

4. Wniosek w sprawie umorzenia zadłużenia po zmarłej Pani *MB* w wysokości

Pani *MB* zajmowała lokal mieszkalny przy ul. *MB* oraz ul. *MB*.
W związku z zaleganiem w opłatach wystąpiliśmy o nakaz zapłaty. Uzyskaliśmy tytuł wykonawczy I Nc 1440/19. Dnia 21.10.2022 r. dłużniczka zmarła. Pozostało zadłużenie w wysokości *MB* zł.

Zgodnie z posiadaną opinią prawną występowanie przez Gminę z wnioskiem o stwierdzenie nabycia spadku jest uzasadnione jedynie w przypadku, gdy Gmina będzie dysponowała informacjami o posiadaniu przez zmarłego dłużnika majątku o wartości przewyższającej zadłużenie. Ponadto na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1 i pkt 4 Uchwały Nr VIII-77/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 29.08.2011 r. zmienionej Uchwałą Nr XXX-539/2013 z dnia 17.12.2013 r. istnieje możliwość umorzenia w/w należności.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na umorzenie zaległości po zmarłej Pani *MB* w wysokości *MB* zł.

5. Wniosek w sprawie umorzenia zadłużenia po zmarłej Pani *MB* w wysokości *MB* zł.

Pani *MB* zajmowała lokal przy ul. *MB*, ul. *MB* oraz ul. *MB*. Dnia 28.11.2022 r. w/w zmarła. Pozostało zadłużenie *MB* zł.

Zgodnie z posiadaną opinią prawną występowanie przez Gminę z wnioskiem o stwierdzenie nabycia spadku jest uzasadnione jedynie w przypadku, gdy Gmina będzie dysponowała informacjami o posiadaniu przez zmarłego dłużnika majątku o wartości przewyższającej zadłużenie. Ponadto na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1 i pkt 4 Uchwały Nr VIII-77/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 29.08.2011 r. zmienionej Uchwałą Nr XXX-539/2013 z dnia 17.12.2013 r. istnieje możliwość umorzenia w/w należności.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na umorzenie zaległości po zmarłej Pani *MB* w wysokości *MB* zł.

Tematy Wydziału Współpracy i Rozwoju

1. Zgoda Burmistrza Miasta na podpisanie Zarządzenia w sprawie powołania Zespołu Weryfikacyjnego do weryfikacji merytorycznej projektów złożonych w ramach Budżetu Obywatelskiego w Lęborku na 2024 rok.
2. Zgoda Burmistrza Miasta na podpisanie aneksu o przedłużeniu terminu przekazania ostatecznej wersji „Strategii Terytorialnej Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Lęborka 2030+” do 30.06.2023 r.

Temat Sekretarza Miasta

1. Wnioski do dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków złożone przez:
 - Wojciech Miśnik 60-101 Poznań ul. Stefana Batorego 57D/47 na rewitalizację budynku Starej Farbiarni polegająca na przebudowie rozbudowie i nadbudowie wraz ze zmianą sposobu użytkowania na lokale usługowe i mieszkalne, koszt inwestycji 998.067,82 zł.
 - ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)
 - ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz.800 ze zm.)

- Parafia Rzymskokatolicka p.w. świętego Jakuba Apostoła ul. Basztowa 8, 84-300 Lębork na renowację i konserwację elewacji nawy głównej kościoła p.w. świętego Jakuba Apostoła w Lęborku, koszt inwestycji 936.816,66 zł.
- Parafia Rzymskokatolicka p.w. świętego Jakuba Apostoła ul. Basztowa 8, 84-300 Lębork na renowację i konserwację elewacji wieży kościoła p.w. świętego Jakuba Apostoła w Lęborku, koszt inwestycji 1.692.511,22 zł.
- Parafia Rzymskokatolicka p.w. N.M.P. Królowej Polski, pl. Kopernika 6, 84-300 Lębork na renowację ścian, wschodniej i zachodniej, korpusu murów kościoła p.w. N.M.P. Królowej Polski w Lęborku, koszt inwestycji 998.745,77 zł.
- Parafia Rzymskokatolicka p.w. N.M.P. Królowej Polski, pl. Kopernika 6, 84-300 Lębork na renowację ścian, północnej i południowej, korpusu murów kościoła p.w. N.M.P. Królowej Polski w Lęborku, koszt inwestycji 993.177,45 zł.

Ww. wnioski spełniają kryteria zapisane w ogłoszeniu Burmistrza Miasta Lęborka „o naborze wniosków do dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków”.

Burmistrz Miasta zatwierdził powyższe wnioski i polecił złożyć do Rządowego Programu Odbudowy Zabytków oraz przekazać do wydziału Realizacji Inwestycji celem dalszej realizacji.

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz udziela zamówienia firmie Spółdzielnia Usługowo-Handlowa Rokitki Tadeusz Labuda na wycinkę drzewa wraz z frezowaniem pnia na ul. Pułaskiego za kwotę 1.200,00 zł netto /1.296,00 brutto.
2. Burmistrz przychylił się do wniosku firmy JD PROJEKT Damian Jeleniewski wykonawcy opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy ścieżki pieszo-rowerowej oraz chodnika na odcinku od ul. Wolności do ul. Witkowskiej w Lęborku wzdłuż ul. Kossaka (DW214) o wydłużenie terminu realizacji zadania. Do umowy zostanie podpisany aneks. Opóźnienia nie wynikają z winy wykonawcy.
3. Burmistrz wyraził zgodę na udzielenie zamówienia firmie Alpy-Union na remont i przebudowę odcinka murów obronnych: od ul. Staromiejskiej do posesji nr 8, za kwotę 87.500,00 zł brutto. Jednocześnie Burmistrz poleca utworzyć odrębną pozycję w budżecie Miasta na 2023 rok pod nazwą - Remont murów obronnych w kwocie 100.000,00 zł.
4. Burmistrz udziela zamówienia firmie B&Z PROENERGY Jerzy Baranowski na likwidację przyłącza jednofazowego oraz przeniesienia przyłącza nowo wybudowanej instalacji fotowoltaicznej do przyłącza głównego, którego moc pokryje potrzeby instalacji w Szkole Podstawowej nr 5 w Lęborku za kwotę 28.500,00 zł netto / 35.055,00 brutto.
5. Burmistrz zaaprobował udzielenie zamówienia firmie Przedsiębiorstwo Budownictwa Ogólnego „ROM-BUD” na remont pokrycia dachu na budynku wielorodzinnym przy ul. Sienkiewicza 1 i 3 w Lęborku za kwotę 162 000,00 zł netto / 174.960,00 zł brutto.

6. Burmistrz przychylił się do wniosku projektanta Pani Małgorzaty Mazurkiewicz o wydłużenie terminu realizacji prac projektowych z uwagi na konieczność sprostowania błędnie zainwentaryzowanych obiektów. Do umowy zostanie podpisany aneks.
7. Burmistrz polecił podpisanie aneksu wydłużającego termin realizacji umowy dla wykonawcy opracowującego dokumentację projektowo-kosztorysową przebudowy ul. Traugutta Michał Maślanka „M PROJEKT”. Opóźnienia nie wynikają z winy wykonawcy.
8. Burmistrz udziela zamówienia firmie MELMAG M. Gaschta na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy oświetlenia ciągu pieszego przed budynkiem na ul. Bohaterów Monte Cassino 20 w Lęborku za kwotę 4.044,00 zł netto / 4.974,12 zł brutto.
9. Burmistrz wyraża zgodę na udzielenie zamówienia firmie CEET Sp. z o.o. na pozyskanie świadectw efektywności energetycznej–tzw. „Białych Certyfikatów” związanych z planowaną modernizacją oświetlenia budynków użyteczności publicznej w Lęborku. Jako wynagrodzenie firma przejmie 15% środków ze sprzedaży certyfikatów. Wartość planowanej zaoszczędzonej energii szacowana jest na kwotę ok. 113 tys. zł.
10. Burmistrz zaaprobował udzielenie zamówienia firmie Meander Pracownia Architektoniczna Beata Demartin na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej remizy strażackiej OSP w Lęborku za kwotę 86.700,00zł netto / brutto.
11. W postępowaniu na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy ulicy Witosa – bocznej I w Lęborku, Burmistrz udziela zamówienia firmie MMM Group Krzysztof Gordziej za kwotę 27.999,00 zł netto / 34.438,77 brutto.
12. Burmistrz udziela zamówienia firmie Usługi Leśne – Budowlane Krystian Wenta na wykonanie robót budowlanych przy „Morskim Oku”, za kwotę 10.500,00 zł netto / 12.915,00 zł brutto.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta polecił dokonać wyboru wykonawcy usługi mającej na celu podział geodezyjny nieruchomości stanowiącej działkę nr 119/75, obręb 7 miasta Lęborka, przy ul. E. Plater w trybie zapytania ofertowego.
2. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zawarcie dodatkowej umowy usługi mającej na celu podział geodezyjny nieruchomości stanowiącej działkę nr 49/1, obręb 2 miasta Lęborka, przy ul. Matejki w trybie zapytania ofertowego.

Tematy Wydziału Ochrony Środowiska

1. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził wybór najkorzystniejszej oferty i wyraził zgodę na podpisanie umów na „Oczyszczanie terenów komunalnych miasta Lęborka podzielonego na 6 sektorów w okresie 01.04.2023 r. - 31.04.2023 r.”

SEKTOR NR I

Oferta nr 1: Władysław Barzowski Usługi Komunalne i Transportowe Runowo 76-230

Potęgowo

SEKTOR NR II

Oferta nr 3: Elwoz Eco sp. z o.o. ul. Słupska 2, 83-340 Sierakowice

SEKTOR NR III

Oferta nr 2: LUKAS Łukasz Gniedziejko ul. Zwycięstwa 7, 84-300 Lębork

SEKTOR NR IV

Oferta nr 2: LUKAS Łukasz Gniedziejko ul. Zwycięstwa 7, 84-300 Lębork

SEKTOR NR V

Oferta nr 2: LUKAS Łukasz Gniedziejko ul. Zwycięstwa 7, 84-300 Lębork

SEKTOR NR VI

Oferta nr 2: LUKAS Łukasz Gniedziejko ul. Zwycięstwa 7, 84-300 Lębork

2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na przeprowadzenie postępowania w trybie z wolnej ręki na Odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Gminy Miasto Lębork i ich transport do Zakładu Zagospodarowania Odpadów „Czysta Błękitna kraina” Sp. z o.o. w Czarnówku w kwietniu 2023 r.” i jednocześnie na zaproszenie do negocjacji firm obecnie odbierających odpady komunalne od właścicieli nieruchomości z terenu Gminy Miasto Lębork, tj. Pucka Gospodarka Komunalna Sp. z o.o. z Pucka – na sektor I oraz Remondis Sp. z o.o. Oddział Lębork na sektory II i III.
3. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził wybór komisji przetargowej Wydziału Ochrony Środowiska skład nr 3 oraz wybór wykonawcy, z którym zostanie podpisana umowa tj. Usługi Transportowe i Komunalne Władysław Barzowski z Runowa 10 na wykonanie pielęgnacji sanitarnej drzewostanu na terenach zieleńców i pasów drogowych miasta Lęborka w latach 2023-2024 na kwotę nieprzekraczającą 286.800,00 zł netto tj. 316.944,00 zł brutto.

Temat Wydziału Zasobów Komunalnych

1. Burmistrz wyraził zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy gruntu o powierzchni łącznej 7290 m² z przeznaczeniem na eksploatację ładowiska dla śmigłowców sanitarnych – działka nr 26 i część działki nr 27/5 obręb 9 przy ul. Staszica w Lęborku z SPSZOZ w Lęborku na okres do 3 lat, w wysokości czynszu w kwocie 70,00 zł + VAT miesięcznie. W związku z powyższym do czasu prawnej możliwości zawarcia umowy, Samodzielny Publiczny Specjalistyczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Lęborku będzie obciążany opłatą za bezumowne korzystanie z terenu komunalnego.
- 1a. Burmistrz przyjął treść wykazu w/s wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 9 miasta Lęborka w rejonie ul. Staszica, w granicach obszaru wyznaczonego działką nr 26 (KW SL1L/00014919/9) i częścią działki nr 27/5 (KW SL1L/00008647/6).
2. Burmistrz wyraził zgodę na przedłużenie umów dzierżaw nieruchomości na cele handlowo – usługowe (grunt pod pawilonami handlowymi, pod budowle hydrotechniczne, dojście i dojazd do budynku, plac zabaw dla przedszkolaków, miejsca parkingowe, utworzenie zjazdu do garażu, schody) zlokalizowanych na terenie Lęborka – 13 lokalizacji na okres od 01.05.2023 r. do 31.12.2025 r.

- 2a. Burmistrz przyjął treść wykazu w/s wydzierżawienia nieruchomości na cele handlowo – usługowe (grunt pod pawilonami handlowymi, pod budowle hydrotechniczne, dojście i dojazd do budynku, plac zabaw dla przedszkolaków, miejsca parkingowe, utworzenie zjazdu do garażu, schody), zlokalizowanych na terenie miasta Lęborka wg poniższego zestawienia, w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowych użytkowników.

Lp.	Lokalizacja dzierżawy	Pow. dzierżawy (w m ²)	Działka	Obr.	Nr KW (SL1L)	Termin umowy	Przedmiot dzierżawy
1.	E. Plater	54,85	cz. 119/75	7	00005145/6	31.12.2025	gr. pod pawilonem
2.	Dworzec PKS	80,00	cz. 321	7	00014766/1	31.12.2025	gr. pod pawilonem
3.	Dworzec PKS	47,00	cz. 321	7	00014766/1	31.12.2025	gr. pod pawilonem
4.	Dworzec PKS	66,00	cz. 321	7	00014766/1	31.12.2025	pomieszczenie gospodarcze
5.	Dworzec PKS	75,00	cz. 321	7	00014766/1	31.12.2025	pomieszczenie gospodarcze
6.	Staromiejska	20,50	cz. 277/50	7	00014766/1	31.12.2025	utworzenie zjazdu do garażu
7.	Park im B. Chrobrego	2069,00	cz. 149/1, cz. 149/3, cz. 148/3, cz. 148/5	8	00005087/1	31.12.2025	gr. pod budowle hydrotechniczne, zbiornik retencyjny, pompownia wody
8.	Zwycięstwa	9,50	cz. 248/13	9	00014919/9	31.12.2025	schody oraz taras do lokalu mieszkalnego
9.	Abrahama	1935,00	cz. 13/2	10	00015166/2	31.12.2025	gr. na miejsca parkingowe
10.	B. Krzywoustego	75,00	cz. 11/5	11	00014977/3	31.12.2025	gr. na dojście i dojazd do budynku
11.	Tczewska	332,00	cz. 36/4 i cz. 48	11	00005626/2 00018313/9	31.12.2025	gr. na plac zabaw dla przedszkolaków
12.	B. Krzywoustego	90,00	cz. 19/27	12	00014920/9	31.12.2025	miejsca parkingowe
13.	Kossaka	75,00	dz. 97	13	00014920/9	31.12.2025	gr. pod pawilonem

PEŁNOMOCENIK
ds. ochrony informacji niejawnych

Beata Mozołewska-Winiarczyk

AK

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR

Bezpieczeństwa i Informacji

mgr Bożena Steciuk

Lębork, dnia 25-04-2023

