

INFORMACJA do BIP
o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka
w dniu 01.02.2023 roku

Temat Wydziału Architektury

1. Informacja o zakończeniu wyłożenia do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy zabudową przy ul. 8 Maja a rzeką Okalicą w Lęborku. W określonym terminie do w/w projektu zmiany miejscowego planu nie złożono uwag.

Projektanci przedłożą projekt w/w zmiany planu miejscowego wraz z niezbędną dokumentacją do uchwalenia przez Radę Miejską w Lęborku.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy Kancelaria Wyceny i Obsługi Nieruchomości Wojciech Deska z siedzibą w Gdyni w sprawie wykonania usługi mającej na celu określenie wzrostu wartości nieruchomości stanowiącej różnicę między wartością nieruchomości określoną przy uwzględnieniu przeznaczenia terenu obowiązującego po zmianie planu a wartością określoną przy uwzględnieniu przeznaczenia terenu obowiązującego przed zmianą tego planu, dla potrzeb ustalenia opłaty planistycznej, w związku z umowami sprzedaży niżej wymienionych nieruchomości:
 - Aktem notarialnym Rep. "A" 9405/2021 z dnia 08.10.2021 r. nastąpiła sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 155/1000 w nieruchomości stanowiącej działkę nr 2/11 obręb 11, położonej w Lęborku przy ul. Żeromskiego 3,
 - Aktem notarialnym Rep. "A" 7509/2021 z dnia 05.11.2021 r. nastąpiła sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4 wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 75/1000 w nieruchomości stanowiącej działkę nr 126 obręb 11, położonej w Lęborku przy ul. Mieszka I 7A,
 - Aktem Notarialnym Rep. "A" 8133/2021 z dnia 08.11.2021 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 359, obręb 5 miasta Lęborka oraz udziału wynoszącego 2/164 w nieruchomości objętej KW SL1L/00047282/4,
 - Aktem Notarialnym Rep. "A" 12067/2021 z dnia 21.12.2021 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 355, obręb 5 miasta Lęborka oraz udziału wynoszącego 2/164 w nieruchomości objętej KW SL1L/00047282/4,
 - Aktem Notarialnym Rep. "A" 6885/2021 z dnia 15.12.2021 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 240/108 oraz udziału wynoszącego 1/28 w nieruchomości stanowiącej działkę nr 240/113, obręb 11 miasta Lęborka, położonych przy ul. Teligi,
 - Aktem Notarialnym Rep. "A" 12712/2021 z dnia 03.12.2021 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 220/1, obręb 5 miasta Lęborka oraz udziału wynoszącego 2/164 w nieruchomości objętej KW SL1L/00047282/4,
 - Aktem Notarialnym Rep. "A" 2731/2022 z dnia 29.04.2022 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 152/30, obręb 11 miasta Lęborka, położonej przy ul. Teligi,

- Aktem Notarialnym Rep. "A" 8758/2022 z dnia 31.08.2022 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 63/32, obręb 5 miasta Lęborka położonej przy ul. Spółdzielczej,
 - Aktem Notarialnym Rep. "A" 4575/2022 z dnia 11.08.2022 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości stanowiącej działki nr 193/5, 189/93, 189/96, 189/98, obręb 11 miasta Lęborka, położonej przy ul. Kusocińskiego,
 - Aktem Notarialnym Rep. "A" 1664/2022 z dnia 24.02.2022 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 122, obręb 3 miasta Lęborka położonej przy ul. Poznańskiej, z uwagi na najniższą cenę za wykonanie usługi.
2. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację w sprawie wykazu nieruchomości zabudowanej budynkiem garażowym będącej przedmiotem użytkowania wieczystego, stanowiącej działkę nr 398/16, o powierzchni 22 m², położonej w obrębie 7 miasta Lęborka, przy ul. Bohaterów Monte Cassino.
 3. Burmistrz Miasta polecił ponownie dokonać wyboru wykonawcy usługi mającej na celu rozgraniczenie nieruchomości stanowiącej działkę nr 328 z nieruchomościami sąsiednimi stanowiącymi działki nr 331/2, nr 327 i nr 329, obręb Rekowo Lęborskie Gmina Nowa Wieś Lęborska, a w ramach postępowania o rozgraniczenie czynności wynikających z art. 31 ust. 2 - 4, art. 32 i ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej w sprawie rozgraniczenia nieruchomości
 4. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację w sprawie wykazu sprzedaży nieruchomości, stanowiącej działki nr 118/4, nr 118/5, nr 119/13, o powierzchni 82529 m², położonej w obrębie 4 miasta Lęborka, przy ul. Pułaskiego.
 5. Ustalenie podstawowych warunków sprzedaży na rzecz dzierżawcy pawilonu handlowo – usługowego w budynku przy ul. Handlowej 14/4 na terenie Centrum Handlowego. Nieruchomość zostanie sprzedaną w drodze bezprzetargowej na podstawie zezwolenia na budowę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, który złożył wniosek o rozłożenie ceny sprzedaży na trzy raty roczne, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na powyższe oraz polecił przygotować protokół uzgodnień.
 6. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy Imperium Nieruchomości Małgorzata Szałajko usługi mającej na celu określenie wartości rynkowej nieruchomości położonych w obrębie 1 miasta Lęborka, przy ul. Komuny Paryskiej, stanowiące działki:
 - nr 25/1, o powierzchni 664 m²,
 - nr 25/2, o powierzchni 663 m²,
 - nr 27/27 i nr 28/3, o łącznej powierzchni 1105 m².

AK

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR 100
 Bezpieczeństwo/Informacji
Bożena Steciuk
 mgr **Bożena Steciuk**
 Lębork, dnia 16-02-2023

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
 Wydział Finansowo-Budżetowy
Beata Wrońska
 podpis *Beata Wrońska*
 16.02.2023 r.



PEŁNOMOCNIK
 ds. ochrony informacji niejawnych
Beata Mozolewska-Winiarczyk
 17.02.23 r.