

**INFORMACJA do BIP**  
**o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka**  
**w dniu 04.11.2022 roku**

**Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami**

1. Burmistrz Miasta polecił wnieść odwołanie od decyzji Starosty Lęborskiego w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomość przejętą pod drogę publiczną stanowiącą działkę nr 6/7, o powierzchni 107 m<sup>2</sup>, obręb 10 miasta Lęborka z uwagi na wady w sprawie operatu szacunkowego oraz upoważnił Naczelnika Wydziału GN do sporządzenia i podpisania odwołania.
2. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy Katarzyna Gryfkowiec – Kancelaria Rzecznawcy Majątkowego z siedzibą w Łapalicach w sprawie wykonania usługi mającej na celu:
  - określenie wartości rynkowej nieruchomości stanowiącej działkę nr 139/11, o powierzchni 22 m<sup>2</sup> obręb 7 miasta Lęborka przy ul. Okrzei zabudowanej budynkiem garażowym (nakłady + grunt),
  - określenie wartości rynkowej nieruchomości stanowiącej działkę nr 139/12, o powierzchni 24 m<sup>2</sup> obręb 7 miasta Lęborka przy ul. Okrzei zabudowanej budynkiem garażowym (nakłady + grunt), z uwagi na jedyną złożoną ofertę oraz na cenę usługi podobną już realizowanej.
3. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy Katarzyna Gryfkowiec – Kancelaria Rzecznawcy Majątkowego z siedzibą w Łapalicach w sprawie wykonania usługi mającej na celu określenie wartości nieruchomości pawilonu handlowo – usługowego o innym niż mieszkalne przeznaczeniu, położony w obrębie 7 miasta Lęborka, przy ul. Handlowej 14/4 (numeracja po zmianie), 10 B/78 (numeracja przed zmianą), położone na terenie Centrum Handlowego oraz przypadającego do tego lokalu udziale w nieruchomości wspólnej tj. działce nr 771/24 o powierzchni 3199m<sup>2</sup> i częściach wspólnych budynków dla potrzeb sprzedaży nieruchomości na rzecz dzierżawców, w wycenie należy uwzględnić wartość nakładów poniesionych przez dzierżawcę na budowę pawilonów handlowo – usługowych oraz wartość nakładów poniesionych przez gminę, w tym utwardzenie terenu i inne urządzenia i sieci, które stanowią jej wyłączną własność z uwagi na jedyną złożoną ofertę oraz na cenę usługi podobną już realizowanej.
4. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy Michał Senwicki NIERUCHOMOŚCI SENWICKI z siedzibą w Rumi w sprawie wykonania usługi mającej na celu określenie wartości prawa użytkownika wieczystego nieruchomości zabudowanej, stanowiącej działkę nr 36/2 obręb 4 miasta Lęborka przy ul. Kossaka 23 oraz prawa własności nieruchomości i różnicy tych praw dla celów sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego z uwagi na najniższą zaproponowaną cenę za wykonanie usługi.
5. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy MH GEODEZJA Wojciech Marciniak z siedzibą w Zamostne w sprawie wykonania usługi mającej na celu podział nieruchomości stanowiącej działkę nr 139/13, obręb 7 miasta Lęborka przy ul. Okrzei, z uwagi na najniższą zaproponowaną cenę za wykonanie usługi.

AK

URZĄD MIEJSKI w LĘBORKU  
 Wydział Finansowy - Budżetowy

podinsp. Ewanta Wronńska  
 04.12.2022r.

Lębork, dnia 01-12-2022

Z up. BURMISTRZA MIASTA  
 ADMINISTRATOR  
 Bezpieczeństwo Informacji  
 mgr. Beżena Steciuk

PEŁNOMOCCNIK  
 ds. ochrony informacji niejawnych

Beata Mozolewska-Winiarczyk  
 02.11.2022r.

WYKAZ

o nazwach i adresach nieruchomości wchodzących w skład

1. Nazwa nieruchomości

2. Adres nieruchomości

3. Nazwa właściciela nieruchomości

4. Nazwa zarządcy nieruchomości

5. Nazwa podwykonawcy

6. Nazwa wykonawcy

7. Nazwa wykonawcy

8. Nazwa wykonawcy

9. Nazwa wykonawcy

10. Nazwa wykonawcy

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU  
ZESPÓŁ BIP  
01-12-2022  
WPŁYNEŁO  
L.dz. 1531/A podpis