

---

# L Ę B O R K

---

## ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO POMIĘDZY ZABUDOWĄ PRZY UL. 8 MAJA (DAWNA 9 MAJA) A RZEKĄ OKALICĄ W LĘBORKU

---

### STRATEGICZNA OCENA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PODSUMOWANIE I UZASADNIENIE

o którym mowa w art. 42 i art. 55 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz.U. z 2022 roku, poz. 1029, ze zmianami)

---

**BIURO** UL. GROTTGERA 26/3 · 80-311 GDAŃSK  
TEL./FAX (48)58) 554-84-40   
**URBANISTYCZNE**

NIP 584-020-36-47

REGON 008049023

KRS 0000093085

KAPITAŁ ZAKŁADOWY 84.000 zł

Tel/fax (58) 554-84-40

tel. (58) 520-92-22, 520-92-23

Mail: [urbppp@ppp.gda.pl](mailto:urbppp@ppp.gda.pl)

<http://www.ppp.gda.pl>

ROK ZAŁOŻENIA 1989

---

L U T Y 2 0 2 3 R .

---

## SPIS TREŚCI:

<b>WSTĘP</b> .....	2
<b>1. Przedmiot zmiany planu</b> .....	2
<b>2. Powiązania ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Lęborka</b> .....	3
<b>3. Zasadnicze rozwiązania przyjęte w zmianie planu</b> .....	3
<b>4. Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy zabudową przy ul. 8 Maja a rzeką Okalicą w Lęborku</b> .....	5
<b>5. Informacje o uwzględnieniu wyników strategicznej oceny oddziaływania na środowisko</b> .....	5
5.1. Sposób wzięcia pod uwagę i zakres, w jakim zostały uwzględnione ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko .....	5
5.2. Sposób wzięcia pod uwagę i zakres, w jakim została uwzględniona opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku .....	6
5.3. Sposób wzięcia pod uwagę i zakres, w jakim została uwzględniona opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lęborku.....	6
5.4. Sposób wzięcia pod uwagę i zakres, w jakim zostały uwzględnione wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko .....	6
5.5. Sposób wzięcia pod uwagę i zakres, w jakim zostały uwzględnione propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu .....	6
<b>6. Znaczące negatywne oddziaływanie na obszary Natura 2000</b> .....	7
<b>7. Uzasadnienie zawierające informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu</b> .....	7
7.1. Wnioski do zmiany planu.....	7
7.2. Uwagi do zmiany planu .....	7

### **WSTĘP**

Podsumowanie i uzasadnienie, o którym mowa w art. 42 i art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz.U. z 2022 roku, poz. 1029, ze zmianami) dotyczy dokumentu, jakim jest zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy zabudową przy ul. 8 Maja (dawna 9 Maja) a rzeką Okalicą w Lęborku.

Projekt zmiany planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został opracowany przez zespół Biura Urbanistycznego PPP spółka z o.o. w następującym składzie: Justyna Breś, Katarzyna Piłatowicz, Aleksandra Piskorska, Matylda Piskorska oraz Anna Świątkiewicz.

### **1. Przedmiot zmiany planu**

Projekt zmiany planu został sporządzony na podstawie Uchwały Nr XXXI-435/2017 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 20 października 2017 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany zatwierdzonego Uchwałą Nr XLVIII-453/2006 Rady Miejskiej w Lęborku, z dnia 17 marca 2006 roku (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego Nr 61 z dnia 9 czerwca 2006, roku poz.1259) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy zabudową przy ul. 8 Maja (dawna 9 Maja) a rzeką Okalicą w Lęborku, w zakresie obejmującym oznaczony tam teren 2MN, po sprawdzeniu, że nie narusza ona „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka”, przyjętego Uchwałą Nr XXXIV-525/2018 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 25 maja 2018 roku.

Powierzchnia całego terenu objętego opracowaniem wynosi 0,79 ha. Granice obszaru planu stanowią:

- a) od północy ulica 8 Maja oraz południowe granice posesji znajdujących się przy ul. 8 Maja nr 13, 14, 15, 16, 17,
- b) od wschodu granica działki nr 56/50 obr. 9, (posesja przy ul. Staszica nr 35),
- c) od południa ulica Staszica,
- d) od zachodu ulica 8 Maja.

Teren objęty opracowaniem zmiany mpzp znajduje się na obrzeżu istniejącego osiedla mieszkaniowego jednorodzinne, na którym dominuje zabudowa w formie jednorodzinnych budynków mieszkalnych. Teren od południa i wschodu sąsiaduje z terenami niezagospodarowanymi. W dalszym sąsiedztwie na południe od obszaru zmiany mpzp przebiega linia kolejowa nr 202 relacji Gdańsk - Stargard a na wschód od niego lądowisko dla helikopterów. Od północy i zachodu teren graniczy z obszarami zabudowanymi z przewagą zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Teren ten graniczy od wschodu i częściowo od południa z korytarzem ekologicznym o randze regionalnej-Pradolina Redy-Łeby. W sąsiedztwie przepływa rzeka Okalica, będąca dopływem Łeby, wzdłuż której wskazano w Studium lokalny korytarz ekologiczny.

Celem sporządzenia zmiany planu jest dostosowanie zapisów zmiany planu do potrzeb mieszkańców, przede wszystkim poprzez umożliwienie wydzielania mniejszych działek niż jest to przewidziane w obecnym planie. Zmiana planu obejmuje fragment jednego terenu elementarnego (w dotychczas obowiązującym planie oznaczonego, jako 2.MN).

## **2. Powiązania ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Lęborka**

Studium obowiązujące zostało przyjęte Uchwałą Nr XXXIV-525/2018 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 25 maja 2018 roku w sprawie uchwalenia "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka". W celu określenia zasad i docelowych kierunków rozwoju poszczególnych części miasta Lęborka dokonano podziału na strefy funkcjonalno-przestrzenne. W przestrzeni Lęborka wyróżnia się strefy funkcjonalno-przestrzenne (określone w dalszej części dokumentu studium strefami), przyporządkowując im charakterystyczny symbol i skrótowe określenie. Obszar objęty zmianą planu znajduje się w jednostce B1 - strefa zabudowy mieszkaniowo - usługowej, dla której ustala się następujące generalne dyspozycje funkcjonalno - przestrzenne:

- Utrzymanie dominującej funkcji usługowo-mieszkaniowej;
- Preferowana forma zabudowy w części wschodniej – uzupełnienia zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i małych domów wielorodzinnych (ok. 8-12 mieszkań), na pozostałym obszarze uzupełnienia zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej w nawiązaniu do istniejącej zabudowy w sąsiedztwie;
- Funkcje wykluczone w strefie B1: funkcje z katalogu przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem inwestycji celu publicznego.

Od wschodu obszar objęty zmianą planu graniczy z korytarzem ekologicznym Pradoliny Rzeki Łeby, rangi lokalnej, znajdującym się w obrębie strefy funkcjonalnej E1.

Obsługę komunikacyjną zapewniają istniejące ulice:

- ul. Staszica jako droga klasy L – lokalna,
- ul. 8 Maja jako droga klasy D – dojazdowa.

## **3. Zasadnicze rozwiązania przyjęte w zmianie planu**

### **A. Przeznaczenie terenu**

Przeznaczenie terenu: zmiana planu nie przewiduje zmian w zakresie przeznaczenia terenu, pozostawiając dotychczasowe przeznaczenie, jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem 2a.MN.

Ustalenia w zmianie planu dla terenu 2a.MN:

1. Przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej:

- 1) funkcję mieszkaniową dopuszcza się w formie budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących;

- 2) dopuszcza się garaże wolnostojące lub wbudowane (maksymalnie 3 stanowiska dla samochodów) oraz budynki gospodarcze o powierzchni zabudowy do 50 m<sup>2</sup>;
- 3) na całym terenie dopuszcza się sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

#### **B. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu**

- 1) w zakresie ochrony środowiska przed hałasem ustala się, że na granicy terenu obowiązuje zachowanie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) w zakresie ochrony powietrza przed zanieczyszczeniem ustala się:
  - a) wyklucza się lokalizację źródeł ciepła powodujących przekroczenie dopuszczalnych poziomów emisji zanieczyszczeń do powietrza,
  - b) obowiązuje kształtowanie zasobu zieleni w zakresie nie mniejszym niż ustalony w zmianie planu, zgodnie z zasadami określonymi w § 4 ust. 2;
- 3) w zakresie ochrony zasobów wody obowiązuje:
  - a) zachowanie istniejącej struktury obiegu wody, w tym w szczególności dążenie do zagospodarowania wód opadowych i roztopowych na terenie działki oraz zachowanie możliwości retencji wody na terenach zieleni urządzonej w obrębie poszczególnych zespołów zabudowy,
  - b) zakaz lokalizacji zagospodarowania powodującego spływ zanieczyszczeń do gruntu,
  - c) stosowanie rozwiązań w zakresie gospodarki wodno - ściekowej zapewniających ochronę zasobów Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP nr 107);
- 4) w zakresie ochrony gatunkowej dziko występujących roślin, zwierząt i grzybów obowiązują przepisy odrębne;

#### **C. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji**

- 1) powiązania z zewnętrznym układem drogowym zapewniają ulice znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie, tj. ul. 8 Maja i ul. Staszica; ulice te są fragmentem wewnętrzmiejskiego układu drogowego Lęborka;
- 2) wjazd na poszczególne działki z istniejących dróg publicznych: ul. 8 Maja i ul. Staszica;
- 3) planowane zagospodarowanie nie wymaga rozbudowy miejskiego układu drogowego.

#### **D. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej**

- 1) ustala się zasady obsługi terenu w zakresie infrastruktury technicznej:
  - a) obowiązuje zaopatrzenie w wodę z wodociągu miejskiego,
  - b) obowiązuje odprowadzenie ścieków do miejskiej kanalizacji sanitarnej,
  - c) ustala się następujące zasady odprowadzenia wód opadowych i roztopowych:
    - w granicach własnej działki lub poszczególnych terenów dopuszcza się zagospodarowanie wód opadowych lub roztopowych pochodzących z dachów oraz powierzchni i terenów niepowodujących ich zanieczyszczenia,
    - dla terenów wymagających wyposażenia w urządzenia do oczyszczania wód opadowych i roztopowych, obowiązuje lokalizacja urządzeń podczyszczających na tych terenach,
    - przed odprowadzeniem do kanalizacji deszczowej, wody opadowe należy zagospodarowywać z wykorzystaniem technologii ogrodów deszczowych, nawierzchni przepuszczalnych lub innych form retencjonowania wody w granicach własnej działki lub przynależnej posesji,
  - d) zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej lub z indywidualnych źródeł,
  - e) zaopatrzenie w ciepło z sieci miejskiej albo ze źródeł indywidualnych spełniających obowiązujące wymogi w zakresie ochrony środowiska,
  - f) zaopatrzenie w gaz z sieci gazowej,
  - g) dopuszcza się infrastrukturę telekomunikacyjną oraz teleinformatyczną,

- h) gospodarka odpadami komunalnymi zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku w gminie;
- 2) na całym obszarze objętym zmianą planu dopuszcza się budowę, przebudowę, rozbudowę, remont i rozbiorę obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej.

#### **4. Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy zabudową przy ul. 8 Maja a rzeką Okalicą w Lęborku.**

Rozpatrując zagadnienie alternatywnych rozwiązań dla zagospodarowania terenów w obszarze opracowania wzięto pod uwagę przede wszystkim cele i zakres zmiany planu. Celem sporządzenia zmiany planu jest dostosowanie zapisów zmiany planu do potrzeb mieszkańców, przede wszystkim poprzez umożliwienie wydzielania mniejszych działek niż jest to przewidziane w obecnym planie oraz zmianę zasad obsługi komunikacyjnej. Ustalenia projektu zmiany planu umożliwiają realizację nowej zabudowy w formie uzupełnienia zabudowy istniejącego osiedla domów mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących. Zgodnie z parametrami ustalonymi w zmianie planu jest możliwe wydzielenie jednej nowej działki budowlanej. Przyjęty zakres zmiany planu nie wymagał przeprowadzenia analizy rozwiązań alternatywnych..

#### **5. Informacje o uwzględnieniu wyników strategicznej oceny oddziaływania na środowisko**

##### **5.1. Sposób wzięcia pod uwagę i zakres, w jakim zostały uwzględnione ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko**

W celu przeciwdziałania potencjalnym negatywnym skutkom oddziaływań, wynikających z projektu ustaleń zmiany planu, na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego, określone zostały:

- zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz zasady kształtowania krajobrazu - § 4 ust. 2,
- zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu - § 4 ust. 3,
- zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej - § 4 ust. 4,
- zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej - § 6.

Zapisy zmiany planu ustalają szereg działań i zasad zagospodarowania mających na celu zminimalizowanie niekorzystnych skutków jego realizacji, ochronę, zachowanie walorów i zasobów środowiska przyrodniczego, jak również kształtowanie odpowiednich warunków życia mieszkańców.

Podsumowując należy stwierdzić, że realizacja projektu zmiany planu, będącego przedmiotem niniejszej oceny może spowodować nieznaczne przekształcenia komponentów środowiska przyrodniczego i jego funkcjonowania. Pośrednie oddziaływanie wprowadzonych zmianą planu ustaleń będzie ograniczone do terenów bezpośrednio przylegających i nie będzie powodować przekroczeń obowiązujących norm w zakresie ochrony środowiska. Prognozowane skutki realizacji zmiany planu pozostaną bez znaczącego wpływu na obiekty chronione na podstawie przepisów ochrony środowiska i przyrody.

Analiza potencjalnego oddziaływania skutków tych przekształceń, wskazuje na to, że nie stanowią one istotnego zagrożenia dla zasobów i walorów środowiska przyrodniczego oraz zdrowia ludzi, zarówno w granicach zmiany planu, jak i na obszarach sąsiednich.

Ścisłe przestrzeganie ustaleń zmiany planu stanowi wystarczające zabezpieczenie i ograniczenie negatywnych oddziaływań na środowisko.

## 5.2. Sposób wzięcia pod uwagę i zakres, w jakim została uwzględniona opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku

Pismem znak AR.6721.13.2018.B z dnia 07.09.2022r. Burmistrz Miasta Lęborka wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku o zaopiniowanie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy zabudową przy ul. 8 Maja (dawna 9 Maja), a rzeką Okalicą w Lęborku oraz prognozy oddziaływania na środowisko. Pismem znak RDOŚ-Gd-WZP.410.10.10.2022.AP.1 z dnia 30.09.2022r., RDOŚ w Gdańsku zaopiniował projekt zmiany planu miejscowego bez uwag.

## 5.3. Sposób wzięcia pod uwagę i zakres, w jakim została uwzględniona opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lęborku

Pismem znak AR.6721.13.2018.B z dnia 07.09.2022r. Burmistrz Miasta Lęborka zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lęborku o zaopiniowanie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy zabudową przy ul. 8 Maja (dawna 9 Maja) a rzeką Okalicą w Lęborku oraz prognozy oddziaływania na środowisko. Pismem znak ZNS.90.4801.10.2022 z dnia 05.10.2022r. PPIS w Lęborku zaopiniował projekt zmiany planu miejscowego, wnosząc następującą uwagę:

Lp.	Treść uwag	Sposób uwzględnienia uwag
1.	W uzasadnieniu do projektu zmiany MPZP w części III napisano „ Na terenie objętym zmianą planu nie występują chronione grunty rolne ani leśne”. Jest to błędem, ponieważ np. na terenie dz. nr, 56/50 na którym wprowadza się tereny pod zabudowę znajdują się grunty rolne klasy 1III, które to podlegają ochronie na podstawie ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Niniejszy błąd należy skorygować i dokonać odpowiednich korekt w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy zabudową przy ul. 8 Maja a rzeką Okalicą w Lęborku.	Uwaga uwzględniona. Zastosowano zapis: „Na terenie objętym zmianą planu występują grunty rolne klasy III. Zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych art. 10a przepisów ustawy w zakresie ograniczeń w przeznaczaniu gruntów na cele nierolnicze (Rozdział 2) nie stosuje się do gruntów rolnych położonych w granicach administracyjnych miast.”

## 5.4. Sposób wzięcia pod uwagę i zakres, w jakim zostały uwzględnione wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko

Prognozowane oddziaływania będą miały głównie lokalny charakter ze względu na ich skalę i zasięg. Nie przewiduje się wystąpienia oddziaływań o charakterze transgranicznym.

## 5.5. Sposób wzięcia pod uwagę i zakres, w jakim zostały uwzględnione propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu

Zgodnie z art. 55 ust. 5 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organ opracowujący projekt dokumentu (Burmistrz Miasta Lębork) jest obowiązany prowadzić monitoring skutków realizacji postanowień przyjętego dokumentu w zakresie oddziaływania na środowisko, zgodnie z częstotliwością i metodami zawartymi w pisemnym podsumowaniu do przyjętego już dokumentu mpzp.

Za istotne z punktu widzenia ochrony środowiska, należy uznać propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzenia monitoringu w zakresie:

- kontrola stanu jakościowego wód powierzchniowych (proponowane prowadzenie badań raz na rok);
- pomiarów poziomów hałasu w zasięgu odcinków dróg oraz emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do powietrza (proponowane częstotliwość pomiarów - 2 razy w roku).

## **6. Znaczące negatywne oddziaływanie na obszary Natura 2000**

Na terenie opracowania nie występują formy ochrony przyrody zgodnie z Ustawą o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz.U. z 2022 roku, poz. 916, ze zmianami). Formy ochrony znajdujące się w najbliższym sąsiedztwie planu:

- kilkanaście pomników przyrody, z czego najbliższy, w odległości ok. 360 m w kierunku północnym;
- Obszar Chronionego Krajobrazu Wzgórz Lęborskich, w odległości ok. 1 km w kierunku południowym.

Ze względu na charakter oraz odległość projektu zmiany planu, nie przewiduje się, aby realizacja jego ustaleń mogła mieć negatywny, bezpośredni wpływ na formy ochrony przyrody.

## **7. Uzasadnienie zawierające informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu**

Udział społeczeństwa w opracowaniu dokumentu został zapewniony, zgodnie z procedurą określoną w Rozdziale 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz.U. z 2022 roku, poz. 1029, ze zmianami).

### **7.1. Wnioski do zmiany planu**

W odpowiedzi na ogłoszenie Burmistrza Lęborka o przystąpieniu do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy zabudową przy ul. 8 Maja a rzeką Okalicą w Lęborku w wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne wnioski od osób fizycznych i osób prywatnych.

### **7.2. Uwagi do zmiany planu**

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy zabudową przy ul. 8 Maja a rzeką Okalicą w Lęborku wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 9 grudnia 2022 roku do 13 stycznia 2023 roku w siedzibie Urzędu Miejskiego w Lęborku.

Ogłoszenie o wyłożeniu projektu do publicznego wglądu ukazało się:

- na stronie internetowej [www.bip.um.lebork.pl](http://www.bip.um.lebork.pl) w dniu 30.11.2022r.;
- w prasie Gazeta Wyborcza - Trójmiasto w dniu 02.12.2022r.;
- na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskiego od dnia 23.11.2022r.;
- na stronie oficjalnej stronie internetowej miasta [www.lebork.pl](http://www.lebork.pl) w dniu 29.11.2022r.;
- przekazano do zamieszczenia na tablicach ogłoszeń na terenie miasta w dniu 23.11.2022r.

Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami odbyła się w dniu 14 grudnia 2022 roku.

Zgodnie z art. 17 pkt 11, art. 18 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 roku, poz. 503, ze zmianami), oraz art. 29, art. 40, art. 54 ust. 3, art. 55 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst

jednolity Dz. U. z 2022 roku, poz. 1029, ze zmianami), osoby prawne i fizyczne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej mogły wnosić uwagi do projektu zmiany planu, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 27 stycznia 2023r. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi.

Niniejszy dokument przyjęt

Z up. BURMISTRZA

  
Jerzy Pernal  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

---

