

D e c y z j a

o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia

Na podstawie:

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2022 r. poz. 2000 ze zm.),

- art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 oraz art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.),

- § 3 ust. 1 pkt. 62 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.);

po rozpatrzeniu wniosku firmy NFM Property Sp. z o. o. ul. Targowa 5, 76 - 230 Potęgowo reprezentowanej przez pełnomocnika Bartosza Borkowskiego ul. Gralathów 3, z siedzibą 83-331 Sulmin, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na „Rozbudowie budynku produkcyjno – magazynowego NFM Property Sp. z o. o. w Lęborku” (planowana inwestycja będzie realizowana na działkach o nr 302/2, 302/46, 302/91, 302/95 obręb 6 oraz na działce o nr 69/7 obręb 5 w Lęborku).

Burmistrz Miasta Lęborka orzeka:

- I. Odstąpić od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na „Rozbudowie budynku produkcyjno – magazynowego NFM Property Sp. z o. o. w Lęborku”.
Planowana inwestycja będzie realizowana na działkach o nr 302/2, 302/46, 302/91, 302/95 obręb 6 oraz na działce o nr 69/7 obręb 5 w Lęborku.
- II. Określić poniższe warunki i wymagania dotyczące ochrony środowiska do uwzględnienia w projekcie budowlanym oraz na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

Warunki dotyczące etapu realizacji przedsięwzięcia:

1. Wyposażyć teren inwestycji w sorbenty do ograniczania i usuwania ewentualnych rozlewów olejowych;
2. Miejsca postoju ciężkiego sprzętu, miejsca składowania materiałów budowlanych oraz odpadów w szczególności odpadów niebezpiecznych uszczelnić, co zapobiegnie możliwości przedostania się do środowiska gruntowo - wodnego kontaminantów;
3. Zabezpieczyć wykopy przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń związanych z pracami budowlanymi;
4. Unikać pozostawiania niezasypanych wykopów, które mogłyby się stać tymczasowymi zbiornikami retencyjnymi spływających wód opadowych;
5. Unikać odkładania ziemi z wykopów na drodze spływu powierzchniowego wód, co może doprowadzić do wymywania zanieczyszczeń z hałd lub gromadzenia się wód i powstawania podtopień;
6. W przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych;
7. Ograniczyć czas odwadniania wykopu do minimum, ograniczyć wpływ ww. prac do terenu działki inwestycyjnej;
8. Prace realizacyjne prowadzić w porze dziennej tj. w godzinach 6:00-22:00;
9. Odpady powstające na terenie budowy gromadzić w sposób selektywny, w miejscach i pojemnikach/kontenerach zapewniających pełną izolację od środowiska naturalnego, a następnie przekazać do odzysku lub unieszkodliwiania;
10. Po zakończeniu realizacji inwestycji, uporządkować przyległy teren i przywrócić go do stanu umożliwiającego jego użytkowanie.

Uzasadnienie

W dniu 20 lipca 2022 r. na wniosek NFM Property Sp. z o. o. ul. Targowa 5, 76-230 Potęgowo reprezentowanej przez pełnomocnika Bartosza Borkowskiego ul. Gralathów 3, z siedzibą w Sulmin, wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na „Rozbudowie budynku produkcyjno – magazynowego NFM Property Sp. z o. o. w Lęborku”. Planowana inwestycja będzie realizowana na działkach o nr 302/2, 302/46, 302/91, 302/95 obręb 6 oraz na działce o nr 69/7 obręb 5 w Lęborku.

Do wniosku o wydanie decyzji dołączono:

- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie;
- kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz jej zapis w formie elektronicznej;
- wypis z ewidencji gruntów obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie.

Informacja dotycząca złożonego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji dla przedmiotowego przedsięwzięcia została zamieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach (www.ekoportal.pl, nr karty 11/2022).

Na mocy art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach

oddziaływania na środowisko Burmistrz Miasta Lęborka pismem nr OŚG.6220.11.2022.P z dnia 3 sierpnia 2022 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lęborku oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gdańsku o opinię w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lęborku po rozpoznaniu sprawy pismem znak ZNS.90.4810.26.2022 r. z dnia 12 sierpnia 2022 r., wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem RDOŚ-Gd-WOO.4220.597.2022.ŁT.1 z dnia 22 sierpnia 2022 r. wydał Postanowienie, w którym wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Pismami z dnia 6 i 20 września 2022 r. pełnomocnik wnioskodawcy udzielił stosownych odpowiedzi na wezwanie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lęborku.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lęborku pismem ZNS.90.4810.26.2022 z dnia 28 września 2022 r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku pismem GD.ZZŚ.3.435.320.1.2022.KK z dnia 21 października 2022 r. zaopiniowało, iż brak jest potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

W dniu 9 listopada 2022 r. Burmistrz Miasta Lęborka Obwieszczeniem OŚG.6220.11.2022.P zawiadomił strony postępowania o zakończeniu zbierania materiału dowodowego i o możliwości zapoznania się z aktami sprawy w tym opiniami organów opiniujących oraz wypowiedzenia się co do zebranych dokumentów w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w terminie 7 dni od daty doręczenia przedmiotowego Obwieszczenia.

W przywołanym wyżej terminie nie zostały zgłoszone żadne uwagi.

Biorąc pod uwagę powyższe stanowiska oraz n/wym. uwarunkowania, w ocenie organu brak jest potrzeby poddania przedmiotowego przedsięwzięcia ocenie oddziaływania na środowisko.

Na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia dołączonej do wniosku oraz uwzględniając wszystkie uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, ustalono, co następuje:

1. W sprawie rodzaju i charakterystyki przedsięwzięcia:

Inwestycja będzie polegać na rozbudowie zakładu należącego do inwestora, firmy NFM Property Sp. z o. o., o halę magazynowo – produkcyjną oraz naziemny przeciwpożarowy zbiornik wody.

Istniejący zakład znajduje się na działce nr 69/7 obręb 5 oraz na działce nr 302/2 obręb 6, a rozbudowa objęta wnioskiem jest położona na dz. nr 302/2, 302/46, 302/91, 302/95 obr. 6. Łączna powierzchnia terenu zakładu wynosi 43816 m².

Firma NFM prowadzi działalność w zakresie produkcji odzieży: kombinezonów, kurtek, kamizelek oraz toreb i plecaków.

Istniejący zakład (na dz. 69/7 obr. 5) działa w oparciu o pozwolenia wydane na podstawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 30.11.2017 r. (znak: OŚG.6220.5.2017.MR), zmienionej decyzją z dnia 20.07.2018 r. (znak: OŚG.6220.5.2018.P). Oznacza to,

że w ramach kwalifikacji przeprowadzanej zgodnie z ww. rozporządzeniem, powierzchnia rozbudowy nie sumuje się z powierzchnią istniejącego zakładu.

W 2021 r. inwestor zrealizował na terenie dz. 302/2 rozbudowę zakładu o halę G o pow. zabudowy 0,3432 ha m² i naw. utwardzonej 0,3405 ha. Łączna powierzchnia przekształcona wynosiła 0,6837 ha. Rozbudowa nie kwalifikowała się do zmiany decyzji środowiskowej w związku z nieprzekroczeniem progu kwalifikacyjnego 1ha.

Planowany budynek będzie miał funkcję magazynowo - produkcyjną. W obiekcie będą przechowywane surowce do produkcji – materiały tekstylne, nici, guziki oraz produkty wytwarzane w zakładzie: kombinezony, kurtki kamizelki, plecaki torby opakowane w workach foliowych i kartonach, składowane na paletach. Procesy produkcyjne będą obejmować segregację gotowych produktów i kompletację w opakowania zbiorcze oraz kompletację wysyłek. Nie przewiduje się prowadzenia technologicznych procesów produkcyjnych we wnioskowanym obiekcie związanych z krojeniem, szyciem, klejeniem materiałów. W jego wnętrzu nie będzie eksploatowana żadna z instalacji wymienionych w ww. rozporządzeniu, kwalifikująca jest więc jedynie powierzchnia zabudowy.

Ilość składowanych materiałów w jednoczesnym czasie w projektowanym obiekcie wyniesie:

- materiały tekstylne 100 Mg
- nici 4 Mg
- guziki 0,2 Mg
- zamki, suwaki 1 Mg.

Na terenie części działki nr 302/2 znajduje się zrealizowany obiekt magazynowo - produkcyjny wraz z infrastrukturą. Na pozostałej części działki 302/2, oraz na dz. 302/46, 302/91, 302/95 znajdują się tereny utwardzone, które stanowią pozostałość zabudowy przemysłowej starego zakładu, który został zlikwidowany. Teren jest w całości przekształcony.

Część magazynowo - produkcyjna jest zaprojektowana w konstrukcji szkieletowej, słupy żelbetowe, konstrukcja dachu stalowa oparta na dźwigarach kratownicowych.

Obiekty będą zaopatrywane w wodę z istniejącej sieci wodociągowej, znajdującej się na terenie zakładu, na warunkach określonych przez gestora sieci.

Przewiduje się odprowadzenie ścieków sanitarnych do istniejącej sieci kanalizacyjnej, znajdującej się na terenie zakładu, na warunkach określonych przez gestora sieci.

Przewiduje się odprowadzenie wód opadowych lub roztopowych do istniejącej sieci kanalizacyjnej, znajdującej się na terenie zakładu, na warunkach określonych przez gestora sieci.

Przewiduje się zasilanie hali w ciepło z istniejącej sieci ciepłowniczej, znajdującej się na terenie zakładu, na warunkach określonych przez gestora sieci.

Przeciwpożarowy zbiornik wody będzie służyć zapewnieniu warunków ochrony pożarowej dla terenu całego zakładu.

Zbiornik o konstrukcji stalowej posadowiony będzie na płycie fundamentowej żelbetowej.

W ramach inwestycji przewiduje się również realizację infrastruktury towarzyszącej, w tym m.in.: dróg wewnętrznych, placów utwardzonych, ciągów pieszych oraz rozbudowę instalacji zewnętrznych tj: kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej. Nie przewiduje się budowy nowych przyłączy, obiekt będzie zasilany z istniejących przyłączy. W związku z rozbudową zostaną zlikwidowane kolizje z instalacją elektroenergetyczną kolidującą z projektowanym obiektem.

Powierzchnia rozbudowy czyli hali magazynowo – produkcyjnej oraz naziemnego zbiornika wody pożarowej wynosić będzie ok. 0,3010 ha. Powierzchnia rozbudowy terenu utwardzonego 0,0209 ha oraz wymiany utwardzonej nawierzchni otaczającej planowany

budynek wyniesie ok. 0,2338 ha. Maksymalna wysokość obiektu wynosić będzie 13,1 m od poziomu terenu.

2. W sprawie usytuowania przedsięwzięcia:

Projektowana inwestycja zlokalizowana będzie na działkach o nr 302/2, 302/46, 302/95 obręb 6 oraz na działce nr 69/7 obręb 5 w Lęborku, powiat lęborski, województwo pomorskie. Inwestycyjna jest położona przy ul. Słupskiej w Lęborku, która zapewnia dostępność komunikacyjną. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się ok. 45 m na północ od terenu inwestycji.

Teren przeznaczony pod inwestycję graniczy:

- od północy z linią kolejową nr 202 Gdańsk Główny - Stargard,
- od zachodu z terenem przemysłowym rozbudowywanego zakładu NFM,
- od wschodu z terenem przemysłowym,
- od południa z terenem przemysłowym.

Realizacja inwestycji nie będzie wiązała się z wycinką drzew. Planowana jest na terenie w całości przekształconym i utwardzonym. Na części terenu znajduje się hala magazynowo - produkcyjna z infrastrukturą, na pozostałym terenie przedsięwzięcia działał inny zakład, obecnie teren jest niezagospodarowany.

Woda gruntowa w formie swobodnego zwierciadła znajduje się w warstwie piasków, na głębokości ok. 3,7 – 4,2 m p.p.t.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliżej położone obszary sieci Natura 2000 to:

- Łebskie Bagna PLH220040, oddalony o ok. 9,55 km na północny zachód od planowanej inwestycji,
- Karwickie Źródlika PLH220071, oddalony o ok. 9,59 km na południe od planowanej inwestycji.

Inny najbliżej położony obszar chroniony, objęty ochroną na podstawie przepisów z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody to oddalony o ok. 0,02 km na południe Obszar Chronionego Krajobrazu Wzgórz Lęborskich.

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarem korytarzy ekologicznych, nie będzie zatem wpływać na ich drożność i ciągłość. Najbliższy korytarz ekologiczny znajduje się w odległości ok. 70 m na południe od planowanej inwestycji - Kaszuby KPn - 20B.

Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła spowodować modyfikację warunków ekologicznych ostoi, tym samym:

- wpłynąć na pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000;
- wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone;
- pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza obszarami wodno - błotnymi i siedliskami łągowymi w oddaleniu od obszarów objętych strefą ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników i wód lądowych. Teren inwestycji nie jest położony na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, na którym obowiązują ograniczenia wynikające z ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne. Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Zbiornik Pradolina rzeki Łeba nr 107.

Z uwagi na położenie poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji, przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania w odniesieniu do ww. uwarunkowań:

Ilość wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko.

Etap realizacji:

W czasie budowy na terenie inwestycji wystąpią naruszenia wierzchnich warstw ziemi. Naruszenia i przekształcenia ziemi będą miały charakter trwały.

Aby zminimalizować wpływ budowy na podłoże glebowe, pobór powierzchni gruntu będzie ograniczony do minimum. Sprzęt używany podczas robót będzie całkowicie sprawny, nie będzie powodował zanieczyszczenia gleb w otoczeniu realizowanego budynku i infrastruktury towarzyszącej.

W celu zapobieżenia emisji zanieczyszczeń do wód gruntowych, zaplecze budowy zostanie wyposażone w urządzenia sanitarne dla pracowników (toalety przewożone) typu TOI-TOI. Budowa przedsięwzięcia wiązać się będzie z emisją niezorganizowaną związaną z pracą maszyn i urządzeń oraz pojazdów dowożących materiały budowlane, emisją hałasu powodowanego pracą maszyn i urządzeń, niezorganizowaną emisją pyłu pochodzącą z robót ziemnych, czy też powstawaniem odpadów oraz ścieków. Oddziaływania związane z etapem budowy będą krótkotrwałe, po zakończeniu budowy uciążliwości ustaną. Po zakończeniu robót, teren inwestycji zostanie uporządkowany i zagospodarowany.

Etap eksploatacji:

Ścieki bytowe zostaną odprowadzone do istniejącej kanalizacji sanitarnej, na warunkach określonych przez gestora sieci. Posesyjna kanalizacja sanitarna będzie wykonana w standardowej technologii (będzie całkowicie szczelna), co zabezpieczy przed niekontrolowanymi wyciekami do gruntu. Nie przewiduje się powstawania ścieków technologicznych.

Na etapie eksploatacji źródłem hałasu będą głównie przemieszczające się samochody pracowników, epizodycznie pojazdy firmy zajmującej się odbieraniem odpadów. Incydentalnymi źródłami hałasu będą maszyny i pojazdy, wykorzystywane na potrzeby prac konserwatorskich lub remontowych. Stacjonarnym źródłem hałasu będzie dachowa centrala wentylacyjna, o mocy akustycznej wynoszącej ok. 65 dB (A). Równoważny poziom dźwięku w odległości 10 m wyniesie więc ok. 37 dB (A), czyli poniżej poziomów dopuszczalnych dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w porze nocy [40 dB(A)].

Nie przewiduje się więc istotnej emisji hałasu, wpływającej na lokalny klimat akustyczny.

W procesie technologicznym na terenie zakładu nie występują źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza, czyli źródła zorganizowane. Zakłada się ogrzewanie budynku ciepłem miejskim.

W związku z powstaniem planowanej hali magazynowo – produkcyjnej można wyróżnić źródła emisji niezorganizowanej, czyli przede wszystkim dojazd/odjazd pojazdów dostawczych. W ciągu dnia przewiduje się dojazd/odjazd 4 samochodów dostawczych. Będzie to emisja śladowa bez istotnego wpływu na stan sanitarny powietrza wokół zakładu. Procesy magazynowania i kompletacji materiałów lub produktów gotowych, nie będą źródłem wytwarzania istotnych ilości odpadów.

Ilości i rodzaje wytwarzanych odpadów.

Etap realizacji:

W czasie planowanej budowy będą powstawać różnego rodzaju odpady, ich rodzaje przedstawiono poniżej. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 10) odpady te w większości można zaliczyć do grupy 17 – „Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych)”.

W trakcie budowy, odpady będą selekcyjonowane, czasowo magazynowane na terenie budowy, przekazane firmom posiadającym specjalistyczne uprawnienia do tego typu prac, a następnie składowane lub utylizowane w miejscach do tego przeznaczonych. Gospodarka odpadami na terenie budowy będzie zorganizowana i uporządkowana. Na terenie budowy będzie obowiązywała segregacja. Odpady, które będą nadawać się do recyklingu to odpady metali, szkła i tworzyw sztucznych. Aby te odpady mogły zostać ponownie wykorzystane, niezbędne będzie prowadzenie ich segregacji. Pozostałe odpady, które nie zostaną poddane recyklingowi, również będą segregowane i gromadzone w specjalnie do tego przeznaczonych pojemnikach, a następnie zagospodarowane zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku w gminie. Odpady niebezpieczne, jeżeli powstaną będą składowane w zamkniętych i specjalnie oznaczonych pojemnikach, a następnie będą przekazywane wyspecjalizowanym firmom celem ich unieszkodliwienia.

Etap eksploatacji:

W czasie użytkowania projektowanej hali będą powstawały odpady z grupy 20 – „Odpady komunalne łącznie z frakcjami gromadzonymi selektywnie”, nie będą powstawały odpady produkcyjne, wytwarzane w istniejącym obiekcie.

Odpady komunalne będą segregowane w pojemnikach zlokalizowanych w budynku lub w wolnostojących wiatach, a następnie przekazywane do zagospodarowania firmie operującej na terenie gminy.

Planowane przedsięwzięcie, nie będzie źródłem znacznej emisji dźwięku ani pyłu. Nie przewiduje się, aby przedsięwzięcie doprowadziło do pogłębienia zmian klimatu nawet w niewielkiej skali. Dotyczy to również mityzacji (łagodzenia przez przedsięwzięcie zmian klimatu) jak i wpływu klimatu i jego zmian na planowaną inwestycję. Zamierzenie nie jest wrażliwe na czynniki atmosferyczne, a z uwagi na skalę i zakres przedsięwzięcia zmiany klimatu nie są zagadnieniem krytycznym dla realizacji przedsięwzięcia.

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, oddaloną od granic Państwa wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski, zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”.

Mając powyższe na uwadze w świetle obowiązujących wymogów prawnych należało orzec jak w sentencji.

Informacja o wydanej decyzji została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach (www.ekoportal.pl nr 34/2022 karty)

POUCZENIE:

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku, za pośrednictwem Burmistrza Miasta Lęborka, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 i 4b ww. ustawy.

Otrzymują:

1. Bartosz Borkowski Architekt- pełnomocnik
ul. Gralathów 3, 83-331 Sulmin
2. NFM Property Sp. z o.o. ul. Targowa 5, 76-230 Potęgowo
3. Strony postępowania Obwieszczeniem
4. Wydz. OŚG – a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku; ul. Chmielna 54/57, 80 - 748 Gdańsk
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lęborku; ul. Gdańska 63, 84 - 300 Lębork
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gdańsku, ul. Grunwaldzka 184, 80-266 Gdańsk.