

INFORMACJA do BIP
o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka
w dniu 17.01.2023 roku

Temat Wydziału Architektury

1. Informacja o przedłożeniu przez projektantów projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulicy Komuny Paryskiej, rzeki Łeby i linii kolejowej Lębork - Łeba w Lęborku, wraz z niezbędną dokumentacją, do uchwalenia przez Radę Miejską.

Burmistrz Miasta Lęborka przyjął w/w projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z załączonym pisemnym podsumowaniem wykonanym na podstawie art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 1029, ze zmianami) oraz postanowił o skierowaniu w/w projektu zmiany planu do uchwalenia przez Radę Miejską w Lęborku.

Temat Wydziału Współpracy i Rozwoju

1. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na podpisanie Aneksu nr 1/E/2023 wraz z załącznikiem do Porozumienia zawartego 11.03.2016 r. z Powiatem Lęborskim w sprawie powierzenia Miejskiej Biblioteki Publicznej w Lęborku zadań powiatowej biblioteki publicznej dla Powiatu Lęborskiego.

Tematy Wydziału Ochrony Środowiska

1. Burmistrz Miasta Lęborka zaakceptował ofertę Krzysztofa Pawłowskiego z Gdańska na współpracę i wsparcie w działaniu oprogramowania X-Track do monitorowania odbioru odpadów komunalnych na rok 2023 w kwocie nieprzekraczającej 11.692,69 zł brutto.
2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zakup kosiarki bijakowej wraz z zapasem 10 szt. noży młoteczkowych do koszenia nieużytków zielonych w obecnym okresie zimowym oraz poboczy dróg podczas nadchodzącego sezonu wegetacyjnego za kwotę 8.648,90 zł brutto z firmy TRAKTOMIX Sp. z o. o. z Kąkolewa.
3. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na udzielenie zamówienia Przedsiębiorstwu MAXBRUK na rozebranie 2 szt. betonowych cokołów rabat przed budynkami Wspólnoty Mieszkaniowej Boh. Monte Cassino 1 i 2, poszerzenie istniejącego chodnika oraz przygotowanie terenu pod nowe nasadzenia za łączną kwotę 18.450,00 zł brutto.

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz udziela zamówienia firmie MELMAG Biuro Projektów i Usług Elektrycznych Mateusz Gaschta na wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej oświetlenia parkowego Mini Parku przy ul. Konopnickiej, za kwotę 5.046,00 zł netto / 6.206,58 zł brutto.

2. W trakcie opracowywania dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy ul. Traugutta zaszła konieczność dokonania dodatkowych podziałów w związku z tym Burmistrz zaaprobował sporządzenie aneksu do umowy dla wykonawcy dokumentacji tj. firmy „M PROJEKT” Michał Maślanka.
3. Burmistrz udziela zamówienia firmie Projektowanie i Nadzory Branży Sanitarnej Zbigniew Wysokiński na wykonanie analizy możliwości odprowadzania dodatkowo wód opadowych z rejonu Osiedla Lębork-Wschód do systemu kanalizacji deszczowej, za kwotę 600,00 zł netto / 738,00 zł brutto.
4. Burmistrz zaaprobował udzielenie zamówienia firmie Energa Operator na wykonanie przyłączenia do sieci elektroenergetycznej dla toalety kontenerowej, food trucka oraz dla przepompowni ścieków w ramach realizacji zadania „Zagospodarowanie terenu Parku im. Marii i Lecha Kaczyńskich”. Opłata za przyłączenie przepompowni ścieków wyniesie 288,37 zł brutto, a za przyłączenie do sieci elektroenergetycznej toalety kontenerowej i food trucka 605,59 zł brutto.
5. Burmistrz wyraził zgodę na udzielenie zamówienia firmie Usługowy Zakład Ślusarsko-Instalacyjny na wykonanie i montaż tablic „TARG ROLNY”, targowisko „Mój Rynek” zlokalizowane przy ul. Marcinkowskiego, za kwotę 2.200,00 zł netto / 2.706,00 zł brutto.
6. Burmistrz udziela zamówienia firmie FIN-EL g.z. Grzegorz Zieliński na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej oświetlenia zaplecza ul. Emilii Plater, za kwotę 16.000,00 zł netto / brutto.
7. W postępowaniu na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy ulicy Lubelskiej-bocznej Burmistrz wyraża zgodę na udzielenie zamówienia firmie BIURO PROJEKTÓW DROGOWYCH JANUSZ LANG, za kwotę 28.373,00 zł netto / 343 898,79 zł brutto.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. W sprawie wyboru wykonawcy usługi mającej na celu określenie wartości rynkowej nieruchomości położonych w Lęborku z uwagi, iż dwie firmy zaproponowały jednakową cenę za wykonanie usługi, Burmistrz Miasta polecił wystąpić drogą mailową do złożenia ofert dodatkowych do Kancelarii Rzecznawcy Majątkowego Pani Katarzyny Gryfkowiec i Imperium Nieruchomości Małgorzata Szałajko.
2. Burmistrz Miasta ustalił treść wykazu w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej będącej przedmiotem użytkowania wieczystego Pana Mariana Nastaja stanowiącej działki nr 5 i 6/2, o łącznej powierzchni 716 m². Cena nieruchomości stanowi różnicę wartości prawa własności i prawa użytkowania wieczystego i wynosi 61.500,00 zł w której zawiera się 23 % podatek VAT.
3. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na obniżenie czynszu na kwotę 70 zł + VAT miesięcznie za grunty pod niżej wymienionymi pawilonami handlowo – usługowymi:
 - nr 12B/11 (numeracja po zmianie), nr 12A/78 (numeracja przed zmianą),
 - nr 12B/11 (numeracja po zmianie), nr 12A/79 (numeracja przed zmianą),
 - nr 14/6 (numeracja po zmianie), nr 10B/80 (numeracja przed zmianą),

- nr 14/6 (numeracja po zmianie), nr 10B/81 (numeracja przed zmianą),
 - nr 14/6 (numeracja po zmianie), nr 10B/82 (numeracja przed zmianą),
 - nr 14/6 (numeracja po zmianie), nr 10B/83 (numeracja przed zmianą),
 - nr 14/7 (numeracja po zmianie), nr 10B/84 (numeracja przed zmianą),
- na terenie Centrum Handlowego w okresie od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r. w związku z usytuowaniem obiektów w drugiej strefie.
4. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na obniżenie czynszu na kwotę 70 zł + VAT miesięcznie za grunt pod pawilonem handlowo – usługowym przy ul. Handlowej 10A/1 (numeracja po zmianie), 3E/11 (numeracja przed zmianą), na terenie Centrum Handlowego w związku z usytuowaniem obiektu w drugiej strefie.
 5. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na obniżenie czynszu na kwotę 70 zł + VAT miesięcznie za grunt pod pawilonem handlowo – usługowym przy ul. Handlowej 10/12 (numeracja po zmianie), 22A/43 (numeracja przed zmianą), na terenie Centrum Handlowego w związku z usytuowaniem obiektu w drugiej strefie.
 6. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na obniżenie czynszu na kwotę 70 zł + VAT miesięcznie za grunt pod pawilonem handlowo – usługowym przy ul. Handlowej 10/19 (numeracja po zmianie), 22A/51 (numeracja przed zmianą), na terenie Centrum Handlowego w związku z usytuowaniem obiektu w drugiej strefie.
 7. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na obniżenie czynszu na kwotę 70 zł + VAT miesięcznie za grunt pod pawilonem handlowo – usługowym przy ul. Handlowej 14/3 (numeracja po zmianie), 10B/77 (numeracja przed zmianą), na terenie Centrum Handlowego w związku z nie prowadzeniem działalności gospodarczej w obiekcie.
 8. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na obniżenie czynszu na kwotę 70 zł + VAT miesięcznie za grunt pod pawilonem handlowo – usługowym przy ul. Handlowej 13/10 (numeracja po zmianie), 5B/86 (numeracja przed zmianą), na terenie Centrum Handlowego w związku z nie prowadzeniem działalności gospodarczej w obiekcie.
 9. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na obniżenie czynszu na kwotę 70 zł + VAT miesięcznie za grunt pod pawilonem handlowo – usługowym przy ul. Handlowej 10/17 (numeracja po zmianie), 22A/49 (numeracja przed zmianą), na terenie Centrum Handlowego w związku z usytuowaniem obiektu w drugiej strefie.
 10. Burmistrz Miasta przyjął treść protokołu uzgodnień w sprawie sprzedaży nieruchomości w trybie bezprzetargowym na założenie i utrzymanie cmentarza nieruchomości stanowiącej działki nr 129/7, nr 129/10, nr 129/11, nr 129/13, nr 129/16, nr 129/18, 129/21, 129/22, o łącznej powierzchni 5050 m², oraz wyrażono zgodę na 99 % bonifikatę.

AK

URZĄD MIEJSKI w LEBORKU
Wydział Finansowo-Budowlany

podpis: Beata Mozolewska-Winiarczyk
Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwo Informacji

mgr Beata Steciuk

PEŁNOMOCNIK
ds. ochrony informacji niejawnych

Beata Mozolewska-Winiarczyk

30.01.23 r.

Lebork, dnia 25-01-2023

Faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page.

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
ZESPÓŁ BIP
25-01-2023
W P Ł Y N Ę Ł O
L.dz. podpis