kształcenia specjalnego (z datą obowiązywania na 30.09.2021 r.) -	1 642,98 zł
5.	dziecko niepełnosprawne w przedszkolu <u>z wagą PI - > 75, ≤ 150</u> – niesłyszące, słabosłyszące, z niepełnosprawnością intelektualną w stopniu umiarkowanym lub znacznym, posiadające orzeczenie o potrzebie kształcenia specjalnego (z datą obowiązywania na 30.09.2021 r.)	2 039,56 zł
6.	dziecko niepełnosprawne w przedszkolach <u>z wagą PI - > 75, ≤ 150</u> - z niepełnosprawnościami sprzężonymi i z autyzmem, w tym z zespołem Aspergera z orzeczeniem o potrzebie kształcenia specjalnego aktywnym na 30.09.2021 r., którzy nie spełniają obowiązku wychowania przedszkolnego w ORW –	5 382,16 zł

Niepubliczna szkoła podstawowa

Lp.	<u>- na jednego ucznia szkoły podstawowej niepublicznej z wagą PC > 150, ≤ 250:</u>	Miesięczna kwota dotacji
1.	przypisane do oddziałów podstawowych na 30.09.2021 r	560,87 zł
2.	w klasach I-III, przypisani na 30.09.2021 r.	596,40 zł
3.	uczącego się poza szkołą, nauczanie domowe na 30.09.2021 r	450,99 zł
4.	w klasach I – III uczące się poza szkołą, nauczanie domowe na 30.09.2021 r	486,53 zł
5.	z nauczaniem języka kaszubskiego	1 271,53 zł
6.	w klasach I- III z nauczaniem języka kaszubskiego	1.307,06 zł
7.	z orzeczeniem o kształceniu specjalnym – niewidomego, słabowidzącego, z niepełnosprawnością ruchową, w tym z afazją	1 585,31 zł
8.	z orzeczeniem o kształceniu specjalnym – niepełnosprawnością intelektualną w stopniu lekkim, niedostosowaniu społecznym, zagrożeniu niedostosowaniem społecznym	765,32 zł
9.	z orzeczeniem o kształceniu specjalnym – niepełnosprawnego intelektualnie w stopniu głębokim, z autyzmem, w tym zespołem Aspergera oraz niepełnosprawnościami sprzężonymi	5 193,25 zł
10.	z dodatkową nauką języka polskiego	819,99 zł

2. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził obliczenia podstawowej kwoty dotacji dla uczniów przedszkoli publicznych i niepublicznych na 2022 rok – aktualizacja październik 2022 r.:

Podstawowa kwota dotacji dla uczniów przedszkoli publicznych i niepublicznych na 2022 rok – aktualizacja październik 2022 r.

1.	Wydatki bieżące	13 682 378,91
2.	Dochody	1 692 209,00
3.	Wydatki netto	11 990169,91
4.	Liczba uczniów statystycznych – stan z SIO 30.09.2021 r.	1006
5.	Stawka na jedno dziecko - roczna	11918,66
6.	Stawka na jedno dziecko - miesięczna w przedszkolu publicznym	993,22
	Stawka zwrotu przez inną gminę (-stawka miesięczna dotacji za rok 2022-125,50zł)	867,72
7.	Stawka na jedno dziecko w przedszkolu niepublicznym (75%)	744,92
	Stawka zwrotu przez inną gminę (stawka miesięczna dotacji za rok 2022 – 125,50 zł)	619,42
8.	Stawka na jedno dziecko w punkcie przedszkolnym niepublicznym (40%)	397,29
	Stawka zwrotu przez inną gminę (stawka miesięczna dotacji za rok 2022 – 125,50 zł)	271,79

3. Burmistrz Miasta Lęborka na wniosek Dyrektora Przedszkola Nr 9 w Lęborku wyraził zgodę na dofinansowanie innych specjalności niż w załączniku Nr 2 do zarządzenia Burmistrza Miasta Lęborka z dnia 21.01.2022 r. i zwiększenie limitu określonego w pkt 1 i pkt 6 do 100 % na:

Specjalność	Nauczyciel
Edukacja wczesnoszkolna i przedszkolna	Ewelina Przygocka
Edukacja wczesnoszkolna i przedszkolna	Anna Grajewska
Edukacja i rehabilitacja osób z niepełnosprawnością intelektualną - oligofrenopedagogika	Paulina Niedbałka
Logopedia	Weronika Bohdan

4. Informacja Referatu Oświaty z przeprowadzonej kontroli prawidłowości wykorzystania dotacji przez n/w niepubliczne placówki oświatowe w roku 2021:

- Przedszkole Katolickie im. „Aniołów Stróżów” w Lęborku;
- Niepubliczne Przedszkole „Akademia Juniora” w Lęborku;
- Przedszkole Integracyjne „Jesteśmy Razem” w Lęborku.

W wyniku przeprowadzonej kontroli w w/w niepublicznych placówkach oświatowych stwierdzono:

- zgodność liczby uczniów, którzy zostali ujęci w zapotrzebowaniu na dotacje w 2021 roku ze stanem faktycznym, odzwierciedlonym w dokumentacji organizacyjnej i przebiegu nauczania placówki;
- rodzaj wydatków wskazuje na wykorzystanie dotacji na działalność w/w placówek.

5. Informacja Referatu Oświaty z przeprowadzonej kontroli prawidłowości wykorzystania dotacji przez Prywatne Przedszkole Terapeutyczne-Językowe „Tęczowa Kraina” za 2021 r.

W wyniku przeprowadzonej kontroli w Prywatnym Przedszkolu Terapeutyczne-Językowe „Tęczowa Kraina” w Lęborku stwierdzono:

- zgodność liczby uczniów, którzy zostali ujęci w zapotrzebowaniu na dotację w miesiącach III, V-VIII 2021 roku ze stanem faktycznym, odzwierciedlonym w dokumentacji organizacyjnej i przebiegu nauczania placówki;
- niezgodność liczby uczniów, którzy zostali ujęci w zapotrzebowaniu na dotację w miesiącu I, II, IV i IX-XII 2021 roku ze stanem faktycznym, odzwierciedlonym w dokumentacji organizacyjnej i przebiegu nauczania placówki;
- rodzaj wydatków wskazuje na wykorzystanie dotacji na działalność w/w placówki.

Wskazana podczas kontroli nienależnie pobrana dotacja w roku 2021 została zwrócona przez w/w placówkę.

6. Informacja Referatu Oświaty z przeprowadzonej kontroli prawidłowości wykorzystania dotacji przez Niepubliczny Terapeutyczny Punkt Przedszkolny „Rybka” w Lęborku.

W wyniku przeprowadzonej kontroli w Niepublicznym Terapeutycznym Punkcie Przedszkolnym „Rybka” w Lęborku stwierdzono:

- zgodność liczby uczniów, którzy zostali ujęci w zapotrzebowaniu na dotację w miesiącach I-VIII, X-XII 2021 roku ze stanem faktycznym, odzwierciedlonym w dokumentacji organizacyjnej i przebiegu nauczania placówki;
- niezgodność liczby uczniów, którzy zostali ujęci w zapotrzebowaniu na dotację w miesiącu wrześniu 2021 roku ze stanem faktycznym, odzwierciedlonym w dokumentacji organizacyjnej i przebiegu nauczania placówki;
- rodzaj wydatków wskazuje na wykorzystanie dotacji na działalność w/w placówki.

Wskazana podczas kontroli nienależnie pobrana dotacja w roku 2021 została zwrócona przez w/w placówkę.

7. Informacja Referatu Oświaty z przeprowadzonej kontroli prawidłowości wykorzystania dotacji przez Niepubliczne Przedszkole „Zielona Łąka” w Lęborku.

W wyniku przeprowadzonej kontroli w Niepubliczne Przedszkole „Zielona Łąka” w Lęborku stwierdzono:

- zgodność liczby uczniów, którzy zostali ujęci w zapotrzebowaniu na dotację w miesiącach I-III, V, VII-VIII, X-XII 2021 roku ze stanem faktycznym, odzwierciedlonym w dokumentacji organizacyjnej i przebiegu nauczania placówki;
- niezgodność liczby uczniów, którzy zostali ujęci w zapotrzebowaniu na dotację w miesiącach IV, VI, IX 2021 roku ze stanem faktycznym, odzwierciedlonym w dokumentacji organizacyjnej i przebiegu nauczania placówki;
- rodzaj wydatków wskazuje na wykorzystanie dotacji na działalność w/w placówki.

Wskazana podczas kontroli nienależnie pobrana dotacja w roku 2021 została zwrócona przez w/w placówkę.

8. Informacja Referatu Oświaty z przeprowadzonej kontroli prawidłowości wykorzystania dotacji przez Niepubliczne Przedszkole „Baśniowe”.

W wyniku przeprowadzonej kontroli w Niepublicznym Przedszkolu „Baśniowym” w Lęborku stwierdzono:

- zgodność liczby uczniów, którzy zostali ujęci w zapotrzebowaniu na dotację w miesiącach I-VII, IX-XII 2021 roku ze stanem faktycznym, odzwierciedlonym w dokumentacji organizacyjnej i przebiegu nauczania placówki;
- niezgodność liczby uczniów, którzy zostali ujęci w zapotrzebowaniu na dotację w miesiącu sierpniu 2021 roku ze stanem faktycznym, odzwierciedlonym w dokumentacji organizacyjnej i przebiegu nauczania placówki;
- rodzaj wydatków wskazuje na wykorzystanie dotacji na działalność w/w placówki.

Wskazana podczas kontroli nienależnie pobrana dotacja w roku 2021 została zwrócona przez w/w placówkę.

9. Informacja Referatu Oświaty z przeprowadzonej kontroli prawidłowości wykorzystania dotacji przez Przedszkole „U Majki” w Lęborku.

W wyniku przeprowadzonej kontroli w Przedszkolu „U Majki” w Lęborku stwierdzono:

- zgodność liczby uczniów, którzy zostali ujęci w zapotrzebowaniu na dotację w miesiącach I-VIII, XII 2021 roku ze stanem faktycznym, odzwierciedlonym w dokumentacji organizacyjnej i przebiegu nauczania placówki,
- niezgodność liczby uczniów, którzy zostali ujęci w zapotrzebowaniu na dotację w miesiącach IX-XI 2021 roku ze stanem faktycznym, odzwierciedlonym w dokumentacji organizacyjnej i przebiegu nauczania placówki;
- rodzaj wydatków wskazuje na wykorzystanie dotacji na działalność w/w placówki.

Wskazana podczas kontroli nienależnie pobrana dotacja w roku 2021 została zwrócona przez w/w placówkę.

Tematy Wydziału Ochrony Środowiska

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zwiększenie środków finansowych w rozdziale 90004 budżetu miasta na rok 2022 (utrzymanie zieleni w miastach i gminach) w paragrafie 4210 o kwotę 15.000,00 zł oraz w paragrafie 4300 o kwotę 50.000,00 zł.
2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zamówienie ustawienia 6 kabin standard i 1 kabiny dla niepełnosprawnych oraz dwustanowiskowej umywalki w okresie święta Wszystkich Świętych przy dolnej pętli autobusowej przy cmentarzu parafialnym w Lęborku, tj. na okres od 28.10. do 07.11.2022 r. z firmy mToilet z Warszawy, Oddział w Słupsku za kwotę łączną 2.094,03 zł brutto.
3. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zakup karmy dla wolno żyjących kotów w sklepie internetowym bitiba.pl za kwotę łączną nie przekraczającą 8.000,00 zł.
4. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na udzielenie zamówienia firmie Patryka Prangi „PATJO” z Lęborka na wykonanie prac porządkowych i nasadzeń 30 szt. tui zachodnich na terenie mogiły zbiorowej ofiar Stutthofu podzielonych na Zadanie A i Zadanie B za kwotę łączną 14.000,00 zł.
5. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zlecenie firmie ECONCEPT P&P Sp. z o. o. z Kazimierza usunięcie 2.000 szt. zużytych opon oraz firmie Dalia F.H. z Redy usunięcie odpadów typu zderzaki samochodowe, beczki, wiadra, rury HDPE, folie LDPE, niektóre izolacje kablowe oraz inne elementy nadające się do recyklingu z terenu nieruchomości przy ul. Pułaskiego. Łączny koszt ww. usług w roku 2022 to 30.000,00 zł.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta polecił wszcząć postępowanie administracyjne o ustalenie opłaty planistycznej z uwagi na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 382/50, o powierzchni 831 m², obręb 5 miasta Lęborka przy ul. Artylerzystów z uwagi, iż nastąpił wzrost wartości przedmiotowej nieruchomości.

2. Burmistrz Miasta polecił wszcząć postępowanie administracyjne o ustalenie opłaty planistycznej z uwagi na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 382/49, o powierzchni 828 m², obręb 5 miasta Lęborka przy ul. Artylerzystów z uwagi, iż nastąpił wzrost wartości przedmiotowej nieruchomości.
3. Burmistrz Miasta polecił wszcząć postępowanie administracyjne o ustalenie opłaty planistycznej z uwagi na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 382/53, o powierzchni 841 m², obręb 5 miasta Lęborka przy ul. Artylerzystów z uwagi, iż nastąpił wzrost wartości przedmiotowej nieruchomości.
4. Burmistrz Miasta polecił wszcząć postępowanie administracyjne o ustalenie opłaty planistycznej z uwagi na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 382/47, o powierzchni 1126 m², obręb 5 miasta Lęborka przy ul. Artylerzystów z uwagi, iż nastąpił wzrost wartości przedmiotowej nieruchomości.
5. Burmistrz Miasta polecił wszcząć postępowanie administracyjne o ustalenie opłaty planistycznej z uwagi na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 382/55, o powierzchni 848 m², obręb 5 miasta Lęborka przy ul. Artylerzystów z uwagi, iż nastąpił wzrost wartości przedmiotowej nieruchomości.
6. Burmistrz Miasta polecił wszcząć postępowanie administracyjne o ustalenie opłaty planistycznej z uwagi na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 382/51, o powierzchni 835 m², obręb 5 miasta Lęborka przy ul. Artylerzystów z uwagi, iż nastąpił wzrost wartości przedmiotowej nieruchomości.
7. Burmistrz Miasta polecił wszcząć postępowanie administracyjne o ustalenie opłaty planistycznej z uwagi na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 382/54, o powierzchni 845 m², obręb 5 miasta Lęborka przy ul. Artylerzystów z uwagi, iż nastąpił wzrost wartości przedmiotowej nieruchomości.
8. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy Michał Senwicki – NIERUCHOMOŚCI SENWICKI z siedzibą w Rumi w sprawie wykonania usługi mającej na celu określenie wzrostu wartości nieruchomości stanowiącej różnicę między wartością nieruchomości określoną przy uwzględnieniu przeznaczenia terenu obowiązującego po zmianie planu a wartością określoną przy uwzględnieniu przeznaczenia terenu obowiązującego przed zmianą tego planu, dla potrzeb ustalenia opłaty planistycznej, w związku z umowami sprzedaży z uwagi na najniższą cenę za wykonanie usługi:
 - Aktem Notarialnym Rep. "A" 3280/2021 z dnia 01.06.2021 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 249, obręb 11 miasta Lęborka, położonej przy ul. Bema,
 - Aktem notarialnym Rep. "A" 7060/2021 z dnia 16.07.2021 r. nastąpiła sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 1/12 w nieruchomości stanowiącej działkę nr 137/11 obręb 3 oraz udziału wynoszącego 1/32 w nieruchomości stanowiącej działki nr 137/5 i 137/7, obręb 3, położonych w Lęborku przy ul. Poznańskiej 9RA,
 - Aktem notarialnym Rep. "A" 7242/2021 z dnia 21.07.2021 r. nastąpiła sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 1/12 w nieruchomości stanowiącej działkę nr 137/11 obręb 3 oraz udziału wynoszącego 1/32 w nieruchomości stanowiącej działki nr 137/5 i 137/7, obręb 3, położonych w Lęborku przy ul. Poznańskiej 9RA,

- Aktem Notarialnym Rep. "A" 3991/2021 z dnia 28.07.2021 r. nastąpiła zamiana nieruchomości stanowiącej działki nr 114/13 i 114/18, obręb 7, położonych przy ul. Traugutta pomiędzy nieruchomością stanowiącą działkę nr 220/8, obręb 5,
 - Aktem notarialnym Rep. "A" 8116/2021 z dnia 17.08.2021 r. nastąpiła sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 1/12 w nieruchomości stanowiącej działkę nr 137/11 obręb 3 oraz udziału wynoszącego 1/32 w nieruchomości stanowiącej działki nr 137/5 i 137/7, obręb 3, położonych w Lęborku przy ul. Poznańskiej 9RB,
 - Aktem notarialnym Rep. "A" 8108/2021 z dnia 17.08.2021 r. nastąpiła sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 1/12 w nieruchomości stanowiącej działkę nr 137/11 obręb 3 oraz udziału wynoszącego 1/32 w nieruchomości stanowiącej działki nr 137/5 i 137/7, obręb 3, położonych w Lęborku przy ul. Poznańskiej 9RB,
 - Aktem Notarialnym Rep. "A" 5261/2021 z dnia 12.08.2021 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 152/87, obręb 11 miasta Lęborka, położonej przy ul. Bema,
 - Aktem Notarialnym Rep. "A" 5204/2021 z dnia 29.09.2021 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 261, obręb 11 miasta Lęborka, położonej przy ul. Bema,
 - Aktem notarialnym Rep. "A" 8788/2021 z dnia 24.09.2021 r. nastąpiła sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 8 wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 273/10000 w nieruchomości stanowiącej działkę nr 119/18 obręb 4 położonej w Lęborku przy ul. Pułaskiego 20C,
 - Aktem Notarialnym Rep. "A" 10098/202 z dnia 28.09.2022 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości stanowiącej działki nr 149/26, obręb 11 miasta Lęborka, położonej przy ul. Żeromskiego,
9. W sprawie z wniosku Pana Władysława Etmańskiego dotyczącego dzierżawy nieruchomości o powierzchni 1 m², stanowiącej część działki nr 47/2, obręb 8 miasta Lęborka przy ul. Staromiejskiej 40 w celu zamontowania pompy ciepła, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na powyższe, polecił zawarcie umowy dzierżawy po wybudowaniu obiektu i ustalił czynsz roczny na kwotę 20 zł + podatek VAT.
- 9a. Burmistrz Miasta przyjął treść wykazu w/s dzierżawy nieruchomości stanowiącej część działki nr 47/2, o powierzchni 1 m², położonej obrębie 8 miasta Lęborka przy ul. Staromiejskiej 40.
10. Burmistrz Miasta ustalił ceny oraz istotne elementy wykazu w/s sprzedaży nieruchomości zabudowanych na podstawie zezwolenia na budowę na rzecz dotychczasowych dzierżawców, którzy dzierżawią nieruchomość nieprzerwalnie przez okres 10 lat niżej wymienionych nieruchomości położonych przy:
- ul. Handlowej 10/11,
 - ul. Handlowej 10/12.
11. Sprawa z wniosku Pana Adama Wróblewskiego o nabycie terenu stanowiącego część działki nr 771/24, obręb 7 miasta Lęborka o innym niż mieszkalne przeznaczeniu pawilon handlowo – usługowy położony przy ul. Handlowej 14/4 (numeracja po zmianie), 10B/78 (numeracja przed zmianą), położonej w obrębie 7 miasta Lęborka, stanowiącej działkę uregulowanej w księdze wieczystej SL1L/00045393/1, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zbycie nieruchomości oraz polecił dokonać wyboru wykonawcy w trybie zapytania ofertowego w celu określenia wartości rynkowej nieruchomości.

12. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy Michał Senwicki – NIERUCHOMOŚCI SENWICKI z siedzibą w Rumi w sprawie wykonania usługi mającej na celu Określenie wartości prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej, stanowiącej działkę nr 254/7 obręb 8 miasta Lęborka przy ul. Pułaskiego 47 oraz prawa własności nieruchomości i różnicy tych praw dla celów sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego.
13. Burmistrz Miasta polecił dokonać korekty uchwały dotyczącej wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oraz udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości. W uchwale nr XXXI-477/2021 wpisano łączną powierzchnię działek 4808 m² a winno być 5050 m².
14. Burmistrz Miasta polecił wnieść odwołanie od decyzji Starosty Lęborskiego w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za przejętą na cele drogowe działkę nr 153/49, obręb 11 miasta Lęborka, z uwagi na wady dowodu w sprawie - operatu szacunkowego oraz upoważnił Naczelnika Wydziału GN do sporządzenia i podpisania odwołania.

PEŁNOMOCNIK
ds. ochrony informacji niejawnych

Beata Mozolewska-Winiarczyk
25.10.2022

AK
Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwo Informacji

mgr Bożena Steciuk

Lębork, dnia 24-10-2022

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
Wydział Finansowo-Budżetowy

podinsp. Beata Winiarska
24.10.2022

