

## PROTOKÓŁ nr 61/2022

**z posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej w Lęborku w dniu  
27.12.2022r.**

Obecni członkowie Komisji  
wg listy obecności  
(w załączeniu do protokołu)

### Goście:

1. Pan Mirosław Siergiej- Dyrektor Zarządu Zakładu Komunikacji Miejskiej w Lęborku;
2. Pani Ewa Komadowska- Naczelnik Wydziału Zasobów Komunalnych Urzędu Miejskiego w Lęborku;
3. Pan Sławomir Tutakowski- Kierownik Referatu Spraw Społecznych Urzędu Miejskiego w Lęborku;
4. Pan Wojciech Jurak- Naczelnik Wydziału Architektury Urzędu Miejskiego w Lęborku.

Otwarcia posiedzenia, przywitania Radnych, stwierdzenia prawomocności obrad dokonała Przewodnicząca Komisji Pani Małgorzata Bresler.

### **Przewodnicząca Komisji przedstawiła porządek posiedzenia:**

1. Przyjęcie protokołu nr 60/2022 z dnia 01.12.2022r.
2. Omówienie projektów uchwał na XLVIII sesję Rady Miejskiej w Lęborku.

**Porządek przyjęto jednogłośnie- 7 głosów za, 2 osoby nieobecne.**

### **Ad. 1**

Protokół nr 60/2022 z dnia 01.12.2022r. przyjęto- 7 głosów za, 2 osoby nieobecne.

### **Ad 2**

**Pan Mirosław Siergiej- Dyrektor Zarządu Zakładu Komunikacji Miejskiej w Lęborku** omówił projekt uchwały ws. ustalenia maksymalnych cen za usługi przewozowe gminnego transportu zbiorowego, których organizatorem jest Gmina Miasto Lębork oraz określenia sposobu ustalania wysokości opłat dodatkowych z tytułu przewozu osób i wysokości opłaty manipulacyjnej ( nr roboczy 6f).

Omawianiu projektu uchwały towarzyszyła dyskusja nad planami przebudowy placu postojowego dla autobusów m.in. zmiana konstrukcji dachu na starym budynku. Dyrektor Zakładu Komunikacji Miejskiej w Lęborku przedstawił zmienioną koncepcję projektową obiektu, w którym serwisowane będą autobusy oraz etapy realizacji omawianego przedsięwzięcia.

**Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały o nr roboczym 6f.**  
Podjęto– 5 głosów za, 3 wstrzymujące, 1 osoba nieobecna.

**Pani Ewa Komadowska- Naczelnik Wydziału Zasobów Komunalnych Urzędu Miejskiego w Lęborku** omówiła projekty uchwał ws. wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Miasto Lębork ich najemcom wraz ze sprzedażą udziału w prawie własności gruntu ( nr roboczy 6b), ws. bonifikat od ceny nieruchomości przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców( nr roboczy 6c) oraz ws. wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych ( ul. Zwycięstwa 35a/4, ul. Mostnika 15/9, ul. Targowa 30/1)- nr roboczy 6d.

Podczas omawiania projektu uchwały wywiązała się dyskusja nad bonifikatami przy sprzedaży mieszkań przyznawanych jako lokale komunalne. Radni dyskutowali nad możliwością wprowadzenia dodatkowych kryteriów w ramach zasad przyznawania bonifikat mieszkańcom najmujących lokale komunalne. W związku z wieloma zastrzeżeniami do przedłożonego projektu uchwały radny **p. W. Klata** wniósł wniosek formalny o usunięcie z porządku obrad XLVIII sesji Rady Miejskiej w Lęborku punktu o nr roboczym 6c ws. bonifikat od ceny nieruchomości przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców .

**Przewodnicząca Komisji** poddała pod głosowanie wniosek radnego p. Włodzimierza Klaty. Głosowano- 5 głosów za, 2 głosy wstrzymujące, 2 osoby nieobecne- wniosek został przyjęty.

Tym samym **Komisja Gospodarki Miejskiej odstąpiła od wydania opinii do projektu uchwały o nr roboczym 6c.**

Głosowanie projektów uchwał:

**Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały o nr roboczym 6b.**  
Podjęto– 5 głosów za, 3 wstrzymujące, 1 osoba nieobecna.

**Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały o nr roboczym 6d.**  
Podjęto– 6 głosów za, 2 przeciw, 1 osoba nieobecna.

**Pan Sławomir Tutakowski- Kierownik Referatu Spraw Społecznych Urzędu Miejskiego w Lęborku** omówił projekt uchwały w sprawie przyjęcia do realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Lęborka na 2023 rok ( nr roboczy 6e).

Omawianiu projektu uchwały towarzyszyła dyskusja nad problemem alkoholizmu i narkomanii, łatwego dostępu do alkoholu osób nieletnich oraz zbyt słabych restrykcji za sprzedaż alkoholu osobom nieletnim i w stanie upojenia alkoholowego. **Kierownik Referatu Spraw Społecznych** wyjaśnił zasady przyznawania licencji na sprzedaż alkoholu omawiając narzędzia, jakimi dysponuje miasto w zakresie odbierania sprzedawcom w/w uprawnień.

W odniesieniu do omawianego Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Lęborka na 2023 rok, **Radny p. Włodzimierz Klata** stwierdził, że skoro przeprowadzone badania wskazują na

występowanie zjawiska alkoholizmu i narkomanii wśród osób nieletnich w sposób istotny, oznacza to, że realizowany program nie jest wystarczająco skuteczny. Radny zwrócił również uwagę, że przedłożone radzie opracowanie nie pozwala na rzetelną weryfikację skuteczności programu w minionych latach, wynika to m.in. z braku wartości określających poziom problemu sprzed wdrożenia programu.

**Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały o nr roboczym 6e.**  
Podjęto– 4 głosy za, 3 wstrzymujące, 2 osoby nieobecne.

Wyjaśnień do projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej na 2023 rok, uzasadniając przyczynę planowanej kontroli monitoringu miejskiego, dokonał członek Komisji Rewizyjnej radny p. Tomasz Sopyłło.

**Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały ws. zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Lęborku na 2023r.**  
(nr roboczy 6g).  
Podjęto– 5 głosów za, 1 głos przeciw, 1 wstrzymujący, 2 osoby nieobecne.

**Pan Wojciech Jurak– Naczelnik Wydziału Architektury Urzędu Miejskiego w Lęborku** omówił projekt uchwały o nr roboczym 6a ws. przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulic: Handlowej i Węgrzynowicza w Lęborku.

**Radny p. Włodzimierz Klata** zwrócił się z prośbą o przedstawienie radnym analizy zmiany obowiązującego planu miejscowego dla obszaru objętego projektem uchwały.

**Naczelnik p. W. Jurak** zobowiązał się dostarczyć wnioskowany dokument drogą elektroniczną za pośrednictwem Biura Rady.

**Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie opiniuje projekt uchwały o nr roboczym 6a.**  
Podjęto– 7 głosów za, 2 osoby nieobecne.

#### **Sprawozdania:**

- Z realizacji uchwały przyjęcia Roczного programu współpracy na 2022 rok Gminy Miasto Lębork z organizacjami pozarządowymi za miesiąc listopad 2022.
- Sprawozdanie z pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Lęborku za 2022r.

**Komisja Gospodarki Miejskiej nie wydała opinii do sprawozdań.**

Na tym posiedzenie zakończono.

Z up. BURMISTRZA MIASTA  
ADMINISTRATOR  
Biura ds. Bezpieczeństwa Informacji  
*Bożena Steciuk*

Lębork, dnia 14-02-2023

URZĄD MIEJSKI w LĘBORKU  
Wydział Finansowo-Budżetowy

*Beata Wronńska*  
16.02.2023

Przewodnicząca Komisji  
Gospodarki Miejskiej

*Małgorzata Bresler*  
Małgorzata Bresler

PEŁNOMOCNIK  
ds. ochrony informacji niejawnych

*Beata Mozolewska-Winiarczyk*  
17.02.2023

